CONSILIUL JUDETEAN ARGES
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENŢA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

VICEPREŞEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Șuici asupra imobilului teren și clădire situat în comuna Șuici, str. DC F.N. Șuici-Școală, jud. Argeș

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 146/30.04.2026 s-a aprobat darea în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Șuici, instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Argeș, a imobilului - teren și construcții în care își desfășoară activitatea, situat în comuna Șuici, str. Dc F.N. Șuici-Școală, nr. 124A, județul Argeș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 224/25.06.2026 s-a aprobat completarea domeniului public al județului Argeș cu bunurile imobile *Bazin decantor* și *Teren,* situate în Șuici, str. DC F.N. Șuici-Școală, jud. Argeș.

Drept urmare, prin Încheierea O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Curtea de Argeș nr. 21421/13.11.2026, s-a admis cererea cu privire la notarea actualizării informațiilor tehnice cadastrale privind categoria de folosință și adresa administrativă și s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea Județului Argeș – domeniul public asupra acestui imobil.

Ținând cont de faptul că acest imobil – clădire și teren este în folosința U.A.M.S. Șuici, în sensul că bazinul decantor tricompartimentat, în suprafață de 27 mp, care este situat pe terenul în suprafață de 66 mp, aflat în vecinătatea instituției, face parte din canalizarea menajeră care deservește U.A.M.S. Șuici, se impune darea lui în administrare U.A.M.S. Șuici.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298, art. 299 și al art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială Șuici asupra bunurilor imobile *Bazin decantor* și *Teren,* situate în Șuici, str. DC F.N. Șuici-Școală, jud. Argeș (CF nr. 82412 Șuici), conform Anexei nr. 1 și Extrasului de carte funciară pentru informare, ce constituie Anexa nr. 2.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 11004/924/18.05.2026, încheiat între Județul Argeș și U.A.M.S. Șuici, prevăzut în Anexa nr. 3.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Ţinând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Șuici asupra imobilului teren și clădire situat în comuna Șuici, str. DC F.N. Șuici-Școală, jud. Argeș, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea şi supunerea spre dezbatere şi adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV

ALIN STOICEA

ȘEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius