



100068022524

Incheiere Nr. 15300 / 20-03-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti**

Dosarul nr. 15300 / 20-03-2019

INCHEIERE Nr. 15300**Registrator:** ALEXANDRU FLORIN POSTELNECU**Asistent:** ELENA VISOIU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL ARGES domiciliat în Loc. Pitesti, Str Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Actualizarea informatiilor tehnice în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.13152/12-03-2019 emis de OCPI ARGES;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată:

-Chitanța internă nr.120195/20-03-2019 în suma de 60

pentru serviciul având codul 251M, 263

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 90839, înscris în cartea funciara 90839 UAT Pitesti având proprietarii: CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES în cota de 1/1 de sub B.1, ;
- se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale și re poziționarea imobilului, cu stare de proprietate neschimbata, asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 sub B.3 din cartea funciara 90839 UAT Pitesti;

Prezenta se va comunica părților:

CIRSTEA ADRIAN-COSMIN

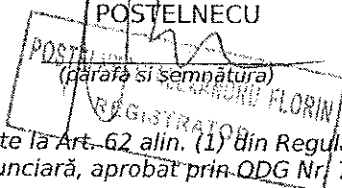
JUDEȚUL ARGES

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Pitesti, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

02-04-2019

Registrator,

ALEXANDRU FLORIN
POSTELNECU

Asistent Registrator,

ELENA VISOIU

(parafă și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin QDG Nr. 700/2014.



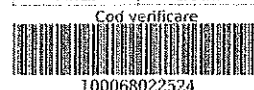


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 90839 Pitesti

Nr. cerere	15300
Ziua	20
Luna	03
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38996
Nr. cadastral vechi:11635/1

Adresa: Loc. Pitesti, Bdul I.C.Bratianu, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	90839	6.256	CENTRUL DE DIAGNOSTIC SI TRATAMENT ARGES

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	90839-C1	Loc. Pitesti, Bdul I.C.Bratianu, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; POST TRAFU IN REGIM DE INALTIME P
A1.2	90839-C2	Loc. Pitesti, Bdul I.C.Bratianu, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; LABORATOR IN REGIM DE INALTIME P
A1.3	90839-C3	Loc. Pitesti, Bdul I.C.Bratianu, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; MAGAZIE IN REGIM DE INALTIME P
A1.4	90839-C4	Loc. Pitesti, Bdul I.C.Bratianu, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1812 mp; S. construita desfasurata:3624 mp; CENTRUL DE DIAGNOSTIC IN REGIM DE INALTIME D+P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
31890 / 18/07/2008		
Hotarare nr. 640, din 20/06/2002 (H.G. nr.447/2002, protocol nr. 1187/2003 - înch. nr. 24974/06.06.2008, dezmembrare act 3463/15.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL JUDETEAN ARGES , domeniul privat OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38996)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
53944 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 172, din 24/09/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B2	se noteaza hotararea CONSILIULUI JUDETEAN ARGES nr. 172/24.09.2013 prin care se aproba trecerea imobilului din domeniul public in domeniul privat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
15300 / 20/03/2019		
Act Administrativ nr. 13152, din 12/03/2019 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale si repozitionarea imobilului, cu stare de proprietate neschimbata,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

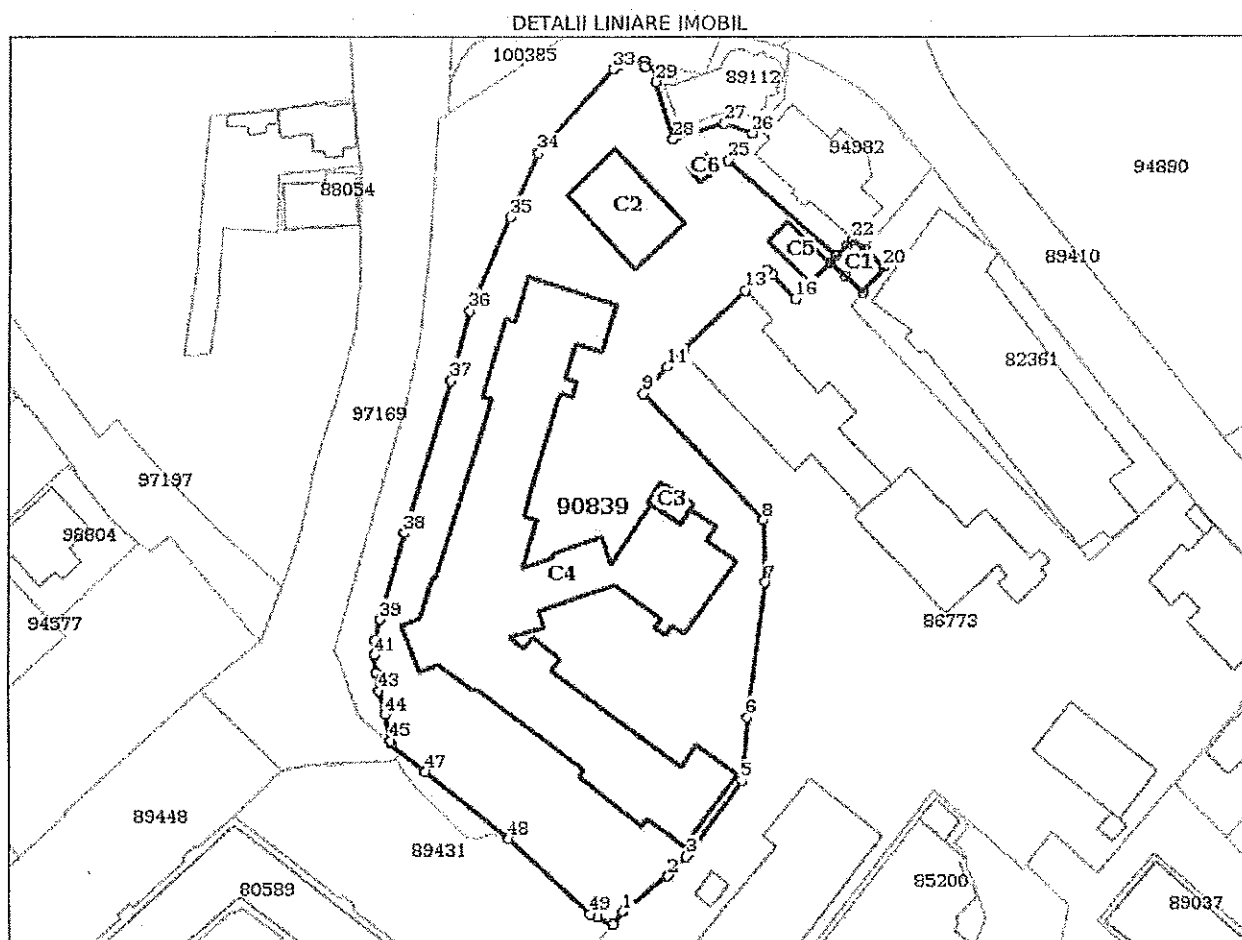
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
90839	6.256	CENTRUL DE DIAGNOSTIC ȘI TRATAMENT ARGEȘ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	6.256	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	90839-C1	construcții anexa	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; S. construită desfasurata:39 mp; POST TRAFU IN REGIM DE INALTIME P
A1.2	90839-C2	construcții administrative si social culturale	185	Cu acte	S. construită la sol:185 mp; S. construită desfasurata:185 mp; LABORATOR IN REGIM DE INALTIME P
A1.3	90839-C3	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită desfasurata:26 mp; MAGAZIE IN REGIM DE INALTIME P
A1.4	90839-C4	construcții administrative si social culturale	1.812	Cu acte	S. construită la sol:1812 mp; S. construită desfasurata:3624 mp; CENTRUL DE DIAGNOSTIC IN REGIM DE INALTIME D+P+1
A1.5	90839-C5	construcții anexa	47	Fara acte	S. construită la sol:47 mp; S. construită desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.6	90839-C6	construcții anexa	11	Fara acte	S. construită la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.536	2	3	4.418	3	4	1.149
4	5	14.457	5	6	10.468	6	7	22.557
7	8	10.257	8	9	29.067	9	10	1.203
10	11	4.632	11	12	3.736	12	13	14.252
13	14	4.985	14	15	1.14	15	16	5.459
16	17	8.29	17	18	3.354	18	19	4.01
19	20	5.345	20	21	4.462	21	22	2.44
22	23	1.252	23	24	2.536	24	25	24.214
25	26	6.084	26	27	5.003	27	28	8.699
28	29	9.994	29	30	2.256	30	31	1.998
31	32	0.99	32	33	5.402	33	34	18.787
34	35	11.661	35	36	16.852	36	37	11.783
37	38	26.53	38	39	14.948	39	40	3.433
40	41	2.508	41	42	2.79	42	43	3.139
43	44	4.034	44	45	4.502	45	46	0.423
46	47	7.299	47	48	17.718	48	49	18.51
49	50	1.38	50	51	2.755	51	1	2.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.120195/20-03-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 263.

Data soluționării,

02-04-2019

Data eliberării,

10 APR 2019

Asistent Registrator,

ELENA MIȘOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

GHENESCU ȘTEFANIA
(parafa și semnătura)
REFERENT





ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Dosarul nr. 53944/10-10-2013

INCHEIERE Nr. 53944

REGISTRATOR Pop Elena Adriana

ASISTENT REGISTRATOR Alecu Adriana

Asupra cererii introduse de CONSILIUL JUDETEAN ARGES privind Notare, si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 172/24-09-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. BCPIP26785/10-10-2013 in suma de 60 RON;

pentru serviciul cu codul: 242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 11635/1, inscris in cartea funciara 90839 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 38996) UAT Pitesti avand proprietarii: Consiliul Județean Argeș in cota de 1/1 de sub B.1,;

- se noteaza hotararea CONSILIULUI JUDETEAN ARGES nr. 172/24.09.2013 prin care se aproba trecerea imobilului din domeniul public in domeniul privat sub B.2 din cartea funciara 90839 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 38996) UAT Pitesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Consiliul Judetean Arges.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Solutionata

la data de:

16-10-2013

Data eliberării,

17/10/2013

Registrator,
Pop Elena Adriana

(semnătura)

Asistent-registrator,
Alecu Adriana

(semnătura)

Referent,

(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr.cerere	53944
Ziua	10
Luna	10
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 38996

Adresa: Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 11635/ 1 Top: -	Din acte: -; Masurata: 6256	CENTRUL DE DIAGNOSTIC ȘI TRATAMENT ARGES

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 11635/ 1- C1 Top: -	Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62	POST TRAFU
A1.2	Cad: 11635/ 1- C2 Top: -	Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62	LABORATOR
A1.3	Cad: 11635/ 1- C3 Top: -	Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62	MAGAZIE
A1.4	Cad: 11635/ 1- C4 Top: -	Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62	CENTRUL DE DIAGNOSTIC

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
31890 / 18.07.2008	
Hotarare nr. 640, din 20.06.2002, H.G. nr.447/2002, protocol nr. 1187/2003 - înch. nr. 24974/06.06.2008, dezmembrare act 3463/15.07.2008	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1 CONSILIUL JUDETEAN ARGES, domeniul privat	(provenita din conversia CF 38996)
53944 / 10.10.2013	
Act administrativ nr. 172, din 24.09.2013, emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES	
B2 se noteaza hotararea CONSILIULUI JUDETEAN ARGES nr. 172/24.09.2013 prin care se aproba trecerea imobilului din domeniul public in domeniul privat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Pitesti, Bulevardul I. C. Brătianu, nr. 62

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 11635/ 1 Top: -	6256	CENTRUL DE DIAGNOSTIC ŞI TRATAMENT ARGEŞ

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:6256	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 11635/ 1- C1 Top: -	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:39	Cu acte	POST TRAF0
A1.2	CAD: 11635/ 1- C2 Top: -	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:185	Cu acte	LABORATOR
A1.3	CAD: 11635/ 1- C3 Top: -	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:26	Cu acte	MAGAZIE
A1.4	CAD: 11635/ 1- C4 Top: -	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:1812	Cu acte	CENTRUL DE DIAGNOSTIC

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. BCPIP26785/10-10-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 242,

Data soluționării,
16/10/2013

Asistent-registrator,
ADRIANA ALECU

Referent,

Data eliberării,

21-10-2013

(semnătura)

FERARU CATALIN-VIKTOR
(parafa si semnătura)
REFERENT

