

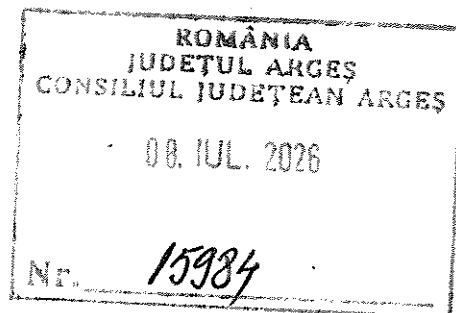


CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

UNITATE DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ DOMNEȘTI

e-mail : camin_domnesti@yahoo.com; uamsdomnesti@yahoo.com

Nr. 300 din 07.07.2026



C A T R E,

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

**DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL EVIDENTA ADMINISTRARE PATRIMONIU**

Prin prezenta va rugam a ne ajuta in vederea casarii doar a unei parti din imprejmuirea aflata in administrarea UAMS Domnesti conform ultimului Contract de administrare nr 3723/79/12.02.2025, pentru a putea implementa recomandarea formulata in Proiectul Raportului de Audit Public intern din cadrul CJ Arges, nr 255/285/15043/29.06.2026 .

Astfel:

-Conform HCl nr 243/31.08.2023, art.2, se aproba scoaterea din functiune, casarea si valorificarea mijlocului fix cu nr. de inventar 02953, "Gard bolovani", 340 m , fost spital domnesti, dare in functiune 1979, valoare 34.030,02 lei.

Conform PV nr 3067/279/19.06.2026 al Comisiei de Urbanism din cadrul Primariei Domnesti ,de constatare a demolarii imprejmuirii partiale pe latura de vest intre pct"28-5", pe care il atasam, suprafata demolata este de 148,52 ml.

Diferenta pana la 340 ml este in starea buna, nu necesita demolare.

Acesta este motivul pentru care avem rugamintea de a imparti mijlocul fix in doua bucati, astfel incat o parte sa ramana in folosinta, iar cealalta parte sa poata fi casata si inlocuita.

De asemenea este necesara propunerea spre aprobarea Consiliului judetean a casarii doar a unei parti din mijlocul fix in cauza revenind astfel la HCl 243 din 31.08.2023.

Va multumim pentru sprijin!

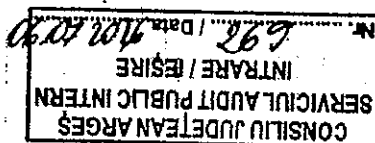
DIRECTOR,
Pana Elena Diana

CONTABIL SEF,
Gulie Eugenia

Unitatea de Asistență Medico-Socială Domnești, Argeș
Nr. înregistrare Registratura entitate auditată 229 / 06.07.2026

Consiliul Județean Argeș
Nr. înregistrare Registratura CJ Argeș _____

Serviciul Audit Public Intern
Nr. înregistrare _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

06. IUL. 2026

Nr. _____

15772

CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
SERVICIUL AUDIT PUBLIC INTERN

Prin prezenta vă transmitem *Calendarul implementării recomandărilor* și persoanele răspunzătoare cu ducerea la îndeplinire a acestora:

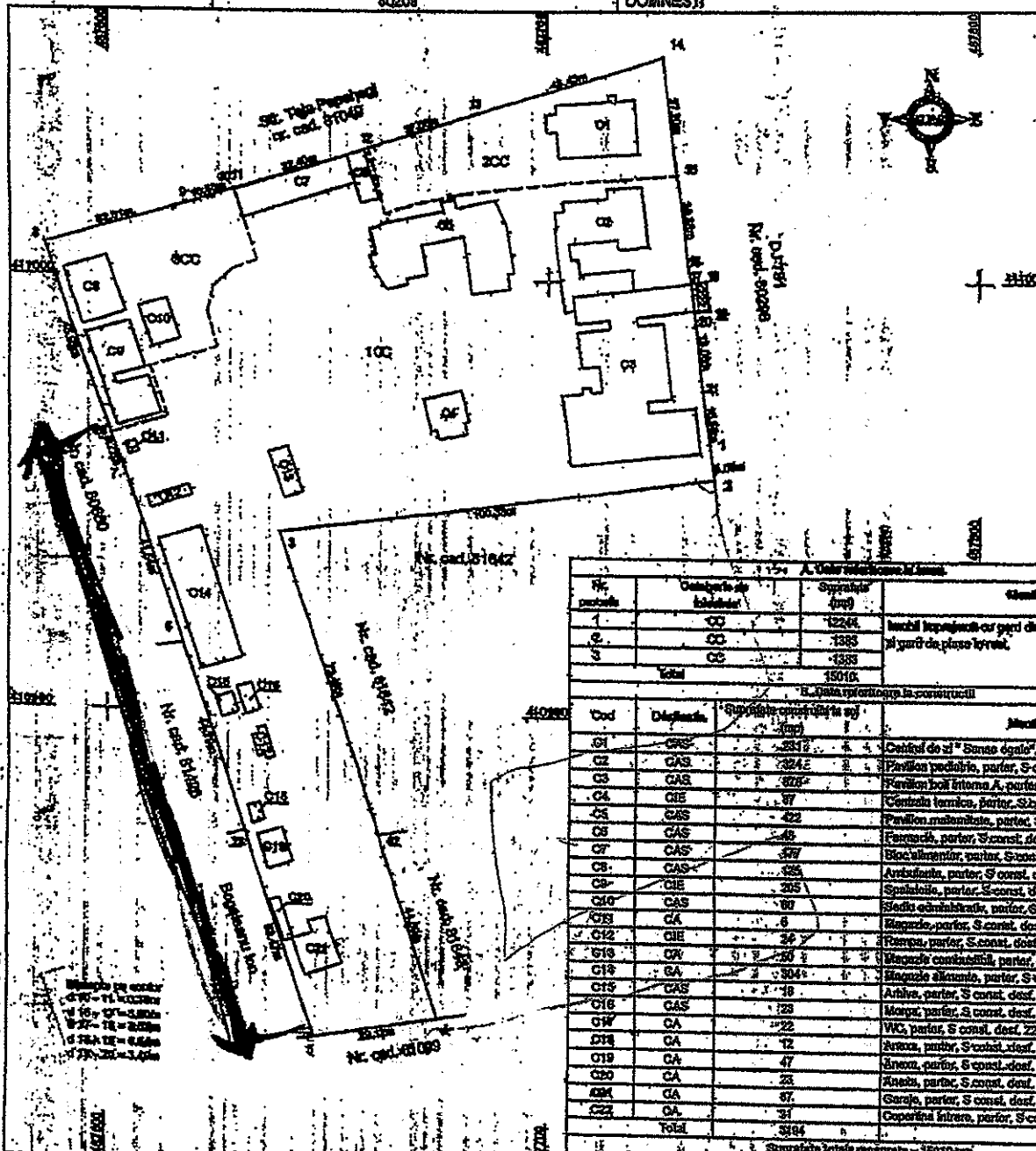
Nr. crt.	Recomandarea	Data limită la care va fi implementată recomandarea	Persoana/persoanele responsabilă/ responsabile
1.	Managementul U.A.M.S. Domnești va întreprinde demersuri concrete în vederea finalizării aplicării H.C.J. Argeș nr. 243/2023, prin identificarea resurselor financiare necesare - fie prin solicitarea de fonduri de la ordonatorul principal de credite, fie din venituri proprii sau sponsorizări atrase în condițiile legii, obținerea autorizațiilor specifice și derularea demersurilor pe lângă autoritățile administrației publice locale pentru urgentarea avizării lucrărilor, precum și pentru identificarea unor posibilități de sprijin prin parteneriate instituționale, ajutor financiar sau cu forță de muncă.	06.08.2026	Elena- Diana PANĂ-director Eugenia GULIE- contabil sef
2.	Instituirea unui sistem de monitorizare a performanțelor, prin definirea și utilizarea unor indicatori cantitativi și/sau calitativi care să permită evaluarea periodică a gradului de realizare a obiectivelor și activităților asumate, în conformitate cu prevederile Standardului 7 Monitorizarea performanțelor asigurând totodată includerea obiectivelor individuale pentru perioada următoare în cadrul rapoartelor de evaluare.	06.09.2026	Elena- Diana PANĂ-director Eugenia GULIE-contabil sef

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Arhiva 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: comuna Domnesti, sat Domnesti,
80208	15018	str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 104 - 104A, Jud. Arges - Intravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativa teritoriala (UAT)
80208		DOMNESTI



Nr. parcelă	Destinație de folosire	Suprafață (mp)	Observații
1	CC	1224	Parcela învecinată cu parcul de lemn, pe st. 8-21, 1, 2 și parcul de pământ lemn.
2	CC	1383	
3	CC	1383	
Total		15018	

Cod	Designație	Suprafață construită (mp)	Observații
C01	CAS	231	Ceafă de zi "Bunse egale", parter, S const. dest. 231 mp.
C02	CAS	324	Pavilion pediclar, parter, S const. dest. 324 mp.
C03	CAS	378	Pavilion bol interna A, parter, S const. dest. 378 mp.
C04	CIE	87	Centru termic, parter, S const. dest. 87 mp.
C05	CAS	422	Pavilion mănăstire, parter, S const. dest. 422 mp.
C06	CAS	48	Farmacie, parter, S const. dest. 48 mp.
C07	CAS	177	Block amenajare, parter, S const. dest. 177 mp.
C08	CAS	125	Arbitraj, parter, S const. dest. 125 mp.
C09	CIE	205	Spital, parter, S const. dest. 205 mp.
C10	CAS	80	Sediul administrativ, parter, S const. dest. 80 mp.
C11	CA	8	Magazin, parter, S const. dest. 8 mp.
C12	CIE	24	Rampă, parter, S const. dest. 24 mp.
C13	CA	50	Magazin combustibil, parter, S const. dest. 50 mp.
C14	CA	304	Magazin alimente, parter, S const. dest. 304 mp.
C15	CAS	16	Arbitraj, parter, S const. dest. 16 mp.
C16	CAS	22	Magazin, parter, S const. dest. 22 mp.
C17	CA	22	Vă, parter, S const. dest. 22 mp.
C18	CA	12	Arbitraj, parter, S const. dest. 12 mp.
C19	CA	47	Arbitraj, parter, S const. dest. 47 mp.
C20	CA	23	Arbitraj, parter, S const. dest. 23 mp.
C21	CA	87	Garaj, parter, S const. dest. 87 mp.
C22	CA	21	Coșul de fum, parter, S const. dest. 21 mp.
Total		3194	

Suprafața totală construită = 15018 mp
Suprafața din acte = 15018 mp

Proiectant
GEARION PATRU
Aut. Seria RO-AG-F Nr. 1185 - Categoria B
SC GEOPROJECTION SRL
Aut. Seria RO-B Nr. 3000-Cap. III

Conținutul proiectului este în conformitate cu proiectul de construcție și conformitatea acestuia cu proiectul de construcție.

Gearion Patru
Data: 07.11.2024

33237/04.12.2024

Proiectant
GEARION PATRU
Aut. Seria RO-AG-F Nr. 1185 - Categoria B
SC GEOPROJECTION SRL
Aut. Seria RO-B Nr. 3000-Cap. III

Conținutul proiectului este în conformitate cu proiectul de construcție și conformitatea acestuia cu proiectul de construcție.

Gearion Patru
Data: 07.11.2024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ARGEȘ
Consilier cadastral - gradul IA

Mădălina
Data: 07.11.2024

JUDETUL ARGES	
U.A.M.S. DOMNEȘTI	
INTRARE	Nr. 279
IESIRE	
Ziua 19... luna 6... anul 2026	



COMUNA DOMNEȘTI

JUDETUL ARGES

CUI: 4971960



Str. Constantin Brâncoveanu, nr. 2; Tel/Fax: 0248269942/0248269952

e-mail: primariadomnesti@yahoo.com

Nr.3067/19.06.2026

Proces verbal de constatare a demolarii imprejmuirii partiale pe latura de Vest intre pct „28-5”

In urma vizitei in teren pe proprietatea Judetului Arges, Consiliul Judetean Arges in comuna Domnesti sat Domnesti, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 104, 104A, judetul Arges, a Comisiei de Urbanism din cadrul primariei Domnesti in data de 19.06.2026 s-a constatat ca pe terenul cu nr. cadastral 80209 C.F. 80209 in suprafata de 15.010 mp din care curti-construcții 15010 mp nu mai exista imprejmuirea partiala pe latura de vest intre punctele „28-5” in suprafata de 148,52 ml, deoarece s-au autodistrus in timp, avand un grad de uzura avansat, prabusindu-se, drept pentru care s-a incheiat acest proces verbal.

Primar

SMADU ION



Secretar

MITU ION



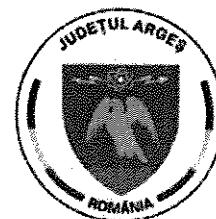
JUDEȚUL ARGEȘ CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Desfășurarea activității - Bld. Republicii, nr. 71, Cod poștal 110014
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001
I.L.C. (Certification)



HOTĂRÂREA nr. 243 din data 31.08.2023

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Argeș a activului fix
Gard de bolovani 340 m, Fost Spital Domnești în vederea casării/ valorificării și demolării**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.238/SC/17.08.2023 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr.19843/24.08.2023;

Având în vedere:

- Art.361 alin.2 și alin.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Guvern nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale;
- Adresa nr. 443/01.08.2023 a Unității de Asistență Medico – Socială Domnești, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 17932/01.08.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin.1 coroborat cu art. 196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1). Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Argeș a mijlocului fix identificat în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ, încetează uzul public județean a mijlocului fix identificat în Anexa, având în vedere gradul de uzură fizică și morală avansată, nemaiprezentând siguranță în funcționare.

ART.2. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea mijlocului fix, situat în domeniul privat al Județului Argeș, identificat în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

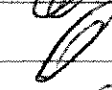
ART.3. Direcția Tehnică și Unitatea de Asistență Medico – Socială Domnești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Unității de Asistență Medico – Socială Domnești

PREȘEDINTE
ION MINZÎNĂ

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr. <u>243</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate : • Absolută	31.08.2023	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	01.09.2023	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	01.09.2023	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	01.09.2023	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	01.09.2023	

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 243 / 31.08.2023

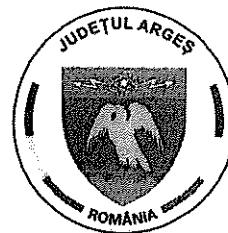
ANEXĂ

Nr. crt.	Nr. Inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data punerii în funcțiune	Valoare inventar (Reevaluată decembrie 2022)
1.	02953	Gard bolovani 340 m Fost Spital Domnești	UAMS Domnești Com. Domnești, Str. Al. Ioan Cuza	1979	34.030,02 lei



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ/S.E.A.P.D.

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137



www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

13. IUL. 2026

Nr.

16536

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MINZINĂ

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 7/30.01.2025 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Domnești asupra imobilului – teren și clădiri în care își desfășoară activitatea, situat în comuna Domnești, județul Argeș.

Prin adresa nr. 300/07.07.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 15984/08.07.2026, U.A.M.S. Domnești aduce la cunoștință faptul că dorește să caseze doar o parte din mijlocul fix „Gard bolovani 340 m”, nr. inventar 02953, aflat în administrarea sa și trecut în domeniul privat al Județului Argeș prin H.C.J. Argeș nr. 243/31.08.2023.

Astfel, prin Procesul-verbal nr. 3067/279/19.06.2026 al Comisiei de Urbanism din cadrul Primăriei Domnești, s-a constatat demolarea parțială a împrejuririi, pe o lungime de 148,52 m, restul gardului (diferența până la 340 m) fiind în stare bună.

Totodată, prin Raportul de Audit Public Intern nr. 255/285/15043/29.06.2026 se recomandă ducerea la îndeplinire a hotărârii consiliului județean de casare a mijlocului fix „Gard bolovani 340 m”.

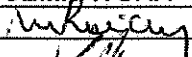
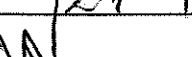
Activul fix „Gard bolovani 340 m” este înregistrat în evidența contabilă a Județului Argeș cu nr. de inventar 02953, având valoarea de inventar de 35.482,17 lei, iar pentru a putea casa doar împrejurirea pe lungimea de 148,52 m, este necesar ca aceasta să fie înregistrată distinct, în vederea scoaterii din evidența contabilă a Județului Argeș.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să aprobați redenumirea și modificarea valorii mijlocului fix cu nr. de inventar 02953 – „Gard bolovani 340 m”, după cum urmează:

Nr. inventar	Denumirea mijlocului fix	Elemente de identificare	Valoarea de inventar la data de 13.07.2026 (lei)	Valoarea de inventar rezultată după modificare (lei)
02953	Gard bolovani 148,52 m	Fost Spital Domnești, str. Al. I. Cuza, nr. 99	35.482,17	15.499,45

Totodată, vă rugăm să aprobați înregistrarea în evidența contabilă a Județului Argeș a mijlocului fix „Gard bolovani 191,48 m”, astfel:

Cod de clasificare	Denumirea mijlocului fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
-	Gard bolovani 191,48 m	Fost Spital Domnești, str. Al. I. Cuza, nr. 99	1979	19.982,72

UAT JUDEȚUL ARGEȘ		NUME ȘI PRENUME	FUNCȚIA	DATA	SEMNATURA
	Elaborat	RAICU MARIUS	INSPECTOR	13.07.2026	
	Verificat	DUMITRESCU RODICA	ȘEF SERVICIU	13.07.2026	
	Avizat	STOICEA ALIN	DIRECTOR EXECUTIV	13.07.2026	