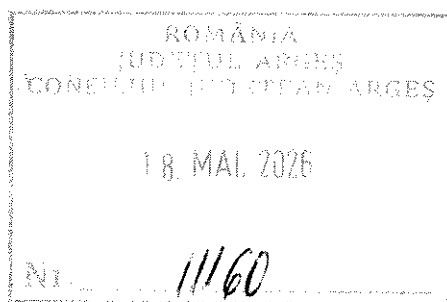


CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM



Aprobat
PREȘEDINTE
Ion MINZINĂ

Avizat

VICEPREȘEDINTE
Adrian Dumitru BUGHIU

RAPORT FINAL
AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
PENTRU ELABORAREA
PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN (P.A.T.J.) ARGEȘ

Document elaborat în conformitate cu **Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010** emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a **Regulamentului local** de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului aflate în competența de aprobare a Consiliului Județean Argeș, aprobat prin **H.C.J. Argeș nr. 222 din 29.08.2018**.

Prin H.C.J. Argeș nr. 267/26.10.2018 au fost desemnate persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului și constituirea grupului de lucru cu rol consultativ. Prin H.C.J. Argeș nr. 34/31.01.2023 a fost aprobată modificarea și completarea H.C.J. Argeș nr. 267/26.10.2018 privind inițierea elaborării Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Argeș (P.A.T.J.), desemnarea persoanelor responsabile cu informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea P.A.T.J. Argeș, conform Anexei 1 și constituirea grupului de lucru cu rol consultativ pentru elaborarea P.A.T.J. Argeș, conform Anexei 2.

U.A.T. Județul Argeș a semnat Contractul de servicii nr. 16885/21.06.2024/10894/25.06.2024 cu Universitatea Babeș-Bolyai din Cluj-Napoca cu privire la elaborarea P.A.T.J. Argeș, proiect cu finanțare PNRR/2022/C10, Runda 1, Componenta 10 – Fondul local, Operațiunea I4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului.

Achizitor/Beneficiar/Autoritate contractantă: UAT JUDEȚUL Argeș prin Consiliul Județean Argeș, Piața Vasile Milea nr. 1, cod poștal 110053, Pitești, județul Argeș, telefon: 0248.210.056, e-mail: arhitect@cjarges.ro;

Prestator/Contractant: UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI (UBB), cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, jud. Cluj, telefon: 0264.405.300, e-mail: contact@ubbcluj.ro;

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Consiliului Județean Argeș: dna. Alexandra Hajnšek, consilier în cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism – date de contact: tel. 0374.667.024, e-mail: alexandra.hajnsek@cjarges.ro.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea prestatorului: dl. Ciprian MOLDOVAN, e-mail: ciprian.moldovan@ubbcluj.ro.

Consiliul Județean Argeș a întocmit, cu sprijinul prestatorului, Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului privind elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Argeș nr. 24469/09.09.2024, în cuprinsul căruia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate de Ordinul 2701/2010 și de prevederile art. 61 al Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, după cum urmează:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a P.A.T.J. / rezultatele informării

Consiliul Județean Argeș a informat publicul interesat și autoritatea competentă cu protecția mediului – DJM Argeș, prin:

- comunicat de presă, publicat în mass-media locală la data de 28.12.2022, pe pagina de internet a instituției și anunț Facebook C.J. Argeș cu privire la: intenția de elaborare a PATJ Argeș, obținerea finanțării PNRR pentru elaborarea Planului, obiectivele, valoarea totală, perioada de implementare a proiectului, numele și datele de contact ale persoanei responsabile din cadrul Consiliului Județean Argeș care va prelua observațiile, recomandările și propunerile transmise din partea publicului; *nu au fost transmise observații și nu au fost solicitate detalieri;*
- adresa nr. 29059/29.12.2022, transmisă către instituții (inclusiv către autoritatea competentă cu protecția mediului – DJM Argeș), privind intenția C.J. Argeș de a elabora PATJ Argeș și solicitarea desemnării unui reprezentant care să facă parte din Grupul de lucru cu rol consultativ, în vederea definitivării obiectivelor și elementelor care vor fi incluse în documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a PATJ; *în urma răspunsurilor obținute a fost definitivată componența Grupului de lucru, aprobată prin H.C.J. Argeș nr. 34/31.01.2023;*
- Membrii grupului de lucru au fost convocați prin Adresa nr. 4893/02.03.2023 și întâlnirea s-a desfășurat prin teleconferință, în data de 07.03.2023; *observațiile discutate în ședință au fost preluate în documentația privind atribuirea contractului de achiziție publică a serviciilor de elaborare a PATJ.*

2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare / rezultatele informării

În această etapă a fost realizat un studiu care a inclus un sondaj de opinie în rândul populației. Pentru asigurarea dispersiei maxime și comparabilității zonale, la nivel teritorial s-a realizat împărțirea în 5 sub-regiuni, conform structurii stabilite de elaboratorul studiului împreună cu echipa de proiect.

Studiul s-a realizat prin anchetă pe bază de chestionar aplicat în rândul populației adulte din județul Argeș în perioada octombrie-noiembrie 2024 pe un eșantion de 506 respondenți selectați din toate UAT-urile din județ. Eșantionarea utilizată a fost de tip multistadial, multistratificat cu selecție aleatorie în ultimul strat și a fost reprezentativă la nivelul populației, cu o marjă de eroare de +/-4,5% pentru un interval de încredere de 95%. Chestionarul a fost aplicat exclusiv persoanelor peste 18 ani. A fost aplicat un singur chestionar/ gospodărie.

De asemenea, au fost transmise adrese privind colectarea de date de la toate U.A.T. componente ale județului Argeș (prin Adresa nr. 19843/22.07.2024) și de la instituțiile/alte entități, inclusiv cele responsabile cu avizarea Planului, pentru colectarea de date actualizate și proiecte.

Toate informațiile primite, cât și concluziile anchetei sociologice, au fost preluate în Studiile de fundamentare, în Analiza situației existente + Diagnostic și au stat la baza elaborării propunerilor Planului.

3. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor supuse procesului de avizare / rezultatele informării

Publicul a fost informat prin publicarea în mass-media locală, de două ori la interval de 3 zile calendaristice, respectiv în 18.07.2025 și 21.07.2025, asupra finalizării formei preliminare a P.A.T.J. Argeș, precum și asupra posibilității consultării documentației pe pagina de internet a instituției și la sediul acesteia din Piața Vasile Milea nr. 1, în Punctele electronice de informare amplasate la parter și etajul 5, de luni până joi între orele 9,00-15,30 și vineri între orele 9,00-13,00, cu posibilitatea transmiterii propunerilor și observațiilor privind forma preliminară a documentației până la data de 20.08.2025.

De asemenea, publicul interesat a fost invitat la dezbateră publică organizată în data de 13.08.2025, ora 10.00, în Sala de ședințe a Consiliului Județean Argeș, cu posibilitatea participării în sistem on-line.

Prin adresele nr. 19926 și nr. 19927/25.07.2025 au fost transmise informări și invitații de participare la dezbateră publică către membrii Grupului de lucru, respectiv către grupurile țintă identificate (toate U.A.T. componente ale județului Argeș, instituții și entități interesate), inclusiv cu solicitarea diseminării anunțului către alte organizații / instituții / entități ori persoane din domeniul lor de activitate și interes, care ar fi posibil afectate / interesate de propunerile P.A.T.J. Argeș.

La dezbateră publică au participat aproximativ o sută de persoane, dintre care 62 de persoane au fost prezente în Sala de ședințe și au luat cuvântul 6 persoane, atât din sală, cât și din on-line. La 15 zile după terminarea dezbaterii publice, în data de 28.08.2025, a fost publicat pe pagina de internet a instituției Anunțul nr. 22979/28.08.2025 privind rezultatele consultării publicului asupra formei preliminare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Argeș: au fost enumerate adresele cu observații primite de la 15 instituții / entități, a fost prezentată adresa elaboratorului nr. 181/27.08.2025/22965/28.08.2025 cuprinzând răspunsurile privind

modul de integrare a observațiilor în documentație (inclusiv a celor cele transmise prin intervențiile din cadrul ședinței de dezbatere publică), precum și înregistrarea integrală a ședinței de dezbatere publică, toate acestea fiind încărcate pe pagina de internet a instituției spre consultare.

În Etapa de avizare a PATJ Argeș de către organismele centrale și teritoriale interesate, în cadrul procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe conform H.G. 1076/2004, în data de 05.03.2026 a fost organizată în mediul on-line Dezbaterea publică privind Raportul de mediu și obținerea Avizului de mediu PATJ Argeș.

Pe parcursul perioadei de consultare a publicului nu au fost înregistrate comentarii, opinii sau observații din partea publicului interesat sau potențial afectat – Procedura SEA este detaliată în Declarația SEA pentru PATJ Argeș nr. 7451/02.04.2026.

4. Implicarea publicului în etapa aprobării PATJ Argeș / rezultatele informării

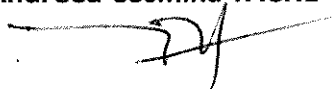
În data de **15.04.2026**, prin Anunțul nr. 8, ce a fost publicat pe pagina de internet a instituției și în mass-media locală, publicul a fost informat privind deschiderea procedurii de transparență decizională în cadrul procesului de elaborare a proiectului act administrativ cu caracter normativ – PH nr. 119, fiind invitat să consulte documentația completă aferentă **Etapei a V-a - REDACTAREA DOCUMENTAȚIEI ÎN FORMA FINALĂ ȘI FINALIZAREA TRANSPUNERII DOCUMENTAȚIEI ÎN GIS**, și să transmită propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare. De asemenea, membrii Grupului de lucru cu rol consultativ pentru elaborarea PATJ Argeș, au fost direct informați și consultați asupra redactării documentației în forma finală.

În perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și pentru solicitarea organizării unei dezbateri publice, în condițiile Legii nr. 52/2003, nu au fost înregistrate propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională.

În urma finalizării verificării documentației înaintate de elaborator în 14.04.2026, cuprinzând toate volumele în redactarea finală, inclusiv cu toate modificările aduse urmare condițiilor din avizele și acordurile obținute, echipa de proiect a întocmit Procesul verbal de recepție nr. 5, încheiat în 18.05.2026, fiind totodată definitivat și prezentul Raport, care, însoțit de punctul de vedere tehnic al D.A.T.U., se supune deciziei Consiliului Județean de adoptare sau neadoptare a P.A.T.J. Argeș.

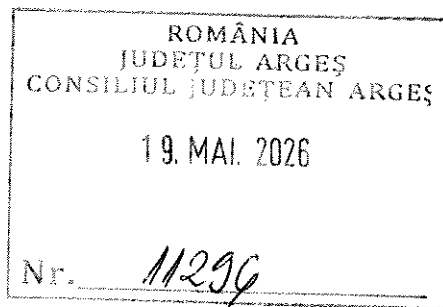
ARHITECT ȘEF

arh. Andreea Cosmina TACHE



Întocmit: cons. urb. Alexandra HAJNŠEK





REFERAT TEHNIC
cu privire la
PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN (P.A.T.J.) ARGEȘ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Argeș are obligația de a coordona activitățile de amenajarea teritoriului și de urbanism la nivel județean și de a stabili orientările generale privind amenajarea teritoriului și organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților, prin inițierea și aprobarea planurilor de amenajare a teritoriului județean și zonal. Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5 - 10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului.

Ca atare, unitatea administrativ-teritorială (u.a.t) **JUDEȚUL ARGEȘ** a semnat **Contractul de achiziție publică de servicii nr. 16885/21.06.2024/10894/25.06.2024** (Contractul de servicii) cu **UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI** din Cluj-Napoca cu privire elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Argeș, *cod CPV 71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)*, în cadrul proiectului: „*Elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Argeș*”, nr.cod/număr Contract C10-I4-84, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.4 Elaborarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, Titlu apel: PNR/2022/C10/14, Runda 1, apel de proiecte gestionat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației **finanțat din fonduri europene prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României**. Prețul pentru îndeplinirea Contractului de servicii este de 1.250.000,00 lei, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale.

OBIECTIVE ALE P.A.T.J. ARGEȘ

Elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Argeș are obiective care decurg din specificul activităților de amenajarea teritoriului: dezvoltarea economică și socială echilibrată a zonelor și comunităților, cu respectarea specificului acestora, îmbunătățirea calității vieții oamenilor și a colectivităților umane, gestionarea în spiritul dezvoltării durabile a resurselor naturale și a peisajului – componentă de bază a patrimoniului natural și cultural – utilizarea rațională a teritoriului, prin limitarea extinderii necontrolate a localităților și prin conservarea terenurilor agricole fertile, conservarea și dezvoltarea diversității culturale.

Obiectivul general al P.A.T.J. Argeș este dezvoltarea echilibrată și durabilă a județului Argeș prin valorificarea resurselor locale, reducerea disparităților teritoriale și consolidarea conectivității, în scopul creșterii calității vieții locuitorilor, protejării mediului și integrării eficiente în rețelele economice, culturale și de mobilitate la nivel regional, național și european.

Obiectivele de dezvoltare teritorială (ODT) stabilite prin P.A.T.J. Argeș sunt:

- ODT 1: Îmbunătățirea conectivității județului la infrastructura majoră și creșterea mobilității persoanelor, mărfurilor și a informațiilor în interiorul acestuia;

- ODT 2: Tranziția la neutralitate climatică a județului, gestionarea durabilă a resurselor naturale ale acestuia, reducerea poluării de orice fel și creșterea rezilienței în fața hazardelor;
- ODT 3: Trecerea la o economie județeană bazată pe o agricultură competitivă, industrii și sectoare de servicii cu valoare adăugată ridicată și care generează multe locuri de muncă bine plătite;
- ODT 4: Sprijinirea unei creșteri incluzive a județului, care să prevină fenomenele de sărăcie și excluziune de la educație, sănătate, servicii sociale, cultură și activități recreative;
- ODT 5: Consolidarea unei rețele de orașe și zone urbane funcționale care să acționeze ca poli de dezvoltare și centre de echilibru la nivelul rețelei de așezări;
- ODT 6: Consolidarea capacității de gestionare a activităților de amenajare a teritoriului și urbanism de la nivel județean.

Serviciile contractate în baza documentației de atribuire au fost îndeplinite integral conform legislației în vigoare și Caietului de sarcini nr. 27932_15.11.2023, verificate din punct de vedere tehnic și recepționate cantitativ și calitativ, în termenul maxim de 23 de luni de la semnarea Contractului de servicii, pe parcursul a cinci **ETAPE DE DESFĂȘURARE A PROCESULUI DE ELABORARE, AVIZARE ȘI APROBARE A P.A.T.J. Argeș:**

Etapa I – elaborarea studiilor de fundamentare, inclusiv consultarea publicului privind cerințele și opțiunile legate de dezvoltarea teritorială a județului (cercetare sociologică):

Documentația aferentă Etapei I a P.A.T.J. Argeș (*cuprinzând sondajul de opinie în rândul populației din județ și Raportul cu privire la consultarea populației, studiile de fundamentare privind Cadrul natural; Riscurile naturale și antropice; Zonificarea teritoriului; Reteaua de așezări; Structura socio-demografică; Dezvoltarea economică și forța de muncă; Echiparea tehnică a teritoriului; Patrimoniul construit și peisaje, precum și suportul topografic actualizat, împreună cu toate hărțile, cartogramele și cartodiagramele întocmite pentru această etapă, în format GIS*) a fost transmisă de elaborator la 16.12.2024. Verificarea din punct de vedere tehnic a documentației a fost realizată de către reprezentanții D.A.T.U. nominalizați în cadrul comisiei de recepție, au fost transmise prestatorului o serie de observații, iar documentația finală, revizuită, a fost recepționată la 17.01.2025.

Etapa a II-a – elaborarea P.A.T.J. – Partea 1 – analiza situației existente - identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea și evidențierea problemelor, disfuncționalităților și tendințelor și Partea a 2-a – diagnostic prospectiv și diagnostic general:

Documentația aferentă Etapei a II-a a fost întocmită și dezvoltată de elaborator pe baza concluziilor studiilor de fundamentare și a fost înaintată la 17.04.2025, iar în urma verificării de către membrii comisiei de recepție, inclusiv a verificării din punct de vedere tehnic realizată de către reprezentanții D.A.T.U., au fost transmise prestatorului o serie de observații, documentația finală revizuită fiind recepționată la 16.05.2025.

Etapa a III-a – elaborarea formei preliminare a P.A.T.J.: Partea a 3-a – strategia de dezvoltare teritorială a județului și Partea a 4-a – planul de acțiune pentru implementarea prevederilor P.A.T.J. - politici publice teritoriale, programe și proiecte; informarea și consultarea publicului asupra propunerilor preliminare – dezbateri publice:

Documentația aferentă Etapei a III-a a fost transmisă de elaborator la 14.07.2025, iar D.A.T.U., în calitate de structură responsabilă din cadrul C. J. Argeș, conform *Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată cu Ordinul MDRT nr. 2701/2010, și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului aflate în competența de aprobare a Consiliului Județean Argeș, aprobat prin H.C.J. Argeș nr. 222 din 29.08.2018*, în paralel cu verificarea documentației din punct de vedere tehnic, a inițiat și organizat procedura de informare și consultare a publicului privind forma preliminară a PATJ, prin publicarea în mass-media, la sediul instituției și pe pagina de internet proprie, începând cu 17.07.2025, a anunțurilor publice, a documentației și a informațiilor privind *Dezbaterea publică*, ce a fost organizată în data de 13.08.2025;

În data de 28.08.2025, pe pagina de internet a instituției și la sediul acesteia, au fost publicate rezultatele consultării publicului asupra formei preliminare a PATJ Argeș împreună cu răspunsul elaboratorului privind modul de integrare în documentație a tuturor observațiilor primite. Documentația finală aferentă Etapei a III-a a fost verificată din punct de vedere tehnic de reprezentanții D.A.T.U. din cadrul echipei de proiect și a fost recepționată de membrii comisiei de recepție la 03.09.2025.

Etapa a IV-a – avizarea P.A.T.J. de către organismele centrale și teritoriale interesate:

În cadrul Etapei a IV-a au fost transmise solicitările de obtinere a avizelor către toate instituțiile/entitățile avizatoare stabilite de comun acord de echipa de proiect și echipa elaboratorului documentației, iar în data de 03.10.2025 U.B.B. Cluj-Napoca a înaintat către C. J. Argeș situația la zi a depunerii documentațiilor pentru avizare.

1.	AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ – AACR
2.	ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA
3.	ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT-VÂLCEA
4.	ADMINISTRARE ȘI EXPLOATARE A PATRIMONIULUI ȘI SERVICIILOR DE UTILITĂȚI PUBLICE ARGEȘ S.A.
5.	AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU MEDIU ȘI ARII PROTEJATE ANMAP - DJM ARGEȘ - COMPARTIMENT BIODIVERSITATE ȘI ARII NATURALE PROTEJATE
5.1.	REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA – ADMINISTRAȚIA PARCULUI NAȚIONAL PIATRA CRAIULUI
6.	AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU ADMINISTRARE ȘI REGLEMENTARE ÎN COMUNICAȚII - ANCOM
7.	AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare – ANIF – FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare ARGEȘ
8.	AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI - ANRE
9.	S.C. APA CANAL 2000 S.A.
10.	DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE MEDIU ARGEȘ
11.	S.C. AQUATERM AG'98 S.A.
12.	AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL MINIER, PETROLIER ȘI AL STOCĂRII GEOLOGICE A DIOXIDULUI DE CARBON (ANRMPSG)
13.	CFR S.A.
14.	COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - CNAIR
15.	CONPET S.A. PLOIEȘTI
16.	C.T.A.T.U. C.J. Argeș
17.	DIGI ROMÂNIA S.A.
18.	DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ ARGEȘ
19.	DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ ARGEȘ
20.	ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ
21.	DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA
22.	DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI BUCUREȘTI
23.	EDILUL C.G.A. S.A.
24.	DISTRIGAZ SUD REȚELE
25.	HIDROELECTRICA - SUCURSALA HIDROCENTRALE CURTEA DE ARGEȘ
26.	INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
27.	INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ "CPT. PUICĂ NICOLAE" AL JUDEȚULUI ARGEȘ
28.	MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
29.	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
30.	MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
31.	MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
32.	MINISTERUL CULTURII
33.	MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

34.	O.M.V. PETROM S.A.
35.	ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS SA
36.	NEOGAS GRID S.A. (FOSTA PREMIER ENERGY)
37.	PRIME TELECOM
38.	SUCURSALA REGIONALĂ CF CRAIOVA
39.	SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE GAZE NATURALE ROMGAZ S.A.
40.	SERVICIUL EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L.
41.	SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII
42.	SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
43.	TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.
44.	C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. – SUCURSALA DE TRANSPORT PITEȘTI
45.	SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE TRANSGAZ S.A.
46.	VODAFONE ROMANIA SA
47.	ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE (ANAR)
48.	GARDA FORESTIERĂ PLOIEȘTI

Au fost obținute avize/acorduri/puncte de vedere de la toate instituțiile sus-menționate, iar documentația a fost prezentată în cadrul tuturor ședințelor de avizare organizate de acestea, de către reprezentanții elaboratorului, și după caz ai echipei de proiect / structurii de specialitate din cadrul C. J. Argeș.

În data de 05.12.2025 s-a emis Decizia etapei de încadrare, iar în data de 15.12.2025 s-a desfășurat ședința Grupului de lucru în cadrul procedurii SEA derulate de A.N.M.A.P. – D.J.M. Argeș, în urma căreia DJM Argeș a transmis Adresa/îndrumarul nr. 18943/33087/16.12.2025, prin care a fost solicitată completarea documentației cu Raport de mediu, ce a fost definitivat și predat la 23.12.2025, înregistrat la 29.12.2025. Pentru realizarea procedurilor de evaluare de mediu au fost făcute anunțuri publice în mass-media, conform legislației de specialitate. Dezbaterea publică a fost organizată în data de 05.03.2026.

Prezentarea P.A.T.J. în C.T.A.T.U. C.J. Argeș a avut loc în ședința din data de 12.03.2026, fiind obținut Punctul de vedere favorabil nr. 5112/1/01.04.2026.

La data de 03.04.2026 elaboratorul a înaintat documentația aferentă Etapei a IV-a a PATJ, cuprinzând toate avizele și punctele de vedere finale, ce a fost recepționată conform PVR nr. 4/03.04.2026.

Etapa a V-a – redactarea documentației în forma finală și finalizarea transpunerii documentației în GIS (inclusiv manual de utilizare și administrare a P.A.T.J. Argeș în GIS), cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri, precum și informarea și consultarea publicului asupra propunerilor finale, în vederea aprobării de către Consiliul Județean Argeș.

La data de 14.04.2026 a fost predată documentația aferentă Etapei a V-a, conform Graficului de prestare a serviciilor cu modificarea adusă prin Actul adițional nr. 5 /2025 la Contractul de servicii.

În data de **15.04.2026**, prin Anunțul nr. 8, ce a fost publicat pe pagina de internet a instituției și în mass-media locală, publicul a fost informat privind deschiderea procedurii de transparență decizională în cadrul procesului de elaborare a proiectului act administrativ cu caracter normativ – PH nr. 119, fiind invitat să consulte documentația completă aferentă **Etapei a V-a - REDACTAREA DOCUMENTAȚIEI ÎN FORMA FINALĂ ȘI FINALIZAREA TRANSPUNERII DOCUMENTAȚIEI ÎN GIS**, și să transmită propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare. De asemenea, membrii Grupului de lucru cu rol consultativ pentru elaborarea P.A.T.J. Argeș, au fost direct informați și consultați asupra redactării documentației în forma finală. În perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și pentru solicitarea organizării unei dezbateri publice, în condițiile Legii nr. 52/2003, nu au fost înregistrate propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională.

Documentația înaintată de elaborator în 14.04.2026, cuprinzând toate Volumele în redactarea finală, inclusiv cu toate modificările aduse urmare condițiilor sau recomandărilor din avizele și acordurile obținute, a fost verificată din punct de vedere tehnic de reprezentanții D.A.T.U. din cadrul echipei de proiect și a fost recepționată de membrii comisiei de recepție în 18.05.2026.

VOLUMUL I – STUDII DE FUNDAMENTARE ȘI SUPOORT TOPOGRAFIC ACTUALIZAT

- Suportul topografic actualizat al teritoriului județului Argeș
- Sondaj de opinie în rândul populației
- I_I_SF_Cadrul natural
- I_II_SF_Riscuri_naturale_antropice
- I_III_SF_Zonificarea teritoriului
- I_IV_SF_Reteaua de așezări
- I_V_SF_Structura socio-demografică
- I_VI_SF Economie
- I_VII_SF_Echiparea tehnică a teritoriului
- I_VIII_SF_Patrimoniul construit peisaje

VOLUMUL II - PARTEA I A P.A.T.J. ARGEȘ - ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

- II.1. Analiza situației existente

VOLUMUL III - PARTEA A II-A A P.A.T.J. ARGEȘ - DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI DIAGNOSTIC GENERAL

- III.2.1. Diagnostic general
- III.2.2. Diagnostic prospectiv.

VOLUMUL IV - PARTEA A III-A A P.A.T.J. ARGEȘ - STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A JUDEȚULUI

- IV. Strategia de Dezvoltare Teritorială a Județului Argeș

VOLUMUL V - PARTEA A IV-A A P.A.T.J. ARGEȘ - PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PREVEDERILOR P.A.T.J. ARGEȘ - POLITICI PUBLICE TERITORIALE, PROGRAME ȘI PROIECTE

- V. Planul de Acțiune PATJ Argeș
- Anexa VOLUMUL V – Fișe_UAT

VOLUMUL VI - PIESELE DESENATE

Planșele cu privire la situația existentă, probleme și disfuncționalități:

- Planșa 1.1. Mediu.pdf
- Planșa 2.1. Reteaua de localități și populația.pdf
- Planșa 3.1.1. Infrastructurile tehnice ale teritoriului A.pdf
- Planșa 3.1.2. Infrastructurile tehnice ale teritoriului B.pdf
- Planșa 4.1. Structura activităților și zonificarea teritoriului.pdf
- Planșa 5.1. Context teritorial.pdf

Planșele cu privire la propuneri

- Planșa 1.2. Mediu.pdf
- Planșa 2.2. Reteaua de localități și populația.pdf
- Planșa 3.2.1. Infrastructurile tehnice ale teritoriului A.pdf
- Planșa 3.2.2. Infrastructurile tehnice ale teritoriului B.pdf
- Planșa 4.2. Structura activităților și zonificarea teritoriului.pdf
- Planșa 5.2. Context teritorial.pdf

VOLUMUL VII - BAZA DE DATE GEOSPAȚIALE GIS

Baza de date GIS aferentă cartogramelor întocmite pentru Studiile de Fundamentare, Strategia de Dezvoltare Teritorială și Planul de Acțiune, *Baza de date GIS aferentă* planșelor cu privire la situația existentă, probleme și disfuncționalități, *Baza de date GIS aferentă* planșelor de propuneri, predate în format mpk conținând informația geospațială structurată în fișiere de tip shp, shx, dbf, prj, cpg, sbn și xml, precum și *Baza de date GIS aferentă PATJ Argeș conform prevederilor Ordinului MDLPA nr. 904/2023* (AG_38_PATJ_20260518.gpkg, VII_PATJ_Argeș_Baza de date GIS.zip și VII_PATJ_Argeș_Manual_GIS

VOLUMUL VIII - AVIZE ȘI ACORDURI

- VIII_Avize_acorduri PATJ Arges
- VIII_Raspuns_Conditii avize_PATJ_Arges

VOLUMUL IX – INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI

Prezentarea sintetică a documentației PATJ Argeș, cu ilustrarea succintă a propunerilor privind dezvoltarea spațială a județului, cu obiectivele, măsurile și acțiunile propuse, pentru toate domeniile – materiale pentru prezentare format editabil pptx și pdf.

După semnarea procesului-verbal de recepție aferent etapei a V-a, respectiv PVR nr.5/18.05.2026, se va efectua plata aferentă acestei etape, iar P.A.T.J. Argeș, în redactarea finală, se va supune deciziei Consiliului Județean de adoptare sau neadoptare, împreună cu *Raportul final al informării și consultării publicului pentru elaborarea planului de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.) Argeș*, înregistrat cu nr. 11160/18.05.2026 și însoțit de prezentul Referat ce cuprinde punctul de vedere tehnic al D.A.T.U., a P.A.T.J. Argeș.

Conform Caietului de sarcini și Contractului de servicii, Prestatorul se obligă să modifice documentația în cazul în care i se vor solicita modificări în timpul procesului de aprobare, cât și după aprobare, pe o perioadă de 1 an calendaristic, în cazul în care vor fi constatate erori materiale care trebuie remediate, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă.

Față de cele prezentate mai sus, având în vedere prevederile:

- art. 7-9, 21, 22, 40 lit. (c), 42, 50 alin. (1), art. 51 alin. (1), art. 56 alin. (1) cu trimitere la lit. A pct. 3 din anexa nr. 1, alin. (4) și alin. (7), 58 - 60, precum și 62 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Metodologiei aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010, cu modificările ulterioare,

concluzionăm că **documentația din Anexa la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Argeș privind aprobarea „Planului de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Argeș”** este fundamentată din punct de vedere tehnic și al reglementărilor în vigoare, raportat la atribuțiile și competențele specifice Direcției amenajarea teritoriului și urbanism, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre, în ședința din data de 28 mai 2026, în conformitate cu prevederile art. 182 alin (1) și (4), coroborate cu cele ale art. 139 alin (3) lit. e) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ARHITECT-ȘEF

Andreea Cosmina TACHE

