

6.2 Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii/alternativei optim(e) recomandat(e).

In urma analizei tehnice, economice si al riscurilor care pot aparea in realizarea obiectivelor scenariul recomandat este scenariul 2. Scenariul propus indeplineste toate cerintele din Ghidul solicitantului, are o durata mai mica de executie si un cost mai redus.

6.3 Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general; indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță/calitativi;

Valoarea totala a obiectivului de investitiei este 33.852.486,54 lei cu TVA (7494.131 euro cu tva) din care Valoarea aferenta constructii-montaj (C+M) este de 24.744.126,95 lei cu TVA (5477.758 euro cu TVA)

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;).

La finalul implementării proiectului, valorile energiei primare utilizând surse fosile și a emisiilor de CO₂, sunt următoarele:

P2 - Pachetul de soluții P2 = S1 + S2 + CLIMATIZARE + MONTARE
SURSE DE ENERGIE REGENERABILĂ - economie anuală a consumului total (KWh/an) de 86.58 %

- Consumul de căldură ca urmare a aplicării soluțiilor de modernizare:
 - pentru încălzire: 71 869.48 kWh/an
 - pentru a.c.m.: 28 649.92 kWh/an
 - pentru clima: 137 832.92 kWh/an
 - pentru ventilare: 36 449.60 kWh/an
 - pentru iluminat: 23 285.39 kWh/an
- Durata de viață estimată a soluției de modernizare energetică: NS = 25 ani
- Indicatori de eficiență economică:
 - Durata de recuperare a investiției: 11.9 ani

-Durata de recuperare a investiției: 11.9 ani

-Costul energiei economisite pe durata de viață a soluției: 0.058 Euro/kWh

De asemenea, se completează, la nivel de clădire, următoarele informații care stau la baza cuantificării indicatorilor de realizare menționați în Ghidul specific:

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii – PALAT ADMINISTRATIV ARGEȘ	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂)	628.87	104.72
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	2 821 383.26	501 080.51

- Scăderea consumului anual de energie finală în clădirile publice (din surse neregenerabile) **este de 168.57 tep;**

- Scăderea consumului anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) total este de 369.66 kWh/m²/an, din care:

- pentru încălzire/răcire este de 275.97 kWh/m²/an

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii – PALAT ADMINISTRATIV ARGEȘ (de rezultat)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep) (cu utilizarea de surse regenerabile – utilizand Res)	191.06	22.50
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep) + fara utilizare surse regenerabile	191.06	35.73
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii – PALAT ADMINISTRATIV ARGEȘ (de realizare)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului

Consumul anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) (kWh/m ² /an) total, din care:	390.43	54.24
- pentru încălzire/răcire	301.74	31.23
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an) total, din care:	0	138 732.33
- pentru încălzire/răcire	0	19 380.48
- pentru preparare apă caldă de consum	0	17 836.64
- electric	0	101 515.21

Prin măsurile propuse prin proiect, la finalul implementării proiectului, se va atinge un nivel de 16.46 % din consumul total de energie primară înregistrată la finalul implementării proiectului, care este realizat din surse regenerabile de energie. Numarul de cladiri care beneficiaza de crestere a eficientei energetice – 1 cladire.

Proiectant

SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL

