

HOTĂRĂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: **„Reabilitarea, modernizarea și extinderea Grădiniței de copii, str. Gral Vasile Milea nr.148, sat Voinești, comuna Lerești, jud. Argeș”**

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș, întrunit în ședința din data de 28.03.2024,

Având în vedere

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Lerești înregistrat sub nr.2159/28.03.2024
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.2160/28.03.2024;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(2), lit. (b), (c), art.136, art.139 și art. 196 alin.(1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, amplasamentului format din teren și construcție, domeniu public situat în str. General Vasile Milea, nr. 148, sat Voinești, com Lerești județul Argeș aflat în proprietatea comunei Lerești, în suprafață de 608 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 87000, nr. topo. 87000 și construcția Grădiniță cu nr.topo. 87000-C1 în suprafață construită la sol de 137 mp, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Reabilitarea, modernizarea și extinderea Grădiniței de copii, str. Gral Vasile Milea nr.148, sat Voinești, comuna Lerești, jud. Argeș”**

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.


(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT comuna Leresti , CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului UAT comuna Leresti, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT comuna Leresti a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.



Art. 3. Se aproba asigurarea finanțării de către UAT Comuna Lerești, județul Argeș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. UAT comuna Lerești Lerești, județul Argeș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. UAT comuna Lerești, județul Argeș, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-i asigure mentenanța pe o perioadă de minim **15 ani**.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată Primarului Comunei Lerești, Instituției Prefectului – Județul Argeș, Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A..


Presedinte de sedință,
Cojocaru Reluța – Georgeta

Avizat,
Secretar general UAT 
Soceanu Ileana 

PAD

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

| | | |
|---------------------|--|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Adresa imobilului |
| 87000 | 608mp | Sat Voinesti, str. Gral Vasile Milea nr. 148 |
| Cartea Funciară nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| 87000 | LERESTI | |

| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|---|
| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafața [mp] | Mențiuni |
| 1 | CC | 608 | Terenul este împrejmuit cu gard la N, V și E. |
| Total | | 608 | |

| B. Date referitoare la construcții | | | |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| Cod constr. | Destinație | Suprafața construită la sol [mp] | Mențiuni |
| C1 | CAS | 137 | Grădinița P - Scd = 137mp, an edificare 1907 |
| Total | | 137 | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 608 mp
Suprafața din act = 608 mp

| | |
|---|---|
| Excitant: TOPO HANS-IMPEX-SRL [Redacted Signature] | Inspector: Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 11575/29.03.2023 Semnatura și parafă [Redacted Signature] |
| | Data: [Redacted] |

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ

[Redacted]
 Președinte de ședință
 Cojocaru Reluța – Georgeta
 [Redacted]

AVIZAT,
 Secretar general al UAT
 Soceanu Ileana
 [Redacted]