

INFORMARE

Proiectul ADI Molivisu - „Crearea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu – Molivisu, comuna Arefu, judetul Arges”

ACTIVITATI IN DERULARE Septembrie – Octombrie 2016

ADI Molivisu s-a infiintat in anul 2009 prin Încheierea din data de 01.06.2009, pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în dosarul nr 1227/216/2009.

Asociatia isi desfasoara activitatea in conformitatea cu legile romane si cu statutul prezentat in anexa. Asociatia este persoana juridica română de drept privat si are statut de utilitate publică recunoscut prin efectul legii. Initial au fost 3 asociati: Comuna Arefu, Comuna Cicanesti si Comuna Braduleț, ulterior, in 21.05.2012 a fost cooptat ca asociat si Județul Arges conform hotararii AGA nr. 3/21.05.2012.

- ▶ Valoarea patrimoniului este de 4.800.000 lei repartizat dupa cum urmeaza:
- ▶ **In 06.09.2016 – Asociatul Judetul Arges a aprobat marirea capitalul de participare la asociatie de la 1.050.000 lei la 1.650.000 lei marind astfel cota de participare la asociatie de la 25% la 34.375% - in urma Hotararii AGA ADI Molivisu presedintele ADI Molivisu a dus la indeplinire modificarile din punct de vedere juridic.**
- ▶ **Județul Argeș** – 1.650.000 lei capital din care 1.270.000 lei varsat în numerar;
- ▶ **Comuna Arefu** – 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei în numerar virati integral – cota de participare 21.875%;
- ▶ **Comuna Braduleț** - 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei aport numerar din care a fost virat 300 lei – diferenta de varsat 199.700 lei – cota de participare 21.875%;
- ▶ **Comuna Cicanesti** - 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei aport numerar din care au fost virati 103.000 lei – rest de virat 99.700 lei – cota de participare 21.875%

La data 08.08.2016 ADI Molivisu este condusa de Adunarea Generala a Asociatilor, Consiliul director format din 5 membrii si presedintele asociatiei. Din 10.03.2016 presedintele ADI Molivisu este domnul Dica Nicolae Gabriel conform hotararii AGA nr. 1 din 09.03.2016 anexata la prezenta informare. ADI Molivisu isi desfasoara activitatea cu un compartiment economic, compartiment juridic si un compartiment tehnic. In subordinea departamentului tehnic este departamentul de paza si protectie conform organigramei anexata.

Obiectivul general este transformarea obiectivului turistic Ghițu într-o stațiune turistică de interes național, în conformitate cu standardele UE și introducerea acesteia pe circuite turistice tematice

Obiective specifice:

Proiectul „Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judetul Arges” este impartit in 10 obiective dupa cum urmeaza:

- Partie de schi A1
- Partie de schi A2
- Drum Comunal
- Infrastructura agrement la baza partiei A1
- Instalatii de captare, tratare si distributie apa potabila in arealul Ghitu – Molivisu
- Observator turistic in Masivul Ghitu
- Rețele electrice de distributie pentru alimentarea cu energie electrica in arealul Ghitu – Molivisu
- Valorificarea in scop turistic a resurselor regenerabile locale de energie din arealul Ghitu – Molivisu
- Sistem de canalizare ape uzate in arealul Ghitu – Molivisu
- Valorificarea in scop turistic a turbariei Molivisu

Stadiul proiectului la 20.10.2016 - „Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judetul Arges”

Fata de ultima informare din 08.08.2016 nu au fost facute lucrari noi in Santierul Ghitu – Molivisu. Santierul este in conservare. Lucrarile executate sunt delimitat de doua bariere si o parte din echipamentele furnizate de Dopplemayr sunt pazite in organizarea de santier din poiana Molivisu.

Echipele ADI Molivisu si-a asumat o serie de prioritati pe perioada scurta, medie si lunga. Astfel pentru perioada 2016 propunerile de realizare a obiectivelor sunt:

- *Pregatire si lansare procedura de expertiza tehnica/ audit financiar contabil a lucrarilor executat si stabilire rest de executat conform proiect – 15.10.2016*
- *Promovarea actiunilor judiciare ce se impun in vederea recuperarii prejudiciului produs ADI Molivisu de catre persoanele vinovate. – 30.12.2016*
- *Demersuri catre CEZ Distributie in vederea prelungirii termenului de valabilitate al Avizului Tehnic de racordare – 30.08.2016*
- *Pregatirea documentatiei de atribuire a unui nou contract de lucrari pentru lucrari prioritatea 1 – 30.12.2016*
- *Pregatire DTAC + DTOE pentru obtinerea unei noi Autorizatii de construire pentru obiectivul de lucrari prioritate 1. – 30.12.2016*
- *Demersuri in vederea obtinerii finantarii OG 28 pentru lucrarile din proiect ce pot fi solicitate – 30.09.2016*

Clarificarea regimului juridic al Contractului de Finantare nr. 3038/27.04.2012

Conform contractului de finantare perioada de implementare era de 44 luni, mai precis 27.04.2012 la 31.12.2015 cu o perioada de valabilitate pana la data de 31.12.2020. Durata de implementare a proiectului s-a finalizat in data de 31.12.2015 acesta avand un procent de 38% stadiu de implementare si 15% stadiul executiei lucrarilor.

În urma ședinței din data de 05.07.2016 s-a întocmit un proces verbal nr.62145/05.07.2016 unde beneficiarul solicită prelungirea termenului de restituire a sumelor datorate până la cel târziu la 01.11.2016. De asemenea invocă clauzele art.18 alin.(1). În susținerea punctului de vedere am depus cu ocazia întâlnirii un raport privind cauzele care au contribuit la pierderea contractului de finanțare înregistrat la MDRAP cu nr. 62112/05.07.2016. S-a mai făcut o vizită la sediul MDRAP unde am încercat să aducem lamuriri cu privire la rezilierea și restituirea sumelor primite, dar în urma deciziei nr.72/01.08.2016 MDRAP ne notifică că avem obligația ca în termen de 15 zile de la primirea acestei decizii să restituim toate sumele primite cu titlu de finanțare nerambursabilă în valoare totală de 1.238.785,90 lei.

La data 20.10.2016 aceste sume au fost rambursate către MDRAP și ADI Molivișu a evitat penalitățile și alte comisioane suplimentare. Asociații Primăria Cicanesti și Primăria Braduleț au contribuit la constituirea cuantumului datoriei către MDRAP.

Asigurarea pazei bunurilor achiziționate prin proiect și conservarea acestora:

ADI Molivișu a semnat contractul nr.1/22.03.2013 de furnizare echipamente cu Doppelmayr Sielbahnen (firmă austriacă specializată în domeniu instalațiilor de transport pe cablu).

Valoarea inițială a contractului este de 16.983.185 lei la care se adaugă TVA în valoare de 4.075.964 lei de unde rezultă o valoare totală de 21.059.149 lei. Această valoare a fost achitată integral în urma demersurilor echipei ADI Molivișu.

Echipamentele depozitate la Capataneni și în organizarea de șantier sunt în continuare conservate conform documentației tehnice primite de la furnizorul Doppelmayr. Datorită perioadei lungi de depozitare echipamentele au nevoie urgentă de protecție de intemperii. Astfel se impune de urgență alocarea unor fonduri pentru infolierea echipamentelor din locația „La brutărie” pentru perioada rece. Infolierea inițială nu a fost prevăzută pentru o perioadă mai mare de 1 an de zile. Astfel protecția inițială s-a degradat pe perioada verii și acum suntem în situația de a proceda la reinfolierea echipamentelor. Costurile estimative sunt de 4000 lei (conform necesarului întocmit de director tehnic)

Conform Anexei 3 la Hotărârea CJ Argeș nr. 57/25.08.2016 – Activitățile prioritare de derulat până la 31.12.2016

1. Pregătirea și lansarea procedurii de Expertizare tehnică/Audit financiar contabil a lucrărilor executate și stabilirea rest de executat conform proiect

ADI Molivișu a conceput și întocmit caietele de sarcini pentru procedura de scoatere la licitație a lucrărilor de expertizare tehnică precum și audit financiar contabil. Caietele de sarcini sunt anexate la acest raport. Departamentul tehnic al ADI Molivișu a solicitat și a primit oferte din piață privind expertiza tehnică pentru cele două obiective „Drum Comunal” și „Partie de ski A1”. Ofertele primite pentru ET sunt mai mari decât suma alocată în buget și prin urmare se duc tratative pentru încadrarea în bugetul alocat. Bugetul alocat pentru ET este de 80.000 lei inclusiv TVA, iar pentru audit financiar este de 20.000 lei inclusiv TVA. Ofertele ET sunt peste 130.000 lei fără TVA. Soluția pentru deblocarea situației este expertizarea șantierului și revizuirea proiectului pentru obiectivul principal și anume „Partia de schi A1” ce include și instalația de transport pe cablu.

Pentru auditul financiar contabil au fost demarate procedurile de contractare și a fost semnat

contractul conform caietului de sarcini in valoarea bugetului aprobat. In perioada urmatoare se va trece la stadiul de achitare avans si derulare procedurii de auditare.

2. Promovarea actiunilor judiciare ce se impun in vederea recuperarii prejudiciului produs ADI Molivisu de catre persoanele vinovate. – 30.12.2016

In perioada septembrie – octombrie 2016 ADI Molivisu a avut activitate juridica astfel:

SITUAȚIE PRIVIND LITIGIILE ADI MOLIVIȘU

Nr. dosar și obiect	Instanța	Stadiul procesual	Părțile	Observații- Soluția pe scurt- termen de judecata
483/216/2016 Ordonanță de plată - OUG 119/2007	Jud. Curtea de Argeș	Fond	S.C. ENERGO TECHNOLOGY CONSULTING S.R.L - reclamant ADI Molivișu - pârât	04.05.2016 - Admite cererea. Ordonă debitoarei ca, în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, să achite creditoarei suma de 35.360,47 lei, reprezentând contravaloare servicii, și suma de 1.429,46 lei, reprezentând penalități de întârziere. Obligă debitorul la plata către creditor a sumei de 200 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată. Executorie. Definitivă pentru creditor. Cu dreptul pentru debitor de a formula cerere în anulare, în termen de 10 zile de la comunicare.
1924/216/2016 cerere în anulare ordonanță de plată - dosar nr. 483/216/2016	Jud. Curtea de Argeș	Fond	ADI Molivișu - petent S.C. ENERGO TECHNOLOGY CONSULTING S.R.L - intimat	T: 20.10.2016 – Amână cauza la data de 03.11.2016
2883/216/2016 - încuviințare executare silită dosar de executare nr. 475/2016	Jud. Curtea de Argeș	Fond	BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GĂTEJESCU BOGDAN - Petent S.C. ENERGO TECHNOLOGY CONSULTING S.R.L. - Creditor ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ A.D.I. MOLIVIȘU -	12.10.2016 Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de Biroul Executorului Judecătoresc Gătejescu Bogdan, pentru creditorul S.C. Energo Tehnology Consulting S.R.L., debitor fiind Asociația de Dezvoltare Intercomunitară A.D.I. Molivișu. Încuviințează executarea silită a titlului executoriu reprezentat de sentința civilă nr. 569/04.05.2016 pronunțată de

			Debitor	Judecătoria Curtea de Argeș în dosarul nr. 483/216/2016, privind plata sumelor de 200 de lei cheltuieli de judecată, 35360,47 lei contravaloare servicii și 1429,46 lei penalități de întârziere, la care se adaugă cheltuieli de executare. Autorizează creditorul să treacă la executarea silită prin toate formele de executare, în vederea recuperării sumelor menționate mai sus. Executorie. Fără cale de atac. Pronunțată în ședința publică de la 12 octombrie 2016. Document: Încheiere - de executare silită 12.10.2016
634/216/2016 Ordonanță de plată	Jud. Curtea de Argeș	Fond	H.R. CREATIVE ENERGY S.R.L- reclamant ADI Molivișu - pârât	15.06.2016 - Admite cererea Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de creditoarea S.C. H.R. Creative Energy S.R.L împotriva debitoarei Asociația de Dezvoltare Intercomunitară A.D.I. Molivișu. Ordonă debitoarei ca, în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, să achite creditoarei suma de 44.374,4 lei, reprezentând 44.825,83 lei contravaloare servicii prestate și 88,57 lei penalități de întârziere. Obligă debitorul la plata către creditoare a sumei de 200 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată. Executorie.
2882/216/2016 - încuviințare executare silită dosar de executare nr. 474/2016	Jud. Curtea de Argeș	Fond	BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GĂTEJESCU BOGDAN - Petent S.C. H.R. CREATIVE ENERGY S.R.L. - Creditor ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNIT ARĂ A.D.I. MOLIVIȘU- Debitor	13.10.2016 Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de executorul judecătoresc Gătejescu Bogdan pentru creditorul S.C. H.R. CREATIVE ENERGY S.R.L., debitoare fiind Asociația de Dezvoltare Intercomunitară A.D.I. Molivișu. Încuviințează executarea silită, prin toate formele de executare, a titlului executoriu reprezentat de sentința civilă nr. 764 din 15.06.2016 pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în dosarul nr. 634/216/2016. Autorizează creditorul să treacă la executarea silită a obligațiilor cuprinse în titlul executoriu. Fără cale de atac.

				Pronunțată în ședința publică de la 13.10.2016.
4631/109/2016 Materie: Contencios administrativ și fiscal Obiect: litigiu privind achizițiile publice NUL. CONTR. CESIUNE NR.7/01.07.2015, 7 BIS/01.07.2015	Tribunalul Argeș	Fond	ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA „A.D.I. MOLIVISIU” - Reclamant SC ELECTRA TOTAL CONSULTING SA - Pârât SC ENERGO TEHNOLOGY CONSULTING BUCUREȘTI SRLO - Pârât	Cererea a fost înregistrată la 21.09.2016 Nu s-a fixat termen Asociația a acționat în instanță cele două societăți (conduse de d-l Dârzan) și a solicitat nulitatea absolută a celor 2 contracte de cesiune și restituirea sumei de 102.640 lei
1945/216/2016 – Ordonanță de plată	Jud. Curtea de Argeș	Fond	SCPA CEPARU ȘI IRIMIA, REPREZENTATĂ PRIN AV. ADRIAN CEPARU – reclamant ADI Molivișu - pârât	19.07.2016 - Admite cererea Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de creditoarea SCPA Ceparu și Irimia împotriva debitoarei Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI Molivișu. Ordonă debitoarei ca, în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, să achite creditoarei suma de 2200 lei, reprezentând contravaloare asistență juridică. Executorie. Definitivă pentru creditoare. Cu dreptul pentru debitoare de a formula cerere în anulare, în termen de 10 zile de la comunicare. Cererea în anulare se va depune la Judecătoria Curtea de Argeș. Pronunțată în ședință publică, astăzi, 19.07.2016. Document: Hotărâre 919/2016 19.07.2016
3227/216/2016 Materie: Civil Obiect: cerere de valoare redusă	Judecătoria Curtea de Argeș	Fond	S.C. BOOK KEEPING S.R.L., LEGAL REPREZENTATĂ PRIN ADMINISTRATOR, OPREABARAC LUMINIȚA - Reclamant ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ A.D.I.	Cererea a fost înregistrată la 05.10.2016 Nu s-a fixat termen Auditorul de la proiectul ”Lada de zestre” solicită plata sumei de 9.500 lei. ca urmare a întocmirii raportului de audit la finalul anului 2015, privind finalizarea implementării proiectului.

			MOLIVIȘU- Pârât	
1168/216/2015 Litigiu privind contractele de achiziție publică	Tribunal ul Argeș – contenci os administ rativ și fiscal	Fond	ADI Molivișu - reclamant SC INFRASIT BERGAMO SRL (fosta Bora Industrial) - pârât	03.06.2016 Solutia pe scurt: În baza art. 75 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 suspendă judecata cauzei. Infrasit Bergamo se afla în procedura insolvenței.
7462/280/2016 plângere contravențională PR VB 043/04.04.2016	Judecat oria Pitești	Fond	ADI Molivișu – petent MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - AGENTIA NATIONALA PENTRU ACHIZITII PUBLICE – Intimat	Cererea a fost înregistrata la 28.04.2016 Nu s-a fixat termen
99/46/2014 Anulare act administrativ	Înalta Curte de Casație și Justiție	Recurs	ADI Molivișu – Intimat (Reclamant) MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRA ȚIEI PUBLICE Recurent (Pârât)	Încheiere din 7.06.2016. Admite în principiu recursul. Fixează termen de judecată pe fond a recursului la data de 17 noiembrie 2016, ora 9.00.
96//1259/2016/a1 Materie: faliment Obiect: obligatia de a face	Tribun alul speciali zat Argeș	Fond	C.I.I. SANISLAV AURELIA ÎN CALITATE DE ADMINISTRATO R JUDICIAR AL DEBITOAREI INFRASIT BERGAMO SRL- Reclamant INFRASIT BERGAMO SRL PRIN ADMINISTRATO R SPECIAL ANGELO GIAVARINI - Pârât ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE	Cererea a fost înregistrata la 24.06.2016 La termenul din data de 20.10.2016 s-au luat în discuție excepțiile invocate de B.R.D si Parchetul de pa lângă Curtea de Apel Pitești. Solutia pe scurt: Amână pronunțarea la data de 26.10.2016. Document: Încheiere - Amânare inițială a pronunțării

			INTERCOMUNITAR ȚĂ "A.D.I. MOLIVIȘU" - Pârât B.R.D. GROUPE SOCIETE GENERALE, SEDIUL CENTRAL - Pârât MINISTERUL PUBLIC PRIN PARCHETUL DE PE LĂNGĂ CURTEA DE APEL PITEȘTI - Intervent	
96//1259/2016/a4 Materie: faliment Obiect: atragerea răspunderii pentru intrarea în insolvență (art. 169 Legea 85/2014)	Tribun alul speciali zat Argeș	Fond	C.I.I. SANISLAV AURELIA ÎN CALITATE DE ADMINISTRATO R JUDICIAR AL DEBITOAREI INFRASIT BERGAMO SRL- Reclamant ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITAR ȚĂ "A.D.I. MOLIVIȘU" - Pârât PAVEL BÎRLĂ - Pârât	Cererea a fost înregistrată la 14.10.2016 Nu s-a fixat termen La data de 19.10.2016 ne-a fost comunicată cererea de chemare în judecată + documentele anexate pentru a depune întâmpinare în termen de 10 zile de la comunicare.

Mentionate faptul ca s-a inceput procedura de actualizare al statutului asociatie si s-a depus la instanta de specialitate ultimele modificari privind cotele procentuale ale asociatilor.

3. Demersuri catre CEZ Distributie in vederea prelungirii termenului de valabilitate al Avizului Tehnic de Racordare – 30.08.2016

Termenul de valabilitate al ATR al proiectului expira in data de 15 februarie 2017. Pentru prelungirea valabilitatii se depune o cerere in acest sens cu 14 zile inainte de termenul de expirare. Acest aspect a fost lamurit de directorul tehnic in perioada 20 – 30.08.2016. Exista o corespondenta pe mail intre ADI Molivisu si reprezentantul CEZ Distributie Pitesti.

4. Pregătirea documentației de atribuire a unui nou contract de lucrări pentru lucrări prioritatea 1 – 30.12.2016

Pregătirea documentației de atribuire a unui nou contract de lucrări pentru prioritatea 1 a proiectului ține cont de rezultatul expertizei tehnice. În caietul de sarcini al Expertizei Tehnice a fost prinsă și revizuirea proiectului pentru rest de executat. Expertiza tehnică este condiționată de finanțare. Suntem încă la etapa de contractare ET întrucât demersurile făcute de echipa ADI Molivișu a întâmpinat dificultăți. Ofertele primite au fost cu mult peste pragul bugetului aprobat. La 20.10.2016 avem negocieri pentru semnarea contractului de expertiză tehnică conform caietului de sarcini prezentat în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Argeș. Termen final până la 30.12.2016

5. Pregătire DTAC + DTOE pentru obținerea unei noi Autorizații de construire pentru obiectivul de lucrări prioritate 1. – 30.12.2016

Tot în cadrul expertizării a fost prins și revizuirea proiectului cu rest de executat pentru obiectivul Partie A1. Expertiza va avea la finalul celor 60 de zile și o documentație DTAC + DTOE pentru atingerea obiectivelor în 2017. Există pericolul ca expertiza tehnică să întârzie din motive climatice. Arealul climatic din Ghitu – Molivișu prezintă deja pe zona de varf zăpadă și temperatura este cu 4-5 grade Celsius mai scăzută. Termen de finalizare 30.12.2016

6. Demersuri în vederea obținerii finanțării OG 28 pentru lucrările din proiect ce pot fi solicitate – 30.09.2016

A fost transmisă adresa ADI Molivișu nr.321/06.09.2016 către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru a ni se comunica un răspuns dacă în forma actuală de constituire și organizare, ADI Molivișu poate fi beneficiara a OG 28/2013. Am primit sprijin din partea domnului Stoicea Alin Mihai cu privire la menținerea relației cu MDRAP pentru obținerea răspunsului solicitat. ADI Molivișu nu a primit răspunsul solicitat.

Referitor situație financiară a bugetului de funcționare ADI Molivișu

Situația a fost parțial deblocată în data de 24.10.2016. Asociații Consiliul Județean Argeș a virat către ADI Molivișu o primă tranșă de 220.000 lei pentru stingerea creșterilor către bugetul statului, ANAF și salariați, precum și furnizorii de servicii restanți de jumătate de an.

Bugetul de funcționare este asigurat pentru inclusiv luna septembrie 2016. Prima tranșă de bani nu include valoarea contractelor de audit și expertiză tehnică. Acestea vor fi prinse solicitarea pentru tranșă a doua.

Trebuie precizat că la 20.10.2016 ADI Molivișu are nevoie urgent de alocare de fonduri pentru conservarea echipamentelor, de lemne pentru încălzirea sediului administrativ și în mod special pentru contractele de audit și expertiză tehnică. În contractele acestea furnizorii de servicii solicită avans de 15 - 30% pentru derularea contractuală.

Cu stimă
Gabriel Dica