

ROMÂNIA	
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ	
Nr.	<u>953</u>
Zilă	<u>1.Preambul</u> <u>01</u> Anul <u>2018</u>
	<u>22</u>

CONTRACT DE SERVICII

În temeiul art. 7 ali. (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu art. 43 alin. (2), (5), art. 45 alin. (1), alin.(2), respectiv art. 46 alin. (1)-(4) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 și a Raportului final al achiziției nr. 800/18.01.2018, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între :

JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO48TREZ04624510256XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin dl. Constantin Dan MANU- Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
S.C. COMPASSARCH S.R.L. cu sediul în Comuna Florești, Sat Florești, str. Stejarului, Nr. 1c, ap. 9, județul Cluj tel: 0742151341, număr de înmatriculare J12/1713/2017, cod fiscal 37408549, Cont RO 40 TREZ 2165069XXX035079, deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentată prin Mihai GRAJDEANU, în calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definitii

- 2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - servicii** - servicii de întocmire Expertiza tehnica și Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
 - act adițional** - document ce modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
 - garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
 - penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
 - forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii :

Lot 1: „Expertiză tehnică structurală, Studii de teren, Audit energetic, D.A.L./S.F , documentații avize solicitate prin certificat de urbanism pentru obiectivul de investiții «Extindere și dotare spații Urgența și amenajări incinta Spital Județean de Urgență Pitești»”, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Obiectul contractului prevăzut la art. 4.1. va fi folosit pentru accesarea fondurilor externe.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **49.500 lei** fără TVA, prestatorul declară că nu este plătitor de TVA , conform propunerii financiare - Anexa nr.2 la prezentul contract,

5.2 - Prețul contractului este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

5.3. - Plata se va efectua după obținerea avizului CTE (Comisia Tehnico-Economica) aferent documentației ce face obiectul contractului; plata se va efectua în baza facturii fiscale înregistrate la sediul achizitorului, a avizului CTE și a procesului verbal de recepție;

6. Durata contractului

6.1. - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți și este valabil până la data semnării contractului de finanțare externă de către achizitor.

6.2. - Durata de prestare a serviciilor este de **60 zile** de la transmiterea ordinului de începere a prestării serviciilor, emis de achizitor, prin Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

6.3. Prestatorul va prezenta tema de proiectare, în vederea aprobării acesteia în conformitate cu prevederile legale, înainte de realizarea fazei de proiectare D.A.L.I./S.F. Achizitorul este obligat să notifice prestatorul cu privire la aprobarea/respingerea temei de proiectare în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii temei.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor, emis de achizitor.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. Caietul de sarcini (anexa nr.1);

b. Propunerea financiară (anexa nr. 2);

c. Propunerea tehnică(anexa nr. 3);

d. Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 12 din prezentul contract (anexa nr. 4);

8.2. - Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu

corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini;

8.3. - Serviciile prestate de către Prestator, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația română;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, respectiv propunerea tehnică.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

9.4. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini, oferta tehnică și tema de proiectare. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. - Prestatorul este obligat să vizeze pentru legalitate și conformitate cu normele tehnice, conținutul proiectului (piese scrise și desenate), prin verificatori de specialitate, potrivit HG 925/1995. Prestatorul este obligat să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare, cu precădere celor din Legea nr. 10/1995 modificată și HG nr. 766/1997 actualizată.

9.6. - Expertiza tehnică va trebui să fie în mod obligatoriu stampilată de către un expert tehnic de calitate atestat, care va avea certificatul de atestare MLPAT, vizat la zi.

9.7. - Prestatorul va întocmi documentații tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor de principiu specifice tipului de intervenție. Prestatorul va face, în mod gratuit, completări și/sau modificări la documentația de avizare și acorduri elaborată în termen de 3 zile de la transmiterea solicitării achizitorului sau avizatorilor.

9.8. - Documentele ce fac obiectul prezentului contract se vor preda astfel:

- în **5 exemplare** pe format de hârtie și **5 exemplare** în format electronic - CD/DVD;

9.9. - După recepția documentațiilor aferente prezentei proceduri de achiziție publică (expertize tehnice, documentații de avizare a lucrărilor de intervenții) acestea devin proprietatea achizitorului, prestatorul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.

9.10. - Având în vedere intenția depunerii unui proiect pentru obținerea finanțării din fonduri structurale în cadrul exercițiului financiar 2014-2020 (care are la bază documentația ce face obiectul prezentului contract), prestatorul va prelua, fără costuri suplimentare, până la semnarea contractului de finanțare exigențele ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.2 - Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Unități de primiri urgențe.

9.11. - Prestatorul se obligă să efectueze, cu titlu gratuit, modificările solicitate de instituțiile abilitate în derularea programelor cu finanțare externă, în termen de 3 zile lucrătoare de la data transmiterii de către Achizitor a modificărilor solicitate.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.

10.2.1. - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.

10.2.2. - Prestatorul va emite **factura numai** după obținerea avizului Comisiei Tehnico-Economice (CTE) a C.J. Argeș, efectuarea recepției, întocmirea și semnarea procesului verbal de recepție.

10.3. - Procesele verbale de recepție vor fi întocmite de către comisia de recepție numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, formată din membri specialiști în domeniul obiectului contractului în calitate de reprezentanți ai achizitorului, în termen de maxim 30 zile de la predarea documentațiilor.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.3. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.4. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Argeș a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
- d) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.

e) Nedepunerea garanției de buna executie a contractului în termenul prevăzut de art. 12.1 din prezentul contract.

11.5. - Nerespectarea dispozițiilor art. 9.10., 9.11., 13.7. și 13.8. de către prestator, dă dreptul achizitorului de a actualiza documentația ce face obiectul prezentului contract pe cheltuiala prestatorului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. - Prestatorul se obligă să constituie, în termen de maxim **5 zile** lucratoare de la data semnării contractului, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului fără TVA, pentru perioada de valabilitate a contractului astfel:

a) - instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară pentru procedura : **Lot 1: „Expertiză tehnică structurală, Studii de teren, Audit energetic, D.A.L./S.F, documentații avize solicitate prin certificat de urbanism pentru obiectivul de investiții «Extindere și dotare spații Urgența și amenajări incinta Spital Județean de Urgență Pitești»”** sau

b) - Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din valoarea (fără T.V.A.) a fiecărei facturi emise de furnizor, până la concurența sumei de **4.950 lei**. Suma inițială, în cuantum de **0,5%** din prețul contractului (fără TVA), respectiv **247,5 lei**, se va depune de către contractant în contul de disponibil deschis la unitatea Trezoreriei statului, la dispoziția autorității contractante, pentru procedura având ca obiect „**Lot 1: „Expertiză tehnică structurală, Studii de teren, Audit energetic, D.A.L./S.F, documentații avize solicitate prin certificat de urbanism pentru obiectivul de investiții «Extindere și dotare spații Urgența și amenajări incinta Spital Județean de Urgență Pitești»”**

12.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. - Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile legale.

13. Recepție, servicii

13.1. - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini, oferta tehnică și tema de proiectare.

13.2. - Achizitorul are dreptul de a formula obiecțiuni la procesul-verbal de recepție prezentat de prestator conform art. 10.3 din prezentul contract.

13.3. - În situația în care un raport sau document este respins sau aprobat condiționat de operarea unor modificări de către Prestator, Achizitorul după caz, va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de **5 zile** lucrătoare de la primirea documentelor modificate, conform celor solicitate Prestatorului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.

13.4. - Recepția documentației se va face pe baza de proces verbal cu mențiunea respectării legislației în vigoare privind obligațiile proiectantului în proiectarea construcțiilor.

13.5. - Prestatorul se obligă să remedieze pe răspunderea sa eventualele deficiențe de proiectare constatate.

13.6. - Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat.

13.7. - Prestatorul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentația ce face obiectul acestui contract, pentru următorul apel de proiecte, în cazul în care în primul apel nu intra la finanțare.

13.8. - Prestatorul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentația și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acesteia.

14. Modalități de plată

14.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor către prestator, în termen de **30 de zile** de la înregistrarea facturilor la sediul achizitorului, în baza avizului CTE și a Procesului verbal de recepție a documentațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. - Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și **NU** se ajustează.

16. Amendamente

16.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

Nu este cazul.

18. Cesiunea

18.1. - În condițiile prezentului contract, prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2. - Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

19. Forța majoră

19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1.1. - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.1.2. - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. Dispoziții finale

24.1. - Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin, urmând ca în termen de 14 zile de la data finalizării contractului să întocmească în trei exemplare, conform art.166 alin 2 din HG 395/2016, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce le revin.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARGES,
PREȘEDINTE
Constantin Dan MANU



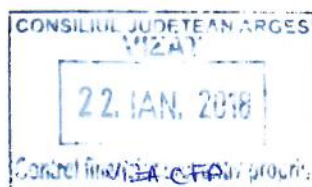
SECRETAR JUDEȚ,
Ionel VOICA

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin IVAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

Întocmit,
Consilier Juridic,
Andrei RĂDULESCU



PRESTATOR,

S.C COMPASSARCH S.R.L.

Mihail GRAJDEANU

