



R. A. J. D. ARGES R.A.
Nr. 5798 / 20.12.2018

Contract de lucrari

În temeiul art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016, privind achizițiile publice, coroborat cu art.43 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 și a Referatului de necesitate nr. 20141/06.12.2018, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între :

JUDETUL ARGES, cu sediul in Piata Vasile Milea nr.1, mun. Pitesti, jud. Arges, telefon: 0248/220075, fax: 0248/220075, avand cod fiscal 4229512 si cont nr.RO62TREZ24A510103200200X, deschis la Trezoreria Pitesti, reprezentat prin domnul **Constantin Dan MANU**, avand functia de Presedinte, în calitate de achizitor, pe de o parte, si

REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ DE DRUMURI ARGES R.A. cu sediul în: Pitești, str. George Coșbuc nr.40 - „Sediu central”, telefon 0248/ 210062, cod unic de înregistrare RO27648587, J03/1091/29.10.2010 cont RO19RZBR0000060013030934 deschis la Raiffeisen Bank – Sucursala Pitesti, reprezentată prin doamna Alina Nicolau – Director General, doamna Claudia Ghiță – Director Economic, Comercial și domnul Ionel Iriciuc – Director Infrastructură Rutieră, în calitate de executant, pe de altă parte.

1. Definitii

1.1 - In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - prezentul contract si toate anexele sale;
- b. **beneficiar si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrarii**- locul unde executantul executa lucrarea
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- f. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.

2. Interpretare

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3. Obiectul principal al contractului:

3.1 Executantul se obliga sa execute lucrarea; „**Lucrari reparatii curente parcare Consiliul Judetean Arges**”.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul contractului, este de **53.500** lei, la care se adauga TVA, in valoare de 10.165 lei .

5. Durata contractului

5.1 Prezentul contract se incheie pe o perioada de 6 luni si intra in vigoare la data transmiterii ordinului de incepere a executarii lucrarilor.

6. Executarea contractului

6.1 Perioada de executie a lucrarilor este de 30 de zile calendaristice si începe la data transmiterii ordinului de începere a executarii lucrarilor, emis de achizitor, prin Directia Tehnica.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului: Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. propunerea tehnica si propunerea financiara.

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1 Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea „**Lucrari reparatii curente parcare Consiliul Judetean Arges**” in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

8.2 Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si prin contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legi privind calitatea in constructii.

8.4. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de Conturi sau alte organe de control in urma controalelor efectuate pentru perioada derularii prezentului contract.

8.5 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu caietul de sacini si oferta tehnica asumata. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

9. Obligațiile principale ale beneficiarului

9.1 Beneficiarul se obligă să puna la dispoziție executantului întreaga documentație necesară pentru executia lucrărilor contractate.

9.2 Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia, finalizarea lucrării: „**Lucrari reparatii curente parcare Consiliul Judetean Arges**”.

9.3 Platile se vor face din contul beneficiarului în contul executantului, ambele indicate în partea introductivă a prezentului contract.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere din valoarea obligației neexecutate.

10.2. În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere din plata neefectuată.

10.3. Valoarea penalităților nu pot depăși debitul asupra caruia se calculează.

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11. Întârzierea și sistarea lucrărilor

În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1 – Prețul contractului nu se actualizează.

13. Amendamente

13.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Întârzieri în îndeplinirea contractului

14.1. Executantul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada prevăzută în contract.

14.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu o respectă, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadei de furnizare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.3. În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități executantului.

15. Modalități de plată

15.1 - Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta, în limita constituirii fondurilor.

15.2 - Sursa de finanțare o constituie veniturile proprii.

15.3 - Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției.

15.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

15.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

15.6 - Contractul nu va fi considerat terminat la terminarea lucrărilor, care au fost executate conform contractului.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 zile de la încetare.

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

17. Rezilierea contractului

17.1 - În caz de neîndeplinire totală sau parțială a obligațiilor de către executant pentru o perioadă mai mare de 10 (zece) zile, contractul este considerat desființat de plin drept fără să mai fie necesară vreo cerere de chemare în judecată, somație sau altă punere în întârziere, ori altă formalitate (pact comisoriu de gradul IV).

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicari

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Dispozitii finale

24.1 Directia Tehnica, prin Serviciul Lucrari Publice Infrastructura si Investitii, răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

24.2 Autoritatea Contractanta, la propunerea Serviciului Lucrari Publice Infrastructura si Investitii va întocmi, in trei exemplare, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale in conformitate cu Art.166 alin 6 din Hot.nr.395/2016 și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce ii revin, in conformitate cu art.166^1 lit.

(d) din Hot.nr.395/2016 respectiv, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
JUDETUL ARGES

PRESEDINTE
DAN CONSTANTIN MANU

DIRECTOR EXECUTIV,
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
ALIN STOICA

AVIZAT DE LEGALITATE,

DIRECTOR EXECUTIV,
ALISA CIOBANU

Control Financiar Preventiv Propriu

CRISTESCU HEANA

Intocmit, 2 ex./Mentor financiar preventiv propriu

EXECUTANT,

**REGIA AUTONOMA JUDETEANA
DE DRUMURI ARGES R.A**

DIRECTOR GENERAL

ALINA NICOLAU

DIRECTOR ECONOMIC-COMERCIAL,

CLAUDIA GHITA

DIRECTOR INFRASTRUCTURA RUTIERA,
IONEL IIRICIUC

CONSILIER JURIDIC,
ELENA VOICU