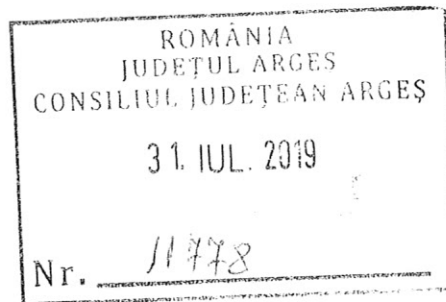


CONSILIUL JUDETEAN ARGES
SERVICIUL MONITORIZARE LUCRĂRI PUBLICE
ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



CATRE
DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL EVIDENTA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

Referitor: dare teren in administrarea R.A.J.D. Arges

Avand in vedere urmatoarele aspecte:

- adresa Centrului de Transfuzie Sanguina nr. 792/29.07.2019 – privind solicitarea de amenajare a unei parcuri imprejmuite;
- Contractul de administrare nr. 13938/01.11.2010 - incheiat intre Consiliul Judetean Arges si Regia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges R.A., i s-a incredintat R.A.J.D. Arges administrarea, intretinerea, repararea si amenajarea intregii retele judetene de drumuri, respectiv a bunurilor aflate in domeniul public al Judetului Arges;
- referatul SMLPGC nr. 11698/31.07.2019, privind aprobarea realizarii lucrarilor de amenajare a parcarii de catre Regia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges R.A.,

va solicitam sa demarati procedura necesara transmiterii terenului, cu numarul cadastral 83769-C1 - situat in Pitesti, Strada Negru Voda, nr. 43, in suprafata de 1675 mp (aflat in domeniul public al Judetului Arges), in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges R.A. (in vederea amenajarii unei parcuri), respectiv emiterea unei hotarari in sedinta ordinara din luna august 2019.

De asemenea, va rugam sa dispuneti masurile necesare solutionarii problemelor semnalate la cele doua lifturi din cladirea C.T.S. (cu termen impus de DSP: 31.12.2019).

SEF SERVICIU,
Catalin SOVAR

Intocmit,
Dragos Dinca

CONSILIUL JUDETEAN ARGES
SERVICIUL MONITORIZARE LUCRĂRI PUBLICE
ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

AVIZAT,
SECRETAR JUDEȚ,
Ionel VOICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

31. IUL. 2019

Nr.

11698

SE APROBĂ,
PRESEDINTE,
Dan Constantin MANU

REFERAT

Avand in vedere urmatoarele aspecte:

- adresa Centrului de Transfuzie Sanguina nr. 792/29.07.2019, prin care suntem informati ca proprietarii terenului pe care este amplasata actuala parcare, nu vor mai permite accesul incepand cu data de 01.01.2020;
- necesitatea realizarii, cat mai urgent posibil a unei noi parcarilor pentru ambulantele care asigura aprovizionarea cu sange, autoturismele personalului CTS si a donatorilor de sange,

va rugam **sa aprobati realizarea acestor lucrari de catre Regia Autonoma Judeteană de Drumuri Arges R.A..**

In acest sens, urmeaza sa solicitam Directiei Tehnice – Serviciul Evidenta Administrare Patrimoniu si Devize, demararea procedurii de transmiterii a terenului, cu numarul cadastral 83769-C1, situat in Pitesti, Strada Negru Voda, nr. 43, in suprafata de 1675 mp (aflat in domeniul public al Judetului Arges), in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges R.A..

Cu stimă,

SEF SERVICIU,
Catalin SOVAR

Intocmit,
Dragos Dinca



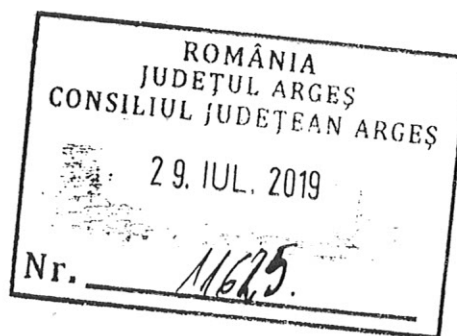
CENTRUL DE TRANSFUZIE SANGUINA
PITESTI- ARGES

STR. NEGRU VODA NR. 43

TEL. : 0348 410 161/ 162 ; FAX: 0248 221 057

Nr. 792 / 29.07. 2019

CATRE CONSILIUL JUDETEAN ARGES



Avind in vedere adresa nr. 784/25.07.2019, primita de la actualii proprietari ai terenului de 665m.p. pe care se afla in prezent parcare a Centrului de Transfuzie Sanguina Pitesti Arges, prin care ne informeaza ca, din data de 01.01.2020 nu vor mai permite accesul pe acest teren, revenim la adresele noastre anterioare, cu rugamintea de a dispune, de urgenta, masurile necesare pentru:

-amenajarea, in cat mai scurt timp, a unei parcari imprejmuite, absolut necesara acestei unitati, pentru stationarea ambulantelor care asigura aprovizionarea cu sange pentru spitalelor din judetul Arges si, la nevoie, si pentru CTS BUCURESTI, in cazul pacientilor din judetul nostru internati in clinicile din capitala. Totodata, mentionam ca, tinand cont de importanta actului de donare de sange, este necesar sa asiguram spatiu pentru parcare celor care vin sa faca acest minunat gest, fara de care nu ar fi posibila salvarea a numeroase vieti ale pacientilor din spitale. Va reamintim ca proprietarii terenului pe care se afla in prezent parcare Centrului de Transfuzie Sanguina Pitesti ne-au informat si anterior ca isi vor delimita acest teren in scurt timp, astfel incat spatiul pe care l-am folosit pana in prezent pentru parcare ambulantelor-in vederea livrării sangelui, autoturismelor personalului CTS si donatorilor de sange) nu va mai fi disponibil.

De ademenia, tinind cont de controlul DSP-INSPECTIA SANITARA, efectuat in data de 27.02.2019 la CTS PITESTI, dispus de MS va rugam sa ne acordati sprijinul dumneavoastra, de urgenta, pentru:

-reparatia celor 2 lifturi (in prezent nefunctionale/dezafectate) pentru asigurarea circuitului separat al deeurilor medicale si materialelor sanitare, conform legislatiei in vigoare; Mentionam ca termenul dat de DSP pentru conformare privind masura repunerii in functiune a celor 2 lifturi este de 31.12.2019.

Cu stima,

Director,

Dr. Chiriac Mihaela



Contabil sef,

Ec Paunescu Mihaela

CENTRUL DE TRANSFUZIE SANGUINĂ
PITEȘTI ARGES
INTRARE / IESIRE NR. 384
Zua 25 Iulie 07 anul 2019

Către,

CENTRU DE TRANSFUZIE SANGUINĂ PITEȘTI,
cu sediul în mun. Pitești, Alea Doctor Ioan Cantacuzino, jud. Argeș;

În atenția doamnei director CHIRAN MONICA

Subsemnații **DUMITRESCU AUREL-VASILE**, cu domiciliul în mun. Pitești, str. Viilor, nr. 14, bl. U6, sc. A, ap. 17, jud. Argeș și **TOMA MIHĂIȚĂ-DANIEL**, cu domiciliul în mun. Pitești, str. G-ral Er. Grigorescu, nr. 18, bl. P2, sc. A, p. 15, jud. Argeș, vă aducem la cunoștință faptul că am achiziționat, prin cumpărare, o suprafață totală de 665 m.p. poziționată cadastral sub nr. 100958, situată în intravilanul municipiului Pitești, Alea Dr. Ioan Cantacuzino, nr. 5, str. Negru Vodă, nr. 37, str. Dr. Ioan Cantacuzino, jud. Argeș, teren aflat în vecinătatea Centrului de Trasfuzie Sanguină Pitești.

Având în vedere faptul că în prezent terenul este folosit ca loc de parcare pentru serviciile centrului și depozitare pubele gunoi, vă rugăm ca până la data **01 ianuarie 2020**, să depuneți toate demersurile necesare pentru eliberarea acestuia, întrucât după această dată nu vom mai permite accesul pe teren.

Facem precizarea că în august 2018, v-am înștiințat despre achiziționarea terenului, informându-vă totodată că dorim eliberarea acestuia pentru a intra efectiv în posesia lui. De aceea considerăm că termenul de eliberare al terenului, mai sus menționat este unul rezonabil.

Anexăm în copie documentele justificative prin care am achiziționat terenul mai sus menționat:

- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2509/07.08.2018 la BIN Pristavu Alexandra Ștefania;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2510/07.08.2018 la BIN Pristavu Alexandra Ștefania,
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 166/21.01.2019 la BIN Pristavu Alexandra Ștefania;
- actul de comasare autentificat sub nr. 1748/16.05.2019 la BIN Pristavu Alexandra Ștefania;
- schița cadstrală avizată sub nr. 20427/12.04.2019, de către OCPI Argeș.

Vă mulțumim pentru înțelegere!

SEMNĂTURI

DATA

25.iulie.2019

Dumitrescu Aurel Vasile
TOMA MIHAIȚĂ - DANIEL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Dosarul nr. 4942/16-02-2010

INCHEIERE Nr. 4942

REGISTRATOR Bratu Irina

ASISTENT REGISTRATOR Pirvu Marie

Asupra cererii introduse de SC ATLAS SURVEY SRL privind Prima inregistrare a imobilelor/ unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

act administrativ nr. 60-H.C.J./21-12-2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES, act normativ nr. 609 BIS-M.O. ROMANIA/16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 38-H.C.J. ARGES/26-08-1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. F/6379/08-02-2010 emis de PRIMARIA PITESTI;;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. 83769 inscris in cartea funciara 83769 UAT Pitesti
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1 in favoarea : JUDEJUL ARGES- DOMENIU PUBLIC, sub B/1 din cartea funciara 83769 UAT Pitesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Atlas Survey Srl,

Centru Transfuzie Sanguină Argeș- Domeniupublic,

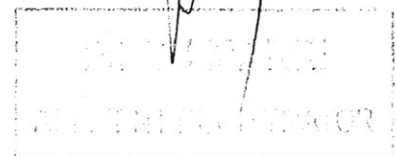
Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 22-02-2010

Registrator,
Bratu Irina

Asistent-registrator,
Pirvu Marie

BRATU IRINA
REGISTRATOR



Nr. cerere	4942
Ziua	16
Luna	02
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 83769
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

TEREN intravilan

Adresa: Pitesti, Strada NEGRU VODA, nr. 43

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	83769	Din acte:1680; Masurata:1675	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	83769-C1	Pitesti, Strada NEGRU VODA, nr. 43	CENTRUL DE TRANSFUZIE SANGUINA

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 83769
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	4942 / 16.02.2010		
	Act act administrativ, 60-H.C.J., 21.12.2000, emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES, act normativ nr. 609 BIS-M.O. ROMANIA.16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 38-H.C.J. ARGES.26-08-1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. F.6379.08-02-2010 emis de PRIMARIA PITESTI;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
1	JUDEȚUL ARGES- DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 83769
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 83769
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1675					

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral /constructiei Nr. topografic	Destinatia	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartament	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	83769-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:590; Masurata:575					CENTRUL DE TRANSFUZIE SANGUINA

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funcara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funcara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 211,

Asistent - registruator,
MARIE PIRVU

