CONSILIUL JUDETEAN ARGES
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENŢA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

Se aprobă,
PREŞEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

Vizat,

VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

Avizat de legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ
Ionel VOICA

RAPORT
privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu destinație medicală/conexă actului medical aflate în domeniul privat al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș

Menționăm faptul că:

- *prin adresa înregistrată la Consiliul Judeţean Argeş sub nr. 23435/30.09.2026* (anexată*) Bujoreanu Elena Geanina, reprezentant legal al CMI Recuperare, Medicină fizică și Balneologie Dr. Bujoreanu Elena Geanina a solictat închirierea spațiului, Cabinet 2, parter (*în care își desfășoară activitatea medicală), *situat în incinta Policlinicii Nr. 2 , Pitești, B-dul. I.C. Brătianu, Nr. 22 județul Argeș;*
- *prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 24835/15.10.2026, (anexată), S.C. Stima Dent S.R.L, S.C. Bella Kris Dent, Smile S.R.L., Cabinet de Tehnică Dentară Giuvelcă Clementina, respectiv Cabinet de Tehnică Dentară Andreescu Aurora, au solicitat demararea procedurilor pentru închirierea prin licitație publică a unor spații/camere (*în care își desfășoară activitatea de tehnică dentară) *situate în incinta imobilului Policlinica Stomatologică, din Pitești, b-dul Republicii nr. 41, județul Argeș;*

În temeiul art.108 lit. (c), al art. 333 și al art. 334 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propunem închirierea în vederea desfășurării de activități medicale/conexe actului medical, pe o perioadă de **5 ani** *(cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici)* a următoarelor bunuri imobile: *Spațiul Cabinet Tehnică Dentară Lot 2 Bloc Stomatologie, împreună cu ½ din cameara tehnică Turnătorie – Lot 5 (*spațiu construit și compartimentat pentru două posturi de tehnică dentară*), Spațiul Cabinet Tehnică Dentară Lot*

4 Bloc Stomatologie, împreună cu ½ din cameara tehnică Turnătorie – Lot 5, Spațiul Cabinet Tehnică Dentară Lot 4 (cam.6,7,8,9) Policlinica Stomatologică, Spațiul Activități Medicale Lot 6 + Lot 7, Bloc Stomatologie, împreună cu cota parte indiviză aferentă din spațiile comune", situate la Etajul 1 al imobilului "Policlinica Stomatologică" din Pitești, B-dul Republicii, nr. 41, județul Argeș, și *Spațiul Cabinet Medical nr. 2, parter, împreună cu cota parte indiviză aferentă din spațiile comune,* situat în incinta imobilului Policlinica Nr. 2 , Pitești, B-dul. I.C. Brătianu, Nr. 22., bloc A2, sc. A, parter, județul Argeș, aflate în domeniul privat al Județului Argeș, identificate conform Anexei I *(Elementele de identificare ale bunurilor supuse închirierii*).

Totodată propunem* și *aprobarea Documentației de atribuire (anexată), întocmită pentru închirierea acestor bunuri imobile aflate în domeniul privat al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș.

Ţinând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind închirierea **bunurilor imobile - *spații cu destinație medicală/conexă actului medical,*** mai sus menționate, situate în incinta imobilelor *Policlinica Stomatologică, din Pitești, b-dul Republicii nr. 41, județul Argeș,* respectiv *Policlinica Nr. 2 , Pitești, B-dul. I.C. Brătianu, Nr. 22., bloc A2, județul Argeș,* aflate în domeniul privat al judeţului Argeş este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea şi supunerea spre dezbatere şi adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

ȘEF S.E.A.P.D.
Rodica DUMITRESCU

Redactat
Alin RĂBOJ