

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

I - DATE GENERALE

- titlul proiectului: CONSERVAREA SI CONSOLIDAREA CETATII POENARI - ARGES
- amplasamentul: (județul, localitatea, strada, numărul) SAT CAPATANENI - UNGURENI, COMUNA AREFU, JUDEȚUL ARGES
- solicitant: U.A.T. JUDEȚUL ARGES

II - TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice: **Punere în siguranță, consolidare, restaurare și punere în valoare a elementelor ansamblului Cetatii Poenari**
- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: da nu
- intervenții asupra componentelor artistice interioare: da nu
- categoria "B" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa "II" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă: Imobilul este situat în extravilanul comunei Arefu,
- descrierea terenului (parcele): aparține domeniului public al UAT județul Argeș, conform Carte Funciară nr. 80187Comuna Arefu și H.G. nr. 671/03.06.2009
 - suprafață 10.000 (mp), formă, dimensiuni din care: 1897mp (curți construcții - Cetate C1-716mp; scări existente acces C2-1178mp); 8103mp(padure)
 - vecinătăți, căi de acces public: amplasament pe monticul, acces pietonal din DN7C, având ca vecini:- la sud DN7C, la nord Primăria Arefu, la est Primăria Arefu și Obștea Moșnenilor Areseni, la vest Primăria Arefu, Obștea Moșnenilor Areseni și S.C. Hidroelectrică S.A. Sucursala Hidrocentrale Curtea de Argeș.
 - particularități topografice: amplasament pe monticul
- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:
 - PUG localitatea Arefu, aprobat prin HCL nr...../..... (după caz PUZ sau PUD), Certificatul de Urbanism nr. 53/09.11.2016, emis de Consiliul Județean Argeș;
 - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice), nr 385 din data de 17.11.2016 faza de proiectare DALI aviz favorabil;
 - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări: nu e cazul;
- restricții de amplasare: nu e cazul
- spații verzi: arbori tăiați: nu e cazul(buc), arbori menținuți: nu e cazul (buc), arbori plantați: nu e cazul (buc), spații verzi: nu e cazul (mp).
- alte caracteristici specifice: monument istoric (tip ruina)

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

- funcțiunea: monument istoric (tip ruina);
- dimensiunile: formă în plan neregulată;
- regim de înălțime: nu e cazul;
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREĂȘINĂ)} = 6,00m$ (doar la donjon, în rest nu e cazul); $H_{MAX. COAMA} = 10,00 m$ (doar la donjon, în rest nu e cazul);
- suprafața construită: - $S_c = 1897mp$;
- suprafața desfășurată: - $S_d = 1897mp + 67mp$ (elemente suplimentare donjon, drum straja, pasarella vitrina) = 1964mp;
- suprafața utilă totală - $S_u = Nu e cazul$;
- sistem constructiv mixt - zidarii caramida și zidarii piatra bruta cu emplecton, consolidari cu elemente din beton turnat;
- fundații piatra(existente);
- acoperiș (șarpantă/terasă)nu este cazul, se propune parțial, la donjon, o șarpanta metalică;
- învelitoare (material/culoare): se propune parțial, la donjon, din sticla;
- finisaj exterior (material/culoare): nu este cazul - se tratează zidurile existente;
- tâmplărie exterior (material/culoare): nu este cazul;

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

- intervenții asupra componentelor artistice: nu este cazul
- sistem de încălzire: nu este cazul;
- alte caracteristici specifice: nu este cazul