

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi, 09 octombrie 2017,
în ședința extraordinară a Consiliului Județean Argeș

La orele 15,00 domnul Constantin Dan Manu, președintele Consiliului Județean Argeș a deschis lucrările ședinței și a anunțat că din totalul de 35 de consilieri județeni sunt prezenți 30, fiind absenți motivați domnii consilieri județeni Alecei Gheorghe, Miuțescu Gheorghe Adrian, Șerban Constantin, Tudor Mihail, și Vasilescu Gabriel, deci ședința este statutară.

La ședință a participat de drept dl Voica Ionel, secretarul Județului Argeș și din partea aparatului de specialitate al consiliului județean și al unităților subordonate: dna Mocanu Carmen, director executiv Direcția Economică, dl Stoicea Alin, director executiv Direcția Tehnică, dl Ivașcu Sorin, director executiv Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională, dra Tache Andreea arhitect șef, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism, dna Roxana Stoenescu, șef Serviciu Relații Internaționale Cultură Învățământ, dna Rădulescu Eliza, șef Serviciu Resurse Umane, dl Ciocnitu Eduard, director Regia de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Argeș R.A., dna Nicolau Alina, director Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A., dl Sănduloiu Ion, director Serviciul Public Salvamont Argeș, dna Araxy Negoșanu, manager interimar Centrul Cultural Județean Argeș, dl Popescu Cornel manager al Muzeului Județean Argeș,

Înainte de citirea ordinii de zi au anunțat că nu vor participa la vot și se vor abține ca urmare a faptului că au un interes personal în problema supusă dezbaterii, următorii consilieri județeni:

Dl consilier județean Enache Valentin Viorel la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi – Hotărârea nr. 261.

Dl consilier județean Iacșa Aurel la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi – Hotărârea nr. 261.

Menționăm că, în timpul ședinței, a sosit domnul consilier județean Dumitrache Radu, acesta exercitându-și dreptul de vot începând cu punctul 2 de pe ordinea de zi.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Bună ziua tuturor, mulțumesc pentru participare la această ședință extraordinară de astăzi, sunt 3 puncte pe ordinea de zi așa după cum ați luat la cunoștință. Urgența o constituie evident numărul de 15 zile de la semnarea proceselor verbale de adjudecare a spațiilor cu destinație medicală încheiate de către colegi, ocazie cu care vreau să felicit reprezentanții noștri pentru că au finalizat în sfârșit prin licitație publică conform legii din afară celor interesați care aveau drept de preemțiune, iată că s-au încercat și din punctul nostru de vedere s-au pus de acord locațiile respective. Dacă sunt obiecții legate de ordinea de zi. Vă rog.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin - Domnule Președinte, vis-a vis de punctul 3 – **Proiect de hotărâre privind exercitarea cu caracter temporar a funcției publice de conducere de Director executiv al Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor Argeș**, consider că trebuie să fie două hotărâri. Una de revocare a Hotărârii nr.188 prin care l-am numit pe domnul Gheorghe Marian director interimar și de abia a doua pentru numirea noului conducător al acestui department, pentru că din punctul nostru de vedere numirea domnului Gheorghe Marian a fost ilegală, dânsul ne având cele două avize de la Ministerul de Interne și de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici, pentru că nu îndeplinea condiția de studii. Deci tot ce a făcut dânsul în aceste 3 săptămâni acolo, nu a făcut legal din punctul meu de vedere. Dumneavoastră puteți să analizați. Eu propun ca hotărârea numărul 3 să fie împărțită în două, revocarea Hotărârii nr. 188 și după aceea numirea noului conducător al departamentului pentru evidenta populației.

Dl Președinte Constantin Dan Manu –Vă mulțumesc! Domnule secretar.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Potrivit dispozițiilor Legii nr. 215/ 2001 numirea și eliberarea se aprobă prin hotărârea consiliului județean, cazul directorului de la evidență. Cele două avize despre care vorbiți, Hotărârea Guvernului nr. 2104/2004 se referă la numire și eliberare, în sensul când numesc după organizarea concursului sau îl eliberez definitiv din funcție. Nu ne aflăm în aceste situații, ne aflăm într-o situație de suspendarea unui raport de serviciu care este o noțiune juridică diferită de ceea ce înseamnă eliberarea din funcție și de asemenea la o exercitare cu caracter temporar a unei funcții publice de conducere care de asemenea este o noțiune juridică distinctă față de ceea ce înseamnă eliberarea din funcție. Hotărârea nr. 2104/2004 se referă la acel aviz pe care îl emite Direcția Națională pentru Evidența Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date în situația structurilor din interiorul direcției de

evidență. Avizul de la ANFP, Parchetul General nu emite niciun aviz, poate vorbeați despre avizul de la ANFP. În ceea ce privește exercitarea cu caracter temporar a unei funcții de conducere nu este necesar, nu este prevăzut în lege. În ceea ce privește faptul dacă pot fi făcute sau nu două proiecte de hotărâri, proiectul de hotărâre le îmbină pe amândouă pentru că este vorba de o solicitare de încetare și exercitarea cu caracter temporar de către o altă persoană din interiorul Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumesc domnule secretar. Dacă mai sunt și alte obiecții? Înainte de a supune la vot ordinea de zi vreau să vă informez că punctul numărul 3 despre care ați făcut vorbire va fi votat tot prin vot secret. Cine este pentru? Mulțumesc. Dacă se abține cineva? Dacă este cineva împotriva. Vă rog!

Ordinea de zi a fost votată cu 8 voturi împotriva (domnii consilieri județeni Bănică Gheorghe, Bulf Cornel Cătălin, Dima Eduard Ștefan, Drăguțoiu Dan, Jinga Valerian, Nae Eugen, Postelnicescu Marius Dorel, Tică Manuel)

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Proiectul ordinii de zi a fost adoptată.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumesc!

- I -

Trecându-se la punctul I al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Proceselor-verbale de adjudecare a spațiilor cu destinație medicală încheiate în urma licitației publice din data de 04.10.2017. - Dl Președinte Constantin Dan Manu a spus:

Obiecții? Comentarii? Dacă nu sunt, vi-l supun spre aprobare. Cine este pentru? Mulțumesc. Dacă se abține cineva? Dacă este cineva împotriva.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 2 abțineri (domnii consilieri județeni Enache Valentin Viorel și Iacșa Aurel).

S-a adoptat Hotărârea nr. 261.

- II -

Trecându-se la punctul II al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea clauzelor speciale ce vor fi cuprinse în Contractele de vânzare -

cumpărare a spațiilor cu destinație medicală vândute prin licitație publică cu strigare și împuternicirea Președintelui consiliului județean pentru a semna la notar Contractele de vânzare - cumpărare. - DI Președinte Constantin Dan Manu a spus:

Obiecții? Comentarii? Vă rog!

DI consilier Postelnicescu Marius – Domnule Președinte, am o întrebare. De ce am propus aceste clauze după ce noi am votat procesele verbale de licitație?

DI Președinte Constantin Dan Manu – Domnule secretar, aveți cuvântul.

DI Secretar Județ Voica Ionel – După ce se organizează licitația și după ce se validează aceste procese verbale, are loc operațiunea propriu-zisă de înstrăinare a bunului adică urmează ca la un notariat să fie încheiate contractele de vânzare cumpărare, între noi, consiliul județean și cel care a câștigat licitația. Această procedură este prevăzută de lege, iar în acele contracte trebuie trecute aceste clauze speciale pentru că ne referim la bunuri care au o destinație specială. OUG nr. 68/2008 se referă la spații medicale care urmează să-și păstreze aceeași destinație și toate aceste clauze trebuie trecute în contractul de vânzare-cumpărare, care urmează a fi perfectat la notar.

DI consilier Postelnicescu Marius – Noi am votat mai multe serii de procese verbale de-a lungul anilor, nu am avut niciodată un proiect de hotărâre după, privind clauzele speciale. Eu cred că acestea au fost prinse în criterii atunci când am stabilit pe OUG nr. 68/2008 cum se face această licitație. Adică chiar nu înțeleg de ce trebuie să încerce să ne ceară doar la aceste 3 procese verbale, aceste 3 contracte.

DI Secretar Județ Voica Ionel – Dacă îmi permiteți, acele procese verbale la care faceți referire erau cu exercitarea dreptului de preemțiune. Și la momentul la care s-au vândut acele spații cu exercitarea dreptului de preemțiune aceste clauze speciale care trebuiau să fie cuprinse în contracte au existat și au fost adoptate de către dumneavoastră prin hotărâre de consiliu județean. Din nou reiterez faptul că ne aflăm în fața unei proceduri de licitație publică care este o procedură diferită față de ceea ce înseamnă exercitare dreptului de preemțiune și din această cauză trebuie introduse aceste clauze.

DI Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumim. Alte obiecții. Vă rog

Dl consilier Jinga Valerian – Domnule Președinte, am făcut nu știu câte contracte, toate clauzele se pun înainte de licitație și nu după licitație. Vă mulțumesc!

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Domnule Președinte, eu nu înțeleg, în cazul în care nu se respectă aceste clause, spațiul revine înapoi către proprietar. Dar aveți aici o prevedere: sumele achitate de cumpărător până la data încheierii contractului se returnează cumpărătorului fără dobândă aferentă acestora. Oamenii aceia stau 3 ani acolo, cât stau, în cât timp plătesc, că nu știm exact care sunt condițiile. Deci dacă lucrează un an de zile, ei stau degeaba un an de zile după aceea dacă renunță la spațiu? Nu plătesc o chirie măcar?

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Domnule secretar, hai să-l lămurim pe domnul consilier!

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin - Pentru că nu știu care au fost condițiile de licitație.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – E firesc să nu știm pentru că e ședință extraordinară și n-a fost dezbătută în comisii.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Reiterez ideea că este urmare a unei licitații publice. Cei care devin proprietari își exercită dreptul de proprietate asupra acestor spații în anumite condiții. Nu putem percepe o chirie pe ceva care nu mai este proprietatea noastră pentru că se transferă dreptul de proprietate către cel care cumpără. Acea clauză se referă la faptul că, dacă plata în rate nu se face, este normal că apare rezilierea contractului de vânzare-cumpărare, bunul reintră în domeniul public al județului Argeș și abia după aceea putem vorbi de o chirie care să fie percepută în situația respectivă.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Dar de ce nu prevedem chestia asta ca posibilitate de la început în contract? Nu mai plătește ultima rată, dacă este în rate, își ia banii înapoi și apoi stăm în instanța cu ei.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Tocmai asta discutăm, acestea urmează să fie transpuse în contractul de la notariat.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Alte întrebări? Dacă nu, vi-l supun spre aprobare.

Dl consilier Bănică Gheorghe – Am și eu o întrebare, domnule președinte.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă rog, domnule consilier.

Dl consilier Bănică Gheorghe – Spuneți în raport că având în vedere cele menționate mai sus se propune aprobarea proceselor verbale de adjudecare din data de 4.10.2017, adică de săptămâna trecută. Pai, nu le cunoaștem. Eu nu le-am văzut, nu le-am găsit pe site, ce aprobăm?

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Procesele verbale întocmite de comisii unde au participat și reprezentanții noștri și cei îndreptățiți care sunt pe lege a face parte din aceasta comisie.

Dl consilier Bănică Gheorghe – Da, dar noi votăm ce nu știm, îmi cereți un vot, eu nu știu ce cuprinde acest proces verbal de adjudecare. Licitația s-a făcut pe 4.10.2017.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vreți detalii privind modul de derulare al licitației și cum s-a făcut?

Dl consilier Bănică Gheorghe – Să vedem ce aprobăm.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Cine poate să-l lămurească pe colegul nostru? Dna Mocanu cine poate? Domnul doctor Enache ca președinte, ca președinte să dovedim că suntem transparenți total, nu ascundem absolut nimic.

Dl consilier Enache Valentin Viorel – Sigur că da, în data de 04.10 2017 a fost organizată o licitație publică, a fost o comisie, s-au întocmit și s-au respectat toți pașii legali ai acestei licitații, a fost o dispută pentru 2 spații între 2 ofertanți . Lucrurile au mers până la aproape dublul valorii inițiale a spațiilor respective. S-a procedat la întocmirea unor procese verbale pe care comisia le-a întocmit, le-a semnat.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Toată procedura a fost lansată pe site.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Domnule doctor, câte spații sunt?

Dl consilier Enache Valentin Viorel – Au fost 3 spații.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Cum sunt vândute? Cu banii jos sau în rate?

Dl consilier Enache Valentin Viorel – Unul din spațiile care au fost supuse licitației urmează să fie achiziționat cu banii jos, pentru celelate două spații urmând să se întocmească un calendar de plată eșalonată a ratelor aferente.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumesc mult. Înțeleg domnule președinte că vă pregătiți și dumneavoastră să scoateți la licitație niște spații pe care le aveți.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin - Nu nu, nu intrăm în sănătate.

Dl Președinte Constantin Dan Manu - A, nu, nici nu vă doresc, mai ales că presa spune că ați devenit falimentar, deci ca să falimentăm și sănătatea e chiar complicat. Vi-l supun spre aprobare. Cine este pentru? Mulțumesc. Se abține cineva? Este cineva împotriva.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Proiectul de hotărâre nu a fost aprobat, erau necesare 24 de voturi pentru. (22 voturi pentru și 8 voturi împotriva - domnii consilieri județeni Bănică Gheorghe, Bulf Cornel Cătălin, Dima Eduard Ștefan, Drăguțoiu Dan, Jinga Valerian, Nae Eugen, Postelnicescu Marius Dorel, Tică Manuel)

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Bravo, este foarte bine. Deci peste 3 zile ne vom revedea pentru că avem termenul de 15 zile.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Poate până atunci pune și domnul doctor procesele verbale pe site.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Stimați colegi, eu v-aș ruga să fim puțin mai serioși cu niște lucruri foarte serioase. Pentru orice problemă, orice dubiu pe care domniile dumneavoastră le aveți, trebuie să vă interesați, să vă informați. Haideți totuși să parcurgem această stare de dă-ți-o ție dă-mi-o mie argumentând că nu știu ce proces verbal, că nu știu ce licitație a fost că nu știu dreptul de preemțiune. Rugămintea la domniile voastre, orice dubiu aveți, cu maximă încredere încercați și vă veți lămuri. Nimeni nu are niciun interes să acopere, să palmeze sau să nu informeze. Suntem o societate cu prăvălie deschisă celor care doresc să afle până a fi ședința, și partea tehnică, și colegii noștri care au făcut parte din comisie. Vă rog.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Domnule președinte, am mai avut discuția aceasta împreună și v-am spus de fiecare dată când cer detalii în plus am același răspuns: uitați-vă pe site. Acum ne-am uitat pe site și n-au pus toate documentele.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Domnule președinte, îmi amintesc că orice nelămurire pe care dumneavoastră, și n-ați găsit-o pe site, urcați la etajul 4.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – De acord, dar n-am avut timp de data aceasta.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – A, n-ați avut timp, și sunt eu de vină?

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Trebuia să fie pe site.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Nu-i bai, domnule președinte, peste 3 zile ne vedem cu speranța că aveți timp în 3 zile.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Cu cea mai mare placere.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Cu mare drag. Pofțiți, domnule profesor.

Dl consilier Bănică Gheorghe – Cu tot respectul pe care vi-l datorez, funcției și persoanei dumneavoastră, și domnului doctor Enache, nu este vorba de rea intenție, nu este vorba că ne opunem, așa ca Ghiță Scârț, dar am fost anunțați că ședința este astăzi și am fost anunțați vineri de dimineață. Nu aveam când să ne uităm și pe site să căutăm și procesele verbale că să vedem că avem nelămuriri.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Da, domnule profesor, sunt total de acord. Am încercat să lămurim cu aparatul tehnic aici de față.

Dl consilier Bănică Gheorghe - Dar nu o luați ca un atac.

Dl Președinte Constantin Dan Manu - Nu iau, Doamne ferește, rugămintea și sugestia la dumneavoastră este de a vă informa în următoarele două zile ca să știm clar ce vom vota peste trei zile. Pofțiți. Vă rog.

Dl consilier Enache Valentin Viorel – Este o procedură internă pe care tot noi am votat-o în consiliul județean, de vânzare a acestor spații, și mai e ceva, nu sunt publice. Dacă doriți, puteți să le consultați fiecare, individual, la doamna jurist. Vă mulțumesc. Asta voiam să precizez.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumesc.

Trecându-se la punctul III al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind exercitarea cu caracter temporar a funcției publice de conducere de Director executiv al Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor Argeș. - DI Președinte Constantin Dan Manu a spus:

Procedural trebuie să fie vot secret. Vă rog, partea tehnică.

DI Secretar Județ Voica Ionel – Au fost alcătuite buletinele de vot. Întrebarea de pe buletinul de vot este: sunteți de acord cu exercitarea cu caracter temporar a funcției publice de conducere de director executiv a Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor Argeș de către domnul Cotescu Florin Cristian. Răspuns cu da sau nu. Vă rog să încercuiți varianta sau să cădem de acord asupra unei proceduri cu bifarea opțiunii dumneavoastră.

DI consilier Postelnicescu Marius – Domnule Președinte, cu tot respectul, n-a venit domnul Cotescu, am înțeles că este din sistem, eu personal sunt pentru, dar este vorba , cum a spus și colegul meu, de două hotărâri distincte. Nu am înțeles ce a spus domnul secretar și nu știu dacă sunt de acord. Este vorba de cel care a fost, de ce să fie acum revocare când noi n-am fost de acord atunci.

DI Președinte Constantin Dan Manu – Domnule președinte, vă spun eu, un om care vă respecta, noi nu revocăm în acest moment , noi luăm act și votăm o altă delegație interimară pe o decizie unilaterală și irevocabilă a unei demisii. Punct. Noi nu revocăm. Este demisia sa, din motive personale, este demisia înregistrată, a domniei sale. Domnul Gheorghe și-a băgat demisia. Punct. Despre ce vorbim. Că vrea unul să o înțeleagă, ca vrea altul să aibă un comentariu că dă bine politic, este o altă discuție și eu respect un gest unilateral. Și dacă vreți mai departe să vă spun, eu îl apreciez pe domnul Marian că vine din sistemul acesta și cunoaste. Eu în această perioadă am apreciat dorința și calitatea domniei sale. Este un demers, o decizie, repet, a domniei sale, pe care v-am adus-o la cunoștință și trebuie să dăm o delegație altei persoane. Asta este problema. Vă mulțumesc. Vă rog procedural.

DI consilier Bănică Gheorghe – Domnule președinte, am înțeles, și-a dat demisia domnul Gheorghe Marian, aici nu se discută. Problema este, cine este domnul Cotescu, pentru mine este un necunoscut. Trebuie să-l votez. Ni-l prezintă și nouă cineva?

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Este în sală, poate să se prezinte singur. Poftiți domnule Cotescu. Vă stă la dispoziție cu întrebări, domnule profesor.

Dl Cotescu Florin Cristian– Bună ziua, numele meu este Cotescu Florin Cristian, ocup funcția de inspector în cadrul Direcției Generale pentru Evidența Persoanelor din anul 2014, în cadrul Serviciului Juridic Control, Resurse Umane și Relații Publice. În perioada 2003-2014 am fost consilier juridic la primăria Hârsești.

Dl consilier Bulf Cornel Cătălin – Înțeleg că lucrați chiar acolo la direcție, sunteți la Direcția Juridică?

Dl Cotescu Florin Cristian - Da.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Domnul Bulf, eu dau cuvântul, vă rog frumos, nu vă supărați, vă reamintesc că eu dau cuvântul. Vă rog, aveți cuvântul domnule Cotescu.

Dl Cotescu Florin Cristian – Înțeleg că este singura sau una dintre soluțiile pentru deblocarea activității la noi și sper să reușesc ca, împreună cu colegii mei să continuăm activitatea în condiții bune, până au fost unele probleme după cum știți.

Dl consilier Bănică Gheorghe - Îndepliniți condițiile ?

Dl Cotescu Florin Cristian – Din câte știu eu, da.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Vă mulțumesc. Mergem pe procedura de vot. Vă rog.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – O să primiți buletinele de vot de la colega noastră, în interiorul cabinei, cu un X, bifați opțiunea dumneavoastră. Mulțumesc mult.

S-a procedat la exercitarea votului.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – Să vedem ce rezultat avem.

Dl Secretar Județ Voica Ionel – Rezultatul votului: unanimitate.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr. 262.

Dl Președinte Constantin Dan Manu – O după-amiază plăcută și toate cele bune.

P R E Ș E D I N T E,

Constantin Dan MANU

SECRETAR JUDEȚ,

Ionel VOICA

CONSILIERI :

Eftene Diana _____

Jinga Valerian _____

Iacșa Aurel _____

Bulf Cornel Cătălin _____