

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VICEPREȘEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT

privind aprobarea unor modalități de administrare a imobilului situat în Municipiul Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, aflat în domeniul public al județului Argeș

Imobilul *Clădire individuală D+P+4* (fosta Bancă Agricolă Câmpulung), situat în Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, se află în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș în baza H.G. nr.1224/2001 *pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din O.U.G. nr.106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole S.A.*

Conform dispozițiilor art. 1.2. din Hotărârea Guvernului mai sus menționată, acest bun va fi utilizat ca sediu pentru funcționarea autorităților administrației publice locale, a serviciilor publice descentralizate ale ministerelor și a serviciilor publice comunitare.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 53/26.03.2015 s-a aprobat darea în administrare, pe o perioadă de 10 ani, a unor suprafețe din imobilul situat în Municipiul Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, Consiliului Local Câmpulung, pentru continuarea activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung, precum și Inspectoratului Județean de Poliție Argeș.

Prin adresa nr. 124/6604(RU)6605/13.02.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 4061/13.02.2025, Primăria Municipiului Câmpulung solicită darea în administrare a spațiilor în care își desfășoară activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung, în scopul continuării activității.

Prin adresa nr. 178504/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 30907/26.11.2025, Inspectoratul de Poliție Județean Argeș solicită darea în administrare a spațiilor în care își desfășoară activitatea.

Ținând cont de finalizarea procedurii de intabulare a dreptului de proprietate al UAT Câmpulung asupra terenului pe care este situat imobilul *Clădire individuală D+P+4*, din Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, Județul Argeș a procedat la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate – domeniul public asupra clădirii, conform Încheierii O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Câmpulung nr. 11966, soluționată în data de 22.04.2026.

Având în vedere cele menționate, în temeiul prevederilor H.G. nr. 1224/2001 *pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din OUG nr. 106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole S.A.*, al art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art.

866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung, asupra spațiilor în suprafață totală de 181,90 mp, situate în incinta imobilului *Clădire individuală D+P+4*, Nr. cadastral 89329-C1 UAT Câmpulung, pentru desfășurarea activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2.
2. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, asupra spațiilor în suprafață totală de 1.030,40 mp, situate în incinta imobilului *Clădire individuală D+P+4*, Nr. cadastral 89329-C1 UAT Câmpulung, pentru desfășurarea activității instituției, conform Anexelor nr. 3 și nr. 4.

În acest sens, se vor încheia contracte de administrare între Județul Argeș și Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, respectiv între Județul Argeș și Inspectoratul de Poliție Județean Argeș, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să le semneze, prevăzute în Anexele nr. 5 și nr. 6.

Predarea – primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea unor modalități de administrare a imobilului situat în Municipiul Câmpulung, str. Matei Basarab, nr. 68, aflat în domeniul public al județului Argeș, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

ȘEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius