

JUDEȚUL ARGHEȘ  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

SC ETERRA MAP SRL  
Nr. 254/26.07.2017

ROMÂNIA		
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ		
Nr.	12054	
Ziua	Luna	Anul
27	07	2014

## CONTRACT DE SERVICII

### I. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Raportului procedurii nr. 11283/14.07.2017, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între :

**JUDEȚUL ARGHEȘ**, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO48TREZ04624510256XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin dl. Constantin Dan MANU– Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**SC ETERRA MAP SRL**, cu sediul în municipiul Târgoviște, str. Nifon nr. 16, jud. Dâmbovița, tel:0727323863, e-mail : mariana.rechitan@info-design.ro, număr de înmatriculare J15/311/2010, CIF 27041789, Cont ....., deschis la ....., reprezentată prin Rechițan Mariana, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

### **2. Definiții**

- 2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
  - b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
  - d. **servicii** - servicii de Elaborare documentatii cadastrale si inscriere in cartea funciara care revin prestatorului prin contract;
  - e. **act adițional** - document ce modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
  - f. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
  - g. **penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
  - h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
  - i. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare documentații cadastrale și înscriere în cartea funciară a următoarelor drumuri județene din județul Argeș Lot 1: **DJ703I: Merișani (DN7C) – Mălureni – Vâlsănești - Valea Faurului – Mușătești – Braduleț - Lac Vidraru (DN7C), L=58,125 km, prin comuna Merișani, Mușătești, Brădetu, Chei Vâlsan, Lac Vidraru**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **31.387,50 lei fara TVA, la care se adaugă T.V.A. de 5963,63 lei**, conform propunerii financiare - Anexa nr.2 la prezentul contract .

5.2 - Prețul contractului este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de **12 luni** și intră în vigoare la data semnării de către părți.

6.2. Durata de prestare a serviciilor este de **4 luni** de la transmiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor, emis de achizitor, prin Directia Tehnică.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului începe la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor, emis de achizitor.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. *Caietul de sarcini (anexa nr.1);*

b. *Propunerea financiară (anexa nr. 2);*

c. *Propunerea tehnică(anexa nr. 3);*

d. *Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 12 din prezentul contract (anexa nr. 4);*

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, respectiv propunerea tehnică.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică.

9.5 Documentele ce fac obiectul prezentului contract se vor preda pe hârtie și suport magnetic, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

9.7. In cazul în care prestatorul nu reușește din motive neimputabile acestuia, să presteze serviciile ce fac obiectul contractului, atunci acesta, în interiorul termenului de prestare a serviciilor are dreptul de

a solicita încheierea unui act adițional la contract prin care să se prelungească termenul prezentat la art. 6.2 din contract.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.
- 10.2-(1) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.
- 10.2-(2) Prestatorul va emite factura numai după efectuarea recepției, întocmirea și semnarea proceselor verbale de recepție.
- 10.3 Procesele verbale de recepție vor fi întocmite de către comisia de recepție numită prin Dispoziția Presedintelui Consiliului Județean Arges, formată din membri specialiști în domeniul obiectului contractului în calitate de reprezentanți ai achizitorului, în termen de maxim 15 zile de la predarea documentațiilor.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.
- 11.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- 11.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- 11.4 - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:
- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
  - b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
  - c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în aceste caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
  - d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
  - e) Nedepunerea garanției de buna executie a contractului în termenul prevăzut de art.12.1 din prezentul contract.

### **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

- 12.1. Prestatorul se obligă să constituie, în termen de maxim **5 zile** lucratoare de la data semnării contractului, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din prețul contractului fără TVA, pentru perioada de valabilitate a contractului astfel:
- a) - **instrument de garantare** emis în condițiile legii de o societate bancară pentru procedura : Elaborare documentații cadastrale și înscriere în cartea funciara a următoarelor drumuri județene din județul Arges **Lot 1: DJ703I: Merisani (DN7C) – Malureni – Valsanesti - Valea Faurului – Musatesti – Bradulet**

- Lac Vidraru (DN7C), L=58,125 km, prin comuna Merisani, Musatesti, Bradetu, Chei Valsan, Lac Vidraru, sau

b) - Garantia de buna executie se constituie prin retineri succesive din valoarea (fara T.V.A.) a fiecarei facturi emise de furnizor, pana la concurenta sumei de **1569,37 lei**. Suma initiala, in cuantum de **0,5%** din pretul contractului (fara TVA), respectiv **156,93 lei**, se va depune de catre contractant in **contul de disponibil deschis la unitatea Trezoreriei statului, la dispozitia autoritatii contractante, pentru procedura avand ca obiect** : Elaborare documentatii cadastrale si inscriere in cartea funciara a urmatoarelor drumuri judetene din judetul Arges **Lot 1: DJ703I: Merisani (DN7C) – Malureni – Valsanesti - Valea Faurului – Musatesti – Bradulet - Lac Vidraru (DN7C), L=58,125 km, prin comuna Merisani, Musatesti, Bradetu, Chei Valsan, Lac Vidraru.**

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui grantia de buna executie in conformitate cu art. 42 alin. 3) lit. a) „... în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei” din HG 395/2016.

### **13. Recepție, servicii**

13.1 - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini.

13.2 – Achizitorul are dreptul de a formula obiecțiuni la procesele-verbale de recepție prezentate de prestator conform art. 10.3 din prezentul contract.

13.3 - În situația în care un raport sau document este respins sau aprobat condiționat de operarea unor modificări de către Prestator, Achizitorul după caz, va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de **5 zile** lucrătoare de la primirea documentelor modificate, conform celor solicitate Prestatorului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.

13.4- Recepția documentației se va face pe bază de proces verbal cu mențiunea respectării legislației în vigoare privind obligațiile prestatorului.

13.5-Prestatorul se obligă să remedieze pe răspunderea sa eventualele deficiențe de întocmire a documentației.

### **14. Modalități de plată**

14.1 – Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor catre prestator, în termen de **30 de zile** de la înregistrarea facturilor la sediul achizitorului în baza Procesului verbal de recepție a documentațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și **NU** se ajustează.

### **16. Amendamente**

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai in cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **17. Subcontractanți**

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

### **18. Cesiunea**

18.1 - În condițiile prezentului contract, prestatorul se obliga să nu transfere total sau parțial obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2 - Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

18.3 - Suma care face obiectul cesionării se achită de către achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului

### **19. Forța majoră**

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **20. Soluționarea litigiilor**

20.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente din România.

### **21. Limba care guvernează contractul**

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **22. Comunicări**

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.  
22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### 24. Dispoziții finale

24.1 - Direcția Tehnică răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin, urmând ca în termen de 14 zile de la data finalizării contractului să întocmească în trei exemplare, conform art.166 alin 2 din HG 395/2016, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce îi revin.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,  
JUDETUL ARGES

PRESEDINTE  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES,  
CONSTANTIN DAN MANU

DIRECTOR EXECUTIV  
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA

Întocmit  
Consilier juridic,  
STAN ELENA



Prestator,  
SC ETERRA MAP SRL

