

INFORMARE

Proiectul ADI Molivisu - „Creare infrastructura generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu – Molivisu, comuna Arefu, judetul Arges”

Situatia proiectului la zi si propunere de actiuni pe termen scurt si mediu

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Molivisu s-a infiintat prin hotarare judecatoreasca nr 1227/216/2009. Asociatia isi desfasoara activitatea in conformitatea cu legile romane si cu statutul prezentat in anexa. Asociatia este persoana juridica de drept privat si are statut de utilitate publica recunoscut prin efectul legii. Initial au fost 3 asociati: Comuna Arefu, Comuna Cicanesti si Comuna Braduleti, ulterior in 21.05.2012 a fost cooptat ca asociat si Consiliul Judetean Arges conform hotararii AGA nr. 3/21.05.2012.

Fiecare asociat detine cate 25% din patrimoniul asociatiei. Valoarea patrimoniului este de 4.200.000 lei repartizat dupa cum urmeaza:

- Consiliu judetean Arges – 1.050.000 lei capital varsat integral,
- Primaria Arefu – 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei virati integral
- Primaria Braduletu - 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei aport numerar din care a fost virat 300 lei – diferența de varsat 199.700 lei.
- Primaria Cicanesti - 1.050.000 lei din care a 850.000 lei reprezinta aport in natura conform Act notarial 2688/17.10.2014 si 200.000 lei aport numerar din care au fost virati 103.000 lei – rest de virat 99.700 lei.

La data 08.08.2016 ADI Molivisu este condusa de Adunarea Generala a Asociatiilor, Consiliul director format din 5 membrii si presedintele asociatiei. Din 10.03.2016 presedintele ADI Molivisu este domnul Dica Nicolae Gabriel conform hotararii AGA nr. 1 din 09.03.2016 . ADI Molivisu isi desfasoara activitatea cu 5 salariati, aflati sub coordonarea presedintelui. In tabelul 1 (anexat la prezenta) este prezentata contributia asociatiilor de la inaintare si pana in prezent.

Obiectivul general este transformarea obiectivului turistic Ghițu într-o stațiune turistică de interes național, în conformitate cu standardele UE și introducerea acesteia pe circuite turistice tematice.

Obiective specifice:

Crearea infrastructurii si utilitatilor: apa, canalizare, energie electrica, drum;

Crearea si dotarea unor platforme de campare, inclusiv a utilitatilor specifice (grupuri sanitare, apă curentă, iluminat, puncte de colectare a gunoiului menajer)

Construirea de piscine, stranduri, bazine;

Construire terenuri de sport;

Construire pârtii de schi;

Proiectul „Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judetul Arges” este impartit in 10 obiective dupa cum urmeaza:

- Partie de schi A1
- Partie de schi A2
- Drum Comunal
- Infrastructura agrement la baza partiei A1
- Instalatii de captare, tratare si distributie apa potabila in arealul Ghitu – Molivisu
- Observator turistic in Masivul Ghitu
- Retele electrice de distributie pentru alimentarea cu energie electrica in arealul Ghitu – Molivisu
- Valorificarea in scop turistic a resurselor regenerabile locale de energie din arealul Ghitu – Molivisu
- Sistem de canalizare ape uzate in arealul Ghitu – Molivisu
- Valorificarea in scop turistic a turbariei Molivisu

Stadiul proiectului la 08.08.2016 - „Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judetul Arges” - Stadiul fizic de execuție al lucrarilor pentru intreg proiectul este de 15%.

ADI Molivisu a semnat contractul nr.1/22.03.2013 de furnizare echipamente cu Doppelmayr Sielbahnen (firma austriaca specializata in domeniu instalatiilor de transport pe cablu).

Valoarea initiala a contractului este de 16.983.185 lei la care se adauga TVA in valoare de 4.075.964 lei de unde rezulta o valoare totala de 21.059.149 lei. Aceasta valoare a fost achitata integral.

Conform conditiilor contractuale echipamentele trebuiau sa fie livrate pana la data 15.07.2015, insa din cauza lipsei de activitate in santier s-a hotarat ca echipamentele sa ajunga in zona Arefu cel tarziu pana la data de 15.12.2015. Primul transport a fost receptionat in data de 05.05.2015 dupa care s-a stopat livrarea iar restul de echipamente au sosit in doua transe in perioadele 20-24 .11.2015(13 transporturi) si 10-15 .12.2015 (16 transporturi). Cea mai mare parte din echipamente a fost depozitata in satul Capataneni mai precis in punctul „La Brutarie”, spatiu care este inchiriat de la firma SC PaniEnterprise SRL unde se plateste lunar suma de 1200 lei. Cei 14 piloni de sustinere a instalatiei au fost transportati la organizarea de santier din punctul Molivisu unde sunt sub stricta supraveghere a doi paznici.

Echipamentele depozitate la Capataneni au fost conservate conform documentatiei tehnice primite de la furnizorul Doppelmayr:

- tot ce cuprinde subansamble electronice si electrice (unitate centrala, parti de comanda si control, motorul electric s.a.m.d.) au fost depozitate in interiorul cladirii unde s-a asigurat o temperatura optima peste perioada de iarna.

- cele noua cabine ale telegondolei impreuna cu partile din material plastic care fac parte din cele doua statii de plecare si sosire au fost depozitate si conservate sub cele patru depozite acoperite care au fost confectionate de catre angajatii ADI Molivisu pe cheltuiala asociatiei.

- restul de echipamente au fost depozitate si acoperite cu folie din plastic pentru a se

evita contactul dintre rolele de cauciuc si mediul ambiant.

Toate aceste actiuni au fost coordonate de catre domnul director tehnic ing. Marian Letcanu care se ocupa strict cu depozitarea, conservarea si punerea in functiune a echipamentele care fac parte din instalatia de transport pe cablu. In perioada 10-12.12.2015 a avut loc vizita reprezentantului Doppelmayr domnul Christian Vith care a verificat modul de depozitare si conservare al echipamentelor, iar in urma vizitei s-a ajuns la concluzia ca echipamentele nu vor avea de suferit atat din punct de vedere tehnic cat si moral pe timpul iernii.

Initial se stia ca instalatia trebuie montata pana la data de 30.06.2016, iar in urma unei adrese facuta de noua conducere a ADI Molivisu catre DOPPELMAYR SIELBAHNEN GMBH – Wolfurt Austria, acestia din urma au raspuns invitatiei noastre si in data de 25.04.2016 a avut loc o sedinta la Bucuresti unde au participat din partea furnizorului d-nul Michael Bitterl(Director regional) si d-nul Gernot Fischer(Manager de proiect si vanzari), au hotarat conform procesului verbal incheiat ca perioada de garantie expira la sfarsitul lunii noiembrie 2017 insa Doppelmayr a agreat extinderea perioadei de garantie cu 4(luni) suplimentare in cazul in care punerea in functiune a echipamentului este intarziata pentru motive ce nu tin de furnizor mai precis pana la sfarsitul lunii februarie 2018.

Pentru executia lucrarilor la obiectivele din proiect au fost semnate contractele nr.3/02.04.2013, nr. 4/02.04.2013 si nr.7/08.07.2013 cu castigatorul licitatiei S.C. **Qualitech Solution S.R.L. Ciofrangeni, Arges – lider de asociatie cu asociatii: DOPPELMAYR SIELBAHNEN GMBH – Wolfurt Austria, SC Luciu CON SRL – Buzau si SC BORA Industrial SRL – Maramures si sustinatorii tehnici SC Simsons Distribution SRL Cluj Napoca, SC Instal Expert SRL Cluj Napoca si SC Metalint SRL Cluj Napoca**

Pe parcursul lucrarilor o parte din asociati se retrag iar SC Bora Industrial SRL preia toate obligatiile si responsabilitatiile proiectului. **Ulterior SC Bora Industrial SRL isi chimba denumirea in SC Infrasit Bergamo SRL.**

La momentul actual 08.08.2016 ADI Molivisu desfasoara o activitate de conservare a lucrarilor efectuate in santierul Ghitu Molivisu la obiectivele Drum Comunal si Partie de schi A1. In data de 17.04.2016 a fost semnat acordul cu SC Infrasit Bergamo SRL prin reprezentantul Angelo Giavarini, pentru expertiza tehnica pentru stingerea presupusului litigiu aparut in privinta calcului volumelor de lucrari pentru sapatura si umplutura efectuate in prezent pentru realizarea obiectivului Drum Comunal din proiectul general „**Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judeţul Argeş**”. In data de 22.04.2016 ADI Molivisu a primit o instiintare prin care eram informati ca SC Infrasit Bergamo SRL a intrat in insolventa. Prin urmare acest acord a fost suspendat iar administratorul judiciar a solicitat o expertiza tehnica judiciara (adica prin instanta de judecata).

De precizat ca Autorizatiile de construire la toate obiectivele sunt expirate inclusiv prelungirile acestora. Reautorizarea obiectivelor se va face in urma expertizei tehnice judiciare.

SC Bora Industrial SRL a semnat initial un contract de lucrari(**contractul nr. 3/ 02.04.2013**) avand ca obiect de activitate executia de:

- Partie de schi A1

- Partie de schi A2
- Echipamente pentru producerea de zapada artificială;
- Echipamente de întreținere partii și anexe;
- Instalații de captare, tratare și distribuție apă potabilă în arealul Ghitu – Molivîsu
- Sistem de canalizare ape uzate în arealul Ghitu – Molivîsu
- Observator turistic în Masivul Ghitu

Valoarea initială a contractului era de 17.472.379 lei la care se adaugă TVA în valoare de 4.193.371 lei de unde rezulta un total de: 21.665.750 lei. Valoarea contractului a fost modificată prin actul aditional nr.1/01.08.2014 la suma de 19.289.506,42 lei la care se adaugă TVA de 4.629.481,54 , rezulta un total de 23.918.987,96 lei.

Din acest contract s-au efectuat lucrări de terasare la partia de schi A1 în valoare de 1.317.815 lei, reprezentând 5,5% din valoarea conturată.

Qualytech Solutions a semnat două contracte de lucrări :

Contractul nr.4/ 03 .04.2013 având ca obiect de activitate

- Rețele electrice de distribuție pentru alimentarea cu energie electrică în arealul Ghitu – Molivîsu
- Valorificarea în scop turistic a resurselor regenerabile locale de energie din arealul Ghitu – Molivîsu
- Valorificarea în scop turistic a turbariei Molivîsu
- Infrastructura de agrement la baza partiei A1
- Valoarea initială a contractului este de 11.451.286 lei la care se adaugă TVA 2.748.309 lei de unde rezulta valoarea totală de 14.199.595 lei.
- Prin actul aditional nr.1/01.08.2014 valoarea contractului a fost modificată la 12.642.219,74 lei la care se adaugă TVA în valoare de 3.034.132,74 lei rezultând o valoare totală a contractului de 15.676.352,48 lei. Prin contractul de cesiune din 31.07.2014 lucrările au fost preluate de către SC Bora Industrial SRL.
- La acest contract SC Qualytech Solutions SRL a efectuat lucrări în valoare de 36.308 lei, rezultând un procent de cca 0,2% din valoare contractului.
- De la preluarea lucrarilor de către SC Bora SRL nu s-a mai lucrat nimic.

Contractul nr. 7/08.04.2013 având ca obiect de activitate:

- Execuție Drum Comunal Ghitu-Molivîsu.

Valoarea initială a contractului este de 9.835.000 lei la care se adaugă TVA în valoare de 2.360.400 lei de unde rezultă un total de 12.195.400 lei.

SC Qualytech Solutions nu a efectuat lucrări la acest contract, cedându-l către SC Bora Industrial SRL la 31.07.2014.

Prin actul aditional nr 1/01.08.2014 prelul contractului a fost modificat la valoarea de 10.857.840 lei la care se adaugă TVA în valoare de 2.605.801,60 lei rezultând o valoare totală de 13.463.721,6 lei.

La acest contract au fost decontate lucrări în valoare de 3.662.987,71, reprezentând 27,20% din

valoarea totala a contractului. Aceste lucrari au constat in sapatura in stanca prin largirea drumului, terasamente, pietruire si partial sustinerea malurilor cu gabioane.

Avand in vedere ca in cele 3 contracte erau prinse toate obiectivele, deconturile pentru organizarea de santier s-au facut pentru o singura organizare de santier unitara pentru tot proiectul, repartizandu-se proportional pentru fiecare obiectiv. Din pacate la celelalte obiective nu au fost demarate lucrari. Graficul fizic al lucrarilor pentru celelalte obiective este zero.

In afara contractelor de furnizare echipamente si executie lucrari au mai fost semnate si derulate urmatoarele contracte :

- ▶ **15 Contracte** de Studii fezabilitate, documentatie de autorizare, elaborare DTAC, DTOE, PT si servicii de management cu **SC Eletra Total Consulting SRL** – valoare totala Contracte 1.830.000 lei – Din care facturat si achitat suma de 1.613.427 lei
- ▶ Contract de management si asistenta tehnica cu SC Energo Technology Consulting SRL – Valoare totala a contractelor 245.223 lei – facturi in valoarea 138.000 lei si achitate 102.640 lei , rest de plata 35.360 lei
- ▶ Contract cu SC Probit SRL pentru elaborare DTAC, DTOE, PT retele electrice valoare totala contract – 106.516 lei – contract finalizat
- ▶ 2 Contracte cu SC Ringhel Team SRL pentru servicii IT, site web, publicitate proiect – valoare contract 70.068 lei – facturat si achitat 16.800 lei
- ▶ Contract SC Prosilva SRL – Elaborare DTAC, DTOE, PT – Drum acces parte superioara partie A1 – valoare 47.740 lei – contract finalizat
- ▶ 2 contracte SC HR Creative SRL Studii de fezabilitate si DTAC, PT Observator turistic – valoare 86.264 lei – facturat si achitat 87.544 lei
- ▶ Contract cu SC Hexon Engineering SRL – Documentatie aviz gospodorire ape pentru obiectiv Infrastructura agrement baza partie – Valoare 14.136 lei. Contract facturat si achitat integral
- ▶ Contract SC Befac SRL pentru studii geotehnice in areal Ghitu Molivisu – Valoare 12.400 lei - Contract facturat si achitat integral
- ▶ Contract SC Ecologica Ambient SRL - Studiu de evaluare rim-uri in arealul Ghitu Molivisu – valoare 62.000 lei – Facturat si achitat 61.991 lei
- ▶ Contract SC Energo Prest SRL – Alimentare cu energie electrica organizare santier - Valoare 68.379.79 lei – Facturat si achitat integral
- ▶ 2 Contracte SC Geostar Cadaster Grafic SRL – Lucrari topo cadastrale cu delimitari si predare amplasament – valoare totala 145.327 lei din care facturat si achitat 164.050 lei
- ▶ 2 Contracte SC Astro Foil SRL – verificare atestate la exigenta proiect Partie A1 si A2 – valoare 2.500 lei – facturat si achitat
- ▶ 2 Contracte SC Geotecnica Desing SRL – studii geotehnice si asistenta tehnica – valoare facturata 10.929 lei din care achitat 9559.35 lei. Rest de plata 1370.54 lei
- ▶ SC General Craft SRL – materiale conservare echipamente – valoare 8.153 lei

Bugetul proiectului „Creare infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din

arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Județul Arges” precum și executia bugetara inclusiv realizarile procentuale se prezinta astfel :

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	BUGETAT			REALIZAT			%
		valoare	TVA	TOTAL	valoare	TVA	TOTAL	
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=8/5
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Achiziționarea (exproprierea) terenului	0.00	0.00	0.00	0			
1.2	Amenajarea terenului	1,075,260.00	258,062.40	1,333,322.40	0			
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	1,685,740.00	404,577.60	2,090,317.60	0			
	TOTAL CAPITOL 1	2,761,000.00	662,640.00	3,423,640.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații	1,320,814.56	316,995.49	1,637,810.05				
2.2	Cheltuieli aferente bransarii la retelele de utilități	2,317,947.36	556,307.37	2,874,254.73				
	TOTAL CAPITOL 2	3,638,761.92	873,302.86	4,512,064.78	0.00	0.00	0.00	0.00%
3	CAPITOLUL 3 Cheltuială neeligibilă Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	341,830.00	82,039.20	423,869.20	240,929.50	54,942.96	295,872.46	69.80%
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de constructive	434,440.00	104,265.60	538,705.60	181,957.79	35,684.65	217,642.44	40.40%
3.3	Proiectare și inginerie	999,576.00	239,898.24	1,239,474.24	993,038.57	237,835.59	1,230,874.16	99.31%
3.4	Consultanță	382,977.00	91,914.48	474,891.48	423,637.75	101,554.88	525,192.63	110.59%
3.5	Asistență tehnică	344,411.57	82,658.78	427,070.35	16,061.06	530.50	16,591.56	3.88%
	TOTAL CAPITOL 3	2,503,234.57	600,776.30	3,104,010.87	1,855,624.67	430,548.58	2,286,173.25	73.65%
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții							
4.1	Construcții și instalații	36,120,367.30	8,668,888.15	44,789,255.45	3,822,706.85	917,449.64	4,740,156.49	10.58%
4.2	Utilaje și echipamente specifice și funcționale	16,184,188.46	3,884,205.23	20,068,393.69	16,983,185.18	4,075,964.40	21,059,149.58	104.94%
4.3	Dotări de specialitate	278,793.12	66,910.35	345,703.47	0.00	0.00	0.00	0.00%
	TOTAL CAPITOL 4	52,583,348.88	12,620,003.73	65,203,352.61	20,805,892.03	4,993,414.04	25,799,306.07	39.57%
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de săntier	976,123.68	234,269.68	1,210,393.36	216,820.05	47,925.73	264,745.78	21.87%
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de săntier	679,390.56	163,053.73	842,444.29	175,318.50	41,352.98	216,671.48	25.72%
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de săntier	296,733.12	71,215.95	367,949.07	41,501.55	6,572.75	48,074.30	13.07%

5.2	Comisioane, taxe și cote legale,	1,055,080.00	0.00	1,055,080.00	72,070.34	0.00	72,070.34	6.83%
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,087,451.04	260,988.25	1,348,439.29	359,958.41	72,028.82	431,987.23	32.04%
	TOTAL CAPITOL 5	3,118,654.72	495,257.93	3,613,912.65	648,848.80	119,954.55	768,803.35	21.27%
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului							
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	60,385.49	14,492.52	74,878.01	14,234.43	3,395.03	17,629.46	23.54%
6.2	Cheltuieli de audit	46,456.32	11,149.52	57,605.84				0.00%
	TOTAL CAPITOL 6	106,841.81	25,642.03	132,483.84	14,234.43	3,395.03	17,629.46	13.31%
I	TOTAL cheltuieli	64,711,841.90	15,277,622.86	79,989,464.76	23,324,599.93	5,547,312.20	28,871,912.13	36.09%
II	Alte cheltuieli neeligibile	246,807.00	59,233.68	306,040.68				0.00%
III	TOTAL GENERAL (I+II)	64,958,648.90	15,336,856.54	80,295,505.44	23,324,599.93	5,547,312.20	28,871,912.13	35.96%

Situatia tuturor cheltuielilor angajate si finantate in perioada 2009- august 2016 este prezentata in tabelul 2 (anexa la prezenta).

Avand in vedere faptul ca proiectul nu a fost implementat in perioada prevazuta in Contractul de finanatate, iar stadiul de executie al lucrarilor nu a permis extinderea perioadei de implementare pana la data de 31.06.2016, prin notificarea nr. 71685/02.08.2016 MDRAP ne-a comunicat Decizia nr. 72/01.08.2016 de reziliere a contractului de finantare nr. 3038/27.04.2012, cu obligatia de a restitui in termende 15 zile de la data primirii acesteia, toate sumele primite cu titlul de finantare nerambursabila in valoare totala de 1.238.785,90 lei.

In aceasta situatie se impune o noua Strategie de realizare a proiectului prin prioritizarea obiectivelor. Avand in vedere faptul ca instalatia de transport pe cablu a fost achizitionata, achitata integral, livrata si depozitata in comuna Arefu, montarea echipamentelor este prioritara.

In vederea realizarii acesteia se impun urmatoarele:

- Inchiderea litigiului cu SC Infrasit Bergamo SRL – constructor – prin expertiza judiciara
- Revizuirea proiectului „Creare infrastructuri generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic Ghitu-Molivisu, comuna Arefu, Judetul Arges” si mai ales a obiectivului prioritare zero: montare instalatiei de transport pe cablu,
- Reautorizarea santierului in urma revizuirii obiectivului din proiect pentru „rest de executat”
- Licitatie pentru „rest de executat” pentru fundatiilor stalpilor instalatiei de transport pe cablu si montajul echipamentelor sub supravegherea furnizorului de echipamente Dopplemayr
- In paralel trebuie facut racordarea la energie electrica a instalatiei.

Obiectivul - Partie de schi A1

Descriere

Terasamentele la obiectivul partea A1 sunt in proportie de 70%. Dupa trasarea zonei de partie, s-a constatat ca oprirea schiorilor se facea pe o panta abrupa si intr-o zona incomoda. Proiectantul a reconfigurat profilul partiei si a rezultat o prelungire a partiei (de 100 de ml) cu baza mai larga si cu un repaus adevarat opririi schiorilor.

La stadiul actual, partia A1 este profilata in procent de 100% iar stadiul lucrarilor este de 70%. Mai necesita un proces de inierbare pentru stabilizarea terenului si nu se poate face decat dupa ce se va monta instalatia de transport pe cablu.

Din obiectivul Partia A1 face parte si instalatia de transport pe cablu. Instalatia de transport pe cablu este defalcata in doua subcapitole:

- Fundatiile pentru piloni
- Instalatia de trasnsport pe cablu (stalpi de sustinere, statii de plecare – sosire, telegondole, telescaune). Constructorul ce va executa fundatiile stalpilor va trebui sa execute si montajul echipamentelor si va fi asistat de catre o echipa de specialisti de la furnizorul de echipamente Doppelmayr.

Furnizorul de echipamente si-a onorat contractul si a livrat echipamentele in termenul stabilit prin contract iar in momentul de fata sunt depozitate si conservate in gestiunea ADI Molivisu. La finele lunii iunie expira garantia de montaj acordata de furnizor pentru echipamentele care fac parte din instalatia de transport pe cablu. La data de 08.04.2016 am inaintat o adresa de informare a furnizorului cu privire la schimbarile efectuate in cadrul ADI Molivisu si modul de continuare a proiectului. Furnizorul de echipamente a luat la cunostinta de schimbari si a facut cunoscut faptul ca sprijina in continuare continuarea proiectului cu prioritate – montaj instalatie de transport pe cablu.

Fundatiile stalpilor de sustinere a instalatie de transport pe cablu sunt in numar de 11 si sunt executate in proportie de:

- statia de plecare in stadiu de 80% executat si nedecontat
- pilonii 1a si 1b in stadiul de 100% executat si decontat
- pilonul 2 in stadiul 100% executat si nedecontat
- pilonul 3 in stadiul 75% executat si nedecontat
- pilonul 4 in stadiul 75% executat si nedecontat
- pilonul 5 in stadiul de sapatura si nedecontat
- pilonul 6 in stadiul de sapatura si nedecontat
- pilonul 7 in stadiul de sapatura si nedecontat
- pilonul 8 in stadiul de sapatura si nedecontat
- pilonul 9 in stadiul de sapatura si nedecontat
- statia de sosire la stadiul de sapatura si nedecontat

Sapaturile sunt compromise si trebuie reluate de la zero. Partia prezinta fagase in urma ploilor si a precipitatilor din sezonul rece.

Plan de redresare si protejare a lucrarilor la partia A1:

Avand in vedere faptul ca toate echipamentele pentru instalatia de transport pe cablu a fost achizitionate si stadiul fundatiilor ne impune sa urgentam montajul astfel:

- Restul de executat la fundatii stalpilor de sustinere cu un constructor de specialitate agreat de furnizorul de echipamente.
- Montajul echipamentelor sub stricta monitorizare a furnizorului.
- Punerea in functiune a instalatiei de transport pe cablu

- Probe de functionare in gol si urmarirea comportarii in functiune a instalatiei de transport pe cablu.
- Inierbarea partiei si reconfigurarea drumului tehnologic in zona unde intra in profilul partiei.

Activitati in derulare:

Asigurarea pazei bunurilor achizitionate prin proiect si conservarea acestora

Accesul in santier este delimitat de catre cele doua bariere care sunt montate atat la intrarea cat si la iesirea din zona poienii Molivisu. Saptamanal se fac cel putin doua vizite in santier, una pentru verificarea zonei Organizare de santier si schimbarea celor doi paznici care asigura paza 24/24 ore, remunerati cu salariul minim pe economie de 1250 lei brut unde se adauga cheltuieli pentru chirie depozitare echipamente,materiale pentru conservare si carburanti pentru deplasarea in santier. Acest lucru inseamna o cheltuiala in perioada decembrie 2015-iulie 2016 de **37177 lei**.

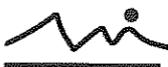
Monitorizarea lucrarilor executate si aflate in conservare si masuri corective:

ADI Molivisu monitorizeaza de cel putin 2 ori pe saptamana , prin echipa administrativa (presedinte, director tehnic) care se deplaseaza in teren pentru identificarea aspectelor noi aparute . Astfel s-a constatat faptul ca pe obiectivul partie de schi A1 au aparut ravene si fagase in urma ploilor din luna mai-iunie dupa care relieful s-a stabilizat. Drumul tehnologic de pe langa partie a avut de suferit intrucat santurile laterale nu au putut fi intretinute si prin urmarea in anumite zone s-au colmatat, apa ajungand sa patrunda pe terasamentul drumului, iar in anumite zone a facut eroziuni si de 0.5m. Deplasarea pe partie se poate face doar la pas. Echipa ADI Molivisu a luat decizia de a filmata toata zona partie cu o drona. In luna iulie s-au deplasat in teren impreuna cu o echipa de specialitate si au facut o filmare pe toata suprafata partiei. Cocluzia privind terasamentele partiei este ca s-au mentinut in totalitate. In anumite zone se vad ravene mai accentuate. Referitor la fundatiile stalpilor avem o conservare buna fara aspecte noi aparute. Obiectivul Drum Comunal are portiuni in care apa nu a fost drenata si prin urmare a adus aluviuni masive ingreunand deplasarea. Sunt aproximativ 15 zone in care malul amonte s-a prabusit/a alunecat peste terasamentul drumului. Ca masura corectiva s-a intervenit o singura dat cu o vola pentru descongestionarea unei zone unde aluviunile ocupau tot terasamentul drumului. Desi erau necesare si alte interventii situatia financiara a ADI Molivisu nu a permis astfel de interventii. In momentul actual situatia financiara nu permite nici macar schimbarea pazei in santier. Orice fel de cheltuiala pentru mentinerea in conditii de conservare este limitata de bugetul de functionare.

Pregatire documentatiilor in vederea depunerii/ sustinerii acestora in fazele procesuale aferente litigiilor.

Nr. dosar și obiect	Instanța	Stadiul procesual	Părțile	Observații- Soluția pe scurt- termen de judecata
			S.C. ENERGO TECHNOLOGY	04.05.2016 - Admite cererea. Ordonă debitoarei ca, în termen de 30 zile de la

483/216/2016 Ordonanță de plată - OUG 119/2007	Jud. Curtea de Argeș	Fond	CONSULTING S.R.L - reclamant ADI Molivișu - părăt	comunicarea prezentei hotărâri, să achite creditoarei suma de 35.360,47 lei, reprezentând contravalore servicii, și suma de 1.429,46 lei, reprezentând penalități de întârziere. Obligă debitorul la plata către creditor a sumei de 200 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată. Executorie. Definitivă pentru creditor. Cu dreptul pentru debitor de a formula cerere în anulare, în termen de 10 zile de la comunicare.
1924/216/2016 cerere în anulare ordonanță de plată - dosar nr. 483/216/2016	Jud. Curtea de Argeș	Fond	ADI Molivișu - patent S.C. ENERGO TECHNOLOGY CONSULTING S.R.L - intimat	T: 30.06.2016 – Amână cauza T: 22.09.2016
1945/216/2016 – Ordonanță de plată	Jud. Curtea de Argeș	Fond	SCPA CEPARU ȘI IRIMIA, REPREZENTATĂ PRIN AV. ADRIAN CEPARU – reclamant ADI Molivișu - părăt	19.07.2016 - Admite cererea Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de creditoarea SCPA Ceparu și Irimia împotriva debitoarei Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI Molivișu. Ordona debitoarei ca, în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, să achite creditoarei suma de 2200 lei, reprezentând contravalore asistență juridică. Executorie. Definitivă pentru creditoare. Cu dreptul pentru debitoare de a formula cerere în anulare, în termen de 10 zile de la comunicare. Cererea în anulare se va depune la Judecătoria Curtea de Argeș. Pronunțată în ședință publică, astăzi, 19.07.2016. Document: Hotărâre 919/2016 19.07.2016
1168/216/2015 Litigiu privind contractele de achiziție publică	Tribunalul Argeș – contencios administrativ și fiscal	Fond	ADI Molivișu - reclamant SC INFRASIT BERGAMO SRL (fosta Bora Industrial) - părăt	03.06.2016 Solutia pe scurt: În baza art. 75 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 suspendă judecata cauzei. Infrasit Bergamo se află în procedura insolvenței.
7462/280/2016 plângere contravențională PR VB 043/04.04.2016	Judecătoria Pitești	Fond	ADI Molivișu - patent MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE AGENTIA NATIONALA PENTRU ACHIZITII PUBLICE – Intimat	Cererea a fost înregistrata la 28.04.2016 Nu s-a fixat termen



99/46/2014 Anulare act administrativ	Înalta Curte de Casătie și Justiție	Recurs	ADI Molivișu – Intimat (Reclamant) MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚII PUBLICE - Recurrent (Pârât)	Încheiere din 7.06.2016. Admite în principiu recursul. Fixează termen de judecată pe fond a recursului la data de 17 noiembrie 2016, ora 9.00.
96//1259/2016/a1 Materie: faliment Obiect: obligatia de a face	Tribunalul specializat Argeș	Fond	C.I. SANISLAV AURELIA ÎN CALITATE DE ADMINISTRATOR JUDICIAR AL DEBITOAREI INFRASIT BERGAMO SRL - Reclamant INFRASIT BERGAMO SRL PRIN ADMINISTRATOR SPECIAL ANGELO GIAVARINI - Pârât ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "A.D.I. MOLIVIȘU" - Pârât B.R.D. GROUPE SOCIETE GENERALE, SEDIUL CENTRAL Pârât MINISTERUL PUBLIC PRIN PARCHETUL DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL PITESTI - Intervenient	Cererea a fost înregistrata la 24.06.2016 Nu s-a fixat termen La data de 25. 07.2016 ne-a fost comunicata cererea de chemare in judecata + documentele anexate pentru a depune întâmpinare în termen de 25 de zile de la comunicare.

Studiu de piata in vederea estimarii cheltuielilor necesare pentru finalizarea lucrarilor incepute si care trebuie continute:

In urma analizei din piata dar fara a avea o expertiza tehnica si oferte concrete de la constructorii specializati in domeniu si facand o analiza la oferta fostului constructor actualizata la data de 23.10.2015, estimam urmatoarele sume necesare finalizarii obiectivului Partia de schi A1 dupa cum urmeaza:

- Fundatii si montaj instalatia de transport pe cablu=1.390.000 lei
- Drumul tehnologic folosit pentru realizarea si intretinerea obiectivului=540.000 lei
- Rest de executat amenajare partie A1=510.000 lei care cuprinde:
 - Terasamentele ramase de executat=30%
 - gardurile de protectie,semnele de avertizare,orientare si prevenirea accidentelor
 - realizarea de gabioane la limita inferioara a partiei
- Anexe partie=500.000 lei care cuprinde:
 -cladiri anexe (salvamont, garaj masina de batut zapada, sistem ticket, cladire pentru inchiriat echipamente de schi)
- Masina de batut zapada=1.350.000 lei
- Echipamente de obtinere zapada artificiala=1.700.000 lei
- Instalatia electrica=2.300.000 lei care cuprinde:
 -racordul la cele doua retele de medie tensiune 20 si 110 kv=800.000 lei
 -alimentarea partiei de schi A1, LES 20 Kv =1.500.000 lei.
 Achizitie+Montaj(18 km cablu,transformator 1000 KVA si 160 KVA,teava PEHD si camine de tragere)

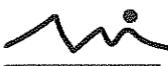
Rezulta bugetul necesar estimat pentru realizarea Partiei de schi A1 in valoare totala de **8.290.000 lei.**

Aceste sume sunt estimative, valoarea exacta a costurilor poate fi stabilita numai in urma unei expertize tehnice a lucrarilor executate si a stabilirii restului de executat.

Situatia datoriilor A.D.I. Molivisu la data prezentei se afla in tabelul 3 anexat.

ACTIVITATI DE DESFASURAT PANA LA SFARSITUL ANULUI 2016 SI RESURSE FINANCIARE NECESARE:

- 1)Continuarea/finalizarea activitatilor aflate in derulare.
- 2)Demararea Contractului cu CEZ-ul privind racordul la liniile de medie tensiune 20 kV si 110 kV, in valoare de 800.000 lei conform avizului tehnic de racordare. Aceasta suma poate fi asigurata din fondurile existente in conturile celor doua primarii(Cicanesti si Braduleț), bani obtinuti prin imprumuturi de la trezoreria statului pentru realizarea proiectului.
- 3)Contractarea unei expertize tehnice privind stadiul real al lucrarilor executate in cadrul contractelor.
- 4)Solutionarea pe cale amiabila a litigiilor cu constructorul SC Infrasit Bergamo (fosta Bora Industrial) privind rezilierea contractelor 3.4 si 7.
- 5).Revizuirea Proiectului Tehnic si pregatirea documentatiei de atribuire a unui nou contract de lucrari pentru finalizarea obiectivelor .
- 6)Realizarea Drumului Tehnologic dealungul partiei necesar pentru accesul utilajelor la realizarea fundatiilor si montajul instalatiei .Acum drum este necesar si pentru omologare si intretinere



Instalatie de transport pe cablu.

7) Intocmirea documentatiei necesare pentru obtinerea de fonduri in baza OG 28, pentru realizarea :

- Drumului Comunal pentru accesul turistilor in lungime de 5.5 km
- Instalatie de captare, tratare si distributie apa potabila;
- Sistem de canalizare apa uzata.

8) Intocmirea bugetului de functionare si aprobarea acestuia in adunarea generala a asociatiilor pentru anul 2017 (proiectia bugetului se regaseste in tabelul 5).

Situatie financiara a bugetului de functionare ADI Molivisu

In tabelul nr.4 din anexa se prezinta bugetul de functionare al A.D.I. Molivisu pe 6 luni si diferentele de asigurat pana la sfarsitul anului 2016.

Intrucat situatia financiara a ADI Molivisu este pe deficit bugetar, si conturile sunt blocate din cauza popririlor ANAF,va solicitam sa fiti de acord ca majorarea patrimoniului A.D.I. Molivisu cu suma de 600.000 lei sa fie asigurata de Judetul Arges prin Consiliul Judetean Arges..

Astfel se poate asigura continuitatea activitatii in vederea atingerii etapizate a obiectivelor proiectului.

ACTIVITATI DE DESFASURAT IN ANUL 2017 SI GASIREA RESURSELOR FINANCIARE NECESARE FINALIZARII OBIECTIVULUI PARTIE DE SCHI A1:

- 1) **Lansarea procedurii de atribuire** a unui nou contract de lucrari pentru finalizarea fundatiilor,montajul si punerea in functiune a instalatiei de transport pe cablu,partie de schi A1 si anexele necesare omologarii;
- 2) **Depunerea documentatiei pentru realizarea in baza ordonantei OG 28 a obiectivelor:**
 - Drumului Comunal pentru accesul turistilor in lungime de 5.5 km
 - Instalatie de captare,tratare si distributie apa potabila;
 - Sistem de canalizare apa uzata.
- 3) **Semnarea si derularea noului contract de lucrari;**
- 4) **Realizarea instalatiei electrice necesara obiectivului Partie A1;**
- 5) **Realizarea restului de terasamente la Partia de schi A1;**
- 6) **Achizitia si instalare echipamentelor de obtinere a zapezii artificiale;**
- 7) **Inierbarea partiei;**
- 8) **Omologarea Partiei.**

Tabel cetalizator buget estimat necesar finalizarii Partie de schi A1 si anexe



Nr. crt	Denumire Obiectiv	Buget estimat (lei inclusi TVA)	Estimare An finalizare	
1	Fundatii si montaj Instalatii de transport pe cablu	1.390.000	2017	
2	Drum tehnologic	540.000	2017	
3	Rest de executat amenajare A1	510.000	2017	
4	Anexe parte A1	500.000	2017	
5	Masina de batut zapada	1.350.000	2017	
6	Echipamente de obtinere zapada artificiala	1.700.000	2017	
7	Instalatie electrica	Racord medie tensiune Alimentare cu energie - Partie A1	800.000 1.500.000	2016 2017
8	TOTAL ESTIMAT NECESAR	8.290.000	2017	

Avand in vedere faptul ca din imprumuturile contractate de cele 3 comune suma ramasa este de numai 1.865.476,60 lei, iar diferența este dificil de asigurat din veniturile Consiliului Județean Argeș, va rugam sa aveti in vedere si posibilitatea contractarii unui imprumut.

Cu stima
Gabriel Dica



CONTRIBUȚII ASOCIAȚI PERIODA 2009-05.08.2016

CHELTUIELI ANGAJATE SI FINANTATE IN PERIOADA 2009-05.08.2016

1002

ANUL	COSTURI		FINANTARE		EXCEDENT/ DEFICIT				
	CHELTUIELI ACTIV	CHELTUIELI PROIECT	SUME VIRATE	SUME VIRATE DE AMPOR					
	0	1	2	3	4=1+2+3	5	6	7=5+6	8=7-4
2009						900.00	900.00	900.00	
2010	69.723,00	0,00		69.723,00		30.000,00	30.000,00	-39.723,00	
2011	173.134,07	277.483,19		16.600,00	467.217,26		217.520,00	217.520,00	-249.697,26
2012	208.100,81	786.297,45		18.000,00	1.012.398,26		546.000,00	546.000,00	-466.398,26
2013	201.358,24	1.297.706,83		17.340,00	1.516.405,07		777.000,00	777.000,00	-739.405,07
2014	212.426,26	4.481.016,16		4.693.442,42	732.960,50		4.574.428,00	5.307.388,50	613.946,08
2015	355.869,40	21.945.800,04		22.301.669,44	505.825,40		18.611.286,40	19.117.111,80	-3.184.557,64
2016	256.672,00	87.208,09		343.880,09			4.005.600,00	4.005.600,00	3.661.719,91
TOTAL	1.477.283,78	28.875.511,76		51.940,00	30.404.735,54		1.238.785,90	28.762.734,40	30.001.520,30
							-403.215,24		

DATORII -ADIMOLVISU -(LEI)la data de 06.08.2016

Tabel 3

NR. CRT	DENUMIRE	DATORII LADA DE ZESTRE	DATORII ACTIV. CURENTA	DATORII PROIECT GHITU-MOLVISU	TOTAL DATORII
1	HR CREATIVE ENERGY SRL-materiale LZ 2015		44.285.83		
2	BOOK KEEPING-AUDIT -Lada de Zestre 2015		9.500.00		
3	AB CREATIV MAX-banere stradale LZ 2016		1.307.38		
4	GEOTEHNICA DESIGN SRL-servicii geo 2015			1.370.54	
5	BORA INDUSTRIAL SRL-lucrari Drum Comunal nov 2015			236.704.29	
6	ENERGO TEHNOLOGY CONSULTING-revizie PT drum sept 2015			35.360.01	
7	MIT COMP SERV CONSTRUCT-dirigentie santier 2015			2.800.00	
8	PANI ENTREPRISE (chirie depozit instalatie perioada martie-august 2016)			7.200.00	
9	PRODATA PLUS (rechizite)		240.00		
10	JBE ACCOUNTANTS & TAXES (servicii contabilitate ian 2015)		4.960.00		
11	ORANGE-telefonie mobila		198.50		
12	SCPA CEPARU SI IRIMIA (asistenta juridica aprilie 2015)		2.200.00		
13	ERMIL (rechizite,incarcat cartuse)		604.00		
14	EVICONT CRISTCOR SRL (consultanta proceduri contabile perioada mai-julie 2016)		12.000.00		
15	CABINET AV GHERZAN-asistenta juridica mai-iunie 2016		8.500.00		
16	TOPO MONTANA II-servicii topo pentru expertiza tehnica 2016		6.720.00		
17	ROLAST SA-rest de plata la factura de chirie birou Pitesti dec 2015		12.92		
18	DIGITAL CABLE SYSTEM -internet/fax		163.68		
19	SALARII		40.875.00		
20	CONTRIBUTII		38.324.00		
21	AMENDA-AG.NAT.PT.ACHIZITII PUBLICE		60.000.00		
<i>TOTAL</i>		<i>55.093.21</i>	<i>174.798.10</i>	<i>283.434.84</i>	<i>513.326.15</i>

CELTUELELE EFECTUATE 2016

Nr crt	Cetatea de functionare ADI	Total an 2016	IANUARIE			FEBRUARIE			MARTIE			APRILIE			MAI			IUNIE			diferenta buget perioada iulie-decembarie					
			bugetat	realizat	%	bugetat	realizat	%	bugetat	realizat	%	bugetat	realizat	%	bugetat	realizat	%	bugetat	realizat	DIF %						
1	dilect cu salariile	285.100,00	19.675,00	19.008,00	96,61%	19.675,00	18.228,60	92,70%	19.675,00	28.157,00	143,11%	19.675,00	24.240,00	123,20%	19.675,00	18.359,00	93,31%	19.675,00	18.359,00	93,31%	118.050,00	156.361,60	8.311,50	107,04%	118.050,00	
2	deplasare cu buranul revizii mism,schimburi de ultrasonic,amblops,etc consumatori antrenament etc	34.000,00	2.833,33	573,67	20,25%	2.833,33	2.128,00	75,11%	2.833,33	3.003,40	106,00%	2.833,33	1.258,34	44,41%	2.833,33	2.238,65	79,01%	2.833,33	1.422,00	50,19%	17.000,00	1.624,04	-6.375,96	62,43%	17.000,00	
3	consumabile,broderie,conserte soft-up date licente	4.500,00	375,00	369,06	98,42%	375,00	450,00	120,00%	375,00	854,06	227,75%	375,00	1.094,00	291,75%	375,00	50,30	13,41%	2.250,00	2.677,12	667,42	129,65%	2.250,00				
4	consultanță privind procedurile contabile și control bugetar	48.000,00	4.000,00	2.700,00	67,50%	4.000,00	4.500,00	112,50%	4.000,00	4.000,00	100,00%	4.000,00	4.000,00	100,00%	4.000,00	4.000,00	100,00%	4.000,00	4.000,00	100,00%	24.000,00	22.200,00	-800,00	96,57%	24.000,00	
5	telefonie și internet	3.000,00	250,00	109,74	43,90%	250,00	182,66	73,06%	250,00	298,28	119,31%	250,00	246,21	98,48%	250,00	281,28	112,51%	250,00	174,00	69,69%	1.500,00	1.282,17	-207,83	96,14%	1.500,00	
6	cheltuieli postale	2.000,00	166,67	13,20	7,92%	166,67	39,60	22,76%	166,67	13,20	7,92%	166,67	0,00	0,00%	166,67	0,00	0,00%	166,67	0,00	0,00%	1.000,00	850,00	-150,00	-934,00	6,60%	1.000,00
7	comisionare bancare	3.000,00	250,00	161,89	64,76%	250,00	305,75	122,30%	250,00	310,06	128,02%	250,00	244,15	97,76%	250,00	177,40	70,96%	250,00	237,00	94,30%	1.500,00	1.446,55	-53,55	96,42%	1.500,00	
8	cheltuile protocol,climatizare, etc),articole pentru cumpărare etc)	3.444,00	287,00	193,35	56,01%	287,00	0,00	0,00%	287,00	99,92	34,82%	287,00	49,96	17,41%	287,00	0,00	0,00%	287,00	0,00	0,00%	1.722,00	253,23	-1.468,77	14,71%	1.722,00	
9	dilect notoriate juridice	120.000,00	10.000,00	0,00	0,00%	10.000,00	0,00	0,00%	10.000,00	460,00	4,60%	10.000,00	2.150,00	21,50%	10.000,00	5.000,00	50,00%	10.000,00	5.000,00	50,00%	60.000,00	12.60,00	-47.390,00	21,02%	107.390,00	
10	dilect cu energie electrică	15.840,00	1.320,00	0,00	0,00%	1.320,00	363,84	27,56%	1.320,00	0,00	0,00%	1.320,00	0,00	0,00%	1.320,00	0,00	0,00%	1.320,00	0,00	0,00%	7.920,00	363,24	-7.556,16	4,59%	7.920,00	
11	dilect instanțe personale de către Doppelmayr putere excludere instanțe	30.000,00	2.500,00	0,00	0,00%	2.500,00	0,03	0,00%	2.500,00	0,00	0,00%	2.500,00	0,03	0,00%	2.500,00	0,00	0,00%	2.500,00	0,00	0,00%	15.000,00	0,00	-15.000,00	0,00%	30.000,00	
12	Cheltuieli pentru lenjerie încălzită	4.000,00	333,33	0,00	0,00%	333,33	0,00	0,00%	333,33	0,00	0,00%	333,33	0,00	0,00%	333,33	0,00	0,00%	333,33	0,00	0,00%	2.000,00	0,00	-2.000,00	0,00%	4.000,00	
13	experiența tehnica + studii	135.000,00	11.250,00	0,00	0,00%	11.250,00	0,00	0,00%	11.250,00	0,00	0,00%	11.250,00	0,00	0,00%	11.250,00	0,00	0,00%	11.250,00	8.400,00	74,57%	67.500,00	8.400,00	-56.100,00	12,44%	126.600,00	
14	amenzii/penalități și majorari	80.000,00	6.666,67	0,00	0,00%	6.666,67	0,00	0,00%	6.666,67	0,00	0,00%	6.666,67	0,00	0,00%	6.666,67	0,00	0,00%	6.666,67	60.000,00	90,00%	40.000,00	60.000,00	-20.000,00	150,00%	20.000,00	
15	autotintă	15.000,00	1.250,00	0,00	0,00%	1.250,00	0,00	0,00%	1.250,00	0,00	0,00%	1.250,00	0,00	0,00%	1.250,00	0,00	0,00%	1.250,00	0,00	0,00%	7.500,00	0,00	-7.500,00	0,00%	15.000,00	
16	dilect neprerăzut(10%)	72.298,00	6.066,50	3.257,42	53,70%	6.066,50	5.880,00	96,93%	6.066,50	0,00	0,00%	6.066,50	0,00	0,00%	6.066,50	0,00	0,00%	6.066,50	36.398,00	98,37,2	-27.261,58	25,10%	36.398,00			
	TOTAL CHELTUIELI	806.682,00	67.223,50	26.296,33	39,12%	67.223,50	31.088,45	47,73%	67.223,50	37.205,92	65,33%	67.223,50	32.338,80	47,96%	67.223,50	31.200,21	46,41%	67.223,50	97.562,30	145,25%	403.341,00	256.672,17	-146.568,93	63,54%	514.331,00	