

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

VICEPREȘEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT

privind aprobarea depunerii cererii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 44.407,00 m.p., situată în intravilanul Municipiului Pitești, în vederea realizării obiectivului de utilitate publică de interes județean „Spital Pitești”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 307/11.10.2024 s-a aprobat Acordul de parteneriat încheiat între UAT Județul Argeș (*în calitate de lider*), UAT Municipiul Pitești și Spitalul Județean de Urgență Pitești (*în calitate de parteneri*) în vederea depunerii spre finanțare a proiectului „Spital Pitești” în cadrul Programului național de investiții în infrastructura unităților spitalicești. Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 29/11.12.2024, s-a modificat Acordul de parteneriat încheiat între UAT Județul Argeș (*în calitate de lider*), UAT Municipiul Pitești și Spitalul Județean de Urgență Pitești (*în calitate de parteneri*), în vederea depunerii spre finanțare a proiectului „Spital Pitești”.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 72/20.12.2024 s-a aprobat depunerea proiectului cu titlul „SPITAL PITEȘTI” (cod SMIS 336547), a documentației tehnico-economice și a cheltuielilor legate de acesta.

Ca urmare a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 104/30.03.2026 prin care s-a încuviințat cererea adresată Consiliului Local al Municipiului Pitești pentru transmiterea terenului în suprafață de 44.407 m.p. (C.F. nr. 106641 Pitești, str. Depozitelor F.N.) din domeniul public al Municipiului Pitești în domeniul public al Județului Argeș, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pitești nr. 136/14.04.2026 s-a aprobat trecerea acestui imobil teren din domeniul public al Municipiului Pitești și din administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș.

În temeiul celor două acte administrative menționate, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 148/30.04.2026 privind completarea domeniului public al Județului Argeș cu imobilul respectiv.

Având în vedere faptul că terenul vizat de proiect are categoria de folosință ”pădure”, conform prevederilor Legii nr. 331/2024 – Codul Silvic, se impune scoaterea definitivă din fondul forestier a suprafeței de 4,4407 ha.

Astfel, la art. 40. Scoaterea definitivă din FFN **fără compensare**, alin (1), se stipulează faptul că, prin excepție de la prevederile art. 39, este permisă reducerea suprafeței FFN prin scoaterea definitivă a unor terenuri necesare realizării/extinderii obiectivelor/**lucrărilor declarate de utilitate publică**, de interes național, județean sau local, în condițiile legii, la solicitarea beneficiarului/expropriatorului/reprezentantului expropriatorului.

Documentația tehnică de scoatere din circuitul silvic a suprafeței de 44.407,00 m.p. a fost realizată de către Municipiul Pitești în baza contractului de prestări servicii nr. 55806/10.10.2024, încheiat cu SC LINTESCU FOREST 2003 S.R.L.

Pentru completarea dosarului oficial și depunerea ulterioară a acestuia la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, este obligatoriu ca solicitarea de scoatere din fondul forestier național să fie aprobată și însoțită de către Consiliul Județean Argeș, în calitatea sa actuală de proprietar al terenului și beneficiar direct al obiectivului de utilitate publică „Spital Pitești”.

Datele de identificare a suprafeței de 44.407,00 m.p., situată în intravilanul Municipiului Pitești, str. Depozitelor F.N., conform Cărții Funciare 106641 UAT Pitești, sunt cuprinse în Anexa la prezentul raport.

Având în vedere cele precizate, în conformitate cu prevederile art. 44 alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art. 40, alin.(1), lit.a), art. 44, alin.(1) din Legea nr.331/2024 -Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 173, alin. (1), lit. b),c), d) și e) , alin.(3), lit. d), alin.5), lit.c), art.136, alin.(3), lit.b) coroborat cu art. 196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 44.407,00 m.p., situată în intravilanul Municipiului Pitești, str. Depozitelor F.N., conform Cărții Funciare 106641 UAT Pitești, în vederea realizării obiectivului de utilitate publică de interes județean „Spital Pitești” .

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 44.407,00 m.p., situată în intravilanul Municipiului Pitești, în vederea realizării obiectivului de utilitate publică de interes județean „Spital Pitești” este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**Direcția Strategii Sinteze
Proiecte cu Finanțare
Internațională**

Director executiv,
Sorin Ivașcu

**Direcția Juridică
Administrație Publică Locală**

Director executiv,
Alisa Ciobanu

Direcția Tehnică

Director executiv,
Alin Stoicea

Întocmit,
Rodica Dumitrescu