

**HOTĂRÂRE NR.63**

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,  
precum și a taxelor speciale,  
pentru anul fiscal 2021**

CONSILIUL LOCAL MALURENI, JUDETUL ARGES, intrunit in sedinta ordinara in data de 09.11.2020, convocat prin dispozitia primarului nr. 296/06.11.2020.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.489, alin.(1) si (2) si art.491, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, art. 117, lit. h) și art. 117<sup>1</sup> din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8)
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

Luând act de:

a) Referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Malureni înregistrat sub nr. 9601/05.11.2020;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al Comunei Malureni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2020, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Malureni, este prevăzut în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**Art. 3.** Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

**Art. 4.** Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art. 5.** Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

**Art. 6.** Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

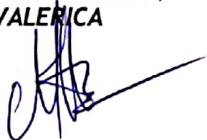
**Art. 7.** Se acorda facilitati fiscale anumitor categorii de persoane fizice in conformitate cu prevederile art. 456 alin. (1) - (4), art. 464 alin. (1) si alin. (4), art. 469 alin. (1), art. 476 din Lgea nr. 227/2015, republicata.

**Art. 8** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Malureni, prin aparatul său de specialitate.

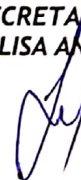
**Art. 9.** (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Malureni în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Malureni și prefectului județului Arges și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet.

*Data astazi 09.11.2020*

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MANEA VALERICA



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR,  
BUCIU ALISA ANDREEA



Adoptată în ședința ordinară din data de 09.11.2020

Cu un număr de 13 voturi pentru , 0 voturi împotrivă și 0 abținere din numărul total de 13 consilieri în funcție.

TABLOU

Privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul  
fiscal 2021

IMPOZIT/TAXA CLADIRI PERSOANE FIZICE

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii, conform art. 457 alin. (1) din Codul fiscal.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile, conform art. 458 alin. (1).

Se va aplica 29,3% asupra bazei de calcul

Art. 457 - 458

Felurile cladirilor si al altor constructii impozabile	Valori impozabile pe mp de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice lei/mp	
	BAZA DE CALCUL	NIVEL 2021
Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alt material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	600	775,80
Cladiri cu pereti exteiori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse vreunui tratament termic si/sau chimic	200	258,60
Cladire anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice ate materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	175	226,28
Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	75	96,98

**Mentuni privind Codul fiscal, republicat :**

**Art. 459**

**Alin. (1)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.

**Alin. (2)** In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

**Alin. (3)** Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;
- b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art 458.

**Art. 461**

**Alin. (1)** Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior;

**Alin. (2)** In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carei raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

**Art. 462**

**Alin. (1)** Impozitul pe cladiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

**Alin. (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

**Alin. (3)** Impozitul pe cladiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Alin. (4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe cladiri cumulat.

**IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE**

Art. 460 alin. (1) - (10)

Tipul cladirii	Nivelul pentru anul 2021
Pentru cladirile rezidentiale ale persoanelor juridice se stabileste aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile.	0,1%
Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor juridice se stabileste aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile.	1,3%
Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor juridice utilizate pentru activitati agricole se stabileste aplicarea unei cote de 0,4% asupra bazei impozabile.	0,4%
In cazul neactualizarii valorii impozabile a cladirii in ultimii trei ani, cota impozabila este stablita la	5%

**Mentiuni privind Codul fiscal :****Art. 460**

**Alin. (4)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

**Alin. (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la prganul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta.

**Alin. (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Alin. (8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**Alin. (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Alin. (10)** Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Art. 456, lit h

Clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

### IMPOZIT/TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan se vor calcula conform art. 465, alin. (2) din Legea nr. 227/2015, ZONA A

Art. 465 alin. (5)

Nr. crt.	Zona cadrul localitatii	Localitatea	
		Rangul IV	Rangul V
1.	A	1,10	1,05

### TEREN CURTI CONSTRUCTII

Nr. crt.	Zona cadrul localitatii	Localitatea	
		Rangul IV	Rangul V
1.	A	1091	872

Pentru celelalte categorii de terenuri din intravilan impozitul se va mari cu 29,3% asupra bazei de calcul.

Nr. Crt.	Categoria de folosinta - ZONA A	Nivel 2021		
		Baza de calcul	Pers. Fizice	Pers. Juridice
1.	Arabil	28	36,20	36,20
2.	Pasune	21	27,15	27,15
3.	Faneata	21	27,15	27,15
4.	Vie	46	59,48	59,48
5.	Livada	53	68,53	68,53
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	36,20	36,20
7.	Teren cu ape	15	19,40	19,40
8.	Teren neproductiv	0	0	0
9.	Drumuri si cai ferate	0	0	0

Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan, se majoreaza cu 24.3% asupra bazei de calcul.

Nr. crt.	Categoria de folosinta - ZONA A	Nivel 2021		
		Baza de calcul	Persoane fizice	Persoane Juridice
1.	Teren cu constructii	31	38,53	38,53
2.	Teren arabil	50	62,15	62,15
3.	Pasune	28	34,80	34,80
4.	Faneata	28	34,80	34,80
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la crt. 5.1	55	68,37	68,37
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6.	Livada pe rod	56	69,61	69,61
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevzut la nr. crt. 7.1	16	19,89	19,89
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	7,46	7,46
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	42,26	42,26
9.	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0

#### Mentiuni privind Codul fiscal :

##### Art. 466: Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

##### Art. 467: Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește...



(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se datorează majorări în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

### IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

Impozitul pe mijloace de transport se majorează cu 39,3% asupra bazei de calcul.

Art. 470 alin. (2)

Nr. Crt.	Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta		
		Nivel 2021		
I. Vehicule înmatriculate				
		BAZA DE CALCUL	Persoane fizice	Persoane Juridice
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	11,14	11,14
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	12,54	12,54
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18	25,07	25,07
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72	100,30	100,30
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144	200,59	200,59
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290	403,97	403,97
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24	33,43	33,43
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	41,79	41,79
9.	Tractoare înmatriculate	18	25,07	25,07
II. Vehicule înregistrate				
Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cm <sup>3</sup>		
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	3	3	3
2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	5	5	5
3	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100	100 lei/an	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective, conform art. 470 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

La înregistrarea pe comuna a mopederelor, tractoarelor, etc. Se achita o taxa pentru eliberarea pentru eliberarea unei placute cu numar in valoare de 30 lei/placuta/numar.

La înregistrarea pe comuna a vehiculelor nesupuse inmatricularii se achita o taxa pentru certificatul de înregistrare de 4 lei.

Remorci, semiremorci sau rulote, se majoreaza cu 39,3% asupra bazei de calcul.

**Art. 470 alin. (7)**

Nr. Crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an -		
		NIVEL 2021		
		Baza de calcul	Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Până la 1 tonă, inclusiv	9	12,54	12,54
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	47,36	47,36
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	72,44	72,44
4.	Peste 5 tone	64	89,15	89,15

**Nota :** În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**Art. 470 alin. (8)**

Nr. Crt.	Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -		
		Nivel 2021		
		Baza de calcul	Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21	21
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56	56
3.	Bărci cu motor	210	210	210
4.	Scutere de apă	210	210	210

**Nota :** Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Autovehiculele de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone se impoziteaza conform Legii nr. 227/2015, republicata.

Art. 470, alin. (5)

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, se impozitează conform Legii nr. 227/2015, republicată.

**Art. 470, alin. (6)**

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>2 + 1 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
<b>II</b>	<b>2 + 2 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
<b>III</b>	<b>2 + 3 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

#### Mentiuni privind Codul fiscal :

##### Art. 471: Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### Art. 472: Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR, ACORDURILOR SI A AUTORIZATIILOR

Nr. Crt.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism Art. 474 alin. (1)	Niveluri pentru anul 2021	
		- lei -	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
2.	între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3,5	3,5
3.	între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4,5	4,5
4.	între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	6
5.	între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	7
6.	peste 1.000 m <sup>2</sup>	7 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	7 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
7.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru cladire rezidentiala si cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
8.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele rezidentiale	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

		inclusiv valoarea instalatiilor aferente	inclusiv valoarea instalatiilor aferente
7.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari	1 lei/mp	1 lei/mp
	Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe calle si in spatiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj a firelor si reclamelor	8 lei/mp	8 lei/mp
8.	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13 lei/racord	13 lei/racord
9.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	15	15
10.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	9
11.	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice in mediul rural	15	15
12.	Taxa comert stradal	15	15
13.	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20	20
14.	Taxa pentru eliberarea de copii hieroglifice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale	16/mp	16/mp
15.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80	80
16.	In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32	32
17.	In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23	23
18.	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica (grupele 561,563,932) in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de:	3000 lei/pentru o suprafata de pana la 500 mp 5000 lei/pentru o suprafata mai mare de 500 mp	3000 lei/pentru o suprafata de pana la 500 mp 5000 lei/pentru o suprafata mai mare de 500 mp
19.	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500	500

20.	In cazul cladirilor si terenurilor neingrijite situate in intravilan impozitul se majoreaza cu	200%	20%
21.	Pentru terenul nelucrat timp de doi ani consecutiv impozitul pe teren se majoreaza cu	200%	200%

### TAXELE SPECIALE

**Art. 484 Legea nr. 227/2015-Codul fiscal, republicat cu modificarile si completarile ulterioare : Taxe speciale**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Potrivit art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, coroborat cu art. 484 din Codul de procedura fiscala, cu privire la taxele speciale, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice se stabilesc urmatoarele taxe speciale

**Art. 30, Legea nr. 273/2006 : Taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, aprobă taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(4) Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele fizice și juridice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

(5) Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.



**1. TAXA FOND FUNCJAR**  
(actiuni delimitare teritoriu administrativ)

Stabilita in baza art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

Suprafata pentru care se solicita taxa	Niveluri pentru anul 2021
	-lei-
Pentru persoanele fizice si juridice, care detin titlu de proprietate sau proces-verbal de punere in posesie pentru terenurile agricole, dobandite in baza legilor fondului funciar si solicita remasuratori, se instituie urmatoarele taxe, astfel :	
Teren pana la 5000 mp	50
Teren peste 5000 mp	100

**2. TAXA SPECIALA INCHIRIERE**  
pentru folosirea ocazionala a spatiilor de cultura (Camine Culturale) din  
administrarea Consiliului Local al comunei Malureni

Camine Culturale Malureni	Niveluri pentru anul 2021
	- Lei -
Taxa pentru nunta	400
Taxa pentru botez	200

Nota : Taxa pentru camine nu include contravaloarea utilitatilor (energie electrica, apa consumate).

**3. TAXA SPECIALA**  
Pentru paza comunala

Stabilita in baza prevederilor art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

Denumirea taxei -taxa paza comunala	Niveluri pentru anul 2021
	- Lei -
Pentru fiecare detinator de rol agricol se instituie o taxa in cuantum de	60
Pentru detinatorii de rol agricol numai cu terenuri care datoreza un impozit mai mic de 50 lei, cuantumului taxei se stabileste la	25 lei

**Nota :**

Plata taxei comunale este obligatorie pentru fiecare gospodarie in cazul persoanelor fizice.

Plata pazei comunale este obligatorie pentru fiecare spatiu detinut in cazul persoanelor juridice.

**SCUTIRI :**

**Beneficiaza de o reducere de 100%** la plata taxei de paza urmatoarele categorii de persoane :

- veteranii si vaduvele de razboi
- detinatorii de roluri de paduri din comuna Malureni
- cetatenii satului Pauleasca

#### 4. TAXA SPECIALA POMPIERI

Potrivit prevederilor art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 307/2006, precum și H.G. nr. 1579/2006, se stabilește următoarea taxă specială :

Taxa speciala pentru stingerea incendiilor de catre ISU la gospodariile populatiei de pe teritoriul administrativ al comunei Malureni	Niveluri pentru anul 2021	
	- Lei -	
Taxa pentru persoane fizice/gospodarie	- 5 lei	
Taxa pentru persoanele juridice, societati comerciale, asociatii familiale, persoane fizice independente	- 100 lei	

**Nota :** Prin gospodarie se intelege - pozitia din registrul agricol care detine constructii si este formata din 1,2 sau mai multe familii.

#### SCUTIRI :

Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

- Veteranii si vaduvele de razboi

#### 5. TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE

In conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) lit. k) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, republicata, art. 8 alin. (3) lit. j) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotararea Consiliului Local Malureni nr. 14/26.07.2012, se stabilește următoarea taxă de salubritate :

Nr. Crt.	Taxa speciala de salubritate	Niveluri pentru anul 2021	
		PUBELA	CONTAINER
1.	Taxa de salubritate pentru o persoana/an- locuitor al comunei Malureni	84	72
2.	Pentru fiecare locuinta detinuta pe raza comunei Malureni, a carei proprietar isi are domiciliul pe raza altor localitati, taxa de salubritate este in cuantum de:	42/an	36/an

#### SCUTIRI :

1. Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi, republicata cu modificarile si completarile ulterioare :
  - Veteranii si vaduvele de razboi;
2. Conform Hotararii Consiliului Local Malureni nr. 10./27.01.2016 si nr. 33/31.03.2016:
  - Cetatenii satului Pauleasca, Punctul Piatra(Sat Toplita), Minesti(Sat Malureni)

**Art. 493: Sancțiuni**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

Data astazi : 09.11.2020

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MANEA VALERICA



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL UAT  
BUCIU ALISA ANDREEA

