

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**

**DIRECTIA TEHNICĂ**

**SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE**

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI  
IONEL VOICA

SE APROBĂ  
PREȘEDINTE  
ION MÎNZÎNĂ

VICEPREȘEDINTE  
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

**RAPORT**

**privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra bunului imobil Rezervor stocare apă din sursă proprie la SJU Pitești, situat în Pitești, str. Alea Spitalului, nr. 36, precum și privind modificarea nr. curent 31 - 41 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.61/26.02.2026**

Prin Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 61/26.02.2026 și nr. 144/30.04.2026 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra imobilelor – construcții și terenuri, necesare desfășurării activității, aflate în domeniul public al Județului Argeș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 149/30.04.2026 s-a aprobat completarea domeniului public al județului Argeș cu bunul imobil *Rezervor stocare apă din sursă proprie la SJU Pitești*, situat în Pitești, str. Alea Spitalului, nr. 36, drept pentru care se impune darea acestuia în administrarea spitalului.

La imobilul – teren și construcții situat în Pitești, Bdul I.C. Brătianu, nr. 56, unde își desfășoară activitatea secțiile Boli Infecțioase și Oncologie Medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Pitești, s-a procedat la actualizarea cărții funciare.

Astfel, prin Încheierea O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Pitești nr. 19464/13.03.2026, soluționată în data de 23.04.2026, s-a notat actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind desființarea construcției C5 – Stație pompe și desființarea parțială a construcțiilor C2 – *Secția Oncologie* și C3 – *Farmacie + Bucătărie*. Totodată, s-a dispus actualizarea informațiilor tehnice cadastrale ale imobilului identificat prin cartea funciară nr. 86773 UAT Pitești, în sensul schimbării adresei acestui imobil. Drept urmare, imobilului situat în Pitești, Bdul I.C. Brătianu, nr. 56, i s-a atribuit numărul 62C, conform Certificatului de nomenclatură stradală nr. 10572/09.03.2026, eliberat de către Primăria Municipiului Pitești.

Ținând cont de aceste modificări ale cărții funciare aferente imobilului situat în Pitești, Bdul I.C. Brătianu, nr. 62C (fost nr. 56), se impune actualizarea elementelor de identificare ale imobilului – teren și clădiri dat în administrare Spitalului Județean de Urgență Pitești.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298, art. 299 și al art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra bunului imobil *Rezervor stocare apă din sursă proprie la SJU Pitești*, situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36 (CF nr. 107704 Pitești), identificat conform Anexei nr. 1;
2. Modificarea nr. curent 31 - 41 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 61/26.02.2026 *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra imobilelor construcții și terenuri în care își desfășoară activitatea*, în sensul actualizării elementelor de identificare ale imobilului – teren și clădiri, situat în Pitești, Bdul I.C. Brătianu, nr. 62C (fost nr. 56), dat în administrare Spitalului Județean de Urgență Pitești, conform Anexei nr. 2 la prezentul raport.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul aditional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 5660/12.03.2026/nr.12454/16.03.2026, încheiat între Județul Argeș și Spitalul Județean de Urgență Pitești, prevăzut în Anexa nr. 3.

Totodată, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 61/26.02.2026, *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra imobilelor construcții și terenuri în care își desfășoară activitatea*, se va modifica corespunzător.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra bunului imobil *Rezervor stocare apă din sursă proprie la SJU Pitești*, situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, precum și privind modificarea nr. curent 31 - 41 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 61/26.02.2026, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA

Șef S.E.A.P.D.  
Rodica Dumitrescu

Întocmit,

Raicu Marius