

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 63/2 din 09 / 09 / 2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN  
Stimată doamnă primar,

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

MARTIN- IONELA - RAMONA  
CNP. \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_  
, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

MARTIN - GHEORGHE - CRISTIAN  
CNP. \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_  
, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 402 m<sup>2</sup> (ha), la prețul de pornire  
500 (cinci sute lei) (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

SUPRAFAȚA DE 402 m<sup>2</sup> SE VINDE ÎMPREUNA CU EXTRAVILANUL.

Date privind identificarea terenului:

MALURENI SAU MALURENI. PCT. TURCEȘTI JUD. ARGES

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MALURENI ARGES,</u>	<u>402 m<sup>2</sup></u>	<u>82436</u>	<u>82436</u>			<u>FÂNEȚA FÂNEȚA CU POMI</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 09-09-2022

Vânzător/Împuternicit,

MARTIN- IONELA - RAMONA  
(numele și prenumele în clar)

Vanzator/Împuternicit,

MARTIN - GHEORGHE - CRISTIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):  DA  NU



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

<b>JUDEȚUL ARGEȘ</b>	<b>Regitrul de evidență</b> <b>Nr. 63/3 din 09.09.2022</b>
<b>COMUNA MALURENI</b>	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MARTIN IONELA-RAMONA/MARTIN GHEORGHE-CRISTIAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afini până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b>
1.	-	-

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b>
1.	-	-

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

**3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume/denumire vecin</b>	<b>Domiciliu</b>
NESCOI ANIELA NICOLETA	-
BUCIU GEORGE	-
CIUCA MARIA	-
REST PROPRIETATE INTRAVILAN	-

**3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume proprietari rang II</b>	<b>Domiciliul/sediul</b>
-	-

**4. Preemptori de rang IV:** Tinerii fermieri

vanzarii.

<b>Nume si prenume tanar fermier</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**5. Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

<b>Nume si prenume preemptori rang V</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

<b>Nume si prenume preemptori rang VI</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.



**SECRETAR GENERAL,**  
**Buciu Alisa Andreea**

*Intocmit,*  
*Responsabil procedura*  
*C. Jr. Ocneanu Neta*

