

HOTĂRÂRE

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții:
" Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250"

Consiliul Local al Comunei Lerești, Județul Argeș,
Văzând , referatul de aprobare nr.4327/12.06.2025, întocmit de primarul Comunei Lerești, Marian Toader, raportul de specialitate nr.4328/12.06.2025, întocmit de către Consilier, Popescu Marilena Catalina

Analizând prevederile:

-art. 1, alin(2), art.3, art.4, art.5, alin (2) din HG. Nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Lerești;

În temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.1, coroborate cu art.196 alin.1 lit. a, art.197 alin.1,2,4,5, art.200 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, supunem spre dezbaterea Consiliului Local Lerești proiectul de hotărâre întocmit.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții: **" Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250 "**, conform anexei nr.1, parte integranta la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții: **" Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250 "**, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Lerești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Lerești, prin compartimentul Investiții, achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Lerești, județul Argeș.

Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Argeș, Primarului comunei Lerești, Compartimentului Investiții, achiziții publice si administrare patrimoniu și se va afișa public, de catre secretarul comunei Lerești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DRAGOMIR ION**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
ILEANA SOCEANU**

NOTA CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“ Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul comunei Comuna Lerești, județul Argeș

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Lerești, județul Argeș

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Scurtă prezentare privind:

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Scopul realizării obiectivului în cazul de față este de a elimina vulnerabilitățile construcției existente (drum) cauzată de factori de risc naturali. Prin realizarea lucrărilor se asigură condiții minime de infrastructură județeană/locală și totodată o dezvoltare zonală echilibrată din punct de vedere al rețelei de transport rutier.

Lucrările de asigurare a scurgerii apelor nu induc efecte negative asupra solului, drenajului, apelor de suprafață, vegetației, microclimatului sau populației.

Conformitatea cu politicile de mediu regionale, naționale și comunitare va fi asigurată prin folosirea de materiale de construcții și proceduri de execuție care nu afectează mediul.

Conformitatea cu politicile sectoriale naționale este asigurată prin faptul că investiția are ca obiectiv dezvoltarea spațiului urban.

2.2 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

În urma examinării vizuale se constată că zona propusă spre refacere este din pământ, iar în perioadele ploioase apele de pe drum descarcă în curțile din zona drumului județean.

Sectorul proiectat tratează deficiențele scurgerii apelor pe partea stângă a drumului județean, oprindu-se la limita asfaltului existent.

2.3 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Documentația tratează lucrările pentru modernizare, în vederea eliminării disconfortului locuitorilor din zonă și a participanților la trafic, precum și pentru asigurarea siguranței în trafic.

3. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea amplasamentului (localizare – intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Județul Argeș este situat în zona central-sudică a României, iar Comuna Lerești, formată din satele Lerești (reședința), Pojorâta și Voinești se află la marginea nordică a județului, la limita cu județul Brașov, pe cursul superior al Râului Târgului, în Munții Iezer-Păpușa. Este deservită de șoseaua județeană DJ734, care o leagă spre sud de Câmpulung (unde se termină în DN73).

Prezenta documentație se referă la sectorul de drum județean DJ734, începând cu km 2+150 (intersecție cu str. Valea lui Pătru), continuând pe DJ734 pe o lungime de 100 m până la km 2+250.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Accesul la lucrare se face din DJ734. Zona pe care se va amenaja asigurarea scurgerii apelor pluviale se află în zona DJ734, pe partea stângă începând de la km 2+150 (intersecție cu str. Valea lui Pătru), continuând pe DJ734 pe o lungime de 100 m până la km 2+250.

Lucrările nu presupun realizarea unor căi de acces provizorii.

Constructorul care va executa lucrarea are obligația de a nu aduce prejudicii căilor de acces existente, ale beneficiarului sau ale altor proprietari sau administratori și să obțină aprobările necesare dacă intenționează să utilizeze alte căi de acces, dacă vor fi folosite pentru transportul materialelor grele (agregate, prefabricate, etc.).

c) Date seismice și climatice

Teritoriul studiat se încadrează în perimetrul sectorului cu climă temperat-continentală, cu o temperatură medie anuală de +8°C și cu media maximă de +2,6°C în februarie și +24,9°C în august. Cantitatea anuală de precipitații variază între 630-920 l/mp.

Durata medie anuală de strălucire a soarelui este de 1.800-2.000 ore.

Conform Normativului privind documentațiile tehnice pentru construcții, indicativ NP 074/2013 lucrarea se încadrează categoria geotehnică 1 cu un risc geotehnic redus:

- condiții de teren: pământurile din amplasamentul obiectivului se încadrează în tipul „teren bun”
- apă subterană: fără epuizamente
- vecinătăți: fără riscuri

Presiunea de referință a vântului (kPa) mediată pe 10 minute la 10 m, având 50 ani interval mediu de recurență (2 % probabilitate anuală de depășire) este de $\geq 0,7$ kPa.

Conform Reglementării tehnice „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, indicativ CR 1-1-3-2005 valorile caracteristice ale încărcării din zăpadă pe sol având IMR = 50 de ani este $s_{0,k} = 2,0$ KN/m².

Din punct de vedere seismic, conform normativului P100-1/2013 valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,25g$.

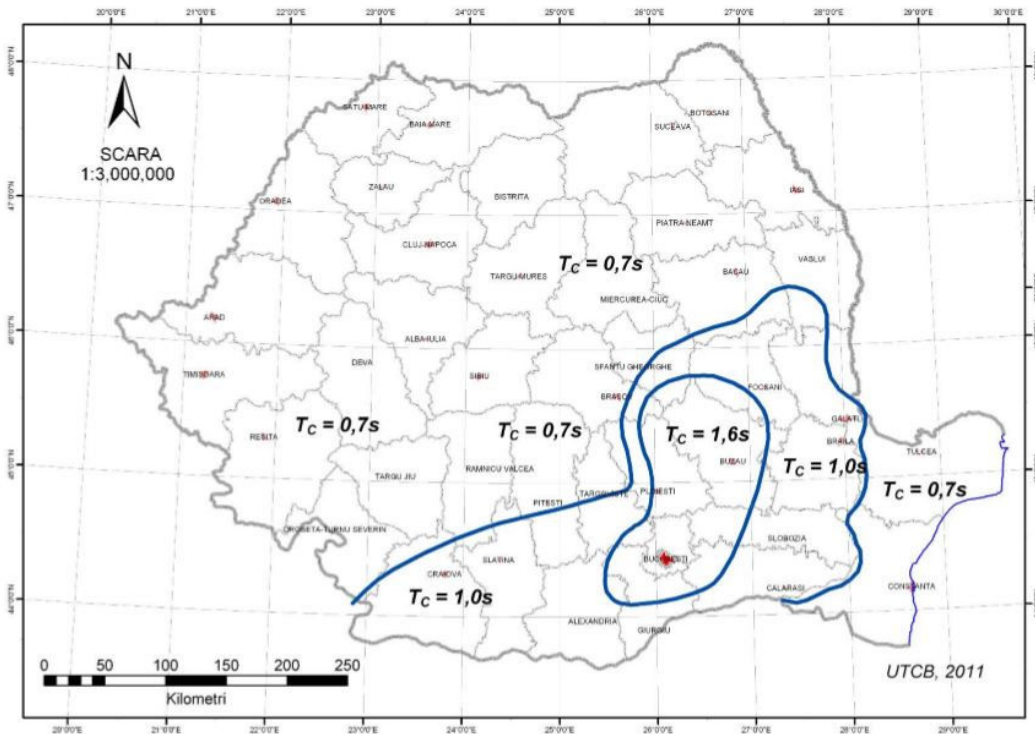


Figura 2 Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control (colț) T_c a spectrului de răspuns

Din punct de vedere al macrozonarii seismice perimetrul se situează în intervalul zonei de gradul 7₁ pe scara MSK, cu o perioadă de revenire de minimum 50 de ani, conform STAS 11100/1-93.

d) Studii de teren

(i) Studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Studiul geotehnic indică faptul că suprafețele terenului din zonele cercetate au echilibrul asigurat și nu prezintă probleme de stabilitate.

Terenul a fost cercetat prin observații directe și foraje geotehnice cu adâncimea de 2 m. Rezultatele obținute se prezintă astfel:

Îmbrăcămintă asfaltică cu grosime variabilă, cu diferite grade de degradare (pe străzile asfaltate) pietruire existentă cu grosime variabilă între 20cm și 50cm de balast și calcar concasat nisip de diferite granulații, cu nuanțe cenușii, îndesat, uscat – grosime medie de 50cm amestec de pietriș și bolovăniș cu interspațiile umplute cu nisip de diverse granulații, îndesat, uscat.

Nivelul hidrostatic (NH) al apelor freatice nu a fost interceptat în forajele executate.

Tot în studiul geotehnic se menționează că valoarea de bază a presiunii convenționale, pentru gruparea fundamentală de sarcini pe teren natural, este $P_{conv} = 350 \text{ kPa}$ – pentru stratul de nisip cu pietriș și $P_{conv} = 400 \text{ kPa}$ – pentru stratul de pietriș și bolovăniș în matrice nisipoasă.

(ii) Studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrotehnice, după caz

Masuratorile topografice s-au efectuat cu echipamentul *GPS*, punctele de detaliu fiind determinate prin metoda RTK (cinematica în timp real) prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la o stație de referință a serviciului specializat ROMPOS.

Punctele de detaliu care definesc imobilele au fost identificate cu o triplă determinare a coordonatelor la momente de timp diferite, folosind corecțiile diferențiale de la aceeași stație de referință (*RO_VRS_3.1_GG*), obținându-se în acest fel o precizie orizontală de $10\text{mm} + 1\text{ppm}$ și o precizie verticală de $20\text{mm} + 1\text{ppm}$.

Echipamentul *GPS*, cu ajutorul softului dedicat transformă automat coordonatele din sistemul european de referință *ETRS 89* în sistemul național de referință *S 42- proiecția Stereografică 1970*, având încorporat programul TransDatRo.

e) Situația utilităților tehnico-edilitare existente

În urma vizitelor efectuate în teren de către elaboratorii proiectului s-au identificat linii electrice aeriene, precum și conducte de gaze, apă și canalizare. Pentru aceste utilități se vor elabora documentații în vederea obținerii avizelor de la administratorii rețelelor (conform certificatului de urbanism). Dacă prin avize/acorduri vor apărea condiționări se va identifica cu precizie poziția utilităților în zona în care se vor desfășura lucrările și se vor propune soluții specifice.

f) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv schimbări climaterice ce pot afecta investiția

Soluția propusă în cazul de față are rolul de a elimina vulnerabilitățile construcției existente (drum) cauzată de factori de risc naturali. Prin realizarea lucrărilor se asigură condiții minimale de infrastructură locală și totodată o dezvoltare zonală echilibrată.

De asemenea lucrările prevăzute în prezenta documentație previn apariția unor degradări sau accentuarea defectelor actuale. Per total complexitatea lucrării este una redusă neputând fi asociați factori de risc semnificativi.

g) Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

Nu este cazul.

3.2. Regimul juridic:

a) *Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune*

Terenul necesar realizării reabilitării aparține domeniului public al comunei Lerești și a fost cedat de către Consiliul Județean prin protocol pentru realizarea lucrărilor.

b) *Destinația construcției existente*

Destinația terenului este de căi de comunicații rutiere existente și funcțiuni complementare.

c) *Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate după caz*

Nu este cazul.

d) *Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.*

Nu există precizări suplimentare. Se vor respecta cerințele unităților emitente ale avizelor/acordurilor enumerate în certificatul de urbanism.

3.3 Caracteristicile tehnice și parametri specifici:

a) *Categoria și clasa de importanță*

Lucrarea ce face obiectul prezentului proiect se încadrează în categoria, C"- Construcții de importanță normală - în conformitate cu HGR nr.766/1997, Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor" și cu, Metodologie de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor", elaborate de ÎNCERC, laborator SCB-BAP în aprilie 1996.

Conform OMT nr. 1296/2017 - Ordin pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, drumul județean existent adiacent lucrării este încadrat ca drum de clasă tehnică IV - drum județean.

b) *Cod în Lista monumentelor istorice, după caz*

Nu este cazul

c) *An/ani/perioade de construire;*

Nu s-au putut identifica cu exactitate din datele puse la dispoziție.

d) *Suprafața construită*

Suprafața aferentă sectorului este de 100m.

e) *Suprafața construită desfășurată*

Suprafața construită desfășurată coincide cu suprafața construită.

f) *Valoarea de inventar a construcției*

Nu s-a putut identifica valoarea de inventar a construcției din datele puse la dispoziție de beneficiar.

g) *Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente*

Nu este cazul

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

Conform expertizei tehnice realizate de către expert tehnic Popescu Cătălin (aut. Nr. 07237/2006 domeniile A4, B2, D), s-a constatat că sectorul propus spre refacere prezintă o stare de degradare cu calificativul „rău”.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punct de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Colectarea și evacuarea apelor meteorice nu este asigurată. În perioadele cu precipitații abundente, locuitorii din zonă sunt inundați, toate apele puviale colectate de pe aceasta zonă, descărcându-se necontrolat în proprietățile private.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

4. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct vedere și tehnic și funcțional:

Traseul în plan

Se urmărește traseul existent, pentru prevenirea angajării unor lucrări foarte costisitoare și ocupării unor suprafețe de teren ce nu au folosință de drum și nu aparțin domeniului public.

Rigola carosabilă proiectată se află pe partea stângă a DJ734 și are o lungime de 100 m.

În profil longitudinal se urmărește linia terenului existent, cota proiectată a rigolei este adaptată la axul existent al drumului.

Profil transversal

În profil transversal se amenajează impermeabilizarea acostamentului și realizarea rigolei carosabile cu grătar metalic.

Scurgerea apelor

Scurgerea apelor se va realiza prin pantele părții carosabile către rigola carosabilă proiectată pe partea stângă a drumului județean.

Rigola se va realiza din beton C30/37 și va fi armată cu armătura de tip plasă sudată D8 mm 10mmx10mm, cu o lățime de 0.70m și o înălțime variabilă de 0.62m – 1.12m.

Deasupra rigolei se va monta un grătar metalic din oțel de tip S235 JR confecționat din țevă rectangulară cu dimensiunile de 40x30x3.

Grătarul se va împărți în panouri astfel încât să se poată manipula cu ușurință. Îmbinarea panourilor nu se va realiza în zona spațiului dintre două țevi. Elementele grătarului se vor îmbina cu suduri de colț, cu grosimea cordonului de 2 mm.

Siguranța circulației

Siguranța circulației se realizează atât pe perioada de execuție prin semnalizarea rutieră a punctelor de lucru cât și pe perioada de exploatare, conform legislației în vigoare.

În perioada de exploatare se menține semnalizarea drumului județean, lucrările pentru scurgerea apelor nu influențează semnalizarea existentă.

Alte lucrări

Se vor ridica la cotă capacele de cămine de pe amplasamentul lucrărilor proiectate.

Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- **Studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții**

Nu este cazul.

Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Nu este cazul.

- **Unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.**

Nu este cazul.

Președinte de ședință,
Dragomir Ion

Avizat,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana

TEMA DE PROIECTARE

“ Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

“ Rigola betonata acoperita cu grilaj metalic DJ734 de la Km2+150 la Km2+250”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul comunei Lerești, județul Argeș

1.3. Beneficiarul investiției

Comuna Lerești, județul Argeș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

a) Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentația cadastrală:

Terenul necesar realizării reabilitării aparține domeniului public al comunei Lerești și a fost cedat de către Consiliul Județean prin protocol pentru realizarea lucrărilor.

3. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizarea, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Județul Argeș este situat în zona central-sudică a României, iar Comuna Lerești, formată din satele Lerești (reședința), Pojorâta și Voinești se află la marginea nordică a județului, la limita cu județul Brașov, pe cursul superior al Râului Târgului, în Munții Iezer-Păpușa. Este deservită de șoseaua județeană DJ734, care o leagă spre sud de Câmpulung (unde se termină în DN73). Prezenta documentație se referă la sectorul de drum județean DJ734, începând cu km 2+150 (intersecție cu str. Valea lui Pătru), continuând pe DJ734 pe o lungime de 100 m până la km 2+250.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Accesul la lucrare se face din DJ734. Zona pe care se va amenaja asigurarea scurgerii apelor pluviale se află în zona DJ734, pe partea stângă începând de la km 2+150(intersecție cu str. Valea lui Pătru), continuând pe DJ734 pe o lungime de 100 m pana la km 2+250 .

Lucrările nu presupun realizarea unor căi de acces provizorii.

Constructorul care va executa lucrarea are obligația de a nu aduce prejudicii căilor de acces existente, ale beneficiarului sau ale altor proprietari sau administratori și să obțină aprobările necesare dacă intenționează să utilizeze alte căi de acces, dacă vor fi folosite pentru transportul materialelor grele (agregate, prefabricate, etc.).

c) Surse de poluare existente în zonă

Nu este cazul

d) Particularități de relief

Nu este cazul

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilitățile de asigurare a utilităților

În urma vizitelor efectuate în teren de către elaboratorii proiectului s-au identificat linii electrice aeriene, precum și conducte de gaze, apă și canalizare. Pentru aceste utilități se vor elabora documentații în vederea obținerii avizelor de la administratorii rețelelor (conform certificatului de urbanism). Dacă prin avize/acorduri vor apărea condiționări se va identifica cu precizie poziția utilităților în zona în care se vor desfășura lucrările și se vor propune soluții specifice.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare /protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) Posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

- i) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

PUG și documentațiile aferente sunt în stadiul de actualizare și aprobare.

- j) **Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.**

Nu este cazul.

4. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct vedere și tehnic și funcțional:

Scopul realizării obiectivului în cazul de față este de a elimina vulnerabilitățile construcției existente (drum) cauzată de factori de risc naturali. Prin realizarea lucrărilor se asigură condiții minimale de infrastructură județeană/locală și totodată o dezvoltare zonală echilibrată din punct de vedere al rețelei de transport rutier.

Lucrările de asigurare a scurgerii apelor nu induc efecte negative asupra solului, drenajului, apelor de suprafață, vegetației, microclimatului sau populației.

Conformitatea cu politicile de mediu regionale, naționale și comunitare va fi asigurată prin folosirea de materiale de construcții și proceduri de execuție care nu afectează mediul.

Conformitatea cu politicile sectoriale naționale este asigurată prin faptul că investiția are ca obiectiv dezvoltarea spațiului urban.

5. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă.

Proiectul va fi conform cu prevederile legislației în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor.

6. Descrierea lucrărilor:

- Studiu topografic – se va realiza în sistemul de coordonate Stereo 70 pentru planimetrie și în Sistem Marea Neagră 75 pentru alimetrie.
- Studiu geotehnic, verificat de un verficator de proiecte atestat pentru domeniul Af (după caz)
- Studiu de fezabilitate – elaborat conform prevederilor actuale.
- Deviz general
- Documentație pentru emiterea Certificatului de Urbanism

7. Modalități de plată a serviciilor de proiectare:

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în termen de 30 de zile de la data predării documentațiilor.

8. Drepturi de proprietate intelectuală:

În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

Președinte de ședință,
Dragomir Ion

Avizează,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana