



SPITALUL JUDETEAN DE URGENȚA PITEȘTI

Aleea Spitalului Nr. 98 Pitești cod 110084
Telefon: 0248/287150 Fax: 0248/287202



SPITALUL JUDETEAN
DE URGENȚA PITEȘTI

21. IAN. 2020

REGISTRATURA
Nr.259/

Catre,

ROMANIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDETEAN ARGES

21. IAN. 2020

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

1032

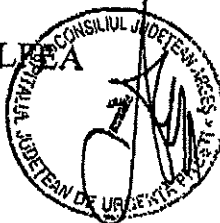
Referitor: NOTA DE FUNDAMENTARE nr.51 299/24.12.2019 privind
obiectivul de investitii „Reabilitarea constructiei aferenta sediului
Serviciului Județean de Medicina Legală Argeș”

La Nota de fundamentare amintita in referinta, inregistrata la
S.J.U.P. cu nr.51 299/24.12.2019, iar la C.J.Arges cu nr.21 739 /24.12.2019,
privind aprobarea Devizului general actualizat la faza P.A.C., a Proiectului
Tehnic de Executie(P.T.E.), a devizului general si a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea constructiei aferenta
sediului Serviciului Județean de Medicina Legală Argeș”, va transmitem in
completare, nota justificativa privind diferentele de valori la devizul
general al obiectivului de investitii, intre DALI si faza PTh intocmita de
catre proiectant, nota pe care v-am comunicat-o prin email in data de
15.01.2020.

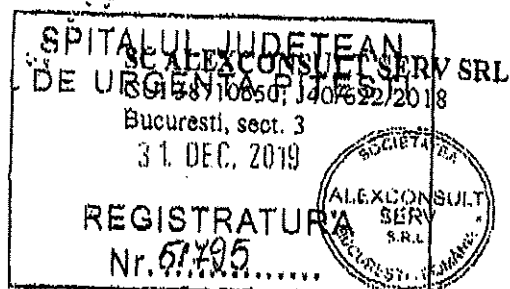
Cu stima,

MANAGER,

Adriana MOLIEA



SEF SERV.T.A.
M. Manolea



Reabilitarea construcției aferente sediului
 Serviciului Județean de Medicină Legală Argeș
 Adresa: jud. Argeș, mun. Pitesti, str. Alea
 Spitalului nr. 36
 Beneficiar: SPITALUL JUDETEAN DE
 URGENTA PITESTI

NOTA JUSTIFICATIVA

Privind diferentele de valori la deviz între faza DALI și faza PTh

Diferențele aparute între cele două devize constau în:

1. Modificare pct. 4.5 Dotări – s-au adăugat utilajele alimentare cu apă, listate în F. op

Acestea au fost introduse la solicitarea verificatorului – în momentul de față, în cadrul SJML alimentarea cu apă caldă se face centralizat, de la instalația spitalului județean, verificatorul a solicitat alimentarea independent, pentru a se asigura ca alimentarea se face corespunzător existând posibilitatea ca rețeaua din incintă să nu mai fie la parametri optimi, având o vechime mare.

2. Modificare articole privind pretul transporturilor

Acestea au fost introduse la solicitarea CT – prin devizul inițial s-au propus preturi *minimale* existente pe piață, comisia a solicitat majorarea lor, s-au luat în calcul preturile *medii* la devizul PTh.

3. Modificare contribuție CAM 0,3375% cu 0,0225%

4. Menținere pret final identic cu cel de la DALI, la solicitarea comisiei CT

Deoarece s-a solicitat ca pretul final aprobat la DALI să se mențină, pentru a nu mai fi nevoie de o nouă hotărâre CJ, și având în vedere faptul că cap. continând C+M s-au marit datorită introducerii echipamentelor și a transportului s-a renunțat la valorile care nu sunt necesare realizării lucrărilor – cap. 3.7, management și audit financiar, sau s-au micșorat costurile la unele capitole:

- costuri privind asistența pe șantier – au fost calculate inițial conform procentelor date prin standarde de cost, nu conform costului pe piața serviciilor
- informare și publicitate – nu este cazul, nu avem PUZ sau oțea pentru care să fie obligatorie informarea publicului
- taxe și comisioane – oricum nu se plătesc pentru spitale, deci au fost recalculate conform codului fiscal, privind valoarea de impozitare, nu conform devizului general, așa cum se calculează și primăriile la lucrările private.

5. Capitolul 5.3. cheltuieli diverse și neprevăzute

S-a modificat deoarece se calculează ca și procent din C+M, care s-a majorat.

Intocmit,
 Șef proiect
 arh. Lelea Emanuela

Lelea

Anexa nr. 2
Consiliul Judetean Arges
Comisia Tehnico-Economica

AVIZ
Nr. 70 din 17.12.2019

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA
AVIZEAZA FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investitii : **Reabilitarea constructiei aferenta**
Serviciului Judetean de Medicina Legala Arges

Faza : **P.T.**

Beneficiar : **CONSILIUL JUDETEAN ARGES**

Documentatia a fost avizata in sedinta CTE din data de: **17.12.2019**

Proces verbal nr. 82 : membrii prezenti la sedinta recomanda avizarea
documentatiei depuse.

Presedinte C.T.E.
ION MINZINA



Secretar C.T.E.
Florina Duminica



SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PITEȘTI

Aleea Spitalului Nr. 36 Pitești cod 110084
Telefon: 0248/287150 Fax: 0248/287202



SPITALUL JUDEȚEAN
DE URGENȚĂ PITEȘTI

24. DEC. 2019

REGISTRATURA
Nr. 51.299

NOTA DE FUNDAMENTARE

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

24. DEC. 2019

Nr. 21739
faza P.A.C., a

privind aprobarea Devizului general actualizat la Proiectului Tehnic de Executie (P.T.E.), a Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „REABILITAREA CONSTRUCTIEI AFERENTE SEDIULUI SERVICIULUI JUDETEAN DE MEDICINA LEGALA ARGES”

I. Situatia existenta

Constructia in care se propune reabilitarea, este un imobil existent, apartinand U.A.T. judetul Arges si aflat in folosinta S.J.U.P.

Initial, aceasta constructie cu regim de inaltime Parter, a fost realizata ca o extensie a corpurilor de cladire existente, in cadre de beton armat si fundatii continue, cu sarpanta de lemn si invelitoare din tabla, cu functiunea de birouri si anexe.

Ea a fost realizata cu rost seismic fata de constructia existenta.

Cota pardoselii si planseul, coboara sub holul de acces in zona Policlinicii din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Pitesti, fiind prevazut si rostul seismic.

Sistemul de fundare ales, a fost de tip grinzi continue. Cota de fundare este de 76cm fata de terenul natural. Au rezultat doua curti de lumina.

In anul 2007, in baza unui proiect tehnic, au fost realizate doua structuri metalice de inchidere a celor doua curti de lumina, cu inchiderile exterioare din panouri sandwich, alcatuite din tabla si poliuretan cu suprafete de 45.3mp, respectiv 30.09mp.

Structura de rezistenta a acestora, consta in cadre metalice cu stalpi din profile U si rigle metalice, pe fundatii izolate din beton armat, in cazul curtii A si in cadre metalice cu stalpi si rigle, pe fundatii izolate din beton armat, cu grinzi din profile U120 si pane U100, in cazul curtii B. Deschiderile sunt de 5.9-6.0m. Inchiderile curtilor de lumina s-au realizat conform unui proiect tehnic, lasanduse un rost seismic, regimul de inaltime fiind Parter.

Cele doua constructii metalice au functiunea de sala de conferinte, respectiv vestiar.

Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti este beneficiarul unei Expertize tehnice a constructiei aferente sediului Serviciului Judetean de Medicina

Legala Arges, intocmita recent, in vederea stabilirii gradului de asigurare la risc seismic.

In urma concluziilor formulate, pe baza rezultatelor evaluarii calitative si/sau prin calcul, constructia expertizata a fost incadrata in Clasa Rs III de risc seismic.

Pentru punerea in siguranta a acestei constructii, prin Expertiza tehnica s-au recomandat lucrari de interventii, constand in refacerea finisajelor si realizarea unui sistem de colectare a apelor corespunzator, care sa elimine infiltratiile de la nivelul fundatiilor si a pardoselii.

Urmare a expertizei tehnice anterior mentionate, realizate in luna Ianuarie 2019, s-au constatat o serie de deficiente ale cladirii si anume:

- cota 0.00 este cu 1m mai jos fata de cota parcarii;
- nu exista hidroizolatie corespunzatoare in zona fundatiilor, a pardoselilor si a peretilor;
- nu au fost realizate drenuri sau rigole de preluare a apelor pluviale, atat la nivelul parcarii cat si a fundatiilor;
- in momentul inchiderii curtilor de lumina nu s-a realizat inchiderea ambelor fete ale peretilor, asa ca structura metalica a fost supusa intemperiilor;
- curtile de lumina nu sunt prevazute cu un sistem adecvat de preluare a apelor pluviale.

II.Descrierea lucrarilor din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic

II.1.Descrierea principalelor lucrari de interventie

Principalele lucrari de interventii urmaresc:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
- protejarea, repararea elementelor nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz;
- demolarea partiala a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei;
- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente;

Rezistenta

Lucrarile de reabilitare nu sunt de natura sa influențeze structura de rezistenta a cladirii. In urma lucrarilor propuse cladirea se incadreaza in continuare in clasa de Risc Rs III.

Pentru aceste construcții conform normativului P100-3/2008 obiectivul de performanta stabilit va fi urmatorul :

- nivelul de performanta pentru limitarea degradarilor, astfel ca dupa cutremurul de cod sa apara doar degradari structurale limitate si puțin importante.
- apariția unor degradari nestructurale limitate.
- asigurarea unei stari post seism care sa nu pericliteze viata oamenilor si sa ramana o marja de siguranța fata de prabușire.

Se propun urmatoarele lucrari de reabilitare, in **varianta minimala, recomandata** si in varianta maximala :

- Realizarea unei sapaturi pentru dezvelirea grinzilor de fundare si hidroizolarea lor si a peretilor de inchidere;
- Realizarea de trotuare de garda de minim 100cm cu panta 4%, de drenuri din piatra sparta si rigole colectoare si conectarea lor la sistemul de colectare ape pluviale si menajere din amplasament;
- Realizarea profilelor de rost la nivelul invelitorilor pentru a preveni infiltrarea cu apa la nivelul acoperisului;
- **Nu sunt necesare lucrari de consolidare la nivel de suprastructura si nici infrastructura.**

Arhitectura

Se propun urmatoarele lucrari de reabilitare:

- Realizarea unei sapaturi pe latura nordica si hidroizolarea fundatiilor;
- Realizarea de trotuare de garda de 1 m, pe latura nord si vest;
- Hidroizolarea grinzilor de fundare si a peretilor de inchidere;
- Realizarera profilelor de rost carer lipsesc la nivelul invelitorilor;
- Montare parazapezi pe sarpanta;
- Realizarea hidroizolatiei placii peste sol;
- Inlocuire jgheaburi si burlane;
- Inlocuire acoperis peste extindere B;
- Reparatii tencuieli interioare afectate de infiltratii;
- Termoizolarea corespunzatoare a constructiilor metalice;
- Preluarea apelor menajere si pluviale

Instalatii sanitare

Se propun urmatoarele lucrari de reabilitare:

- Realizarea unor sapaturi pentru retele separate de colectare si evacuare ape menajere si pluviale;
- Realizarea de rigole colectoare si conectarea lor la sistemul de colectare ape pluviale din amplasament;
- Refacerea instalatiei de alimentare cu apa, prin executarea unui bransament nou la retea exteriora;
- Refacerea instalatiei de canalizare menajera in vederea evacuarii apelor uzate catre un camin nou proiectat in sistem separativ si realizara de camine noi la orice schimbare de directie, diametre sau panta;

- Colectarea apelor pluviale de pe acoperisul cladirii prin sistem de jgheaburi si burlane;
- Colectarea apelor pluviale de la nivelul solului prin rigole si dirijarea lor catre un caminul de colectare pentru ape pluviale nou proiectat in sistem separativ.
- Suplimentarea instalatiei de combatere a incendiilor cu hidranti interiori cu inca o cutie de hidrant complet echipata;
- Modernizarea hidrantului exterior, prin reabilitarea lui si schimbarea tevilor de distributie.

II.2.Caracteristicile tehnice ale constructiei aferente sediului SJML

Spatiul ce se analizeaza, este **spatiu existent** la care se vor realiza lucrari de reabilitare mentionate.

- functiunea: sediu al serviciului medico-legal
- dimensiunile maxime la teren: - 24.38 x 19.35m
- regim de inaltime: - P
- Hmax. - 6.53m
- suprafata construita - $Sc = 372mp + 23mp - curti lumina = 395mp$
- suprafata desfasurata - $Sd = 372mp + 23mp - curti lumina = 395mp$
- suprafata utila totala - $Su = 302.8mp$

Suprafata teren = 31.268 mp

Suprafata totala construita la sol existenta = 7.491,00mp

Suprafata totala construita desfasurata existenta = 23.204,00mp

POT = 24%

CUT = 0.74

Accesul principal in cladire se realizeaza printr-o usa amplasata pe fatada vestica si prin intermediul corpului de legatura dintre cladirea spitalului si cladirea serviciului SJML.

Orientarea incaperilor asigura o buna insorire a spatiilor, iar deschiderile o perspectiva favorabila asupra peisajului inconjurator.

Acoperisul este rezolvat in varianta sarpanta cu scurgeri perimetrare, amplasate la exteriorul cladirii. Invelitoarea este din tigla metalica. Coloanele pluviale colectoare sunt din tuburi de tabla zincata si deverseaza apele meteorice la nivelul terenului.

Tipurile finisajelor utilizate au fost urmatoarele:

- tencuieli interioare, pe baza de ciment, de cca. 1.5 cm grosime;
- zugraveli obisnuite din vopsea lavabila;
- tencuieli exterioare, pe baza de ciment, de cca. 2.5 cm grosime;
- pe peretii grupurilor sanitare au fost aplicate placi de faianta;
- in cabinete a fost aplicata gresie;

Perimetral cladirii s-a prevazut un trotuar cu latime variabila, realizat din placi prefabricate.

Usile interioare sunt din PVC. Dimensiunile golurilor sunt din categoria celor tip. Usa de acces in cladire, a fost realizata din PVC cu o foaie de geam.

Peretii interiori nestructurali sunt realizati din caramida.

Peretii de fatada sunt realizati din zidarie de 30cm.

Cladirea este racordata la toate utilitatile – apa, canal, energie electrica, gaze, telefonie, internet si termoficare.

Starea tehnica actuala a obiectivului de investitii, care este necorespunzatoare din punctul de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, sub multiple aspecte (starea tehnica a instalatiilor existente, degradatii nestructurale etc.), are implicatii negative directe asupra confortului termic si a eficientei utilizarii instalatiilor si a spatiilor existente.

11.3. Costurile estimative ale investitiei

Valoarea totala a Devizului General este de: 342 092,05 lei fara TVA.

III. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei

1.Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a investitiei, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii – montaj(C+M) in conformitate cu devizul general(anexat);

a) Valoarea totala a investitiei:

66 429,08 lei cu TVA inclus din care

342 092,05 lei fara TVA

64 337,03 lei TVA

b) Valoare constructii - montaj

228 850, 28 lei cu TVA inclus, din care

176 344, 77 lei fara TVA

52 505, 51 lei TVA

2.Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta-elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

-Functiunea:sediul Serviciului Judetean de Medicina Legala;

-Dimensiuni maxime de teren: -24,38 x 19,35 m

-Regim de inaltime: - Parter

-Hmax. - 6.53m

-Suprafata construita - Sc = 372mp + 23mp – curti lumina = 395mp

-Suprafata desfasurata - Sd = 372mp + 23mp – curti lumina = 395mp

- Suprafata utila totala - Su = 302.8mp
- Suprafata teren -St = 31.268 mp
- Suprafata totala construita la sol existenta = 7.491,00mp
- Suprafata totala construita desfasurata existenta = 23.204,00mp
- POT = 24%
- CUT = 0.74

Lucrarile de interventii propuse vizeaza o suprafata situata la parterul cladirii si nu modifica coeficientii urbanistici si nici retragerile existente.

Dimensionarea, volumul de aer, suprafata vitrata, insorirea incaperilor au fost calculate conform normativelor in vigoare.

Inaltimea nivelului este de 3.55m.

3.Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/ operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitie

In cadrul analizei financiare au fost luate in considerare cele doua variante de realizare a proiectului, respectiv varianta cu investitie recomandata si varianta fara investitie.

Valoarea neta actualizata a investitiei – VNA (lei/euro)
-311 438,35 lei, respectiv 65 943,58 euro.

Prin realizarea investitiei „Reabilitarea constructiei aferente sediului Serviciului Județean de Medicină Legală Argeș” nu se urmărește obținerea de venituri financiare, prin practicarea anumitor tarife sau taxe. Prin urmare, proiectul propus nu va fi generator de venituri, ci doar de beneficii financiare indirecte-necomensurabile.

Astfel se obțin următoarele beneficii:

- Creșterea siguranței in exploatare și respectarea legislației, normelor și normativelor in vigoare;
- Asigurarea unui climat corespunzator cerințelor actuale profesionale;
- Reducerea cheltuielilor de intretinere/mentenanta pentru cladire si instalatiile aferente ei;
- Solutii moderne si materiale de calitate pentru rezolvarea degradarilor nestructurale;
- Reabilitarea unui acces sporit la servicii de medicina legala a persoanelor sarace si celor din zonele mai defavorizate;

4.Durata estimata de executie a obiectivului de investitie, exprimata in luni

Durata de realizare a lucrarilor de interventie este de **3 luni**.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va rugam sa aprobatii supunerea spre analiza si dezbatere, in plenul Consiliului Judetean Arges din luna ianuarie 2020, a proiectului de hotarare privind aprobarea

Devizului general actualizat la faza P.A.C., a Proiectului Tehnic de Executie (P.T.E.), a Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „REABILITAREA CONSTRUCTIEI AFERENTE SEDIULUI SERVICIULUI JUDETEAN DE MEDICINA LEGALA ARGES”.

Anexam la prezenta Devizul general al obiectivului de investitii, actualizat la faza P.A.C., precum si 1 exemplar din documentatia tehnico-economica aferenta Proiectului Tehnic de Executie, in format letric original.

Va multumim !

M A N A G E R,

Adriana MOLFEA

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL,

Isabela DIN

SEF SERVICIU TEHNIC ADMINISTRATIV

Mircea MANOLEA

OBIECTIV: [0006] - Reabilitarea construcției aferente
sedului Serviciului Județean de Medicină Legală
Argeș minimal

Beneficiar: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ PITESTI

Proiectant: SC ALEXCONSULT SERV SRL

Executant:

Proiect: _____

Faza: PAC

nr: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investiții

**Reabilitarea construcției aferente sedului Serviciului Județean de Medicină Legală Argeș
minimal**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.042,64	2.478,10	15.520,74
1.2.1.1	[0006.3.1] TROTUARE ȘI BORDURI	13.042,64	2.478,10	15.520,74
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.000,00	190,00	1.190,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	14.042,64	2.668,10	16.710,74
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	9.243,70	1.756,30	11.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00
		1.500,00	285,00	1.785,00

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea construcției aferente sediului Serviciului Județean de Medicină

Legală Argeș minimal

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1.500,00	285,00	1785,00
TOTAL CAPITOL 3		29.743,70	5.651,30	35.395,00

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investiția de bază**

4.1	Construcții și instalații	258.302,13	49.077,41	307.379,54
4.1.1.1	[0006.1.1] ARHITECTURA	167.689,51	31.861,01	199.550,52
4.1.2.1	[0006.2.1] REȚELE EXTERIOARE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ	83.084,93	15.786,14	98.871,07
4.1.2.2	[0006.3.2] INSTALAȚII DE LIMITARE ȘI STINGERE INCENDIU CU HIDRANȚI INTERIORI	7.527,69	1.430,26	8.957,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	3410,77	648,04	4058,81
4.5.1.1	[0006.3] LISTA DE UTILAJE ALIMENTARE CU APĂ	3410,77	648,04	4058,81
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		261.712,90	49.725,45	311.438,35

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.000,00	190,00	1.190,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3476,00	0,00	3476,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	186,00	0,00	186,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	930,00	0,00	930,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1860,00	0,00	1860,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	500,00	0,00	500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	27.634,47	5.250,55	32.885,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	482,34	91,65	573,99
TOTAL CAPITOL 5		36.592,81	6292,20	42.884,99

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL**din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)**

1 euro = 4,7572 lei, curs la data de 30.10.2019

PROIECTANT



BENEFICIAR