



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Direcția Cultură, Turism și Tineret
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

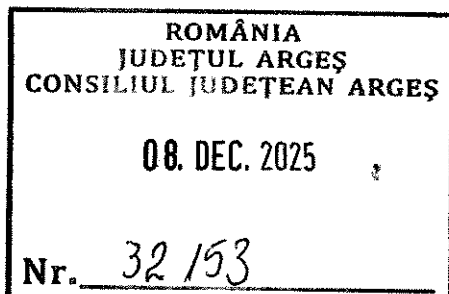
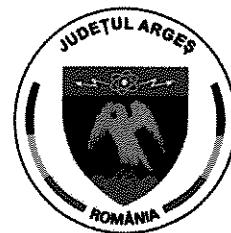
www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



APROB,
Președinte
Ion MÎNZÎNĂ

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind oportunitatea trecerii unor imobile
din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Argeș

Potrivit art. 173 alin (1) și (5) din OUG 57/ 2019 privind Codul administrativ, Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean privind educația, sănătatea, cultura, tineretul și sportul.

Consiliul Județean Argeș a manifestat o permanentă deschidere și preocupare pentru sprijinirea și îndrumarea tinerilor, stimularea voluntariatului și mobilității în rândul tinerilor, susținerea activităților și proiectelor de tineret și sportive, în limita resurselor financiare și în conformitate cu legislația în vigoare. Astfel, în temeiul O.U.G. nr. 57/2019 *privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare* și a Legii Tinerilor nr.350/2006, *cu modificările și completările ulterioare*, a fost înființat **Consiliul Consultativ pe Probleme de Tineret Argeș**. Principala solicitare a tinerilor a fost punerea la dispoziție a unui spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților. În prezent instituția noastră nu dispune de un spațiu care poate fi utilizat pentru și de către tineri, dar depune toate diligențele spre a-l identifica. De asemenea, în ultimii ani, în vederea derulării activităților sportive și de tineret, fie organizate direct de Consiliul Județean, fie la solicitarea structurilor de sport și tineret, prin parteneriate, Consiliul Județean Argeș a întâmpinat aceeași dificultate, a lipsei spațiilor adecvate.

Potrivit competențelor sale, Consiliul Județean Argeș organizează anual evenimente cultural – artistice, sportive și de tineret, unele dintre ele având specific interjudețean și internațional. În anotimpul estival dar și în alte perioade propice organizării de evenimente, acestea se suprapun cu alte manifestări cultural – artistice și/sau sportive. Numărul scăzut de locuri de cazare existent la nivelul Municipiului Pitești a îngreunat de multe ori procesul de organizare sau la anularea participării anumitor delegații. În aceste situații, un imobil dotat cu spații de cazare aflat în administrarea Consiliului Județean Argeș ar putea fi valorizat la maxim, generând economii financiare și asigurând buna organizare a evenimentelor.

Luând în considerare, necesitatea implementării Strategiei generale pentru descentralizare, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 229/2017 și desființarea direcțiilor județene pentru sport și tineret și preluarea competențelor acestora, apreciem oportun analizarea posibilității de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș, **cu păstrarea destinației, respectiv activități pentru sport și tineret.**

Potrivit art.292 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

Potrivit art.292 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, justificarea interesului public județean pentru aceste imobile se întemeiază pe faptul că autoritatea publică județeană va face demersuri pentru elaborarea unor proiecte de modernizare/reabilitare, în deplină concordanță cu obiectivele Strategiei de dezvoltare durabilă a județului Argeș 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr 234/25.08.2022, cu modificările ulterioare.

De asemenea, analizând inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Sportului (fost Ministerul Tineretului și Sportului), prin Direcția Județeană de Sport Argeș (fosta Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Argeș), argumentele oportunității preluării imobilelor aflate în administrarea Direcției Județene de Sport Argeș, sunt următoarele:

- Imobilul Baza Turistică Pitești se află situat în Municipiul Pitești, oraș reședință de județ, obiectivul putând fi considerat de interes public județean, urmând a fi declarat prin hotărâre a Consiliului Județean Argeș, datorită poziționării și multiplelor posibilități de utilizare – Centru cultural de tineret, cazare pentru grupuri de elevi, sportivi, alte categorii, care participă la diverse activități culturale.
- Centrele de agrement aflate pe raza județului Argeș sunt de interes public local, având posibilitatea de a deveni de interes public județean dacă se vor lua în considerare argumente privind posibilitatea de reabilitare și introducerea în circuit turistic, putând contribui semnificativ la dezvoltarea turismului, în zonele în care sunt poziționate.

Pentru o analiză reală, considerăm necesar a fi făcute demersuri de către Direcția de specialitate a Consiliului Județean Argeș către Direcția Județeană de Sport, prin care se vor solicita informații referitoare la:

- o situația juridică a acestor imobile, de intabulare și înscriere în Cartea Funciară, litigii, sentințe judecătorești, revendicări, etc;
- o alte informații despre starea fizică, starea actuală – funcționale/nefuncționale, racordare la rețelele de utilități;
- o când a fost efectuată ultima reevaluare și dacă valoarea imobilelor este actualizată în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului.

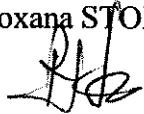
și ulterior, inițierea unei hotărâri de consiliu județean privind demararea procedurii de preluare prin hotărâre de guvern a imobilelor aflate în administrarea Direcției Județene de Sport Argeș, sau, cel puțin a Bazei Turistice Pitești, care îndeplinește mai multe criterii pentru declararea ca imobil de interes public județean.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre aprobare Nota de fundamentare **privind oportunitatea trecerii unor imobile din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Argeș.**

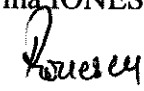
Vicepreședinte,
Adrian- Dumitru BUGHIU



Director executiv,
Roxana STOENESCU



Șef Serviciu,
Florina IONESCU



Întocmit,
Consilier
Florin Dănuș OPREA





100184562626

Incheiere Nr. 89359 / 30-12-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Dosarul nr. 89359 / 30-12-2024

INCHEIERE Nr. 89359

Registrator: ALEXANDRU FLORIN POSTELNECU

Asistent: EMILIA PETRUTA ARSULESCU

Asupra cererii introduse de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT ARGES privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.455/23-12-2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT ARGES;
- Act Administrativ nr.58288/28-10-2024 emis de PRIMARIA PITESTI;
- Act Administrativ nr.222/27-02-1995 emis de LICEUL ZINCA;
- Act Administrativ nr.198/10-02-2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.776/28-07-2010 emis de DIRECTIA PENTRU SPORT SI TINERET A MUNICIPIULUI BUCURESTI;
- Act Administrativ nr.123/15-03-2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.F/510981/18-12-2024 emis de PRIMARIA PITESTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 107092
- se inscrie provizoriu dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT PRIN DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE SPORT ARGES, sub B.2 din cartea funciara 107092 UAT Pitesti;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMÂN, DOMELIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 107092 UAT Pitesti;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1.1, A1.2 in favoarea AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT PRIN DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE SPORT ARGES, sub B.4 din cartea funciara 107092 UAT Pitesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea STATUL ROMÂN, DOMELIUL PUBLIC, sub B.3 din cartea funciara 107092 UAT Pitesti;

Prezenta se va comunica părților:

DRAGNE ALEXANDRU

STATUL ROMÂN

AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT PRIN DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE SPORT ARGES

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Incheiere Nr. 89359 / 30-12-2024

**Data soluționării,
18-02-2025**

**Registrator,
ALEXANDRU FLORIN
POSTELNECU**

**Asistent Registrator,
EMILIA PETRUTA ARSULESCU**

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 107092 Pitești

Nr. cerere	89359
Ziua	30
Luna	12
Anul	2024

Cod verificare
100184562626



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pitești, Str Mica, Nr. 10, Jud. Argeș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107092	4.684	parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	107092-C1	Loc. Pitești, Str Mica, Nr. 10, Jud. Argeș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:650 mp; S. construita desfasurata:1950 mp; Camin P+2E
A1.2	107092-C2	Loc. Pitești, Str Mica, Nr. 10, Jud. Argeș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:437 mp; S. construita desfasurata:437 mp; bloc alimentar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89359 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 776, din 28/07/2010 emis de DIRECTIA PENTRU SPORT SI TINERET A MUNICIPIULUI BUCURESTI; Act Administrativ nr. 123, din 15/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 198, din 10/02/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 455, din 23/12/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT ARGES; Act Administrativ nr. F/510981, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PITESTI; Act Administrativ nr. 58288, din 28/10/2024 emis de PRIMARIA PITESTI; Act Administrativ nr. 222, din 27/02/1995 emis de LICEUL ZINCA;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, DOMELIUL PUBLIC	A1
B2	Înscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE 1) AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT PRIN DIRECTIA JUDETEANĂ DE SPORT ARGES	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, DOMELIUL PUBLIC	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT PRIN DIRECTIA JUDETEANĂ DE SPORT ARGES	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

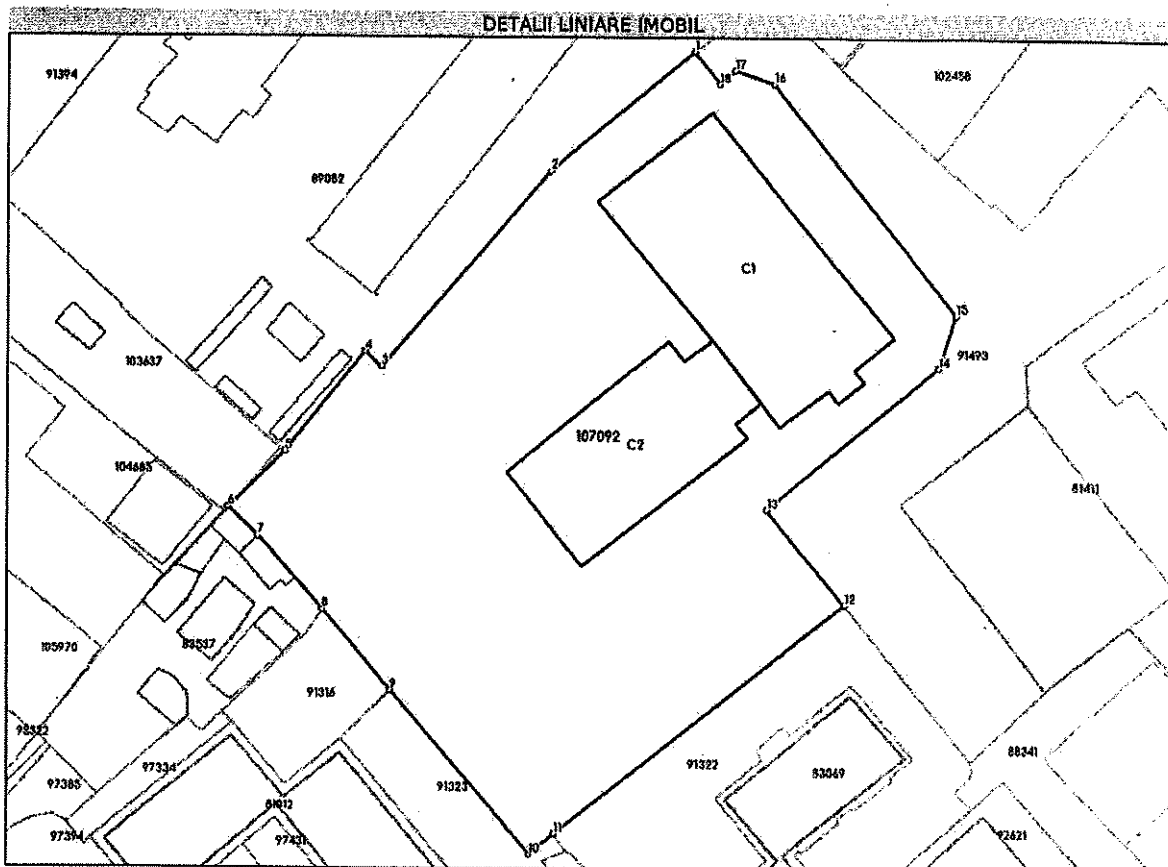
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107092	4.684	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.684	-	-	-	-

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	107092-C1	construcții administrative și social culturale	650	Cu acte	S. construita la sol: 650 mp; S. construita desfasurata: 1950 mp; Camin P+2E
A1.2	107092-C2	construcții administrative și social culturale	437	Cu acte	S. construita la sol: 437 mp; S. construita desfasurata: 437 mp; bloc alimentar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecte în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	23.154

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
2	3	32.356
3	4	2.785
4	5	16.06
5	6	9.9
6	7	5.13
7	8	12.306
8	9	13.141
9	10	26.777
10	11	3.993
11	12	45.865
12	13	15.281
13	14	27.535
14	15	6.884
15	16	36.528
16	17	5.117
17	18	2.598
18	1	5.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

18-02-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

EMILIA PETRUTA ARSULESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Scale 1:1000

Nr. Cortes Funcion.

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Pitesti



Nr.
parcela

Categoria de fotógrafos

Supra-

Methods

10

C

1005

Imobilul este neîmpreună, între pct 5,4 al delimitat prin gard în rest

Total

404

Executant: P.F.A. DRAGNE ALEXANDRU
SERIA RO-AG-F-Nr 0204-categoria B

Confirm executarea masurilor si semnata de
 Alexandru Marin documentatiile cadastrale si
 corespondenta acestora. Alexandru Marin

Dragne

Data: 16.10.2024

Date: 2024.12.30

11:37:54 +02'00'

89359/30.12.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Adinda Data:

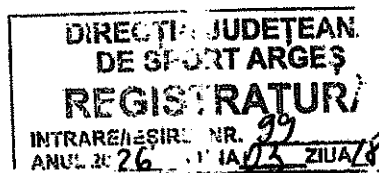
Georgescu

Digitally signed by Adina Georgescu
Date: 2025.01.20 14:28:39
+02'00'

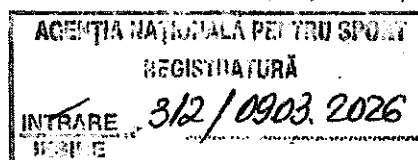
Stampila BCP



AGENȚIA NAȚIONALĂ
PENTRU SPORT



Nr. 312 din 11.02.2026



Către,
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE SPORT ARGEȘ

Doamnei Simona BOCANU
Director Executiv



La adresa dvs. nr. 09/ 15.01.2026, referitoare la solicitarea Consiliului Județean Argeș de a iniția demersurile de preluare a imobilului "Baza Turistică Pitești", situat în municipiul Pitești, strada Exercițiu (strada Mică nr.1) vă comunicăm următoarele:

- imobilul în cauză este înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului Anexa nr. 30 la HG 1705/ 1996, *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu nr. MF 28253 (anexăm în copie fila din inventar).
- imobilul are codul de clasificare 8.26.10 corespunzător grupei "Alte imobile cu destinație de agrement, sport și educație" în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1.718 din 3 martie 2011, al Ministerului Finanțelor Publice, *pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*.

În sensul celor solicitate se va ține seama de faptul că art.LV alin. (2) lit.b) și alin. (3) din Legea nr.296/ 2023 *privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung*, prevede ca serviciile publice aflate în coordonarea/ subordonarea/ autoritatea unor autorități publice centrale se transferă în autoritatea/ coordonarea/ subordonarea consiliilor județene.

["(2) Fac parte din categoriile de servicii publice aflate în coordonarea/ subordonarea/ autoritatea unor autorități publice centrale în sensul alin.(1) următoarele:.....b) direcțiile județene de sport care se află în subordinea Agenției Naționale pentru Sport

(3) Odată cu descentralizarea serviciilor publice prevăzute la alin.(2) și tranșerul activității acestora către autoritățile publice județene are loc și transferul de patrimoniu, precum și al fondurilor necesare pentru a asigura funcționarea corespunzătoare a acestora."]

Astfel, Direcțiile județene de sport care se află în subordinea Agenției Naționale pentru Sport, fac parte din această categorie.

În acest sens Agenția Națională pentru Sport a promovat un proiect de *Lege privind transferul unor servicii publice*, care cuprinde dispoziții privind transferul direcțiilor județene de sport către autoritățile locale, proiect de lege care se află pe circuitul de avizare în vederea supunerii spre aprobare Parlamentului României.

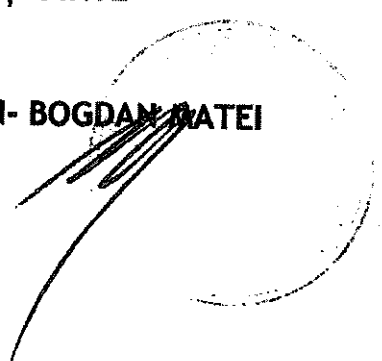
Pe de altă parte, pentru inițierea unui proiect de act normativ în sensul celor prezentate sunt necesare următoarele documente:

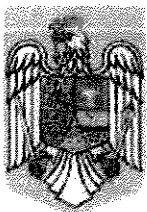
- **Extras de carte funciară** aferent imobilului în cauză, actualizat, nu mai vechi de șase luni (cf. art.9 din Normele tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului aprobate prin HG nr.1176/ 2024) care să cuprindă datele despre imobil: adresa exactă, suprafața de teren, date despre construcții (destinație, suprafață construită, suprafață desfășurată nr. niveluri)- rezultate din documentația cadastrală întocmită de persoane autorizate; la Partea II- înscrisuri privitoare la dreptul de proprietate va figura : DREPT DE PROPRIETATE PUBLICĂ A STATULUI ROMÂN; DREPT DE ADMINISTRARE- AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SPORT- DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU SPORT ARGEȘ (modificări de prevederile OUG nr. 121/ 25.11.2021, privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, HG nr. 25/ 05.01.2022, privind organizarea și funcționarea Ministerului Sportului , OUG nr. 59/ 15.06.2023, privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale, HG nr. 576/07.07.2023, privind organizarea, funcționarea și atribuțiile Agenției Naționale pentru Sport).
- **Raport de evaluare financiară** (în format letric în integralitate)- dacă valoarea înscrisă în evidența contabilă este diferită de valoarea înscrisă în Anexa nr. 30 la HG 1705/ 2006, *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*. Reevaluarea se face în conformitate cu art. 2 al Ordonanței Guvernului nr. 81/ 31.08.2003, *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, și în baza prevederilor Ordinului Ministerului Economiei și Finanțelor nr. 3471/ 25.11.2008, *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.
- **Fișele "mijlocului fix"** pentru fiecare componentă a imobilului: construcție/ construcții, teren și vor semnate de către conducătorul instituției și contabilul șef
- **Adresă din care să reiasă că imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu în care ANS este parte la această dată-inclusiv imobile revendicate în baza Legii 10/ 2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989**

Astfel, conform dispozițiilor art. 292 alin.(1) din OUG nr. 57/ 2019 Partea I, privind Codul administrativ, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ -teritorial se face la cererea consiliului județean sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit.a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

PREȘEDINTE

CONSTANTIN- BOGDAN RĂTEI





JUDEȚUL ARGEȘ

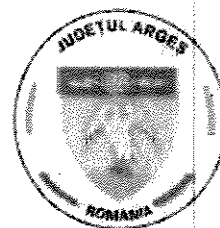
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Direcția Cultură, Turism și Tineret
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001



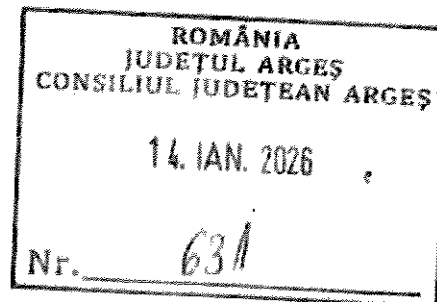
CĂTRE,

Direcția Județeană de Sport Argeș

Doamnei Director Executiv, Simona Bocanu

Tel. /Fax : 0248.213.443

E-mail : djs.arges@sport.gov.ro



Doamnă Director,

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii continue a serviciilor oferite de Consiliul Județean Argeș diferitelor categorii de beneficiari din județ, respectiv tinerilor, precum și asociațiilor de și, pentru tineret, luând în considerare și legislația în domeniul descentralizării, care reglementează posibilitatea trecerii unor terenuri și imobile din domeniul public al statului, în domeniul public local al județului Argeș, vă rugăm să ne comunicați, conform machetei, datele aferente imobilului "Baza Turistică Pitești", situat în Pitești, str Mică, nr 1, în vederea analizării oportunității și legalității inițierii demersurilor de preluare.

De asemenea, se vor atașa următoarele documente:

- Extras de Carte Funciară;
- Inventarul bunurilor din domeniul public al statului, cu ultima valoare la Ministerul de Finanțe, în care se regăsește imobilul solicitat;

Datele solicitate vor fi comunicate la adresa de e-mail florin.oprea@cjarges.ro

Contând pe buna colaborare, vă asigurăm de întreaga noastră stimă.

PREȘEDINTE,
Ion MINZINĂ

Nr Crt	Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea/Adresa imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului: împrejurare teren - Da/Nu; S.C./S.D./Nivel înălțime clădire	Rucordare utilități, tip racordare - centralizat/propriu	Carte Funciară, data intabulării, tip intabulare	Data ultimei reevaluări	Valoarea de inventar din contabilitate, la 31.12.2025 - lei -	Valoarea de inventar la Ministerul de Finanțe - lei -	Baza legală de deținere/administrare	Situația juridică: litigii existente, notarea în Cartea Funciară	Observații - grad ocupare clădire, starea terenului, posibilitate acces
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

DIRECTOR DJS ARGEȘ

ÎNTOCMIT

HOTĂRÂRE nr. 123 din 15 martie 2018

privind actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Argeș, cuprinse în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 254 din 22 martie 2018

Data intrării în vigoare 22-03-2018

Formă consolidată valabilă la data 22-07-2026

Prezenta formă consolidată este valabilă începând cu data de 22-03-2018 până la data de 22-07-2026

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2[^]1 și 2[^]2 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articolul 1

Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile ce alcătuiesc domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Argeș, instituție publică aflată în subordinea Ministerului Tineretului și Sportului, prevăzute în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a reevaluării în condițiile legii, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Articolul 2

Ministerul Tineretului și Sportului își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

Contrasemnează:

Ministrul tineretului și sportului,

Ioana Bran

Ministrul finanțelor publice,

Eugen Orlando Teodorovici

București, 15 martie 2018.

Nr. 123.

ANEXĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană

pentru Sport și Tineret Argeș pentru care se actualizează valoarea de inventar ca urmare a reevaluării

Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Argeș - CUI 27448198

--	--	--	--	--	--	--

Nr. crt.	Nr. MFP	Cod de clasificare	Administrator (CUI)	Denumirea	Descrierea tehnică din inventarul centralizat	Valoarea de inventar actualizată (lei)
1	28,205	8.26.10	Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Argeș - CUI 27448198	Tabăra Nucșoara	Pavilion nr. 1 - cărămidă, acoperiș tablă	169.225
2	28,206	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion nr. 2 - cărămidă, acoperiș tablă	194.053
3	28,207	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion nr. 3 - cărămidă, acoperiș tablă	142.641
4	28,208	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion vila A - cărămidă, acoperiș tablă	640.330
5	28,209	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion vila nr. 1 - stufit și paiantă, acoperiș tablă	38.920
6	28,210	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion vila nr. 2 - stufit și paiantă, acoperiș tablă	38.582
7	28,211	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion adm. - zid, acoperiș planșeu din beton cu bitum	73.023
8	28,212	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion Club - stufit și paiantă, acoperiș tablă	48.983
9	28,213	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion sală de mese nr. 1 - zid, acoperiș tablă	71.545
10	28,214	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion bucătărie și sală de mese nr. 2 - zid, acoperiș tablă	279.546
11	28,215	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Pavilion baie - zid, acoperiș planșeu din beton cu bitum	50.046
12	28,221	8.26.10		Tabăra Nucșoara	Puț apă potabilă	1.448
13	28,222	8.26.10		Tabăra Stoenesti	Vila mică - cărămidă, acoperiș țiglă	77.817
14	28,223	8.26.10		Tabăra Stoenesti	Vila mare - cărămidă, acoperiș țiglă	915.643
15	28,224	8.26.10		Tabăra Stoenesti	Bloc alimentar - cărămidă, acoperiș cu țiglă	559.397
16	28,226	8.26.10		Tabăra Stoenesti	Grup sanitar 5 cabine 2 buc. - zid, acoperiș țiglă	2.297
17	28,227	8.26.10		Tabăra Stoenesti	Grup sanitar 6 cabine - zid, acoperiș plăci azbociment	205
18	28,231	8.26.10		Tabăra Corbeni	Pavilion tip Vila A - cărămidă, acoperiș țiglă	385.227
19	28,232	8.26.10		Tabăra Corbeni	Pavilion + bloc alimentar	752.743
20	28,233	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Pavilion tip Vila A - zid, acoperiș tablă	789.654
21	28,234	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Pavilion + bloc alimentar - zid, acoperiș plăci azbociment	63.882
22	28,236	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Pavilion bloc alimentar - zid, acoperiș plăci azbociment	12.674
23	28,237	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Pavilion cabană tip nr. 1 - zid, acoperiș plăci azbociment	140.636
24	28,238	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Pavilion cabană tip nr. 2 - zid, acoperiș plăci azbociment	140.636
25	28,239	8.26.10		Tabăra Valea Mare	Grup sanitar 4 cabane - zid, acoperiș plăci azbociment	7.906
26	28,243	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Pavilion administrativ nr. 1 - cărămidă, acoperiș tablă	8.097
27	28,244	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Pavilion nr. 1 - zid, acoperiș țiglă	7.046
28	28,245	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Pavilion dispensar - zid, acoperiș țiglă	19.172
29	28,246	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Pavilion Vila nr. 1 - zid, acoperiș țiglă	6.274
30	28,247	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Clădire adm. nr. 2 + dușuri - acoperiș tablă	23.459
31	28,248	8.26.10		Tabăra Păuleasca	Bloc alimentar + sală de mese - lemn, acoperiș plăci azbociment	22.773

32	28,249	8.26.10	Tabăra Păuleasca	Pavilion baie - zid, acoperiș țiglă	3.072
33	28,253	8.26.10	Baza turistică	Pavilion nr. 1 - P + E2, diafragme din BA, acoperiș tablă	2.067.829
34	34,513	8.26.02	Complexul de atletică grea Pitești	Suprafață construită = Complexul de atletică grea P + 1 cu săli de antrenament: judo, box, lupte și anexe: suprafața construită = 657,57 mp; suprafață desfășurată = 964,57 mp; regimul de înălțime; suprafața teren = mp; CF = 26 /17.02.2003, îndreptată cu Încheierea nr. 8.302/5.08.2008; suprafața utilă = mp	757.171
35	101,409	8.26.02	Sediu administrativ	Sediu situat la etajul 1, compus din: 9 birouri, sală ședințe, 2 spații anexe, grup sanitar; suprafața construită = 389,28 mp; suprafață desfășurată = mp; regimul de înălțime =; suprafața teren = 17,5 mp; CF = Încheiere nr. 27/17.02.2003, îndreptată cu Încheierea nr. 8.301/5.08.2004; suprafața utilă = mp	460.502
36	101,413	8.26.02	Sala sporturilor „Trivale” Pitești	Suprafață construită = sală de sport cu tribune de 1.200 de locuri și anexe: suprafața construită = 2.025 mp; suprafață desfășurată = mp; regimul de înălțime =; suprafața teren = suprafața totală a terenului = 191.400 mp; CF = Încheiere nr. 26/17.02.2003, îndreptată cu Încheierea nr. 8.302/5.08.2004; suprafața utilă = mp	27.280.292 (teren + construcții)