



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a imobilului teren în suprafață de 2664 mp, proprietate publică a Județului Argeș, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției „Locuințe de serviciu”, în Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr. 339B

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 58/SC/10.02.2020 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr. 2365/12.02.2020;

Având în vedere:

- Art.874 alin.1 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- Art.173 alin.1 lit.f) și alin.4 lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art.2 alin.(1), **art.4 alin. 1 lit. c și alin. 3 lit. c**, art.13 alin.(4) **din H.G. nr. 719/2016 pentru aprobarea programului „Construcția de locuințe de serviciu”** ;
- Art. 2 alin.(6¹) și (8), art. 3 alin.(1), art. 7¹ alin.(4) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresele Consiliului Județean Argeș nr. 15475/25.10.2016, nr. 15475/23.11.2017 și nr. 644/15.01.2020;
- Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 1234/20.01.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. R644/23.01.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) Se aprobă constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra **imobilului teren, în suprafață de 2664 mp, proprietate publică a Județului Argeș, situat în Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr. 339B, jud. Argeș, cu numerele cadastrale 82982, CF 82982 UAT Ștefănești, în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe, pe durata realizării investiției „Locuințe de serviciu”, conform datelor de identificare cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

(2) Preluarea efectivă în folosință cu titlu gratuit a imobilului teren se face pe bază de protocol de predare – primire încheiat între Județul Argeș și Agenția Națională pentru Locuințe, după transmiterea de către Agenția Națională pentru Locuințe a copiei ordinului de începere a lucrărilor de construcție, conform art. 13 alin.(4) din H.G. nr. 719/2016 *pentru*

aprobarea programului „Construcția de locuințe de serviciu”, cu modificările și completările ulterioare.

(3) La finalizarea lucrărilor, construcția de locuințe și terenul aferent vor fi predate Județului Argeș pe bază de protocol de predare – primire, în vederea înregistrării în evidențele Județului Argeș ca bunuri imobile aparținând domeniului public.

ART.2. Se aprobă suportarea din bugetul Județului Argeș pe anul 2020, în limita creditelor bugetare aprobate, a cheltuielilor aferente realizării rețelelor de utilități și a dotărilor tehnico – edilitare necesare asigurării condițiilor de locuit (apa, canalizare, energie termică și electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc), în interiorul perimetrului destinat locuințelor de serviciu, prevăzut la art.1, după aprobarea creditelor bugetare.

ART.3. Se aprobă încheierea Contractului între Agenția Națională pentru Locuințe și Județul Argeș pentru realizarea utilităților și a dotărilor tehnico – edilitare aferente locuințelor de serviciu, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra bunului imobil prevăzut la art.1, se face pe durata realizării investiției „Locuințe de serviciu în Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr. 339B, conform datelor de identificare cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.5. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, domnul Constantin Dan Manu, să semneze atât Protocolul de predare – primire, cât și Contractul ce constituie Anexa nr.2 din prezenta hotărâre.

ART.6. Agenția Națională pentru Locuințe, în calitatea sa de titular al dreptului de folosință cu titlu gratuit, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a acestui drept.

ART.7. Direcția Tehnică și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.8. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.

PREȘEDINTE

CONSTANTIN DAN MANU

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Ionel VOICA

Data astăzi _____

Nr. _____