

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

DIRECTIA TEHNICĂ

SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VICEPREȘEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT

**privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea
D.G.A.S.P.C. Argeș asupra unor imobile situate în Pitești, Câmpulung,
Rucăr și Cotmeana**

Prin adresele nr. 11654/12.03.2026, nr. 8379/24.02.2026, nr. 8377/24.02.2026 și nr. 8378/24.02.2026, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 5787/12.03.2026, nr. 4409/25.02.2026, nr. 4410/25.02.2026 și, respectiv, nr. 4411/25.02.2026, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș solicită revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea sa asupra unor imobile situate în Pitești, Câmpulung, Rucăr și Cotmeana.

Astfel, prin adresa nr. 8378/24.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 4411/25.02.2026, D.G.A.S.P.C. Argeș solicită revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea sa asupra imobilului teren și clădire situat în Pitești, str. Plopilor, nr. 23A. În baza H.C.J. Argeș nr. 111/28.04.2022 s-a aprobat schimbarea sediului social al *Centrului de zi pentru orientarea, supravegherea și sprijinirea reintegrării sociale a copilului care săvârșește fapte penale și nu răspunde penal*, aflat în structura C.S.C.C.D. *Sfinții Constantin și Elena* Pitești, din imobilul situat în strada Plopilor nr. 23A, în clădirea C.S.C.C.D. *Sfinții Constantin și Elena* Pitești din strada Gheorghe Lazăr nr. 20. Prin urmare, în imobilul din str. Plopilor nr. 23A a fost încetată desfășurarea activității de servicii sociale.

Prin adresa nr. 8379/24.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 4409/25.02.2026, D.G.A.S.P.C. Argeș solicită revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea sa asupra imobilului situat în Câmpulung, str. Plevnei nr. 4A, unde și-a desfășurat activitatea Complexul de Servicii pentru

Copilul în Dificultate Câmpulung, care a fost închis prin H.C.J. Argeș nr. 150/25.03.2025.

Prin adresa nr. 11654/12.03.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 5787/12.03.2026, D.G.A.S.P.C. Argeș transmite Nota de fundamentare nr. 11653/12.03.2026 prin care solicită încetarea dreptului de administrare asupra imobilului teren și clădiri în care a funcționat Serviciul social *Centrul de zi Rucăr*, unitate de asistență socială fără personalitate juridică, aflată în subordinea D.G.A.S.P.C. Argeș. Închiderea activității acestui serviciu social, cu o capacitate de 20 de locuri, cu sediul în comuna Rucăr, strada Osiceanu nr. 15, jud. Argeș, a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 100/26.03.2026.

Prin adresa nr. 8377/24.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 4410/25.02.2026, D.G.A.S.P.C. Argeș solicită revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea sa asupra imobilului – teren și clădiri situat în comuna Cotmeana, sat Ursoaia, punct *Lunca Poștei*. Acest imobil a fost nefuncțional încă de la data dării acestuia în administrare către D.G.A.S.P.C. Argeș. Din cauza situării acestei clădiri, formată din subsol și parter, într-o zonă cu nivel ridicat al apei subterane, ea necesită lucrări ample de reabilitare, pentru care nu există fonduri.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298, art. 299 și al 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. Revocarea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului situat în Pitești, str. Plopilor, nr. 23A, jud. Argeș, CF nr. 80100 Pitești, drept constituit prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 222/27.09.2021;
2. Revocarea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului – teren și clădiri situat în Câmpulung, str. Plevnei, nr. 4A, CF nr. 83103 Câmpulung, drept constituit prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 68/08.12.2004;
3. Revocarea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului – teren și clădiri situat în comuna Rucăr, strada Osiceanu nr. 15, jud. Argeș, CF nr. 87354 Câmpulung, drept constituit prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 68/08.12.2004;
4. Revocarea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului – teren și clădiri situat în comuna Cotmeana, sat Ursoaia, punct *Lunca Poștei*, jud. Argeș, drept constituit prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 237/12.09.2018.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr.

19623/15.10.2021/nr.35767/19.10.2021, încheiat între Județul Argeș și D.G.A.S.P.C. Argeș, prevăzut în Anexa nr. 1.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Totodată, Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 68/08.12.2004 *privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș*, nr. 237/12.09.2018 *privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Argeș* și nr. 222/27.09.2022 *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilelor în care își desfășoară activitatea Complexul de Servicii Comunitare pentru Copilul în Dificultate „Sf. Constantin și Elena” Pitești* se vor modifica corespunzător.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra unor imobile situate în Pitești, Câmpulung, Rucăr și Cotmeana, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

ȘEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius