

HOTĂRÂRE

privind acceptarea propunerii de donație a domnului Isbășescu Florin Gheorghe si doamnei Isbășescu Sandra Elena prin care își exprimă intenția de a dona comunei Lerești terenul în suprafață de 269 m.p. din punctul „Țarina” tarla 26, înscris în CF nr.87924 Lerești, nr. cadastral 87924

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.3775/16.05.2025,
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 3776/16.05.2025
- Propunerea de donație înregistrată la UAT Comuna Lerești sub nr.3119/15.04.2025
- Plan de situație
- Extras carte funciara pentru informare nr.87924

Luând în considerare:

-art. 291 alin. (3) lit. a), art. 292 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 863 lit. c), art. 881, art. 885 alin. 1, art. 888 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 7 alin. (1) și alin. (2) , art. 8 alin . (6) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara -art. 8 alin. (1) lit. c), alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. 136 alin. (8) și (10) și art. 139 alin. (3), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă propunerea de donație a domnului Isbășescu Florin Gheorghe si doamnei Isbășescu Sandra Elena prin care își exprimă intenția de a dona comunei Lerești terenul în suprafață de 269 m.p. din punctul „Țarina,, tarla 26, înscris în CF nr.87924 Lerești, nr. cadastral 87924, în scopul realizării unui drum de interes local din interiorul unității administrativ- teritoriale.

Art.2. Se declară de uz și de interes public local, terenul identificat potrivit art. 1.

Art.3. Prin grija structurilor cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lerești, terenul prevăzut la art. 1 va fi inventariat în domeniul public al comunei Lerești și în administrarea Consiliului local Lerești, cu destinația de drum de interes local și se vor întreprinde toate demersurile prevăzute de lege pentru atribuirea denumirii străzii.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Comunei Lerești, județul Argeș.

Art.5. Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al UAT, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată Primarului Comunei Lerești, Instituției Prefectului - Județul Argeș.

Inițiator,
Primar,
Toader Marian

Avizează,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana

Nr. /

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
UAT COMUNA LERESTI
PRIMAR

Primarul Comunei Lerești, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) coroborat cu alin. (8) Lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

privind acceptarea propunerii de donație a dlui Isbasescu Florin Gheorghe si dna. Isbasescu Sandra Elena prin care își exprimă intenția de a dona comunei Lerești terenul în suprafață de 269 m.p. din punctul „ Tarina,, tarla 26, înscris în CF nr.87924 Lerești, nr. cadastral 87924

În data de 15 aprilie 2025, a fost înregistrată la Primaria comunei Lerești, propunerea de donație formulată de către dl si dna Isbasescu, domiciliati în municipiul București, propunere prin care doneaza comunei Lerești, suprafata de 269 m.p., teren înscris în cartea funciara a comunei Lerești punct „Tarina” sub numărul 87924, si are număr cadastral 87924, doresc ca suprafata de 269 m.p. ce urmeaza a fi donată comunei Lerești sa aiba destinatia de drum de acces.

În conformitate cu prevederile :

-art. 291 alin. (3) lit. a), art. 292 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 863 lit. c), art. 881, art. 885 alin. 1, art. 888 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 7 alin. (1) și alin. (2) , art. 8 alin . (6) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

-art. 8 alin. (1) lit. c), alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare; si tinand cont de prevederile art 129 alin. (2) lit.c) proiectul de hotarare este de competenta Consiliului local Lerești.

Fata de cele prezentate vă propun analizarea si avizarea proiectului de hotarare in forma prezentată.

INIȚIATOR

PRIMAR,
TOADER MARIAN

Nr.3775/16.05.2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
UAT COMUNA LEREȘTI
Nr. 3776/16.05.2025

APROB,
PRIMAR,
MARIAN TOADER

AVIZAT,
CONSILIER,
ELENA CAMELIA MOICEANU

RAPORT DE SPECIALITATE
privind acceptarea propunerii de donație a dlui Isbasescu Florin Gheorghe si dna. Isbasescu
Sandra Elena prin care își exprimă intenția de a dona comunei Leresti terenul în suprafață de
269 m.p. din punctul „ Tarina,, tarla 26, înscris în CF nr.87924 Leresti, nr. cadastral 87924

Având în vedere:

Prin Referatul de aprobare întocmit de către Primarul comunei Leresti, domnul Toader Marian, înregistrat sub numărul 3375 din 16.05. 2025, se propune Consiliului local acceptarea propunerii de donație către dl și dna Isbasescu, domiciliati în municipiul București, propunere prin care donează comunei Leresti, suprafața de 269 m.p., teren înscris în cartea funciara a comunei Leresti punct „Tarina” sub numărul 87924, și are număr cadastral 87924, doresc ca suprafața de 269 m.p. ce urmează a fi donată comunei Leresti să aibă destinația de drum de acces.

Terenul ce urmează a fi donat comunei Leresti, sat Leresti, județul Argeș, punct „Tarina”, tarla 26, identificat cu nr. cadastral 87924 și înscris în CF nr.87924 în suprafața de 269 m.p. se află situat în intravilanul comunei Lereti și urmează a fi folosit ca drum de acces cu o deschidere la strada de 7,188 m.p. și o lungime de 38,433 m.p. fapt pentru care urmează a fi declarat bun de utilitate publică, urmând a fi înscris în domeniul public al comunei Leresti.

Luând în considerare statutul comunei Leresti de stațiune turistică ideală pentru cei care doresc să se bucure de liniște și relaxare, departe de agitația urbană se are în plan realizarea, cu finanțare europeană, a unui ansamblu constituit din patru case de vacanță, concepute pentru a oferi vizitatorilor o experiență autentică și confortabilă, acestea urmând a fi dotate cu toate facilitățile moderne necesare pentru a asigura confortul oaspetilor. Se dorește atragerea unui număr tot mai mare de turiști în comuna Leresti.

Fata de cele prezentate, se constată că proiectul de hotărâre este de competența consiliului Local Leresti, urmând ca domnul primar Toader Marian să fie desemnat ca ulterior aprobării proiectului de hotărâre să semneze actele notariale privind donația.

CONSILIER,
POPESCU MARILENA CĂTĂLINA