

HOTĂRÂRE

Pentru modificarea și completarea HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș,

Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.5963/10.09.2024
- Raportul compartimentului de specialitate nr.5964/10.09.2024

Luând în considerare prevederile:

- OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinul MDLPA nr.1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la Art.4 alin.1 lit. (a) - (d) din OUG nr.2021
- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- **HCL nr.45/30.05.2024** privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”
- Adresa MDLPA nr.ASA-13213/03.09.2024 prin care a fost respinsă solicitarea de transfer nr.2

În baza avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lerești,

În temeiul Art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, coroborat cu Art.139 alin.1 și Art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea Art.1 din HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, după cum urmează:

„Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.1 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexa nr.2.1., care este parte integrantă din prezenta hotărâre”

Art.2. Se aprobă completarea HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, după cum urmează:

După Art.1 se introduce un nou Articol, cu următorul conținut:

„Art.2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.2 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexele nr.2.2.a și 2.2.b, care sunt părți integrante din prezenta hotărâre”

Art.3. Restul articolelor din HCL nr.45/30.05.2024 privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”, rămân în vigoare și se renumerează în mod corespunzător.

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Lerești, prin aparatul său de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Argeș, Primarului Comunei Lerești, Compartimentului Investiții, achiziții publice și se va afișa public, de către secretarul general al Comunei Lerești.

Inițiator,
Primar ,
Toader Marian

Avizează,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
UAT COMUNA LERESTI
PRIMAR

Primarul Comunei Lerești, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) coroborat cu alin. (8) Lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

**Pentru modificarea și completarea HCL nr.45/30.05.2024
privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”**

Avand in vedere:

Solicitarea de clarificari nr.ASA4-13213/03.09.2024/5877.05.09.2024 referitor la cererea de transfer a sumelor necesare decontarii lucrarilor/serviciilor si a altor cheltuieli pentru obiectivul de investitii „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”.

- OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinul MDLPA nr.1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii prevăzute la Art.4 alin.1 lit. (a) - (d) din OUG nr.2021
- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare
- **HCL nr.45/30.05.2024** privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, județul Argeș”

Prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare ;

Contractele de achizitii publice avand ca obiective servicii de proiectare faza proiect tehnic si detalii de executie, servicii de verificare proiect tehnic, lucrari de executie, servicii de supraveghere a lucrarilor prin dirigenție de santier;

Devizul general actualizat intocmit dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica ;

In conformitate cu prevederile art. 129 și art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, susțin și propun Consiliului local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,
MARIAN TOADER

Nr.5963/10.09.2024

AVIZAT,
CONSILIER,
ELENA CAMELIA MOICEANU

RAPORT DE SPECIALITATE
Pentru modificarea si completarea HCL nr.45/30.05.2024
privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Leresti, județul Argeș”

Avand in vedere

- Solicitarea de clarificari nr.ASA4-13213/03.09.2024/5877.05.09.2024 referitor la cererea de transfer a sumelor necesare decontarii lucrarilor/serviciilor si a altor cheltuieli pentru obiectivul de investii **„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Leresti, județul Argeș”**.

- art.10 din Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea continutului - cadru al documentatiei tehnico - economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii:

(1) Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

(2) Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

Devizul general actualizat intocmit dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica ", **conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.1 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexa nr.2.1., care este parte integranta din prezenta hotărâre”**

Indicatorii tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Leresti, județul Argeș”, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2.2 la Ordinul nr.1333/2021, în forma prezentată în anexele nr.2.2.a si 2.2.b, care sunt părți integrante din prezenta hotărâre.

- OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului National de Investiții „Anghel Saligny”
- Ordinul MDLPA nr.1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii prevăzute la Art.4 alin.1 lit. (a) - (d) din OUG nr.2021
- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare
- **HCL nr.45/30.05.2024** privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții: **„Extindere apă potabilă și canalizare menajeră, sat Lerești - Pojorâta, Comuna Leresti, județul Argeș”**

Apreciez că proiectul de hotărâre este fundamentat cu respectarea prevederilor legale în vigoare, se propune adoptarea acestuia în forma prezentată.

CONSILIER,
POPESCU MARILENA CATALINA

DEZV/ GENERAL al obiectivului de investitii: „**EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGES**”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	5,849.98	1,111.50	6,961.48
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		5,849.98	1,111.50	6,961.48
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 2		30,000.00	5,700.00	35,700.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1 Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,500.00	0.00	6,500.00
3.3	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	174,000.00	33,060.00	207,060.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultantă	128,000.00	24,320.00	152,320.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	68,000.00	12,920.00	80,920.00
	3.7.2 Auditul financiar	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8	Asistentă tehnica	50,337.00	9,564.03	59,901.03
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	23,490.00	4,463.10	27,953.10
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control a lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11,490.00	2,183.10	13,673.10
	3.8.2 Dirigentie de santier	26,847.00	5,100.93	31,947.93
Total capitol 3		378,837.00	70,744.03	449,581.03
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,043,472.41	578,259.76	3,621,732.17
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,043,472.41	578,259.76	3,621,732.17
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	1,762,117.08	334,802.25	2,096,919.33
	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	93,974.33	17,855.12	111,829.45
	3 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	1,146,642.31	217,862.04	1,364,504.35
	4- Obiect: STATIE POMPARE	40,738.69	7,740.35	48,479.04
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	0.00	0.00	0.00

	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
	3 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	0.00	0.00	0.00
	4- Obiect: STATIE POMPARE	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	73,580.00	13,980.20	87,560.20
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	73,580.00	13,980.20	87,560.20
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	0.00	0.00	0.00
	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	17,740.00	3,370.60	21,110.60
	3 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	0.00	0.00	0.00
	4- Obiect: STATIE POMPARE	55,840.00	10,609.60	66,449.60
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,117,052.41	592,239.96	3,709,292.37
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6,802.12	1,292.40	8,094.52
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,802.12	1,292.40	8,094.52
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	33,947.37	0.00	33,947.37
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,430.62	0.00	15,430.62
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,086.12	0.00	3,086.12
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	15,430.62	0.00	15,430.62
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	353,173.94	67,103.05	420,276.99
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		393,923.43	68,395.45	462,318.88
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,925,662.82	738,190.94	4,663,853.75
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,086,124.51	586,363.66	3,672,488.17

TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:	4,663,853.75
Buget de stat	4,349,932.72
Buget local	313,921.03

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,117,052.41	0.00
Valoare investitie	3,925,662.82	0.00
Cost unitar aferent investitiei	8,608.91	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1,739.84	0.00
Data	28/092021	
Curs euro	4.9481	
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	456.00	

PROIECTANT
SC SALTUS PROVIA 2012 SRL

BENEFICIAR:
U.A.T. COMUNA LERESTI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDEREA APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGEȘ”
- Extindere apa potabila si bransamente individuale-

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,924.99	555.75	3,480.74
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		2,924.99	555.75	3,480.74
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,600.00	684.00	4,284.00
	3.1.1 Studii de teren	3,600.00	684.00	4,284.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,925.00	0.00	2,925.00
3.3	Expertizare tehnica	900.00	171.00	1,071.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,300.00	14,877.00	93,177.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,750.00	1,282.50	8,032.50
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	40,500.00	7,695.00	48,195.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4,500.00	855.00	5,355.00
3.7	Consultanță	57,600.00	10,944.00	68,544.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30,600.00	5,814.00	36,414.00
	3.7.2 Auditul financiar	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.8	Asistentă tehnica	21,987.55	4,177.63	26,165.18
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,260.55	1,949.50	12,210.05
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	5,241.66	995.92	6,237.58
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control a lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,018.89	953.59	5,972.48
	3.8.2 Dirigentie de santier	11,727.00	2,228.13	13,955.13
Total capitol 3		169,812.55	31,708.63	201,521.18
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,187,381.00	225,602.39	1,412,983.39
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,187,381.00	225,602.39	1,412,983.39
	1 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	1,146,642.31	217,862.04	1,364,504.35
	2- Obiect: STATIE POMPA	40,738.69	7,740.35	48,479.04
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	1 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	0.00	0.00	0.00
	2- Obiect: STATIE POMPA	0.00	0.00	0.00

4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	55,840.00	10,609.60	66,449.60
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	55,840.00	10,609.60	66,449.60
	1 - Obiect: Alimentare cu apa: distributie+bransamente	0.00	0.00	0.00
	2- Obiect: STATIE POMPARE	55,840.00	10,609.60	66,449.60
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,243,221.00	236,211.99	1,479,432.99
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2,662.48	505.87	3,168.35
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,662.48	505.87	3,168.35
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	13,287.65	0.00	13,287.65
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,039.84	0.00	6,039.84
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de deconstructii	1,207.97	0.00	1,207.97
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	6,039.84	0.00	6,039.84
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	143,095.85	27,188.21	170,284.07
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		159,045.99	27,694.08	186,740.07
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,590,004.53	299,020.46	1,889,024.98
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,207,968.47	229,514.01	1,437,482.48

PROIECTANT,

TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:	1,889,024.98
Buget de stat	1,748,550.80
Buget local	140,474.18

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,243,221.00	0.00
Valoare investitie	1,590,004.53	0.00
Cost unitar aferent investitiei	2,890.92	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	584.25	0.00
Data	28/09/2021	
Curs euro	4.9481	
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	550.00	

În prețuri la data de 28.09.2021; 1 euro = 4,9481lei

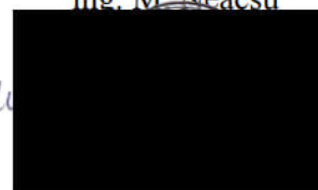
Data: 28.09.2021

Beneficiar,

COMUNA LERESTI, JUD ARGES

Întocmit,

ing. M. Neacsu



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „EXTINDERE APA POTABILA SI CANALIZARE MENAJERA, SAT LERESTI - POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGES”
- Extindere canalizare menajera cu racorduri individuale-

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,924.99	555.75	3,480.74
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		2,924.99	555.75	3,480.74
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,400.00	836.00	5,236.00
	3.1.1 Studii de teren	4,400.00	836.00	5,236.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,575.00	0.00	3,575.00
3.3	Expertizare tehnica	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	95,700.00	18,183.00	113,883.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,250.00	1,567.50	9,817.50
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,950.00	940.50	5,890.50
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	49,500.00	9,405.00	58,905.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultantă	70,400.00	13,376.00	83,776.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	37,400.00	7,106.00	44,506.00
	3.7.2 Auditul financiar	33,000.00	6,270.00	39,270.00
3.8	Asistentă tehnica	28,349.45	5,386.40	33,735.85
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,229.45	2,513.60	15,743.05
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	6,758.34	1,284.08	8,042.42
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control a lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,471.11	1,229.51	7,700.62
	3.8.2 Dirigentie de santier	15,120.00	2,872.80	17,992.80
Total capitol 3		209,024.45	39,035.40	248,059.85
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,856,091.41	352,657.37	2,208,748.78
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,856,091.41	352,657.37	2,208,748.78
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	1,762,117.08	334,802.25	2,096,919.33
	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	93,974.33	17,855.12	111,829.45
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	0.00	0.00	0.00
	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	0.00	0.00	0.00

4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	17,740.00	3,370.60	21,110.60
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	17,740.00	3,370.60	21,110.60
	1 - Obiect: COLECTOR CANALIZARE+RACORDURI	0.00	0.00	0.00
	2 - Obiect: STATIE POMPARE CANALIZARE	17,740.00	3,370.60	21,110.60
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,873,831.41	356,027.97	2,229,859.38
CAPITOLUL 5 - alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4,139.64	786.53	4,926.17
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,139.64	786.53	4,926.17
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane cote, taxe, costul creditului	20,659.72	0.00	20,659.72
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,390.78	0.00	9,390.78
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,878.16	0.00	1,878.16
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC	9,390.78	0.00	9,390.78
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	210,078.09	39,914.84	249,992.92
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		234,877.44	40,701.37	275,578.81
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,335,658.29	439,170.48	2,774,828.77
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,878,156.04	356,849.65	2,235,005.69

PROIECTANT,

TOTAL GENERAL (CU TVA), din care:		2,774,828.77
Buget de stat		2,601,381.92
Buget local		173,446.85
Preturi fara TVA		Cu standard de cost
Valoare CAP. 4		1,873,831.41
Valoare investitie		2,335,658.29
Cost unitar aferent investitiei		4,246.65
Cost unitar aferent investitiei (EURO)		858.24
Data		28/092021
Curs euro		4.9481
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)		550.00

În prețuri la data de 28.09.2021; 1 euro = 4,9481lei

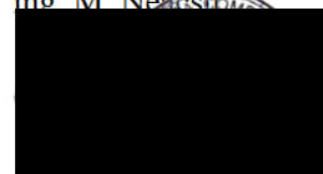
Data: 28.09.2021

Beneficiar,

COMUNA LERESTI, JUD ARGES

Întocmit,

ing. M. Neacsu



Înlocuiește Anexa nr. 2.2a la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră sat Lerești - Pojorâta, comuna Lerești, județul Argeș”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Achiziție lucrări
Beneficiar (UAT)	Comuna Lerești
Amplasament:	Sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, Județul Argeș
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1.889.024,98
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.437.482,48
Curs BNR lei/euro din data 01/10/2021	4,9479
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.748.550,80
Valoare finanțată de UAT Lerești (lei inclusiv TVA)	140.474,18

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021		U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă		buc.	-	-
Instalațiile de pompare		buc.	-	-
Stația de clorinare a apei		buc.	-	-
Stația de tratare a apei		buc.	-	-
Conductele de aducțiune		m.	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile		buc.	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile		buc.	1	114.928,64
Rețelele de distribuție		m.	3500	966.194,12
Branșamente individuale		buc.	150	295.043,13
Alte capacități	Hidranți	buc.	6	26.084,67
	Cămine de vane	buc.	8	80.663,17
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)		loc.	550	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	584,25

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Toader Marian
Semnătura

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere apă potabilă și canalizare menajeră sat Lerești - Pojorâta, comuna Lerești, județul Argeș”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Achiziție lucrări
Beneficiar (UAT)	Comuna Lerești
Amplasament:	Sat Lerești - Pojorâta, Comuna Lerești, Județul Argeș
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.774.828,17
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.235.005,69
Curs BNR lei/euro din data 01/10/2021	4,9479
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2.601.381,93
Valoare finanțată de UAT Lerești (lei inclusiv TVA)	173.446,85

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	132.940,05
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2350	1.013.242,07
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	140	547.309,19
Alte capacități: cămine vizită	buc.	65	539.848,81
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	550	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	858,24

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Toader Marian
Semnătura