



100068045244

Incheiere Nr. 14803 / 19-03-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Dosarul nr. 14803 / 19-03-2019

INCHEIERE Nr. 14803**Registrator:** ALEXANDRU FLORIN POSTELNECU**Asistent:** ELENA VISOIU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL ARGES domiciliat în Loc. Pitesti, Str Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Rectificare în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.13148/12-03-2019 emis de OCPI ARGES;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 251M

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 94982, înscris în cartea funciara 94982 UAT Pitesti având proprietarii: CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES în cota de 1/1 de sub B.1. ;
- se notează re poziționarea imobilului, cu stare de proprietate neschimbata, asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 94982 UAT Pitesti;

Prezenta se va comunica părților:

CIRSTEA ADRIAN-COSMIN

JUDEȚUL ARGES

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Pitesti, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

21-03-2019

Registrator,

ALEXANDRU FLORIN
POSTELNECU

POSTELNECU FLORIN
(parafa și semnătura)
REGISTRATOR

Asistent Registrator,

ELENA VISOIU

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 94982 Pitesti

Nr. cerere	14803
Ziua	19
Luna	03
Anul	2019



Cod verificare
100068045244

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38998
Nr. cadastral vechi:11635/3

Adresa: Loc. Pitesti, Str Pictor Nicolae Grigorescu, Nr. 2B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	94982	Din acte: 607 Măsurata: 610	Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	94982-C1	Loc. Pitesti, Str Pictor Nicolae Grigorescu, Nr. 2B, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:478 mp; REGIM DE INALTIME P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24974 / 06/06/2008		
H.G. nr. 640, din 20/06/2002 (HG. 447/2002, Protocol nr. 1187/2003, dezmembrare act. 3463/15.07.2008 - inch. 31890/18.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38998)		
52165 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. 35947, din 02/08/2015 emis de PRIMARIA PITESTI;		
B2	se notează modificarea adresei imobilului în sensul că aceasta este „ Strada Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 2B,,	A1, A1.1
14803 / 19/03/2019		
Act Administrativ nr. 13148, din 12/03/2019 emis de OCPI ARGES;		
B3	se notează re poziționarea imobilului, cu stare de proprietate neschimbata,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

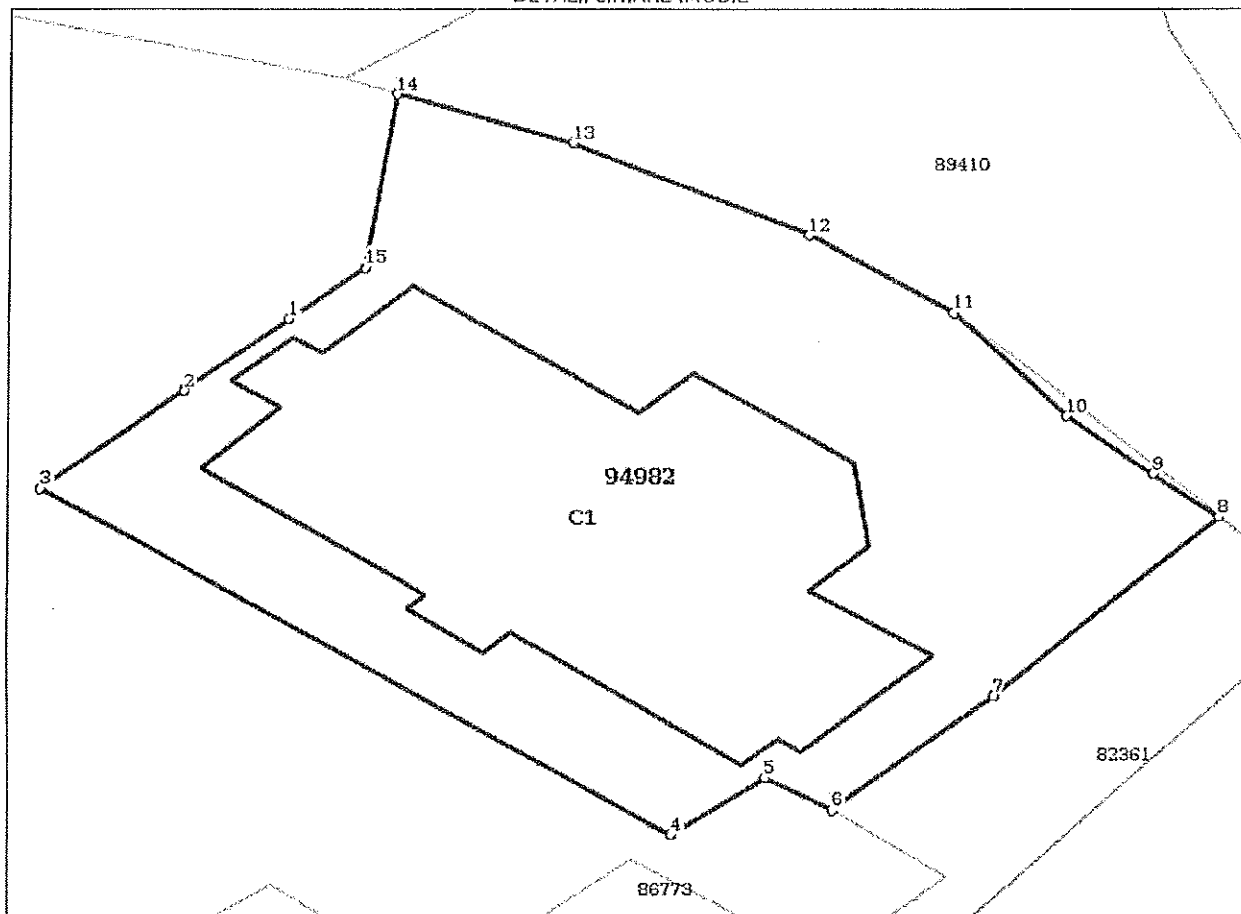
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31890 / 18/07/2008		
Act nr. 13, din 27/01/2006;		
C1	se notează dreptul de administrare	A1, A1.1
1) DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARGES		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38998)		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
94982	Din acte: 607 Masurata: 610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	610	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	94982-C1	construcții de locuințe	237	Cu acte	S. construita la sol: 237 mp; S. construita desfasurata: 478 mp; REGIM DE INALTIME P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.484
2	3	6.084
3	4	24.214
4	5	3.788

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	2.44
6	7	7.014
7	8	10.524
8	9	2.711
9	10	3.68
10	11	5.715
11	12	5.495
12	13	8.089
13	14	5.591
14	15	8.012
15	1	3.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

21-03-2019

Data eliberării,

22 MAR. 2019

Asistent Registrator,

ELENA VIȘOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

PAVEL STELUȚA-EMANUELA

REFERENT

(parafa și semnătura)

