

HOTĂRÂRE NR.55

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici si Devizului General al obiectivului de investitie
“Reabilitare camera centrala termica Scoala Gimnaziala V-VIII Zarnesti, comuna Malureni, judet
Arges”

Consiliul Local al comunei Malureni, județul Arges, întrunit în ședință
extraordinară publică astăzi 05.10.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Bucalie Florian primarul comunei Malureni
inregistrat sub numarul 8516/05.10.2020;
- Referatul compartimentului de specialitate nr.8533/05.10.2020;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al
documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii
și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări
de intervenții;
- art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ;
- In temeiul prevederilor art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din
Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba indicatorii tehnico – economici si Devizului General al obiectivului de
investitie Reabilitare camera centrala termica Scoala Gimnaziala V-VIII Zarnesti, comuna Malureni,
judet Arges” dupa cum urmeaza conform devizului general care face parte integranta la prezenta
hotarare :

TOTAL GENERAL CU TVA – 87.777.55 lei(TVA) din care :

Valoare C+M= 59,559.50 LEI cu TVA

Art.2.Secretarul general comunei Malureni va comunica prezenta hotărâre
Primarului comunei Malureni si Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea
exercitării controlului de legalitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IORDACHE ELENA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
BUCIU ALISA ANDREEA



Adoptata in sedinta extraordinara din data de 05.10.2020.Cu un numar de 12 voturi “pentru”, 0 voturi
“impotriva”, 1 “abtinere” din numarul total de 13 consilieri in functie.

Beneficiar: COMUNA MALURENI
 Executant:
 Proiectant: SC GEMA PROIECT EXPERT
 Obiectivul: REABILITARE CAMERA CENTRALA TERMICA LA SCOALA GIMNAZIALA V-VIII ZARNESTI, COMUNA MALURENI

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 3		5,000.00	950.00	5,950.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	50,050.00	9,509.50	59,559.50
4.1.1	01 REABILITARE CAMERA CT	50,050.00	9,509.50	59,559.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	18,250.00	3,467.50	21,717.50
4.3.1	01 REABILITARE CAMERA CT	18,250.00	3,467.50	21,717.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		68,300.00	12,977.00	81,277.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	550.55	0.00	550.55
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	250.25	0.00	250.25
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	50.05	0.00	50.05
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	250.25	0.00	250.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		550.55	0.00	550.55

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltulell	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL REABILITARE CAMERA CENTRALA TERMICA LA SCOALA GIMNAZIALA V-VIII ZARNESTI, COMUNA MALURENI		73,850.55	13,927.00	87,777.55
TOTAL Constructii+Montaj		50,050.00	9,509.50	59,559.50

Proiectant,

