

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” ca urmare a modificării cotei TVA de la 19% la 21%

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș,
Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.8093/22.10.2025
- Raportul compartimentului de specialitate nr.8094/22.10.2025

Luând în considerare prevederile:

- OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului National de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinul MDLPA nr.1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii prevăzute la Art.4 alin.1 lit. (a) - (d) din OUG nr.2021
- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare
- HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”
- HCL nr.74/16.09.2024 pentru modificarea si completarea HCL nr.45/30.05.2024
- Legea nr.141/2025 privind unele masuri fiscal bugetare

În baza avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lerești,

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, coroborat cu Art.139 alin.1 si Art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.1 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexa nr.2.1., care este parte integranta din prezenta hotărâre”

Art.2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.2 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexele nr.2.2.a si 2.2.b, care sunt părți integrante din prezenta hotărâre”

Art.3. Prezenta hotărâre înlocuiește HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, astfel cum a fost modificata si completată prin HG nr.74/16.09.2024.

Art.4. Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigură de către Primarul Comunei Lerești, prin aparatul său de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Argeș, Primarului Comunei Lerești, Compartimentului Investiții, achiziții publice și se va afișa public, de către secretarul general al Comunei Lerești.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR,
TOADER MARIAN

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții:	
„EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	Achizitie lucrari
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com.Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1.889.024,98
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.437.482,48
Curs BNR lei/euro din data 28/09/2021	4,9479 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.748.550,80
Valoare finanțată de UAT Lerești , jud. Argeș (lei inclusiv TVA)	140.474,18

ALIMENTĂRI CU APĂ SI STATII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021		U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă		buc.	-	-
Instalațiile de pompare		buc.	-	-
Stația de clorinare a apei		buc.	-	-
Stația de tratare a apei		buc.	-	-
Conductele de aducțiune		m.	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile		buc.	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile		buc.	1	114.928,64
Rețelele de distribuție		m.	3500	966.194,12
Bransamente individuale		buc.	150	295.043,13
Alte capacități	Hidranti	buc	6	26.084,67
	Camine de vane	buc	8	80.663,17
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)		loc.	550	-
Total locuitori		loc.	550	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	1250
--	------	------

Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	584,25

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	REST DE EXECUTAT
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com.Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1.889.024,98
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.437.482,48
Curs BNR lei/euro din data 28/09/2021	4,9479 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.748.550,80
Valoare finanțată de UAT Lerești , jud. Argeș (lei inclusiv TVA)	140.474,18

ALIMENTĂRI CU APĂ SI STATII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021		U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă		buc.	-	-
Instalațiile de pompare		buc.	-	-
Stația de clorinare a apei		buc.	-	-
Stația de tratare a apei		buc.	-	-
Conductele de aducțiune		m.	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile		buc.	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile		buc.	1	116.860,21
Rețelele de distribuție		m.	3500	706.256,31
Branșamente individuale		buc.	150	300.001,83
Alte capacități	Hidranți	buc	6	26.523,07
	Camine de vane	buc	8	58.731,35
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)		loc.	550	-
Total locuitori		loc.	550	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	1250
--	------	------

Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	525,85

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții:	
„EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	Achizitie lucrari
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com. Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.774.828,17
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.235.005,69
Curs BNR lei/euro din data: 28.09.2021	4,9479lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2.601.381,93
Valoare finanțată de UAT Lerești (lei inclusiv TVA)	173.446,85

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	132.940,05
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2350	1.013.242,07
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	140	547.309,19
Alte capacități: Cămine de vizitare	buc	65	539.848,81
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	550	-
Total locuitori echivalenți	loc.	550	-
Total locuitori	loc.	550	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-

Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	858,24

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții:	
„EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	REST DE EXECUTAT
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com.Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.774.828,17
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.235.005,69
Curs BNR lei/euro din data: 28.09.2021	4,9479lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2.601.381,93
Valoare finanțată de UAT Lerești (lei inclusiv TVA)	173.446,85

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	135.174,33
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2350	849.532,63
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	140	556.507,66
Alte capacități: Cămine de vizitare	buc	65	407.685,58
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	550	-
Total locuitori echivalenți	loc.	550	-
Total locuitori	loc.	550	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-

Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	858,24

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	Achizitie lucrari
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com.Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5.066.442,11
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3.723860,65
Curs BNR lei/euro din data 28/09/2021	4,9481lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4.740.618,21
Valoare finanțată de UAT Lerești , jud. Argeș (lei inclusiv TVA)	325.823,90

ALIMENTĂRI CU APĂ SI STATII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021		U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă		buc.	-	-
Instalațiile de pompare		buc.	-	-
Stația de clorinare a apei		buc.	-	-
Stația de tratare a apei		buc.	-	-
Conductele de aducțiune		m.	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile		buc.	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile		buc.	1	114.928,64
Rețelele de distribuție		m.	3500	966.194,12
Branșamente individuale		buc.	150	295.043,13
Alte capacități	Hidranti	buc	6	26.084,67
	Camine de vane	buc	8	80.663,17
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)		loc.	550	-
Total locuitori		loc.	550	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	1250
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	584,25

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții:	
„EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ“	
Faza (PT)	Achizitie lucrari
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Comuna Lerești
Amplasament:	Satele – Lerești – Pojorâta Com. Lerești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5.066.442,11
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3.723860,65
Curs BNR lei/euro din data: 28.09.2021	4,9481lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4.740.618,21
Valoare finanțată de UAT Lerești (lei inclusiv TVA)	325.823,90

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	132.940,05
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2350	1.013.242,07
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	140	547.309,19
Alte capacități: Cămine de vizitare	buc	65	539.848,81
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	550	-
Total locuitori echivalenți	loc.	550	-
Total locuitori	loc.	550	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-

Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro	2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro	858,24

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGES”

APA TVA 19% si TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajrea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului TVA19% executat	2.924,99	555,75	3.480,74
	Amenajarea terenului TVA 21% rest de executat	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		2.924,99	555,75	3.480,74
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA19 executat	0,00	0,00	0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA21 rest de executat	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 2		15.000,00	3.150,00	18.150,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1 Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.250,00	617,50	3.867,50
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	79.500,00	15.105,00	94.605,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultantă	67.102,94	14.091,62	81.194,56
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	67.102,94	14.091,62	81.194,56
3.8	Asistentă tehnica	25.168,50	5.081,39	30.249,89

	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA19% executat	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA21% rest de executat	4.245,00	891,45	5.136,45
	3.8.2 Dirigentie de santier TVA19% executat	2.700,00	513,00	3.213,00
	3.8.2 Dirigentie de santier TVA21% rest de executat	10.723,50	2.251,94	12.975,44
Total capitol 3		185.021,44	36.795,50	221.816,94
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.187.381,00	244.458,69	1.431.839,69
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.187.381,00	244.458,69	1.431.839,69
	TVA 19% executat	244.565,82	46.467,51	291.033,33
	TVA 21% rest de executat	942.815,18	197.991,19	1.140.806,37
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	55.840,00	11.726,40	67.566,40
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	55.840,00	11.726,40	67.566,40
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	55.840,00	11.726,40	67.566,40
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.243.221,00	256.185,09	1.499.406,09
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.401,06	659,80	4.060,86
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA 19% executat	2.720,85	516,96	3.237,81
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA21% rest de executat	680,21	142,84	823,05
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	16.973,68	0,00	16.973,69
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.715,31	0,00	7.715,31
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1543,06	0,00	1.543,06
	5.2.4 Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	7715,31	0,00	7.715,31
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute TVA 21% rest de executat	320.648,09	67.336,10	387.984,19
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00

	Total capitol 5	341.022,83	67.995,90	409.018,73
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL TVA19% executat		353.161,66	67.100,72	420.262,38
TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL DE STAT		1.351.957,16	280.346,53	1.632.303,69
TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL LOCAL		82.071,44	17.235,00	99.306,44
TOTAL GENERAL cumulat		1.787.190,26	364.682,25	2.151.872,51
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA19% executat		250.211,66	47.540,22	297.751,88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA21% rest de executat		958.495,39	201.284,02	1.159.779,41
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) cumulat		1.208.707,05	248.824,24	1.457.531,29

		Cumulat
TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:		2.151.872,51
	Buget de stat	1.988.960,56
	Buget local	162.911,94

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.243.221,00	0,00
Valoare investitie	1.787.190,27	0,00
Cost unitar aferent investitiei	3.919,28	0,00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	792,08	0,00

Data	28/092021
Curs euro	4,9481
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari /km)	456,00

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ”

CANALIZARE TVA 19% si TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajrea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului TVA19% executat	1.397,41	265,51	1.662,92
	Amenajarea terenului TVA 21% rest de executat	1.527,58	320,79	1.848,37
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		2.924,99	586,30	3.511,29
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA19 executat	0,00	0,00	0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA21 rest de executat	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 2		15.000,00	3.150,00	18.150,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1 Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.250,00	617,50	3.867,50
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	79.500,00	15.105,00	94.605,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultantă	67.102,95	14.091,62	81.194,57
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	67.102,95	14.091,62	81.194,57
3.8	Asistentă tehnica	25.168,50	5.081,39	30.249,89
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA19% executat	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA21% rest de executat	4.245,00	891,45	5.136,45

	3.8.2 Dirigentie de santier TVA19% executat	2.700,00	513,00	3.213,00
	3.8.2 Dirigentie de santier TVA21% rest de executat	10.723,50	2.251,94	12.975,44
	Total capitol 3	185.021,45	36.795,51	221.816,96
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.856.091,41	384.515,79	2.240.607,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.856.091,41	384.515,79	2.240.607,20
	TVA 19% executat	263.170,09	50.002,32	313.172,41
	TVA 21% rest de executat	1.592.921,32	334.513,48	1.927.434,80
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	17.740,00	3.725,40	21.465,40
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	17.740,00	3.725,40	21.465,40
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	17.740,00	3.725,40	21.465,40
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	1.873.831,41	388.241,20	2.262.072,61
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.401,06	659,80	4.060,86
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA 19% executat	2.720,85	516,96	3.237,81
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA21% rest de executat	680,21	142,84	823,05
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	16.973,68	0,00	16.973,69
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.715,31	0,00	7.715,31
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1543,06	0,00	1.543,06
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	7715,31	0,00	7.715,31
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute TVA 21% rest de executat	320.648,10	67.336,10	387.984,20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	341.022,84	67.995,91	409.018,75
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL TVA19% executat	370.238,35	70.345,29	440.583,64
	TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL DE STAT	1.965.490,89	409.188,61	2.374.679,50
	TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL LOCAL	82.071,45	17.235,01	99.306,46
	TOTAL GENERAL cumulat	2.417.800,69	496.768,91	2.914.569,60
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA19% executat	267.288,35	50.784,79	318.073,14
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA21% rest de executat	1.610.129,11	338.127,11	1.948.256,22
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) cumulat	1.877.417,46	388.911,90	2.266.329,36

Cumulat	
TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:	2.914.569,60
Buget de stat	2.751.657,66
Buget local	162.911,96

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.873.831,41	0,00
Valoare investitie	2.416.273,12	0,00
Cost unitar aferent investitiei	5.298,84	0,00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1.070,88	0,00

Data	28/092021
Curs euro	4,9481
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari /km)	456,00

C. SALTUS PROVIA 2012 SRL -Pitesti

J3/621/2012; CUI RO30169940

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ”

GENERAL TVA 19% si TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajrea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului TVA19% executat	4.322,40	821,26	5.143,66
	Amenajarea terenului TVA 21% rest de executat	1.527,58	320,79	1.848,37
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		5.849,98	1.142,05	6.992,03
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA19 executat	0,00	0,00	0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii TVA21 rest de executat	30.000,00	6.300,00	36.300,00
Total capitol 2		30.000,00	6.300,00	36.300,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.1.1 Studii de teren	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.3	Expertizare tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	159.000,00	30.210,00	189.210,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultantă	134.205,89	28.183,24	162.389,13
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	134.205,89	28.183,24	162.389,13
3.8	Asistentă tehnica	50.337,00	10.162,77	60.499,77
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA19% executat	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului TVA21% rest de executat	8.490,00	1.782,90	10.272,90

	3.8.2 Dirigentie de santier TVA19% executat	5.400,00	1.026,00	6.426,00
	3.8.2 Dirigentie de santier TVA21% rest de executat	21.447,00	4.503,87	25.950,87
	Total capitol 3	370.042,89	73.591,01	443.633,90
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.043.472,41	628.974,49	3.672.446,90
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.043.472,41	628.974,49	3.672.446,90
	TVA 19% executat	507.735,91	96.469,82	604.205,73
	TVA 21% rest de executat	2.535.736,50	532.504,67	3.068.241,17
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	73.580,00	15.451,80	89.031,80
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	73.580,00	15.451,80	89.031,80
	TVA 19% executat	0,00	0,00	0,00
	TVA 21% rest de executat	73.580,00	15.451,80	89.031,80
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	3.117.052,41	644.426,29	3.761.478,70
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6.802,12	1.319,61	8.121,73
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA 19% executat	5.441,70	1.033,92	6.475,62
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier TVA21% rest de executat	1360,42	285,69	1.646,11
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	33.947,36	0,00	33.947,37
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.430,62	0,00	15.430,62
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3086,12	0,00	3.086,12
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	15430,62	0,00	15.430,62
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute TVA 21% rest de executat	641.296,19	134.672,20	775.968,39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	682.045,67	135.991,81	818.037,48
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL TVA19% executat	723.400,01	137.446,01	860.846,02
	TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL DE STAT	3.317.448,05	689.535,14	4.006.983,19
	TOTAL GENERAL TVA21% rest de executat BUGETUL LOCAL	164.142,89	34.470,01	198.612,90
	TOTAL GENERAL cumulat	4.204.990,95	861.451,16	5.066.442,11
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA19% executat	517.500,01	98.325,01	615.825,02
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) TVA21% rest de executat	2.568.624,50	539.411,13	3.108.035,63
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) cumulat	3.086.124,51	637.736,14	3.723.860,65

PROIECTANT,

	Cumulat
TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:	5.066.442,11
Buget de stat	4.740.618,21
Buget local	325.823,90

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.117.052,41	0,00
Valoare investitie	4.203.463,38	0,00
Cost unitar aferent investitiei	9.218,12	0,00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1.862,96	0,00

Data	28/09/2021
Curs euro	4,9481
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari /km)	456,00

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ”

REST DE EXECUTAT TVA 21% - APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	67.102,94	14.091,62	81.194,56
3.8	Asistență tehnică	14.968,50	3.143,39	18.111,89
	TOTAL CAPITOL 3	82.071,44	17.235,01	99.306,45
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	942.815,18	197.991,19	1.140.806,37
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	942.815,18	197.991,19	1.140.806,37

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	55.840,00	11.726,40	67.566,40
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	55.840,00	11.726,40	67.566,40
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	998.655,18	209.717,59	1.208.372,77
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	680,21	142,84	823,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	680,21	142,84	823,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	16.973,68	0,00	16.973,68
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.715,31	0,00	7.715,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.543,06	0,00	1.543,06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.715,31	0,00	7.715,31
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	320.648,09	67.336,10	387.984,19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	338.301,98	67.478,94	405.780,92
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.434.028,60	297.581,53	1.731.610,13
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	958.495,39	201.284,02	1.159.779,41

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.731.610,14
buget de stat	1.632.303,69
buget local	99.306,45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	998.655,18	0,00
Valoare investitie	1.434.028,60	0,00
Cost unitar aferent investiției	3.144,80	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	620,64	0,00

Data	17.09.2025
Curs Euro	5,0670
Valoare de referință standard de cost	456

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ”

REST DE EXECUTAT TVA 21% - CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.527,58	320,79	1.848,37
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.527,58	320,79	1.848,37
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	67.102,95	14.091,62	81.194,57
3.8	Asistență tehnică	14.968,50	3.143,39	18.111,89
	TOTAL CAPITOL 3	82.071,45	17.235,01	99.306,46
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.592.921,32	334.513,48	1.927.434,80

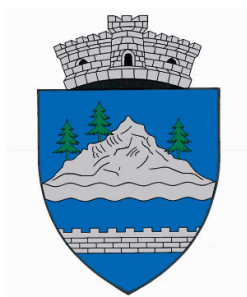
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.592.921,32	334.513,48	1.927.434,80
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17.740,00	3.725,40	21.465,40
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	17.740,00	3.725,40	21.465,40
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.610.661,32	338.238,88	1.948.900,20
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	680,21	142,84	823,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	680,21	142,84	823,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	16.973,68	0,00	16.973,68
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.715,31	0,00	7.715,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.543,06	0,00	1.543,06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.715,31	0,00	7.715,31
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli diverse și neprevăzute	320.648,10	67.336,11	387.984,21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	338.301,99	67.478,95	405.780,94
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.047.562,34	426.423,62	2.473.985,96
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.610.129,11	338.127,11	1.948.256,22

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.473.985,96
buget de stat	2.374.679,50
buget local	99.306,46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.610.661,32	0,00
Valoare investitie	2.047.562,34	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.490,27	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	886,18	0,00

Data	17.09.2025
Curs Euro	5,0670
Valoare de referință standard de cost	456

Benefici



UAT COMUNA LEREȘTI

Strada General Vasile Milea, Nr. 353
Comuna Lerești, Județul Argeș, România, 117430

Telefon/ Fax: +40.248.549.201
e-mail: primarie@leresti.cjarges.ro

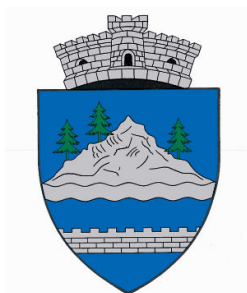
Nr. 8093/22.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
**„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta,
Comuna Lerești, județul Argeș” ca urmare a modificării cotei TVA de la 19% la 21%**

Vazand Legea nr.141/2025 privind unele masuri fiscal bugetare, se considera a fi necesara aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.2 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexele nr.2.2.a si 2.2.b, care sunt părți integrante din prezenta hotărâre”, precum si aprobarea Devizul general actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025.

Întocmit,
PRIMAR,
Marian TOADER



UAT COMUNA LEREȘTI

Strada General Vasile Milea, Nr. 353
Comuna Lerești, Județul Argeș, România, 117430

Telefon/ Fax: +40.248.549.201
e-mail: primarie@leresti.cjarges.ro

Nr. 8094/22.10.2025

APROB,
PRIMAR,
TOADER MARIAN

Raport de specialitate

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
**„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta,
Comuna Lerești, județul Argeș” ca urmare a modificării cotei TVA de la 19% la 21%**

Avand in vedere:

- OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului National de Investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinul MDLPA nr.1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național „Anghel Saligny”; pentru categoriile de investitii prevăzute la Art.4 alin.1 lit. (a) - (d) din OUG nr.2021
- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;
- Legea nr.141/2025 privind unele masuri fiscal bugetare

Se considera a fi necesara aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificarii cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.2 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexele nr.2.2.a si 2.2.b, care sunt părți integrante din prezenta hotărâre”, precum si aprobarea Devizul general actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești – Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș” și a modificarii cotei de TVA de la 19% la 21% pentru restul de recontat la 01.08.2025.

Întocmit,
Consilier Achizitii Publice
Alina FIANU