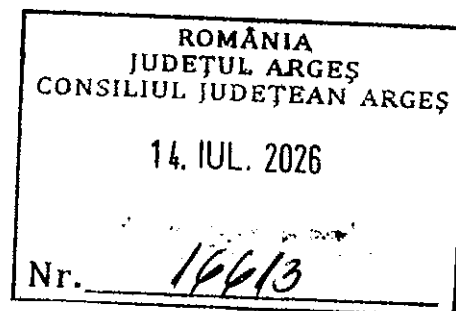




**Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie
„Constantin Bălăceanu Stolnici” Ștefănești**

Str. Coasta Câmpului, nr.54, Ștefănești, Argeș ; Tel. 0248/265499, 0248/266929, Fax. 0248/265540, Cod fiscal : 4318458

Nr. 6573 / 13.07.2026



CATRE,

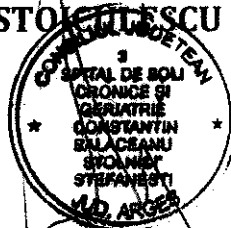
CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Directia Tehnica

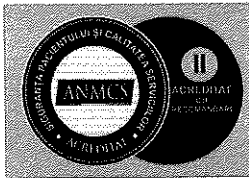
Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie "Constantin Balaceanu Stolnici" Stefanesti, cu sediul in oras Stefanesti, str. Coasta Campului, nr.54, Jud.Arges, va informeaza ca au fost finalizate lucrarile de constructii privind investitia " Bazin apa potabila de 25 mc suprateran cu statie de clorinare" si va transmite copia Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6419/06.07.2026, precum si planul de amplasament si delimitare a imobilului in care se regaseste constructia C12, reprezentand bazin apa potabila de 25 mc, amplasat pe o platforma betonata de 40 mp.

Urmare a constructiei noului bazin, solicitam casarea rezervorului de apa potabila dobandit in 2011 si avand numar de inventar 03535, intrucat este spart.

**MANAGER
ANCA STOICULESCU**



Intocmit,
Ing.Mitricel Ionela



**Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie
„Constantin Bălăceanu Stolnici” Ștefănești**



Str. Coasta Câmpului, nr.54, Ștefănești, Argeș ; Tel. 0248/265499, 0248/266929,
Fax. 0248/265540, Cod fiscal : 4318458

Nr. 7614 / 12.08.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

13. AUG. 2026

Nr. 19363

CATRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTIA TEHNICA -
SERVICIUL EVIDENTA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

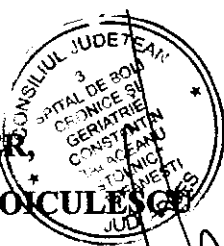
Va transmitem alaturat documentele si informatiile cu privire la valoarea de inventar a obiectivului de investitii "Bazin apa potabila 25 mc suprateran cu statie de clorinare", in vederea inregistrarii in evidentele contabile ale Consiliului Judetean Arges conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Unitatea noastra a inregistrat in evidentele contabile investitia totala, conform documentelor anexate, la valoarea de 182950,85 lei.

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor a fost incheiat la data de 06.07.2026.

MANAGER,

ANCA STOICULESCU



DIRECTOR FIN-CONTABIL,

EC.CORINA DRAGAN

Intocmit,

Ec. Geanta Ana

**Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie "Constantin Balaceanu
Stolnici" Stefanesti**

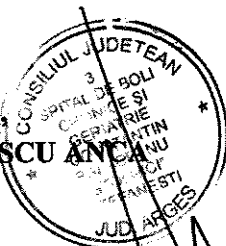
**CENTRALIZATOR CHELTUIELI LUCRARE
"BAZIN APA POTABILA 25 MC SUPRATERAN CU STATIE DE
CLORINARE"**

NR CRT	DENUMIRE FURNIZOR	DENUMIRE SERVICII	VALOARE
1	Loridan Softing Srl	servicii proiectare Bazin apa potabila 25 mc suprateran"	16520
2	Agentia pt Protectia Mediului Arges	taxa acord mediu amplasare bazin apa potabila	100
3	Distributie Energie Oltenia SA	tarif emitere aviz amplasament bazin apa potabila	113.05
4	Apa Canal 2000 SA	taxa aviz amplasament bazin apa potabila	297.5
5	Inspectoratul Judetean in Constructii Arges	taxa cota 0.6% pt lucrare Bazin apa potabila	998.17
6	Mibo Art Construct Consult Srl	dirigentie santier	1524.6
7	Cav Inovare Srl	Bazin apa potabila 25 mc suprateran cu statie de clorinare	163397.53

TOTAL CHELTUIELI

182950.85

**MANAGER,
STOICULESCU ANCA**



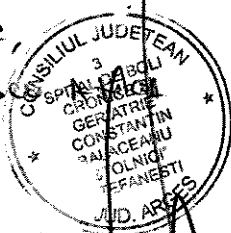
**DIR FIN-CONTABIL,
EC. CORINA DRAGAN**

**Intocmit,
Ec. Geanta Ana**

Unitatea: Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie Constantin
Balaceanu Stolnici
Gestiunea:

FISA MIJLOCULUI FIX							Grupa: 2 Cont: 213.01.00.CJ				
Nr. inventar: 212801							Codul de clasificare: 2.1.28. Alte echipamente tehnologice (masini, utilaje si instalatii de lucru) neregasite in cadrul sub				
Document provenienta: PVRF nr. 6419/06.07.2026											
Valoare de inventar: 182950.85											
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: BAZIN APA POTABILA 25 MC SUPRATERAN CU STATIE DE CLORINARE							Data darii in folosinta: Anul:2026 Luna: august				
Unitatea de masura: BUCATA Cantitatea: 1.00							Durata normala de functionare: 144 luni				
Loc de dispunere: MAGAZIA GENERALA							Grad de utilizare: %				
Categoriei: Are accesorii: NU							Durata ramasa: luni				
Nr. serial:							Ramas de amortizat:				
							Amortizare lunara:				
Data	Tip doc	Nr. doc	Operatiune		Furnizor	Sursa	Cont debit Valoare debit	Cont credit Valoare credit	Sold	Gestiune predatoare	Gestiune primitoare
			Nr.	Fel							
06.07.2026	PVRF	6419	21	INTRARE	CAV INOVARE SRL	CONS. JUDETEAN	213.01.00.CJ	231.00.00.00	182950.85		MAGAZIA GENERALA
							182950.85	0.00			
Total INTRARE:							182950.85	0.00			

MANAGER
STOICULESCU



DIRECTOR FIN-CONTABIL
EC. CORINA DRAGAN

TRIMIS

EC. BEATRICE ANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEFĂNEȘTI

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 12 din 16.01.2025

Ca urmare a cererii adresate de: SPITALUL DE BOLI CRONICE ȘI GERIATRIE „CONSTANTIN BĂLĂCEANU STOLNICI” CUI 4318458, cu sediul în județul Argeș, orașul Ștefănești, cod poștal 117715, strada Coasta Câmpului - Ștefăneștii Noi, nr.54, telefon/fax 0248/265499, înregistrată la nr. 567 din 09.01.2025,

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:

PROIECT BAZIN APĂ POTABILĂ DE 25 MC SUPRATERAN
CU STAȚIE DE CLORINARE

Pe imobilul- teren și construcții - situat în județul Argeș, orașul Ștefănești, cod poștal 117715, Strada Coasta Câmpului - Ștefăneștii Noi, nr. 54,

C.F. nr.: 80482 Fișa bunului imobil sau - Nr. cad. : 80482

Lucrări în valoare ⁽⁵⁾ de 92.614,56 lei

În baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. C.0606 din 2024, elaborată de LORIDAN ȘOFTING S.R.L.- C.U.I 9922322 cu sediul în județul Argeș, Municipiul Pitești, satul-, sectorul -, cod poștal-, Strada Mărășești, nr. 22, bl.1, sc. B, et.3, ap. 15, respectiv de Ilie Octavian Bogdan Tănase - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 0754, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Argeș a Ordinului Arhitecților din România.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

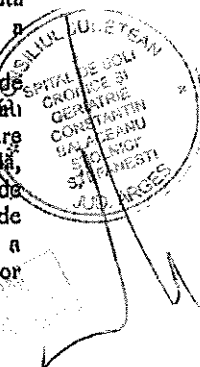
A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, încălțăminte de goli, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare de revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
16. Conform articolului 17, alin. 4 din din ordonanța de Urgență nr. 92/2021: Titularul Autorizației de Construire/Desființare are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construire și desființare cel puțin pentru lemn, materiale minore-beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.



D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMA R,
Velcea Nicolae

SECRETAR GENERAL,
Vușan Adela-Alexandra

ARHITECT ȘEF,
Matei Alexandra

Prezentă autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 20.01.2025 însoțită de 1 (un) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

Autorizației de construire/destințare

de la data de până la data de

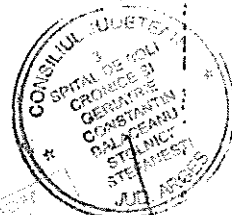
După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

L.S.

ARCHITECT SEF,



Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
 Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

INTOCMIT,
Referent Serviciu Urbanism
Milna Elena - Daniela

C. King

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR
SPITALUL DE BOLI CRONICE SI GERIATRIE "CONSTANTIN BALACEANU

STOLNICI

Anca STOLNICESCU

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 64/9 din 06.07.2026

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "Bazin apa potabila 25 mc supateran cu statie de clorinare"

lucrări executate în cadrul Contractului nr. 6149 din 08.07.2025, încheiat între Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie "Constantin Balaceanu Stolnici " Stefanesti și S.C.CAV INOVARESRL ;

1.Imobilul care face obiectul investitiei se identifică după cum urmează:

-adresa administrativă: Stefanesti,str.Coasta Campului,nr.54

-număr cadastral/număr topografic:

-număr carte funciară: 80842

2.Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 12/16.01.2025 eliberata de Primaria orasului Stefanesti la data de 16.01.2025, cu valabilitate până la data:16.01.2026.

3.Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea in intervalul 01.07.-06.07.2026., fiind formată din: (conform decizia nr.57/17.06.2026):

Presedinte:

1.Donoiu Grigore-Economist Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie

Membri:

2. Mitricel Ionela - Inginer Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie

3. Geanta Ana - Economist Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie

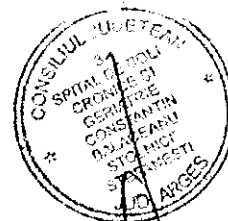
4. Ogaru Madalina-Asistent Igiena Spitalul de Boli Cronice si Geriatrie

5. Gagi Adrian - Specialist

6. Calugarescu Margarit – reprezentant ISC Arges

7. ~~Marceș Loredana~~ - reprezentant Primaria orasului Stefanesti

Andreea



Au mai fost prezenți:

1. Stelian Toma-Sef Proiect – Loridan Softing SRL
2. Pielmus Constantin-Alin – Constructor SC CAV INOVARE SRL
3. Stoicea Alin – reprezentant CJ Arges

SECRETARIAT COMISIE:

5. Secretariatul a fost asigurat de :SC MIBO ART CONSTRUCT CONSULT SRL–prin Ursu Bogdan dirigit de Șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.4/6; Autorizație nr. 22037.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform proiect

- instalații hidro de alimentare, înmagazinare, tratare și pompare;
- instalații electrice de alimentare și semnalizare;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în **lista din anexa nr. 1** la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în **lista din anexa nr. 2** la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.4. Lucrările cuprinse în **lista din anexa nr. 3** la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul.

6.5. Valoarea lucrărilor executate este de 139.800,00 lei fără TVA ,respectiv 169.158,00 lei cu TVA.

6.6. Perioada de garanție: **24 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

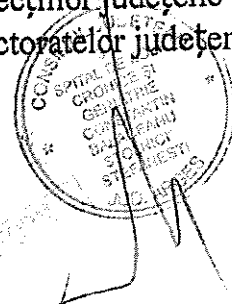
7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin :

-Examinarea vizuala a constructiei;



- Prezentarea Cartii Tehnice;
- Prezentarea referatelor de specialitate a proiectantului nr. 6044/24.06.2026 si dirigintelui de santier nr. 6046/25.06.2026 si nr. 6047/25.06.2026 - anexate;
- Obtinerea de catre investitor de la Inspectoratul Judetean in Constructii a Adeverintei din 27.03.2026, pentru confirmarea platii cotelor legale catre I.S.C.Arges.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :

Urmarirea comportarii in timp a constructiei ,atat pe perioada de garantie,cat si pe toata durata de utilizare a obiectivului, in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

10.Prezentul proces- verbal, continand 3(trei).file si - anexe numerotate, cu un total de 3(trei).file, a fost incheiat astazi .06.07.2026....., in 2(doua) exemplare originale.

11.Alte mentiuni: Nu sunt

Comisia de receptie :

Președinte:

Donoiu Grigore

Membri:

Mitricel Ionela

Geanta Ana

Ogaru Madalina

Gagiu Adrian

Calugarescu Margarit

~~ALA SIF MARCUS LOREDANA AURELIA~~

(semnatura)

Alți participanți:

Stelian Toma - proiectant

Pielmus Constantin-Alin-constructor

Stoicea Alin - CJ Arges

Secretariat comisie:

- Bogdan Ursu

