

HOTĂRÂRE

privind rezilierea Contractului de Concesiune nr.4993/14.09.2015, încheiat între UAT Comuna Lerești, județul Argeș, în calitate de concedent și SC MONTAN LER PESES SRL, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea suprafeței de 5000 mp teren situat în satul Lerești, comuna Lerești, județul Argeș, punctul „Mălureanu Stelian”, înscris în Cartea Funciara nr.81846, în vederea construirii unei păstrăvării

Consiliul Local al Comunei Lerești, Județul Argeș, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021,

Luând act de proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.4683/26.08.2021, întocmit de primarul Comunei Lerești, Marian Toader, în calitate de inițiator;

Analizând:

-Raportul de specialitate nr.4684/26.08.2021, întocmit de către Consilier achiziții publice, Alina Fianu;

-Contractul de concesiune nr.4993/14.09.2015, încheiat între UAT Comuna Lerești, județul Argeș, în calitate de concedent și SC MONTAN LER PESES SRL, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea suprafeței de 5000 mp teren situat în satul Lerești, comuna Lerești, județul Argeș, punctul „Mălureanu Stelian”, înscris în Cartea Funciară nr.81846, în vederea construirii unei păstrăvării, procedura aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Lerești nr.25/27.05.2014;

- Notificarea de reziliere nr.4410/12.08.2021, emisă de UAT Comuna Lerești;

Văzând prevederile:

-Art.871 și 1321 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.129, alin. (2), lit. c), art. 139 alin.(1), art. 325, alin. (10), art. 327, alin. (1), lit.d) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

În temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.1, coroborate cu art.196 alin.1 lit.a, art.197 alin.1,2,4,5,

art.200 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, supunem spre dezbaterea Consiliului Local Lerești proiectul de hotărâre întocmit.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă încetarea prin reziliere a Contractului de Concesiune nr.4993/14.09.2015, încheiat între UAT Comuna Lerești, județul Argeș, în calitate de concedent și SC MONTAN LER PESES SRL, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea suprafeței de 5000 mp teren situat în satul Lerești, comuna Lerești, județul Argeș, punctul „Mălureanu Stelian”, înscris în Cartea Funciară nr.81846, în vederea construirii unei păstrăvării, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului egală cu contravaloarea redevenței și a majorărilor aferente, datorate până la data aprobării încetării prin rezilierea Contractului de concesiune de către Consiliul Local al comunei Lerești, județul Argeș;

(2) Motivul rezilierii Contractului de Concesiune nr.4993/14.09.2015 este nerespectarea obligațiilor concesionarului conform Art.1 alin.(2), Art. 7. alin. (1), alin. (4), respectiv nerespectarea obiectivelor concedentului și a termenului de punere în funcțiune a investiției, neplata redevenței la termenele stabilite în Contract;

Art.2. Predarea de către concesionar a terenului în suprafață de 5000 mp, ce a făcut obiectul Contractului de Concesiune nr. 4993/14.09.2015 în deplină proprietate, liber de orice sarcini se va face pe bază de proces verbal în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, se împuternicește să semneze procesul verbal de predare-primire domnul Toader Marian, primarul Comunei Lerești și doamna Popescu Sorinela, în calitate de gestionar al UAT Comuna Lerești;

Art.3 .Se împuternicește Primarul comunei Lerești și Secretarul General al UAT Comuna Lerești să semneze notificarea de încetare prin reziliere a Contractului de Concesiune nr.4993/14.09.2015, încheiat între UAT Comuna Lerești, județul Argeș, în calitate de concedent și SC MONTAN LER PESES SRL, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea suprafeței de 5000 mp teren situat în satul Lerești, comuna Lerești, județul Argeș, punctul „Mălureanu Stelian”, înscris în Cartea Funciară nr.81846, în vederea construirii unei păstrăvării, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, egală cu contravaloarea redevenței și a majorarilor aferente, datorate până la data adoptării prezentei Hotărâri;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Comunei Lerești, prin Compartimentul Investiții, Achizitii Publice și Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Comunei Lerești, județul Argeș.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Argeș, Primarului comunei Lerești, Compartimentului Investiții, Achizitii Publice și Administrare Patrimoniu și se va afișa public, de către secretarul comunei Lerești.

Președinte de ședință,
Negru Cristian



Contrasemnează,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana