

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moisescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

Consiliul Local al comunei Lerești, județul Argeș;
Având în vedere:

- Raportul de aprobare al primarului comunei Lerești, județul Argeș înregistrat sub nr. 2480/21.03.2025 și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2481/21.03.2025;
- art. 14, alin.(7) lit. c) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 , art. 880 din Codul civil cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor Comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Lerești, județul Argeș;

În temeiul art. 129, alin. (1) alin.(14) , art. 196, alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moisescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Lerești, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată primarului comunei Lerești , Instituției Prefectului – Județul Argeș și O.C.P.I. Argeș.

Inițiator,
Primar,
Toader Marian

,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana

Nr.____/_____

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
UAT COMUNA LEREȘTI
Nr. 2480/21.03.2025

RAPORT DE APROBARE

privind aprobarea alipirii **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moiescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

La nivelul UAT Comuna Lerești s-a derulat Proiectul major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de integrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 120063, astfel ANCPI a încheiat contractul cu SC TOPO HANS IMPEX SRL contractul nr. 6308/14.02.2020- Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară prin Programul Major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de integrare a proprietăților în zonele rurale din România” situate în UAT Lerești din Județul Argeș – Lot 8”.

În urma distribuirii cărților funciare pentru informare s-a constatat că din eroare în **CF 84729** și **CF 84725** a fost înscrisă provizoriu UAT Comuna Lerești. Terenurile care fac obiectul acestor cărți funciare aparțin numitului Moiescu Ion și este necesară alipirea acestora în vederea notării dreptului de proprietate cu TP nr. 103148/25.02.1998.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobarea dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moiescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

Primar,
Toader Marian

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea alipirii **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moisescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

La nivelul UAT Comuna Lerești s-a derulat Proiectul major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de integrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 120063, astfel ANCPI a încheiat contractul cu SC TOPO HANS IMPEX SRL contractul nr. 6308/14.02.2020- Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară prin Programul Major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de integrare a proprietăților în zonele rurale din România” situate în UAT Lerești din Județul Arges – Lot 8”.

În urma distribuirii cărților funciare pentru informare s-a constatat că din eroare în **CF 84729** și **CF 84725** a fost înscrisă provizoriu UAT Comuna Lerești. Terenurile care fac obiectul acestor cărți funciare aparțin numitului Moisescu Ion și este necesară alipirea acestora în vederea notării dreptului de proprietate cu TP nr. 103148/25.02.1998.

Având în vedere art. 14 alin . (7) lit. c) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 , republicată, care prevede :

„Înscrierile din cărțile funciare deschise ca urmare a finalizării înregistrării sistematice pot fi modificate din oficiu sau la cerere, fără plata unui tarif, până la data primei înscrieri subsecvente efectuate în condițiile alin. (8). Prin modificarea înscrierilor din cartea funciară se înțelege oricare dintre următoarele operațiuni:

c) îndreptarea erorilor săvârșite cu ocazia realizării lucrărilor de înregistrare sistematică.”, fapt pentru care este necesară îndreptarea erorii materiale.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobarea dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii **CF 84729** și **CF 84725** care au fost înscrise provizoriu pe UAT Comuna Lerești în vederea înscrierii dreptului de proprietate al numitului Moisescu Ion, conform Titlului de proprietate nr. 103148/25.02.1998

Secretar general UAT ,
Soceanu Ileana

