

JUDEȚUL ARGEȘ

SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET

Jud. Argeș, Com. Brăduleț, Sat Brădetu, CP 117147, CIF 4543972

Telefon: 0248.267.755; 0248.267.756 Fax: 0248.267.787

Email: office@spitalbradet.ro Web: www.spitalbradet.ro

SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET	
Jud. Argeș, Com Brăduleț, sat Brădetu, cod poștal 117147	
INTRARE	Nr. 6594
IESIRE	
Ziua 24	Luna 11 Anul 2018

CATRE CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

DIRECTIA ECONOMICA

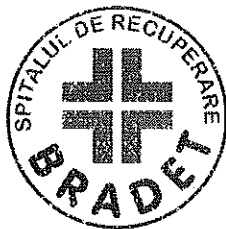
Piata Vasile Milea Nr.1, Pitesti

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
27. NOV. 2018
Nr. 19511

Prin prezenta, Spitalul de Recuperare Bradet, sat Brăduleț, com.Brăduleț, Judetul Argeș, va înaintea în copie conform cu originalul dosarul cu documentele aferente obiectivelor:

1. Lucrari de executie rampa depozitare gunoi menajer in valoare de 34.051,11 lei:

- Proiect rampa depozitare gunoi +factura 148/21/12/2017 – 595 lei
- Taxa ISC cf.Lg.177/2015- OP 771/02.08.2018 – 82 lei
- Taxa ISC cf. Lg.50/1991 – OP 770/02.08.2018 -33 lei
- Taxa ISC cf Lg.177/2015 – OP1054/23.10.2018 – 57 lei
- Adeverinta ISC nr 59233/24.10.2018
- Dispozitie de santier nr.2/21.09.2018
- Plan nr.R1m
- PV receptie nr.5944/26.10.2018
- Deviz lucrari
- Factura lucrari nr.192/26.10.2018 – 32.332,11 lei
- Factura dirigentie de santier nr.868/13.11.2018 - 952 lei



JUDEȚUL ARGHEȘ

SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET

Jud. Argeș, Com. Brăduleț, Sat Brădetu, CP 117147, CIF 4543972

Telefon: 0248.267.755; 0248.267.756 Fax: 0248.267.787

Email: office@spitalbradet.ro Web: www.spitalbradet.ro

2. Lucrari de reparatii capitale balustrada latura fata spital in valoare de 47.180,63 lei :

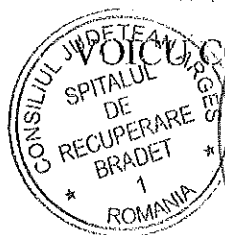
- Proiect RK balustrada latura fata spital + fact.146/21.12.2017 – 595 lei
- Taxa mediu- chit.9333/25.08.2017 – 100 lei
- Taxa ISC cf.Lg.50/1991- OP 768/02.08.2018– 40 lei
- Taxa ISC cf.Lg.177/2015 - OP 769/02.08.2018 – 98 lei
- Taxa ISC cf.Lg.177/2015 – OP 1053/23.10.2018 –92 lei
- Adeverinta ISC nr 59230/24.10.2018
- PV receptie lucrari nr.5942/26.10.2018
- Deviz lucrari
- Factura lucrari nr.5076/11.10.2018 -45.125,13 lei
- Factura dirigentie de santier nr.869/13.11.2018 – 1.130,50 lei

3. Proiect modernizare cladire administrativa in valoare de 2.832 lei:

- fact.124/17.10.2016 - 2.832 lei
- Adresa nr. 872/15.02.2018 inregistrata la dvs cu nr.2441/16.02.2018 - predare in original documente aferente cladirii administrative catre Consiliul Judetean.

MANAGER

VOICU CONSTANTIN

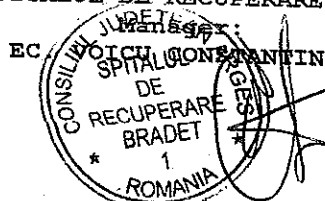


DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL

ILINCA ADRIAN

APROB: ADMITEREA/RESPINGEREA

SPITALUL DE RECUPERARE BRADET



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE
la terminarea lucrarilor
Nr. din

SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET	
Jud. Arges, Com Brădulet, sat Brădetu, cod poștal 117147	
INTRARE	Nr. 5944
IEȘIRE	
Ziua 26	10 Anul 2018

In conformitate cu Hotararea nr. 273 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, art.4, privind executia lucrarilor de constructii aferente obiectivului "Rampa depozitare gunoi menajer", lucrari executate in cadrul Contractului nr. 4313 din 26.07.2018, incheiat intre SPITALUL DE RECUPERARE BRADET si SC TITELO SRL.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: sat Brădetu, com Brădulet, jud. Arges
- numar cadastral: 404
- numar carte funciara: 80804

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. 7, eliberata de Primaria Brădulet la data de 25.04.2018, cu valabilitate pana la data: 25.04.2020.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data: 26.10.2018 pana la data: 26.10.2018, fiind formata din:

Presedinte: (nume si prenume)

Ing. Gheorghe Grisa

Membri: (nume si prenume, autoritatea publica care i-a desemnat)

ec. Craciun Nicolae Alin - Spitalul de Recuperare Bradet

inst. Luca Sever - Spitalul de Recuperare Bradet

tamplar Balasa Constantin - Spitalul de Recuperare Bradet

insp.urbanism Ududec Daniela - Primaria Bradulet

inspector Alina Sillo - Inspectoratul de Stat in Constructii Arges

4. Au mai fost prezenti: (nume si prenume, calitatea, semnatura)

Arhitect Amalia Gugui	SC Arhima Structuri Design SRL
ing. Aldescu Constantin	SC TITELO SRL
ing. Gomoiu Bogdan	CJ ARGES

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Adrian Popescu, reprezentant SC COR AS OM BEST SRL, diriginte de santier

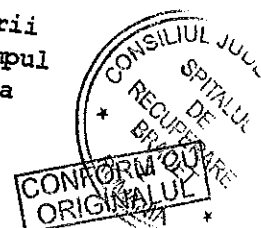
6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate: Finalizat conform situatiei de plata si situatiei de lucrari atasata.

6.2. Nu au fost remediate toate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa.... la prezentul proces-verbal. - NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. ... la prezentul proces-verbal- NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrarile cuprinse in lista cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari din proiectul nr.139/2017 a prezentat vicii -depistate in timpul executiei lucrarilor - care nu au putut fi inlaturate si care prin natura lor au implicat nerealizarea cerintei fundamentale rezistenta si



stabilitate, caz in care s-a impun reproiectarea (revizuirea proiectului initial).

In baza Dispozitiei de santier nr. 1 din 20.09.2018, a fost revizuita solutia adoptata initial pentru a creste siguranta obiectivului realizat. Valoarea contractului a fost diminuată, conform prevederilor legale fiind stabilita prin actul aditional nr.1 la contractul de lucrari.

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de 32.332.11 lei cu TVA respectiv 27.169.84 lei fara TVA.

6.6. Perioada de garantie 36 de luni de la receptie la terminarea lucrarilor pentru intreg obiectivul.

6.7. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C., al directiilor judetene pentru cultura/Directiei pentru Cultura a Municipiului Bucuresti sau al inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

☒ admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

☐ respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

Lucrarile mentionate in devizul oferta cat si in situatiile de plata ale executantului au fost terminate, respecta prevederile art.5, alin.1 din legea 10/1995(r2) si intrunesc conditiile de calitate solicitate

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri: Respectare termenului de garantie stabilit in contractul de lucrari. Executantul are obligatia ca in baza notificarii scrise a beneficiarului sa remedieze in maxim 10 zile de la primire, orice defectiune de structura sau aspect aparuta in conditii normale de utilizare.

10. Prezentul proces-verbal, continand 2(doua) file si ... anexe numerotate, cu un total de 2(doua) file, a fost incheiat astazi 26.10.2018 in 3 (trei) exemplare.

Comisia de receptie

Presedinte:

ing. Gheorghe Grisa

Membrii:

ec. Craciun Nicolae Alin

ins. Luca Sever

tamplar Balasa Constantin

insp. Urbanism Ududec Daniela

insp. Alina Sillo

Alti participanti:

Executant:

SC Titelo SRL

Ing. Aldescu Constantin

Proiectant:

SC Arhiana Structuri Design SRL

Arh. Amalia Gugui

Invitat CJ ARGES

Ing. Gomoiu Bogdan

Secretar comisie receptie:

Ing. Adrian Popescu

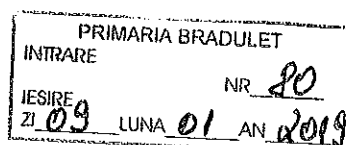
ROMANIA M.D.R.T - I.S.C.
POPESCU ADRIAN
DIRIGINTE DE SANTIER
AUT NR. 00017802
DOMENII/SUBDOMENII
2.4

CONFORM CU
ORIGINALUL
SPITALUL
DE
RECUPERARE
* BRADET
2
ROMANIA *

ANEXA nr. 1.52 la REGULAMENT din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Comună/ Oraș/ Municipiu

Nr. /



CERTIFICAT

de atestare a edificării/extinderii construcției

Urmare a cererii înregistrate cu nr. de mai sus, de către JUDEȚUL ARGEȘ, confirmăm că pe terenul situat în SAT BRADULET, COM. BRADULET, înscris în cartea funciară nr. 80804 a localității BRADULET, cu nr. cadastral/topografic 80804, există o construcție proprietatea JUDEȚUL ARGEȘ, edificată în anul

Edificarea/extinderea construcției s-a efectuat conform autorizației de construire nr., există încheiat proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. /

Construcția/extinderea are următoarea descriere:

- destinația CLADIRE ADAPTOARE REZERVOAR TAMPON APA NENAJERĂ
- număr unități individuale
- număr locuri de parcare
- regimul de înălțime PARTER
- suprafața construită la sol 9 MP
- suprafața construită desfășurată 9 MP

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcției în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Președinte Consiliu Județean/Primar general/Primar Sector/Primar	Arhitect șef/Persoana cu responsabilități în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului
<u>ALECU EYLANPIE</u>	<u>UDUDEC DANIELA</u>



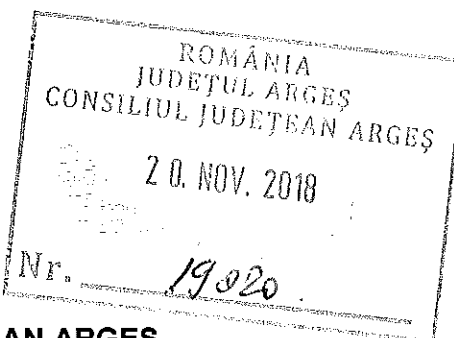
Ufua

**SPITALUL DE BOLI CRONICE SI GERIATRIE
"CONSTANTIN BALACEANU STOLNICI"**



Str. Coasta Campului , nr.54, Stefanesti , Arges ; Tel. 0248/265499 , 0248/266929 , Fax. 0248/265540, Cod fiscal : 4318458

Nr. 1087 / 19.11.2018



CATRE,

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

DIRECTIA TEHNICA –

SERVICIUL EVIDENTA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEIZE

In vederea respectarii regulilor aplicabile bunurilor apartinand domeniului public al unitatii administrativ teritoriale si raporturile juridice care se stabilesc cu privire la acestea, va transmitem documentele privind constructia obiectivului de investitii " Platforma betonata acoperita si imprejmuita destinata depozitarii" pentru a fi inregistrata in evidentele contabile a Consilului Judetean Arges si intocmirea documentatiei prin care se da in administrare aceasta cladire spitalului.

Anexam:

- Factura 798/09.11.2018
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor 9914/09.11.2018
- Contract de lucrari 6428/13.08.2018
- Autorizatie de construire 265/18.07.2018

MANAGER ,

ANCA STOICULESCU



DIRECTOR FIN.-CONTAB ,

EC.CORINA DRAGAN

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR
SPITALUL DE BOLI CRONICE SI GERIATRIE "CONSTANTIN BALACEANU
STOLNICI"

Manager
Anca STOICULESCU



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor
Nr. 9914/... din 29.11.2018

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "Platforma betonată acoperită și împrejmuită destinată depozitării"

lucrări executate în cadrul Contractului nr. 6428 din 13.08.2018, încheiat între Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie "Constantin Balaceanu Stolnici" Stefanesti și S.C. Buntalozi 2004 SRL Pitesti;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Stefanesti, str. Coasta Campului, nr. 54

- număr cadastral/număr topografic:

- număr carte funciară: 80842

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 202/

05.06.2018 eliberată de Primăria orșului Stefanesti la data de 05.06.2018, cu valabilitate până la data: 05.06.2019.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 25.10.2018 până la data:

09.11.2018, fiind formată din: (decizia nr. 191/06.11.2018));

Presedinte: Donoiu Grigore-Economist Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie

Membri:

1. Matei Nicolae Emil-Merceolog Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie

2. Chiliment Marian-Muncitor Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie

3. Geanta Ana Lavinia-Economist Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie

4. Biruta Liviu-inspector achiziții publice Primăria orșului Stefanesti

5. Dan Cristian Dumitrescu-inspector I.J.C. Arges

4. Au mai fost prezenți:

1. Popa Alin-Sef Proiect

2. Toderici Tatiana-reprezentant Consiliul județean Arges

3. Balan Ion-Administrator SC Buntalozi SRL Pitesti

5. Secretariatul a fost asigurat de : SC VERING D.F. SRL Ramnicu Valcea –prin Todosescu Gabriel diriginte de Şantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3.; Autorizaţie nr. 00022396/17.05.2011.

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate: conform proiect

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în **lista din anexa nr. 1** la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor, cuprinse în **lista din anexa nr. 2** la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.4. Lucrările cuprinse în **lista din anexa nr. 3** la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele.

Nu este cazul.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **19636,12 lei fara TVA ,respectiv 23366,98 lei cu TVA.**

6.6. Perioada de garanţie: **36 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii administraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în Construcţii – I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură/Direcţiei pentru Cultură a Municipiului Bucureşti sau al inspectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

☒ admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepţie motivează decizia luată prin :

-Examinarea vizuala a constructiei;

-Prezentarea Cartii Tehnice;

-Prezentarea referatelor proiectantului si dirintelui de santier-anexate;

-Obtinerea de catre investitor de la Inspectoratul Judetean in Constructii a Adeverintei nr.62285/06.11.2018, pentru confirmarea platii cotelor legale catre I.J.C.Arges;

9. Comisia de recepţie recomandă luarea următoarelor măsuri :

Urmărirea comportării în timp a construcţiei ,atat pe perioada de garantie,cat si pe toata durata de utilizare a obiectivului, în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările si completările ulterioare.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3(trei).file și -anexe numerotate, cu un total de 3(trei).file, a fost încheiat astăzi 09.11.2018, în 2(doua)exemplare originale.

11. Alte mențiuni: Nu sunt

Comisia de recepție :

Președinte:

Donoiu Grigore

Membri:

Matei Nicolae Emil

Chiliment Marian

Geanta Ana Lavinia

Biruta Liviu

Dan Cristian Dumitrescu

.....
(semnătura)

.....
.....

.....
.....



Alți participanți:

Proiectant:

-Alin Popa

-Tatiana Toderici

Executant:

Ion Balan

.....
.....

.....



SECRETARIAT: IUDOSIESCU GABRIEL -
COMISIE



.....