



Nr.519./15.10.2019

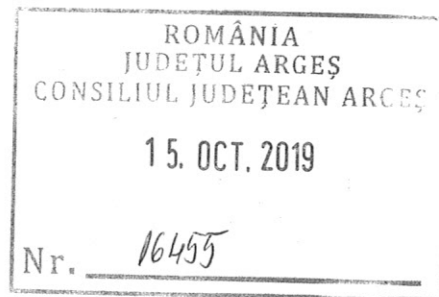
SPITALUL DE PNEUMFTIZIOLOGIE

Loc.:Leordeni, str.Coloniei nr.106

Jud.:Arges

e-mail:contact@spitalleordeni.ro

www.spitalleordeni.ro



Nota de fundamentare Privind realizarea investitiei

"Construire clădire birouri administrative P+1E pentru Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni județul Argeș"

În prezent birourile administrative se afla în clădirea Pavilion nr.II, împreună cu laboratorul de analize medicale, laboratorul BK, laboratorul de radiologie . Prin realizarea obiectivului **"Construire clădire birouri administrative P+1E"** pentru Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni județul Argeș, se dorește extinderea ambulatoriului integrat al Spitalului PNF Leordeni în spațiile ocupate în prezent de personalul administrativ, astfel încât toate serviciile medicale din ambulatoriu, să fie desfășurate într-o singură locație, respectiv Pavilion II, fiind astfel eficientizat timpul de efectuare a investigațiilor medicale. Totodată, din schita Pavilion II, se poate observa că spațiul destinat activității administrative a spitalului este insuficient, raportat la numărul de salariați ce-și desfășoară activitatea aici, astfel:

- Administrativ: 4 persoane: responsabil achiziții publice, responsabil administrativ; șef birou managementul calității și jurist managementul calității, fiind și responsabil cu protecția datelor sub incidența GDPR .
- Runos: 4 persoane: 3 runos și juristul instituției (care ar fi necesitat un spațiu independent pentru pregătirea întămpinării pentru instanță, formularea opiniilor juridice, contracte, etc)
- Contabilitate: 3 persoane: 2 economiști și directorul financiar.

Studiul de fezabilitate si documentatia de avizare a constructiei a fost intocmit de SC TRIAXIS S.R.L, urmat de proiectul tehnic executat de S.C. ARTOPIC WORKSHOP S.R.L.

Justificarea necesitatii obiectivului de investitie.

Prin eliberarea spatiilor din cladirea Pavilionului II (aprox.75 mp) exista posibilitatea extinderii in timp a ariei de investigatii pe care Spitalul le executa in prezent cat si al altor investigatii adiacente si de recuperare , fapt care va genera fonduri suplimentare la bugetul spitalului.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Realizarea investitiei va conduce la o mai buna organizare a functionarii spitalului ,la cresterea confortului utilizatorilor , la reducerea imbolnavirilor cu bacilul Koch (avand in vedere ca spitalul este cu profil monospecialitate –pneumoftiziologie) la respectarea circuitelor privind personalul , pacientii si vizitatorii ,la crearea unor spatii adecvate de desfasurare a activitatilor administrative precum si la posibilitatea de reorganizare a Cladirii Pavilionului II.

Prin prezenta nota de fundamentare propunem spre analiza si aprobare in sedinta ordinara a Consiliului Judetean Arges indicatorii tehnico-economici si a Proiectului Tehnic al obiectivului de investitie mentionat anterior dupa cum urmeaza:

Valoare totala inclusiv TVA : 1.761.210,54 lei
Din care C + M 1.347.831,56 lei

Anexam alaturat devizul general al investitiei , 1 exemplar scris si 1 exemplar electronic si Proiectul tehnic -1 exemplar, precum si schita pavilionului II.

MANAGER,
Ec.Clipici Marian



Intocmit,
Compartiment Administrativ
Ec.Mutuțescu Ioana

SPITALUL PNEUMFTIZIOLOGIE LEORDENI
ARGES

PAVILION II

