

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**  
**DIRECTIA TEHNICĂ**  
**SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE**

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
IONEL VOICA

SE APROBĂ  
PREȘEDINTE  
ION MÎNZÎNĂ  
  
VICEPREȘEDINTE  
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

**RAPORT**  
**privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de**  
**Urgență Pitești asupra unor imobile clădiri situate în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36,**  
**precum și asupra unor spații situate în Pitești, str. Garoafelor, nr. 6**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 61/26.02.2026 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra imobilelor – construcții și terenuri în care își desfășoară activitatea.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 64/26.02.2026 s-a aprobat completarea domeniului public al Județului Argeș cu bunuri imobile situate în incinta Spitalului Județean de Urgență Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, drept pentru care se impune darea acestora în administrarea spitalului.

Totodată, prin adresa nr. 8082/23.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 4218/23.02.2026, Spitalul Județean de Urgență Pitești solicită darea în administrare a unor spații situate în incinta imobilului din Pitești, str. Garoafelor, nr. 6, în scopul relocării anumitor secții ale spitalului, având în vedere faptul că la imobilele unde își desfășoară activitatea, situate în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36 și b-dul I.C. Brătianu, nr. 62, se vor demara lucrări de consolidare și reabilitare.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra imobilelor clădiri *Corp de clădire nou S+P+4<sup>E</sup>*, (Nr. cadastral 107704 - C21 Pitești), *CTA 6* (Nr. cadastral 107704 - C24 Pitești), *CTA 3* (Nr.

cadastral 107704 - C25 Pitești) și CTA 8 (Nr. cadastral 107704 - C26 Pitești), situate în Pitești, str. Alea Spitalului, nr. 36, identificate conform Anexei nr. 1;

2. constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra spațiilor în suprafață totală de 390,20 mp (Nr. cadastral 106709-C1-U2 Pitești și 106709-C1-U3 Pitești), situate în incinta imobilului din Pitești, str. Garoafelor, nr. 6, identificate conform Anexei nr. 2.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul aditional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 5660/12.03.2026/nr.12454/16.03.2026, încheiat între Județul Argeș și Spitalul Județean de Urgență Pitești, prevăzut în Anexa nr. 3.

Predarea – primirea bunului imobil se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra unor imobile clădiri situate în Pitești, str. Alea Spitalului, nr. 36, precum și asupra unor spații situate în Pitești, str. Garoafelor, nr. 6, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA

Șef S.E.A.P.D.  
Rodica Dumitrescu

Întocmit,  
Raicu Marius