



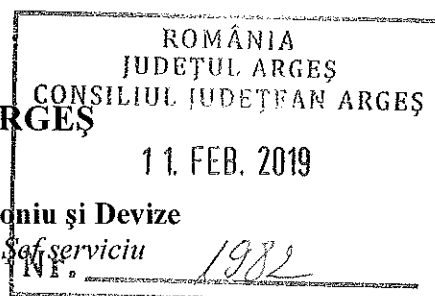
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Cod 110347, ROMANIA
Telefon/Fax: 0248-271131
Email: dgpdcarges@yahoo.com
Operator de date cu caracter personal: 417



Nr. 19092 / 11.02.2019

CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
Direcția Tehnică

Serviciul Evidență Administrare Patrimoniu și Devize
În atenția doamnei Rodica Dumitrescu, Șef serviciu



Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (DGASPC) Argeș a primit în folosință gratuită, pentru o perioadă de 10 ani, conform Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 58/24.05.2007, un apartament – garsonieră, situat în Mun. Pitești, Cartier Negru Voda, Aleea Carpati, nr. 4, Bl C4a, Sc. B, ap. 15, județul Argeș.

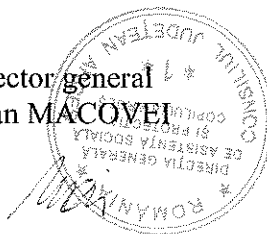
Acest imobil a fost utilizat, în perioada 2007-2018, în scopul facilitării integrării socio-profesionale a tinerilor care părăsesc sistemul de protecție și a altor persoane aflate în dificultate, identificate la nivelul Județului Argeș.

În acest moment, apartamentul – garsonieră este liber, putând fi, în continuare, utilizat ca spațiu de locuit adecvat care să contribuie la înlesnirea integrării socio-profesionale a persoanelor aflate în dificultate și în risc de excluziune socială.

Față de cele prezentate, *solicităm darea în administrare a imobilului*, din Mun. Pitești, Cartier Negru Voda, Aleea Carpati, nr. 4, Bl C4a, Sc. B, ap. 15, județul Argeș, *către DGASPC Argeș*, pentru facilitarea integrării socio-profesionale a persoanelor aflate în dificultate și în risc de excluziune socială.

Cu stimă,

Director general
Adrian MACOVEI

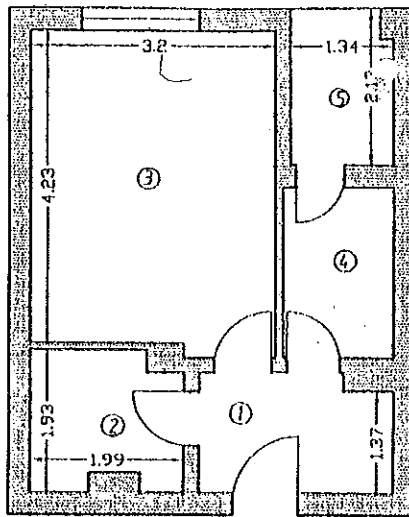


Director general adjunct
Adela GOGOĂȘE

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral: 479	Suprafata 24.58mp	Adresa imobilului: Pitesti, cartier Negru Voda, ateea Carpati nr.4 Bl. C4a, Sc. B, Ap. 15, Jud. Arges	
479-C1-U29		UAT	PITESTI
Cartea Funciara colectiva nr.		CF individuala	12428
Cod unitate individuala(U)	479-C1-U29		



Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila[mp]
1	Hol	3.96
2	Baie	3.51
3	Sufragerie	13.79
4	Bucatarie	3.32
Suprafata utila=24.58mp		
5	Balcon	2.78
Suprafata totala=27.36mp		
Executant		Data
CARAVETEANU OVIDIU AUTORIZATIE NR. 171/2002 MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seda AG Nr. 171 Categoriile B, C CARAVETEANU OVIDIU * ANCPPI *		22.02.2007
Receptional		Data
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges BUCIUC IONEL Consilier gr. I		01 MAR 2007

Eu MOLFEA ADRIANA, în numele și pentru **CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**, declar că am cumpărat de la **COSTIN MARIA**, apartamentul descris mai sus în condițiile și la prețul stipulat în act, precum și situația juridică și de fapt a apartamentului ce am dobândit în numele instituției pe care o reprezint, știu că este liber de sarcini și servituți și am luat cunoștință de actele prezentate notarului care constituie anexe la prezentul contract: contract de întreținere, certificat fiscal, certificat deces, înregistrare registrator carte funciară, dispoziție, adresă, proces verbal, extras de carte funciară, schiță cadastrală, factură Electrica, adeverință asociația de locatari, acte de identitate.

Subsemnatele părți declarăm că prețul stipulat în act este cel real și am luat cunoștință de dispozițiile art. 1303 cod civil și art. 9, alin.1, lit. a), b) și c) din Legea 241/2005 pentru prevenirea și evaziunii fiscale.

Noi părțile prezentului contract declarăm că înainte de semnarea acestuia am luat cunoștință personal cuprinsul lui prin citirea acestuia atât de către noi cât și de către notarul public, citire făcută de acesta în prezența noastră, constatăm că el corespunde pe deplin voinței și condițiilor stabilite de comun acord de către noi și drept pentru care consimțim la autentificarea lui prin semnăturile noastre de mai jos.

Lucrările de intabulare în cartea funciară se vor efectua potrivit art. 45 din legea 36/1995, coroborat cu art. 56 alin. 1, punctul 14, din Legea 7/1996 modificat și completat prin Legea 499/12.11.2004.

Taxele necesare perfectării prezentului act sunt în sarcina cumpărătorului. Comisionul către agenția imobiliară, în cuantum de 1,5 % din prețul vânzării, conform facturii nr.0312264/12.04.2007, eliberată de **LEADER PRO INVEST SRL** va fi achitat de către vânzătoare, careia i se va vira în cont pe lângă prețul apartamentului de 123.000 lei și suma de 1.845 lei aferentă comisionului agenției imobiliare.

Actul a fost redactat de **MOLFEA ADRIANA**- consilier juridic și autentificat în 6 exemplare astăzi, 04.04.2007 la Biroul Notarului Public **VLAD MIHAELA** cu sediul în Pitești, B-dul 19 Nov., nr.13, Județul Argeș.

VÂNZĂTOARE

ROMÂNIA
BIRoul NOTARULUI PUBLIC
MIHAELA VLAD
SEDIUL B-DUL 19 NOV.,NR.13
PITEȘTI, JUD. ARGES
Operator de date cu caracter personal 2414

CUMPĂRĂTOR
Prin reprezentare



ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 857
ANUL 2007 LUNA 04 ZIUA 12

La data mea **MIHAELA VLAD**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat :

- COSTIN MARIA**, domiciliată în Pitești, str. Negru Vodă, bl. C 4a, sc. B, ap. 15, jud. Argeș, identificată prin BI, seria DH nr 125442/1988, eliberat de Pol.Pitești, cnp 2390814034976
- MOLFEA ADRIANA** cu domiciliul în Pitești, str. Tudor Vladimirescu, bl. U2, sc. A, et. IV, ap. 15, jud. Argeș, identificată prin CI, seria AS, nr.064377/2000 eliberat de pol. Pitești, cnp 23908140335037-coordonator Compartament Juridic, contencios, autoritate tutelară al **CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**, în baza dispoziției nr. 140/30.05.2005 emisă de Președintele Consiliului Județean Argeș, care după citirea actului au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele precum și anexele sale.

În temeiul art.8 lit.b din Legea 36/1995 **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNCRIS.**

Impozitul cu 2460 lei impozit cu 16847 lei 2007 repartizat astfel:
suma de 1230 lei, reprezentând 50% pentru bugetul local
suma de 984 lei reprezentând 40% pentru bugetul consolidat și
suma de 246 lei reprezentând 10% pentru lucrările de publicitate imobiliară ale Oficiului
Industria al ANCPPI cu codul de activitate T.Vodă de 276,26 lei cu OP/2007.

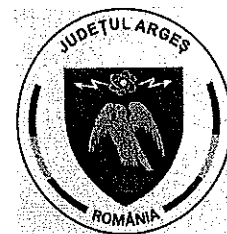
NOTAR PUBLIC
MIHAELA VLAD



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro
Operator de date personale nr.37708



DIRECȚIA ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ
COMPARTIMENTUL PROTECȚIE SOCIALĂ
Nr. 20329/14.01.2019

CĂTRE,

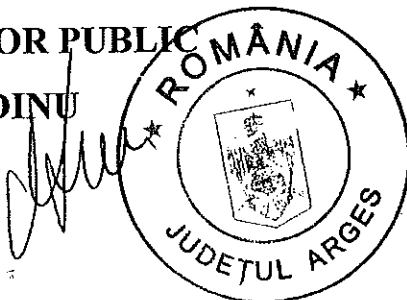
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARGEȘ

Având în vedere adresa dvs. nr. 40476/09.01.2019 și înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 20329/10.01.2019, prin care ne aduceți la cunoștință o serie de informații cu privire la situația din punct de vedere legal a imobilului situat în mun. Pitești, str. Negru Vodă (Alee Carpați), bl C4A, sc B, ap 15, județul Argeș, imobil ce a fost dat în folosință gratuită instituției dumneavoastră în baza HCJ 58/24.05.2007, pe o perioadă de 10 ani, respectiv perioada 2007-2017 și ținând cont de faptul că la momentul actual acest termen a expirat, vă rugăm să efectuați demersurile necesare în vederea punerii în legalitate cu privire la acest aspect.

Cu stimă,

ADMINISTRATOR PUBLIC

Mariana DINU



SECRETAR JUDEȚ

Ionel VOICA