

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE

Se aprobă,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

Vizat,
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

Avizat de legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ
Ionel VOICA

RAPORT

privind închirierea directă către BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., în vederea desfășurării de activități economice/comerciale, a bunului imobil - "Spațiu în suprafață de 2 mp", situat în incinta imobilului C1- Cabină poartă Pavilion I, din cadrul Spitalului de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.272/30.07.2026 a fost aprobată "Procedura de închiriere fără organizarea unei licitații publice în cazul bunurilor imobile aflate în domeniul public sau privat al Județului Argeș, sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 m.p."

Prin adresele nr. 6744/14.09.2026 și nr. 7048/24.09.2026 înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 21985/15.09.2026, respectiv sub nr. 22984/24.09.2026, Spitalul de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea, a solicitat închirierea directă către BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., a bunului imobil - "Spațiu în suprafață de 2 mp pentru amplasarea și exploatarea unui ATM", situat în incinta imobilului C1-Cabină poartă Pavilion I, totodată transmițându-ne Procesul-verbal nr. 6553/04.08.2026, de analiză a propunerilor privind închirierea unui spațiu având ca scop montarea unui ATM, Elementele de identificare ale bunului supus închirierii și Raportul de evaluare nr. 158/03.08.2026, privind determinarea chiriei lunare, întocmit de către un expert evaluator autorizat (anexate).

În temeiul art.108 lit.c), al art.333 și al art.362 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propunem închirierea directă către BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., a bunului imobil - "Spațiu în suprafață de 2 mp pentru amplasarea și exploatarea unui ATM", situat în incinta imobilului C1-Cabină poartă Pavilion I, din cadrul Spitalului de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea, identificat conform Anexei Nr. 1- (Elemente de identificare ale bunului supus închirierii).

Menționăm faptul că închirierea directă a bunului imobil mai sus menționat se face în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 272/30.07.2026 și va fi dusă la îndeplinire de către Spitalul de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea.

În acest sens, se va încheia Contract de închiriere între Spitalul de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea și BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., urmând a fi împuternicită doamna manager a spitalului să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr. 2.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind închirierea bunului imobil - "Spațiu în suprafață de 2 mp pentru amplasarea și exploatarea unui ATM", situat în incinta imobilului C1-Cabină poartă Pavilion I, din cadrul Spitalului de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedea, , aflat în domeniul public al județului Argeș este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

***DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA***

***DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU***

ȘEF S.E.A.P.D.

Rodica DUMITRESCU

***Redactat
Alin RĂBOJ***