



CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECȚIA COPILULUI

Pitești, Str Calea Drăgășani, nr.8, Cod 110470, ROMANIA
Telefon/Fax: 0248/271131, 272786, 271220

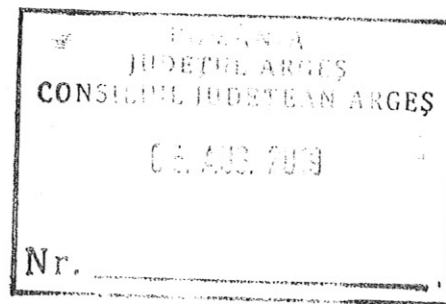


Email: dgpdcarges@yahoo.com

NR. 24217/05.08.2019



Catre



Consiliul Judetean Arges

Serviciul evidenta, administrare, patrimoniu si devize

Referitor la adresa dvs. nr. R 10164 / 26.07.2019 , inregistrata la D.G.A.S.P.C. Arges, cu nr. 23731 / 31.07.2019 , prin care ne solicitati sa va transmitem anumite date tehnice cu privire la investitia realizata " **Arhiva Aparat Propriu**", va comunicam urmatoarele :

- Suprafata construita = 418,12 mp
- Regim de inaltime = Parter
- Valoarea de investitie = 1.330.103,34 lei

Director General

Macovei Adrian

Sef Serv. Admin. T.P.A.

Rizu Daniel

Sef Serviciu Financiar Contabilitate Buget

Badea Adriana

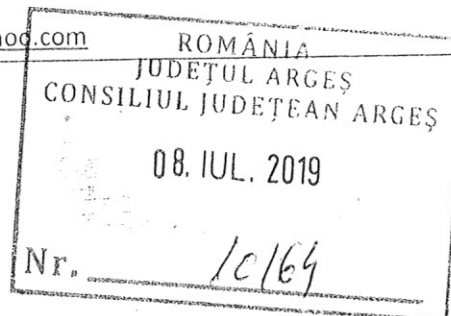


CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI
Pitesti, Str Calea Drăgășani, nr.8, Cod 110470, ROMANIA
Telefon/Fax: 0248/271131, 272786, 271220



Email: dgpdcarges@yahoo.com

Nr. 20845 / 05.07.2019



Catre Consiliul Judetean Arges

Serviciul evidenta, administrare, patrimoniu si devize

Ca urmare a finalizarii lucrarilor la cladirea cu destinatia "ARHIVA APARAT PROPRIU", situata in str. Calea Dragasani nr. 8 Pitesti, va inaintam urmatoarele documente(copii) necesare pentru luarea in evidenta si introducerea in patrimoniul C. J. Arges al imobilului mentionat mai sus:

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 18359/18,06,2019
- Autorizatia de construire nr. 1.009/16.12.2016
- Tabel cu valorile imobilului si al dotarilor

Director General

MACOVEI ADRIAN

Sef serviciu Ad-tiv T.P.A.

RIZU DANIEL





PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE la terminarea lucrărilor

Nr. 18359 din 18.06.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției Construcția și dotarea orkine
DGA SPC - Argeș, Calea Droștani nr. 8 - Pitești
lucrări executate în cadrul Contractului nr. 22.933 din 26.10.2014, încheiat între DGA SPC - Argeș
și I.C. Construct ZCI Company 2000

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Calea Droștani nr. 8 - Argeș
- număr cadastral/număr topografic:
- număr carte funciară: 98635

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1009

eliberată de Primăria Pitești la data de 16.12.2016, cu valabilitate până la data: 15.12.2019

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 07.06.2019 până la data: 18.06.2019

fînd formată din:

Președinte: Ing. Rigo Danail

Membri: Ing. Bercelet Constantin

-delegat al Primăriei

Ing. Ursu Bogdan -specialist în domeniu.

Ing. Clitana Mihail -specialist în domeniu.

Ing. Sello Alino Inspector I.S.C.

4. Au mai fost prezenți:

Ing. Bogdan Cristea

construcții

Ing. Popa Alin

proiectant

5. Secretariatul a fost asigurat de Roman George - diriginte de șantier autoriza
domeniul/domeniile 2, 2, 3, 2, 6, Autorizație nr. 20791

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refac
de lucrări și altele. nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 1.381.744,31 lei cu T.V.A și de 1.161.129,67 fără TV

6.6. Perioada de garanție este de: 36 luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direc
pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției e

nu este cazul

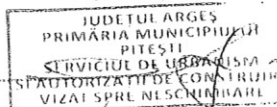
7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Verificarea lucrărilor Prezentarea ref. de șantier Prezentarea adeverinței de la
Ș.C. Pitești Prezentarea documentelor de la Prezentarea
Carte funciară București



9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:
urmasirea completarii in timp a lucrului executat
de catre impozitorii, catelari si taxatori locali
actualizarea cartii tehnice a constructiei pe care
impozitorii HG 237/1996 modificata si completata prin HG 343/2004

10. Prezentul proces-verbal, continand 01 file si 0 anexe numerotate, cu un total de 01 file, a fost incheiat
astazi 18.06.2015, in 03 exemplare.

11. Alte mentiuni

Comisia de receptie

Președinte: Dinu Serne

Membri:

Berochet Constantina

Ursu Bogdan

Chikoto Mihail

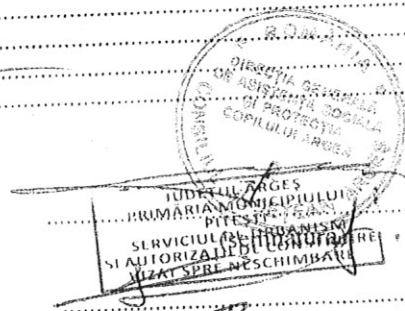
Sillo Alina

Alți participanți:

Proiectant: encl. Pope Alina

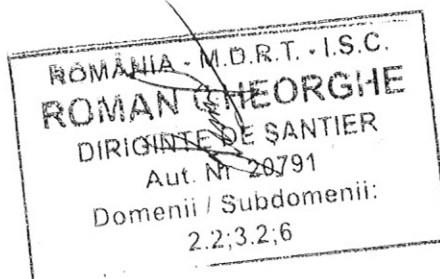
Executant:

Bne CRISTON



ORDINUL AGENTIEI
DE PROTECȚIE
ȘI AUTORIZAȚII
DE CONSTRUCȚII

Alina Corneliu
PITESTI





② COPIE CERTIFICATĂ PENTRU
CONFORMITATE CU DOCUMENTUL
DEȚINUT ÎN ORIGINAL/COPIE
VERIFICAT

Nr. 56383 din 15.12.2016

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFÎINȚARE

Nr. 1.009 din 16.12.2016

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ **JUDEȚUL ARGHEȘ-CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ**

pentru D.G.A.S.P.C. ARGHEȘ

cu domiciliul²⁾/sediul în județul ARGHEȘ municipiul/orașul/comuna PITEȘTI
satul - sectorul - codul poștal -
Piața VASILE MILEA nr. 1 bl. - sc. - et. - ap. -
înregistrată la nr. 56383 din 06.12.2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire/~~desființare~~ pentru :

CONSTRUIRE ȘI DOTARE ARHIVĂ D.G.A.S.P.C.ARGHEȘ

în următoarele condiții :

- Nu se vor depozita materiale pe domeniul public; se va menține curățenia în zonă conform HCL nr.27/2002.
- Se vor respecta condițiile din avizele și studiile de specialitate anexate la documentația tehnică prezentată.
- Executarea lucrărilor de construcții se poate face numai pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.
- Beneficiarul va asigura verificarea executării corecte a lucrărilor de construcții; executantul va convoca factorii care participă la verificările stabilite de proiectant.
- Executarea lucrărilor se va face în baza unor soluții tehnologice adoptate potrivit caracteristicilor amplasamentului, astfel încât să nu fie afectate proprietățile adiacente, constructorul și beneficiarul fiind răspunzători pentru eventualele litigii generate de acestea.
- Pe durata execuției lucrările vor fi protejate cu panouri tip organizare de șantier și se vor respecta normele P.S.I. , de protecția și igiena muncii în vigoare.
- Beneficiarul va amplasa pubele pentru colectarea deșeurilor.

Primăria Municipiului Pitești nu își asumă răspunderea pentru eventualele litigii generate de execuția lucrărilor.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Argeș, municipiul Pitești, cod poștal _____
strada CALEA DRĂGĂȘANI nr. 8 bl. - sc. - et. - ap. -
Cartea funciară⁴⁾/ 93635 Fișa bunului imobil _____ sau nr. cadastral 7454
- lucrări în valoare⁵⁾ de 1 235 714 lei
în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv ~~desființarea constr.~~ (nr.⁶⁾ 0802 din 2016 a fost elaborată de S.C. E.U.PROJECT CONSULTING S.R.L.
cu sediul în județul ARGHEȘ municipiul PITEȘTI sectorul - cod poștal _____
strada MIRCEA VODĂ nr. 22 bl. - sc. - et. - ap. -
respectiv de ALIN GABRIEL POPA arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 739 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ARGHEȘ a Ordinului Arhitecților din România.

CUPRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare —, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) — (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări e temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea de modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului Argeș, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier în perfectă stare autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la depozitul de moloz indicat de Primăria Municipiului Pitești materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni / zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
CONSTANTIN CORNEL
IONICA

VICEPRIMAR
SORIN
APOSTOLICEANU

SECRETAR,
ANDREI-CĂTĂLIN
CĂLUGĂRU

ARHITECT-ŞEF¹⁾,

CRISTIAN GLOGOJEANU

REDACTAT

Vizat serviciu Juridic

Stan Viduț

(2) COPIE CERTIFICATĂ PENTRU
CONFORMITATE CU DOCUMENTUL
DEȚINUT ÎN ORIGINAL / COPIE
VERIFICAT

LIVIA CHIREA

¹⁾ Se va semnă, după caz, de către arhitectul-şef sau, „pentru arhitectul-şef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT DE TAXĂ lei a fost achitată conform chitanței nr.
din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 16.12.2016, însoțită
de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute,
vizate spre neschimbare.

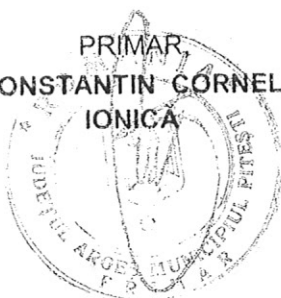
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările
și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de 16.12.2017 până la data de 15.12.2018.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
CONSTANTIN CORNEL
IONICA



VICEPRIMAR,
SORIN
APOSTOLICEANU

SECRETAR,
ANDREI-CĂTĂLIN
CĂLUGĂRU

ARHITECT-ȘEF,
VICTOR CĂTĂLIN GHITĂ

REDACTAT,
GH. BUNITRESCU

Data prelungirii valabilității 06.12.2017

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

În situația nefinalizării lucrărilor de construcții în termenul prevăzut de autorizație, beneficiarul va solicita
prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de
construire/desființare (inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor)

Solicitantul va regulariza taxa pentru autorizația de construire în termen de 15 zile de la data expirării termenului de
executare stabilit prin autorizația de construire/desființare, în funcție de valoarea rezultată

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din P.A.C./P.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită
desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

⁶⁾ Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.

② COPIE CERTIFICATĂ PENTRU
CONFORMITATE CU DOCUMENTUL
DEȚINUT ÎN ORIGINAL / COPIE
VERIFICAT

D.G.A.S.P.C. ARGES – APARAT PROPRIU - ARHIVA
TABEL CU VALORILE IMOBILULUI SI AL DOTARILOR

Nr. crt	Denumire	Suma
		34.800
1	Proiect Arhiva	1.246.125,96
1	Constructie arhiva	6.966,78
2	ISC	9.210,6
3	Diriginte de santier	11.000
4	Avizare, proiectare si executie bransament electric	22.000
5	Avizare, proiectare si executie bransament gaze	1.330.103,34.
	Total arhiva	

Dotare arhiva :

1.Mijloce fixe :

Nr.crt	Denumire	Bucati /mp	Prêt unitar	Suma
1	Ups	1	23.614,86	23.614,86
2	Cazan incalzire 80/60	1	17.611,81	17611,81
3	Dezumidificator	1	4.097,56	4.097,56
	Total			45.324,23

2.Objecte inventar

Nr.crt	Denumire	Bucati /mp	Prêt unitar	Suma
1	Rafturi de arhivare	244	323,465	78.925,66
2	Perdele	25	123,26	3.081,5
3	Birou	1	262,002	262,002
4	Scaun	3	78,59	235,77
5	Masa de lucru	1	416,42	416,42
6	Fiset metalic cu 4 polite	1	727,08	727,08
7	Masa lemn	1	148,99	148,99
8	Stingator cu CO2	10	208,25	2082,5
9	Vas de expansiune	1	331,5	331,5
10	Pompe incalzire	2	1627,25	3254,51
11	Ventilator axial de perete	1	828,19	828,19
	Total			90294,12

51640,97