

S.C. SRD REAL COMPANY SRL
Nr. 17 / 29.11.2018

CONTRACT DE SERVICII

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 și Contractului de finanțare nr. 2496/03.07.2018, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între :

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO57TREZ24A840301580103X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin dl. Constantin Dan MANU- Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C.SRD REAL COMPANY cu sediul în BUCUREȘTI, Sector 3, Str. Aleea Emil Bolta nr.1, Bl.M109, Sc.1, ap.14 tel:0745626814, e-mail: srd_real@yahoo.com, număr de înmatriculare j40/12979/2002, cod fiscal RO15081690, Cont Ro 49TREZ7035069xxx007924, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin administrator/director STAN GHEORGHE, în calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- b. **părțile contractante** - achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- e. **penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **standard**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut,

pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

h. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

i. **obiectiv de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

j. **verificator de proiecte atestat** - specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează verificarea tehnică a proiectelor privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile;

k. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1.- Obiectul contractului îl reprezintă prestări servicii care constau în verificarea proiectelor tehnice de execuție (pentru toate fazele, inclusiv verificarea modificărilor tehnice aparute pe parcursul execuției) de către verificatori legal atestați pe specializati pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ, situat în Pitești - Piața Vasile Milea nr. 1, județul Argeș”, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire, oferta depusă și în conformitate cu anexele prezentului contract, precum și cu obligația să transmită Achizitorului raportul de verificare.

5. Prețul contractului

5.1.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **42000,00 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. de **19% în valoare de 7980,00 lei**, conform propunerii financiare (formular de oferta)- Anexa nr.2 la prezentul contract,

5.2.- Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului

6.1.- Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți și până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții a obiectivului de investiție, respectiv, 39 de luni.

6.2.- Durata de prestare a serviciilor este pe toată perioada de valabilitate a contractelor de proiectare și execuție pentru obiectivul de investiții prevăzut la art. 4 din contract.

7. Executarea contractului

7.1.- Executarea contractului începe la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor, emis de achizitor și înregistrat la prestator, conform caietului de sarcini (anexa nr.1) la prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1.- Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. Caietul de sarcini (anexa nr.1)

b. Propunerea financiară (FORMULAR DE OFERTA-anexa nr. 2)

c. Propunerea tehnică (PERSONAL DE SPECIALITATE-anexa nr. 3)

8.2.- Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini;

8.3.- Serviciile prestate de către Prestator, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația română în materie;

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1.- În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

9.2.- De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

9.3.- Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4.- Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5.- Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, respectiv cu propunerea tehnică.

10.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.

10.3.- Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

10.4.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea/instrucțiunea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.5.- Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

10.6.- Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

10.7.- Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului.

10.8.- Prestatorul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea/restituirea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz, constatate de acestea.

10.9. - După recepția serviciilor și a documentelor aferente prezentei proceduri de achiziție publică acestea devin proprietatea achizitorului, prestatorul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.

10.10.- Prestatorul va prelua, fără costuri suplimentare, exigențele Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice: a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea B - Clădiri Publice, în vederea creșterii eficienței energetice a Palatului Administrativ, situat în Pitești - Piața Vasile Milea nr. 1, județul Argeș.

10.11- Prestatorul răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor Proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării întregii documentații.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1.- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit după predarea documentelor prevăzute prin caietul de sarcini.

11.2.- Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului în baza avizului favorabil al comisiei CTE și a procesului verbal de recepție și acceptată la plată.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de

întârziere, pana la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

12.2.- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul achizitorului de a actualiza obiectul prezentului contract pe cheltuiala prestatorului. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Recepție, servicii

13.1.- Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini (anexa 1), oferta tehnică și prezentul contract.

13.2.- În situația în care un raport sau document este respins, Achizitorul va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate Prestatorului, care va corespunde termenelor din caietul de sarcini.

13.3.- Recepția serviciilor se va face etapizat, de către Comisia din cadrul U.A.T. Județul Arges, după cum urmează:

- Faza 1 - Verificarea documentațiilor la faza P.A.C. + P.O.E

- se considera finalizată la recepția documentațiilor stampilate de verificator de proiect și obținerea autorizației de construire și de organizare de șantier;

- Faza 2 - Verificarea documentațiilor la faza Proiect tehnic de execuție (inclusiv detalii de execuție (P.T.E))

- se consideră finalizată la recepția documentației - în urma verificării de către verificatori de proiecte atestați și emiterea referatelor de către verificatorii MDRAP;

- Faza 3 - Verificarea documentațiilor la faza Asistență Tehnică

- se vor emite rapoarte de activitate întocmite de prestator pe toată perioada de execuție ;
- se consideră finalizată la recepția la terminarea lucrării.

Recepția verificării documentațiilor la „faza asistență tehnică”, se realizează prin acceptarea rapoartelor trimestriale, înaintate de verificatorul de proiect și acceptate de beneficiar, confirmate prin procese verbale de predare-primire.

Termenul de rezolvare a tuturor observațiilor făcute de către Comisia din cadrul U.A.T. Județul Arges se va stabili în cadrul acesteia.

13.4.- Prestatorul se obligă să remedieze pe răspunderea sa eventualele deficiențe constatate în termenul stabilit de către achizitor.

13.5.- Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat în termenul stabilit de parti.

13.6.- Prestatorul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentele elaborate și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acesteia.

13.7. - Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului contractului de către acesta.

14. Modalități de plată

14.1.- Plata se va efectua astfel:

a. După emiterea referatelor de către verificatorul de proiect și verificarea documentației de către Comisia Tehnico Economică a achizitorului și a AM/OIM și întocmirea procesului verbal de recepție de predare-primire în conformitate cu punctul 6, 7 și 9 din caietul de sarcini.

b. După acceptarea rapoartelor lunare și trimestriale, confirmate prin procese verbale de predare-primire, pentru faza de asistență tehnică, se decontează proporțional cu valoarea lucrărilor efectuate, ultima tranșă de plată urmând să fie făcută după recepția la terminarea lucrării semnată de achizitor.

14.2.- Plata se va efectua în baza facturii fiscale înregistrate la sediul achizitorului și a procesului verbal de recepție de predare -primire, după caz, în termen de 30 de zile și acceptata la plata.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1.- Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă 2 la contract.

15.2.- Prețul contractului fără TVA este ferm pe toată durata contractului și **NU** se ajustează.

16. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

16.1.- Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2.- În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate fara nicio notificare, astfel ca prin ajungerea la termen debitorul este de drept in intarziere.

16.3.- În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract de la punctul 5.

16.4.- Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

16.5.- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

16.6.- Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

16.7.- Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile de furnizare conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;
- g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

16.8.- Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

16.9.- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

16.10.- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16.11.- Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care U.A.T. Județul Argeș a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa U.A.T. Județul Argeș în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;

17. Amendamente

17.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii.

18. Subcontractanți

18.1.- Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2.1.- Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

18.2.2.- Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3.1.- Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, indiferent dacă subcontractează.

18.3.2.- Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator și achizitor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.3.3.- Prestatorul, precum și achizitorul au dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.5.- Achizitorul poate să plătească direct subcontractanților, partea de contract prestată, dacă această modalitate a fost stabilită prin Acordul de asociere încheiat.

19. Cesiunea

19.1.- În condițiile prezentului contract, prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. Forța majoră

20.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4.- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5.- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1.- Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2.- Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente de la domiciliul achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1.1.- Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

23.1.2.- Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Dispoziții finale

25.1.- Echipa de proiect desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențele și atribuțiile individuale, urmarește derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

25.2-Autoritatea contractantă emite documentul constatator care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant/contractant asociat și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, în termenul legal conform art.166 din HG 395/2016, la propunerea echipei de proiect desemnata prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, conform competențelor ce le revin.

25.3.- Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

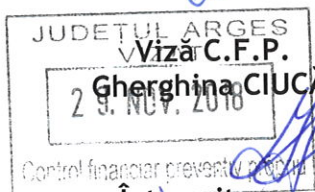
U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ
PREȘEDINTE,
Constantin Dan MANU

SECRETAR JUDEȚ,
Ionel VOICA

DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin IVAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU



Întocmit,
C.J. Tatiana Eftime

PRESTATOR,

S.C SRD REAL COMPANY SRL
Administrator/Director,
ing. STAN GHEORGHE

