

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 4292 din 08.06.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

IORELA DOBEA, având adresa de comunicare în: localitatea  
CNP. 1000000000000000000, nr. 1, sc. 1,  
et. 1, ap. 1, județul/sectorul 4, codul poștal 100000, e-mail 100000, tel 100000

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 207 MP (ha), la prețul de pornire  
1000 lei (unamilei) (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Malvoeu, sat Suresh, sat, Podul Galic, A

| Specificare                | Informații privind amplasamentul terenului |                                     |                                     |                                     |              |            | Categoriade folosință *3)           | Obs |
|----------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------|-----|
|                            | Orasul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*)                  | Număr cadastral                     | Nr de carte funciară                | Nr tarla/lot | Nr parcelă |                                     |     |
| Se completează de vânzător | <u>Malvoeu AS</u>                          | <u>207 MP</u>                       | <u>82427</u>                        | <u>82422</u>                        | -            | -          | <u>Arabil</u>                       |     |
| Verificat primărie         | <input checked="" type="checkbox"/>        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |              |            | <input checked="" type="checkbox"/> |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
IORELA DOBEA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură:

Data 08.06.2022

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):  DA  NU



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>JUDEȚUL ARGEȘ</b>   | <b>Regitrul de evidență</b><br><b>Nr. 43/3 din 08.06.2022</b> |
| <b>COMUNA MALURENI</b> |   |

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **IORGA DOREL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b> | <b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b> |
|-----------------|---|---|
| 1.              | -   | -                                       |

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b> | <b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b> |
|-----------------|---|---|
| 1.              | -   | -                                       |

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

**3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

| <b>Nume și prenume/denumire vecin</b> | <b>Domiciliu</b> |
|---------------------------------------|------------------|
| BALASESCU NICOLAE                     | -                |
| SITEA VIORICA                         | -                |
| GIUCLEA ADRIAN                        | -                |
| REST PROPRIETATE INTRAVILAN           | -                |

**3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

| <b>Nume și prenume proprietari rang II</b> | <b>Domiciliul/sediul</b> |
|--|--------------------------|
| -  | -                        |

**4. Preemptori de rang IV :** Tinerii fermieri

vanzarii.

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Nume si prenume tanar fermier</b> | - |
| <b>Domiciliul/sediul</b>             | - |

**5. Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

|  |   |
|--|---|
| <b>Nume si prenume preemptori rang V</b> | - |
| <b>Domiciliul/sediul</b>                 | - |

**6. Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

|   |   |
|---|---|
| <b>Nume si prenume preemptori rang VI</b> | - |
| <b>Domiciliul/sediul</b>                  | - |

**6. Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

**P.PRIMAR,**  
*Viceprimar, Andrei Nicolae*



**SECRETAR GENERAL,**  
Buciu Alisa Andreea

*Infocmit*  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocnemu Neta