

Nr. _____ / _____ 2017

Nr. _____ / _____ 2017

ROMANIA	
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES	
Nr.	6764
Ziua	03
Luna	05
Anul	2017

CONTRACT DE SERVICII**1 Preambul :**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, coroborat cu prevederile art. 43, alin.2, 5, art. 45, respectiv art. 46, alin. 1-4, din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Referatului de necesitate nr. 5166/07.04.2017, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii,

Intre :

JUDEȚUL ARGES cu sediul in Piața Vasile Milea nr. 1, mun. Pitesti, judetul Arges, telefon/fax0248/217800/220137, cod fiscal : 4229512, cont trezorerie RO70TREZ24A675000560103, deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat legal prin dl. **CONSTANTIN DAN MANU** – Președinte al Consiliului Judetean Arges, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. ATHOS REAL ESTATE SRL cu sediul in mun. Pitesti, str. Bailor, nr.2, bl. D12, sc. A, ap. 1, judetul Arges, telefon: 0374/092838, 0728/851841, număr de înmatriculare JO3/708/2006, cod fiscal: RO18625274 cont: RO66TREZO465069XXX006254, deschis la Trezoreria mun. Pitesti, reprezentată prin **NICOLESCU NICOLAE**, administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activități de evaluare a căror prestare face obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de consultanță sanitară și de siguranță cod CPV 71317210-8 - , cod CPV - 71317000-3- servicii de consultanță în protecția contra riscurilor și în controlul riscurilor, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului, este de **31.200 lei**, fara TVA , (3.900 lei/luna x 8 luni), respectiv **37.128 lei, cu TVA inclus**, conform ofertei tehnico- financiare postată pe S.E.A.P. , Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentului contract.

5.2. - Prețul este exprimat în lei și rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

5.3. - Plata se va efectua lunar, în funcție de activitățile prestate efectiv în luna pentru care se efectuează plata, activități centralizate și însușite de achizitor, prin Direcția Tehnică.

5.4. - Documentele ce stau la baza plății sunt: factura emisă de prestator și înregistrată la sediul achizitorului, centralizatorul întocmit de prestator conform caietului de sarcini, fișele de intervenție, însușite de achizitor și referatul întocmit Direcția Tehnică.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării sale de către ambele părți și este valabil până la data de 31.12.2017.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul asumat, la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexa nr.1 la prezentul contract și asumate prin oferta tehnico- financiară postată pe S.E.A.P., Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentului contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

7.2 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate,

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor și

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

8.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la punctul 8.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea

serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

8.3.-Achizitorul, prin Directia Tehnica, Serviciul Evidenta Administrare Patrimoniu si Devize se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice date sau informatii de care dispune si pe care acesta le considera necesare indeplinirii obiectului contractului de catre prestator.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalitati de 0,1% /zi de intarziere, din valoarea corespunzătoare serviciilor neprestate, pana la indeplinirea efectiva a acestora.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.8.2, din culpa sa exclusiva, atunci acesta are obligația de a plati penalitati de 0,1% /zi de intarziere, din suma datorata.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1.- Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini – anexa nr.1 si oferta tehnico- financiara postata pe S.E.A.P., Anexa nr. 2, parti integrante ale prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Verificări si urmarirea derularii contractului

11.1-Achizitorul are dreptul de a verifica, prin Directia Tehnica din cadrul Consiliului Judetean Arges, modul de prestare a serviciilor.

11.2 -Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

12. Forța majoră

12.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. Soluționarea litigiilor

13.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2 - Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

14. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

15. Comunicări

15.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

15.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

16. Legea aplicabilă contractului

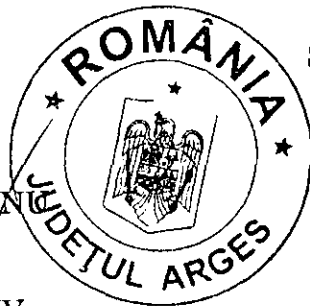
Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

17. Dispoziții finale

Directia Tehnica prin Serviciul Evidenta Administrare Patrimoniu si Devize din cadrul Consiliului Judetean Arges, raspunde de derularea in bune conditii a prezentului contract, conform competentelor ce ii revin.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

JUDETUL ARGES

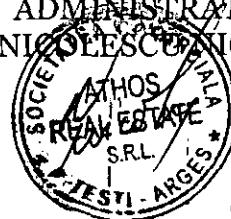


S.C. ATHOS REAL ESTATE S.R.L.

PRESEDINTE
CONSTANTIN DAN MANU

ADMINISTRATOR
NICOLESCU NICOLAE

DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU



DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

AVIZAT DE LEGALITATE
DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

Intocmit, 2 ex./Mara Codrut