



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență Nr. 27/3 din 26.04.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PANDURU OTILIA/RONTEA RALUCA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
ANGHELINA CRISTIAN	-
PRIMARIA MALURENI	-
BISCA ANICA	-
NR. CAD. 80539 PRIMARIA MALURENI	-
ANGHELINA CRISTIAN	-
NR. CAD. 81636 MOCANU ADELA	-
IVASCU ION	-

3.2. Arendaș al terenului a carui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
ZAMFIR SORIN	

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

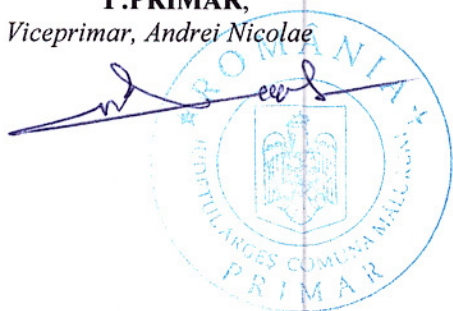
Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

P.PRIMAR,
Viceprimar, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit
Responsabil procedura
C. Jr. Ocneanu Nata

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 24/2 din 26/04/2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Stimată/e doamnă/domnule primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*
Ponduru Otilia
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
_____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*
Raluca
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
_____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5192 mp (ha), la prețul de pornire
7788 (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

7788 lei (septemizeci și opt mii lei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vanzător	<u>Molureni</u>	<u>5192 mp</u>	<u>81758</u>	<u>81798</u>	<u>75</u>	<u>4003 3973 3972</u>	<u>fonetă ocul posne</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 26.04.2022

Ponduru Otilia

Raluca Raluca
prin Ponduru Otilia