

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ
SERVICIUL DERULARE PROIECTE DE INVESTIȚII CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ

APROB
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE,
Marius-Florinel NICOLAESCU

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ionel VOICA

RAPORT

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat septembrie 2026 (Temă de proiectare, Studiul de Fezabilitate), a auditului financiar, a auditului electroenergetic, a indicatorilor tehnico-economici, a Devizului general (lei și euro), a Acordului de parteneriat pentru obiectivul de investiții: *„Inființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”* și a cheltuielilor legate de proiect

U.A.T. Județul Argeș, prin Consiliul Județean Argeș, intenționează să acceseze fonduri nerambursabile prin apelul de proiecte *„Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”* finanțat din fondurile alocate României prin Fondul pentru Modernizare (F.M.), pentru proiecte de investiții în capacități noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon și atingerii obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (P.N.I.E.S.C.) Fondul pentru Modernizare (F.M.).

În prezent, consumul de energie electrică al Consiliului Județean Argeș și al unităților sanitare aflate în subordinea acestuia (Spitalul Județean de Urgență Pitești, Spitalul de Recuperare Respiratorie și Pneumologie „Sf. Andrei” Valea Iașului, Spitalul de Boli Cronice Călinești) este asigurat **din Sistemul Energetic Național**, prin puncte de livrare distincte (POD), la nivel de joasă și medie tensiune.

Consumurile înregistrate sunt **ridicate, continue și esențiale**, în special pentru unitățile medicale, unde funcționarea neîntreruptă a echipamentelor medicale, instalațiilor HVAC, sistemelor de sterilizare și a infrastructurii informatice este critică pentru actul medical.

Posibilitatea construirii unor centrale fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru Consiliul Județean Argeș și partenerii implicați este un proiect inovator, cu obiective multisectoriale care promit să remodeleze atât peisajul energetic local, cât și național.

Obiectivul general urmărit este:

Producția energiei electrice din surse regenerabile de energie solară pentru autoconsum prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse solare cu capacități de stocare integrate, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul P.N.I.E.S.C.

Descrierea proiectului:

Realizarea proiectului de înființare a parcurilor fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru autoconsum reprezintă o intervenție complexă, cu caracter sistemic, care răspunde simultan unui ansamblu de componente funcționale, tehnice, economice, instituționale și de mediu. Investiția nu se limitează la instalarea unor echipamente energetice, ci configurează un nou model de alimentare energetică pentru infrastructuri publice critice, fundamentat pe autonomie, predictibilitate și sustenabilitate.

Proiectul se implementează pe trei amplasamente situate în județul Argeș, aflate în proprietatea publică a U.A.T. Județul Argeș, în localitățile Călinești, Valea Iașului și Municipiul Pitești. Fiecare locație este descrisă detaliat mai jos:

- Comuna Călinești – intravilan, str. Dr. Ion Crăciun nr. 484; imobil înscris în CF nr. 86166, nr. cadastral 86166, suprafață 36.538 mp, teren împrejmuit parțial, aparținând domeniului public al Județului Argeș, cu construcții existente.
- Municipiul Pitești – intravilan, Aleea Spitalului nr. 36; imobil rezultat din dezmembrare, înscris în CF nr. 107704, nr. cadastral 107704, suprafață 31.763 mp (provenit din CF nr. 107229), teren împrejmuit parțial, cu construcții existente.
- Comuna Valea Iașului (sat Ungureni) – intravilan, str. Armand Călinescu nr. 5; imobil înscris în CF nr. 80297, nr. cadastral 80297, suprafață 27.627 mp, teren împrejmuit parțial, cu construcții aferente funcțiunii medicale.

Pe amplasamentele din Comuna Calinesti si Comuna Valea Iasului, investiția constă în realizarea a câte unui parc fotovoltaic cu sistem de stocare a energiei și pompe de căldură, echipamentele fiind montate la nivelul solului, fără intervenții asupra construcțiilor existente, iar pe amplasamentul din Municipiul Pitesti investiția constă în realizarea unui parc fotovoltaic cu sistem de stocare a energiei fara pompe de caldura, echipamentele fiind montate în sistem carport, fără intervenții asupra construcțiilor existente. Terenurile sunt adecvate pentru realizarea investiției, respectând cerințele de spațiu, accesibilitate și compatibilitate cu funcțiunile existente.

Durata de execuție a obiectivului de investiții va fi de 15 luni dupa primirea ordinului de incepere a lucrarilor.

Prin Hotararea Consiliului Judetean Arges nr. 180/28.05.2026, a fost aprobat Studiul de fezabilitate (Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate), indicatorii tehnico-economici, Devizul general pentru obiectivul de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” și cheltuielile aferente proiectului.

Avand in vedere publicarea Ghidului Solicitantului in data de 11.09.2026 pentru lansarea apelului de proiecte, cu depunerea cererilor de finantare in platforma AFIR, de la 28.09.2026, ora 10.00, a fost necesara actualizarea documentatiei tehnico-economice in conformitate cu noile cerinte ale ghidului.

Astfel, prin **Procesul-verbal de recepție nr. 22901/24.09.2026**, a fost recepționat **Studiul de Fezabilitate actualizat în septembrie 2026**, în cadrul căruia sunt cuprinse documentațiile aferente obiectivului de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”, indicatorii tehnico-economici și Devizul general aferent acestuia.

Prin Procesele-verbale de predare –primire nr. 18927/07.08.2026 si nr.22826/23.09.2026, au fost transmise auditul financiar si electroenergetic aferente proiectului

Valoarea totala a investitiei este de 13.436.382,84 lei cu TVA, respectiv, 2.637.222,07 euro cu TVA, din care:

- valoare eligibila 7.798.508,69 lei cu TVA , respectiv 1.530.649,99 euro cu TVA
- valoare neeligibila 5.637.874,15 lei cu TVA , respectiv 1.106.572,08 euro cu TVA

Ca urmare a modalitatii de depunere, respectiv, Procedura de selecție a proiectelor va fi conform principiului „primul venit, primul evaluat, cu respectarea condițiilor din ghid”, corelat cu obiectivele FM și în limita bugetului alocat, consideram necesara aprobarea documentatiei actualizate precum si a tuturor cerintelor specificate in Ghidul Solicitantului, în vederea încadrării in etapa de depunere a Cererii de finantare.

De asemenea, se împuternicește Presedintele Consiliului Judetean Arges, domnul Ion MÎNZÎNĂ, pentru depunerea Cererii de finantare, semnarea Contractului de finantare, a actelor adiționale la acesta, precum și a altor documente necesare implementării proiectului.

În conformitate cu prevederile art.4, alin.(1) si (2) si art. 5, alin(1), art.7, art.10, ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 182 alin.1 si cu art. 196, alin 1 lit.a) din OUG nr.57/32019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiza si aprobare in plenul Consiliului Judetean Arges a proiectului de hotarare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat septembrie 2026 (Temă de proiectare, Studiul de Fezabilitate), a auditului financiar, a auditului electroenergetic, a indicatorilor tehnico-economici, a Devizului general(lei si euro), a Acordului de parteneriat pentru obiectivul de investiții: „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” si a cheltuielilor legate de proiect, dupa cum urmeaza:

1. Aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat septembrie 2026 (Temă de proiectare, Studiul de Fezabilitate), a auditului financiar si a auditului electroenergetic pentru obiectivul de investiții: „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
2. Aprobarea indicatorilor-tehnico-economici actualizati septembrie 2026 pentru obiectivul de investiții: „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
3. Aprobarea Devizului general actualizat in septembrie 2026 la faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivul de investiții: „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”;
4. Aprobarea valorii totale a obiectivului de investitii „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” in cuantum de 13.436.382,84 lei cu TVA, respectiv, 2.637.222,07 euro cu TVA, din care:
valoare eligibila 7.798.508,69 lei cu TVA , respectiv 1.530.649,99euro cu TVA
valoare neeligibila 5.637.874,15 lei cu TVA , respectiv 1.106.572,08 euro cu TVA
5. Aprobarea Modelului **Acord de parteneriat**-conform anexa 4 Ghid solicitant.

Prevederile Hotararii Consiliului Judetean Arges nr. 180/28.05.2026 privind aprobarea Studiului de fezabilitate (Temă de proiectare, studii topografice, planuri amplasament vizate O.C.P.I., studii geotehnice verificate A.F., documentații necesare obținerii certificatelor de urbanism și a avizelor solicitate prin acestea, studii de soluții, A.T.R.-uri, Studiul de Fezabilitate), a indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Infiițare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”, precum si a cheltuielilor legate de proiect, se modifica si se completeaza corespunzator.

Atașăm prezentului raport urmatoarele documente:

-Studiu de Fezabilitate *actualizat septembrie 2026* (Temă de proiectare, Studiul de Fezabilitate), auditul financiar si auditul electroenergetic aferente obiectivului de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”- Anexa 1;

- Indicatorii tehnico-economici *actualizati in septembrie 2026* pentru obiectivul de investiții: „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați” cu mentinerea indicatorilor tehnico-economici maximali - Anexa 2;

-Devizul general – *actualizat in septembrie 2026* la faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”- Anexa 3;

-Devizul general in lei si in euro, *actualizat septembrie 2026*, precum si Devizul cheltuielilor eligibile in lei si in euro, Devizul cheltuielilor neeligibile in lei si in euro *actualizat in septembrie 2026* – la faza Studiu de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”- Anexa 4;

- Modelul de Acord de parteneriat – Anexa 5;

Direcția Juridică Administrație Publică Locală

**Director executiv,
Alisa CIOBANU**

**Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu
Finanțare Internațională
Director executiv,
Sorin IVAȘCU**

**Direcția Economică
Director executiv,
Carmen MOCANU**

Asistent manager proiect
Constantinescu Rocsana

Responsabil tehnic,
Claudia Dinisor
Mihail Mosoiu

Responsabil juridic,
Toma Gheorghe

Responsabil financiar,
Ghebaru Ramona

Responsabil raportare
Popescu Elena

Responsabil informare și publicitate
Anica Diana