



Județul Argeș
Serviciul Public Județean Salvamont - Argeș
Pitesti, Piata Vasile Milea, Nr. 1, Cod 110053
Tel-fax: 0248 224488
www.salvamont-arges.ro, e-mail: salvamontag@yahoo.com



Nr. 843 / 03.08.2017

Către,
Consiliul Județean Argeș

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Nr. 12532
Ziua 03 Luna 08 Anul 2017

Alăturat, vă înaintăm în original, oferta de preț pentru un teren situat în amonte de cabana Voina, ofertă transmisă nouă, de catre SC Muscelul SA.

DIRECTOR,
Ion Sănduloiu



843/03.08.2017

No. 1415/02.08.2017



MUSCELUL S.A.

Catre

SERVICIUL PUBLIC JUDETEAN SALVAMONT- ARGES
D-lui Director General Ion Sanduloiu

Stimati Domni,

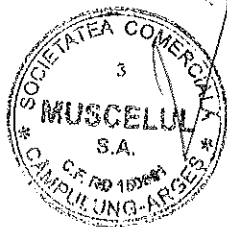
Referitor la adresa Dvs 617/14.06.2017, va confirmam discutiile anterioare si disponibilitatea noastra de a va vinde/concesiona , o suprafata de teren in amonte de Cabana Voina (proprietatea noastra).

Va invitam sa fixam impreuna amplasamentul ce poate corespunde scopului actiunii Dvs.

Din informatiile noastre, pretul de vanzare teren in zona este de 35-40 Euro/mp, dar va sugeram sa investigati Dvs acest subiect.

Cu stima,

Director General
Iustin Preoteasa



Negru Voda 164, 115100 Campulung Muscel, ARGES ROMANIA
Tel/Fax: 0248-512990 Tel: 0248-511330 Tel. International 0040-248-511112
Cont RO81BRDE030SV06259590300 B.R.D. Campulung
C.F.R.-150601, Reg.Com. J03/61/1991
Internet: www.muscelul.ro Mail: office@muscelul.ro



Județul Argeș
Serviciul Public Județean Salvamont - Argeș

Pitești, Piața Vasile Milea, Nr. 1, Cod 110053

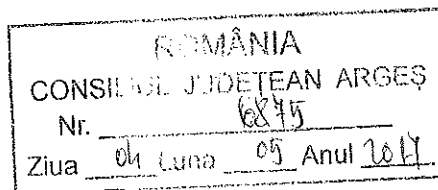
Tel-fax: 0248 224488

www.salvamont-arges.ro, e-mail: salvamontag@yahoo.com



Nr. 435 / 03.05.2017

CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ



RAPORT

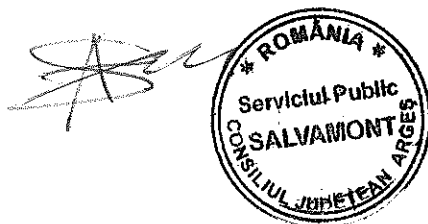
În baza HG 77/2003 privind prevenirea accidentelor turistice și organizarea activității de salvare în munți, formațiile Salvamont efectuează patrule preventive în zonele montane de responsabilitate. Aceste patrule necesită existența unui spațiu de odihnă, igiena și de depozitare a echipamentului, pentru patrulele de serviciu.

În acest moment, formația Câmpulung Muscel, pentru asigurarea patrulelor preventive, beneficiază de un modul de locuit, pe care îl folosim cu titlu gratuit, cu sprijinul Consiliului Județean Argeș, Prefecturii Argeș și Crucii Rosii. Am reușit branșarea la energie electrică, pentru a avea iluminat electric și pentru încărcarea echipamentelor electronice, dar nu există toaletă, duș, spațiu de depozitare și uscare a echipamentului etc. în condițiile în care, pe perioada verii, patrularea durează zece zile.

Având în vedere cele expuse, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Județean Argeș, identificarea și achiziționarea unei suprafețe de teren de 200 metri pătrați, în zona Voina, pentru a putea construi o bază de salvare montană, ca punct de permanență și de intervenție la accidentele montane din masivul Iezer-Păpușa, din ce în ce mai vizitat în ultimii ani.

Vă mulțumim.

Director S.P.J. Salvamont,
Ion Sănduloiu

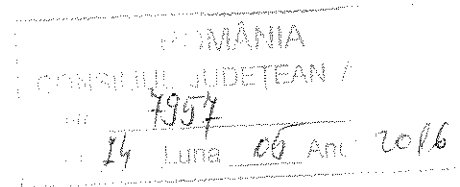




CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
MUZEUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
Str. Armand Călinescu, Nr. 44, Pitești, Cod 110047
tel/fax: 0248.21.25.61; C.F. 4469272,
www.muzeul-județean-arges.ro; E-mail: muzeuarges@yahoo.com



Nr. 928/24.05.2016



Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ

În atenția domnului Președinte Florin Grigore Tecău

Vă aducem la cunoștință și vă supunem atenției Nota de fundamentare privind demararea procesului de achiziție a parcelelor de teren situate între limita sudică a Castrului roman Jidova și drumul spre satul Loturi.

Vă mulțumim!

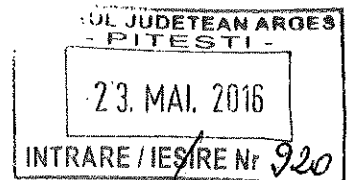
Cu aleasă considerație,

Manager,
Lect. univ. dr. Cornel Popescu



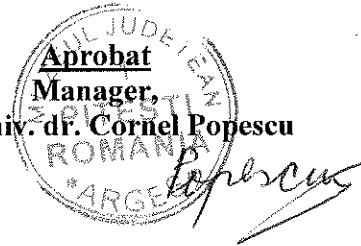
Șef Serviciu Muzeografie,
Marius Păduraru

Întocmit,
Muzeograf, Ion Dumitrescu



MUZEUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
Serviciul Muzeografie
Compartimentul Istorie

Aprobat
Manager,
Lect. univ. dr. Cornel Popescu



NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind demararea procesului de achiziție a parcelelor de teren
situate între limita sudică a Castrului roman Jidova
și drumul spre satul Loturi

1. Obiectul notei de fundamentare:

Achiziția parcelelor de teren, cu suprafața totală de 14 000 mp, aflate la sud de limita perimetrului „Castrului roman Jidova”, deținute de proprietarii: Avram (8500 mp), Sas și Radu (5000 mp) (vezi Anexă).

2. Expunerea de motive:

1. Lipsa unei parcuri și a unui spațiu de agrement;
2. Parte din structurile arheologice depășesc limitele suprafeței incluse acum în limitele rezervației (șanțurile castrului);
3. Pericolul extinderii zonei locuibile.

3. Justificarea achiziției terenurilor:

Castrul roman Jidova se numără printre puținele monumente de epocă romană din România și este singurul din Argeș pus în valoare. Obiectivul are o serie de avantaje:

- este bine conservat, cu structuri restaurate;
- este parte integrantă din frontiera romană; la nivel european se urmărește includerea castrelor în patrimoniul UNESCO;
- dispune de dotări tehnico-edilitare;
- este situat la 50 m de halta CFR Pescăreasa și DN73;
- prezintă posibilitatea dezvoltării bazei existente (muzeu de sit și baza arheologică);
- este sit arheologic viu, aici desfășurându-se cercetări arheologice;
- se află în mediul urban și a beneficiat de finanțare prin programul REGIO (promovare turistică).

Potențialul monumentului nu poate fi valorificat corespunzător ca urmare a lipsei unui loc de parcare. Cu excepția căii de acces, și ea foarte îngustă (cu lățimea de circa 4 m), restul suprafeței obiectivului este ocupată de ruinele antice. Către vest și nord, monumentul este obturat de gospodăriile din cartierul Pescăreasa, fiind aproape insesizabil din DN73. Singura zonă deschisă se află la sud de castru, unde parcele dintre limita rezervației și drumul către satul Loturi nu sunt ocupate de construcții moderne. Aceasta este zona care, de altfel, a fost folosită în anii precedenți ca loc de parcare în perioada desfășurării spectacolelor (terenurile au fost închiriate) menite să promoveze castrul roman Jidova și ca loc de desfășurare al lor.

Totodată, la sud de castru sunt conservate șanțurile de apărare, a căror degajare prin cercetări arheologice ar oferi amplitudine fortificației și ar face-o mai atractivă turiștilor. Zona șanțurilor și porțiunea conexă - care poate fi valorificată în interesul protecției și promovării monumentului - rămase neafectate de construcțiile moderne, sunt amenințate de extinderea ariei locuibile. Din 2014, parcela dinspre drumul către satul Loturi este pusă în

vânzare. Înstrăinarea ei va bloca orice extindere a suprafeței rezervației; mai mult decât atât, poate apărea și situația nedorită, ca noul proprietar, profitând de situația terenului - aflat la limita dintre zona constructibilă și zona de protecție - să ridice un imobil care ar obtura vizibilitatea monumentului și ar schimba total peisajul.

În Europa, siturile de epocă romană se numără printre cele mai bine puse în valoare monumente. În jurul lor sunt desfășurate evenimente / spectacole, ateliere menite să introducă pe vizitator în spiritul epocii. Multe dintre situri au dezvoltat chiar o bază materială, destinată recuzitei, desfășurării atelierelor.

Ca urmare a celor arătate mai sus, apreciem că amenajarea, în perimetrul de la sud de castru, a unei parări și a unui spațiu pentru organizarea de evenimente /spectacole, va face obiectivul Castrul roman Jidova mai vizibil.

Pentru achiziționarea terenurilor necesare instituția noastră va avea prioritate, întrucât aceste terenuri sunt în zona de protecție a monumentului.

În baza celor expuse, vă rog să demarați procedurile legale în vederea achiziționării parcelelor aflate la sud de Castrul roman Jidova.

Menționăm că numerele de telefon ale celor doi proprietari ai parcelelor sunt următoarele:

- proprietar Cristi Radu: 0745158656
- proprietar teren aflat la vânzare – fam. Avram: 0752067353

Se anexează o schiță de amplasare a terenurilor propuse spre achiziționare.

Șef serviciu,
Marius Păduraru



Întocmit,
Ion Dumitrescu
Muzeograf - specialitatea epoca romană

