

Deviz general conform H.G. 907/2016, privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

DEVIZ GENERAL

Faza de proiectare: PT-DE - Ajustare cota tva 21%

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	TVA	Valoare cu
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Obtinerea terenului (TVA 19%)	0.00		
	Obtinerea terenului (TVA 21%)	0.00		
1.2	Amenajarea terenului	1,221,414.18	240,016.94	1,461,431.12
	Amenajarea terenului (TVA 19%)	824,002.10	156,560.40	980,562.50
	Amenajarea terenului (TVA 21%)	397,412.08	83,456.54	480,868.62
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	65,073.72	13,665.48	78,739.20
	Amenajari pentru protectia mediului (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Amenajari pentru protectia mediului (TVA 21%)	65,073.72	13,665.48	78,739.20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	373,267.19	71,426.80	444,693.99
	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (TVA 19%)	347,965.66	66,113.48	414,079.14
	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (TVA 21%)	25,301.53	5,313.32	30,614.85
Total Capitol 1		1,659,755.09	325,109.22	1,984,864.31

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Retele exterioare	300,859.10	60,296.06	361,155.16
	Retele exterioare (TVA 19%)	144,217.54	27,401.33	171,618.87
	Retele exterioare (TVA 21%)	156,641.56	32,894.73	189,536.29
	Retele exterioare-executie lucrari	212,736.05	41,790.22	254,526.27
	Retele exterioare-executie lucrari (TVA 19%)	144,217.54	27,401.33	171,618.87
	Retele exterioare-executie lucrari (TVA 21%)	68,518.51	14,388.89	82,907.40
	Retele exterioare-bransament si instalatie de utilizare gaze	88,123.05	18,505.84	106,628.89
	Retele exterioare-bransament si instalatie de utilizare gaze (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Retele exterioare-bransament si instalatie de utilizare gaze (TVA 21%)	88,123.05	18,505.84	106,628.89
2.2	Utilaje, echipamente	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		300,859.10	60,296.06	361,155.16

CAPITOLUL 3
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	122,800.00	23,572.00	146,372.00
	3.1.1. Studii de teren	112,800.00	21,672.00	134,472.00
	Studii de teren (TVA 19%)	100,800.00	19,152.00	119,952.00
	Studii de teren (TVA 21%)	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	Raport privind impactul asupra mediului (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Raport privind impactul asupra mediului (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Alte studii specifice (TVA 19%)	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Alte studii specifice (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatia - suport de cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	30,000.00	6,200.00	36,200.00
	Documentatia - suport de cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii (TVA 19%)	5,000.00	950.00	5,950.00
	Documentatia - suport de cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii (TVA 21%)	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.3	Expertiza tehnica	11,625.00	2,208.75	13,833.75
	Expertiza tehnica (TVA 19%)	11,625.00	2,208.75	13,833.75
	Expertiza tehnica (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirolor	2,500.00	525.00	3,025.00
	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirolor (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirolor (TVA 21%)	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5	Proiectare	236,185.00	45,055.15	281,240.15
	3.5.1. Tema de proiectare	2,200.00	418.00	2,618.00
	Tema de proiectare (TVA 19%)	2,200.00	418.00	2,618.00
	Tema de proiectare (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiul de prefazibilitate	0.00	0.00	0.00
	Studiul de prefazibilitate (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Studiul de prefazibilitate (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	69,475.00	13,200.25	82,675.25
	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (TVA 19%)	69,475.00	13,200.25	82,675.25
	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor (TVA 19%)	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21,000.00	4,170.00	25,170.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (TVA 19%)	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (TVA 21%)	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.5.6. Intocmire PAC	56,905.00	10,811.95	67,716.95
	Intocmire PAC (TVA 19%)	56,905.00	10,811.95	67,716.95
	Intocmire PAC (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.7. Intocmire POE	4,950.00	940.50	5,890.50
	Intocmire POE (TVA 19%)	4,950.00	940.50	5,890.50
	Intocmire POE (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.8. Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire (TVA 19%)	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.5.9. Proiect tehnic si detalii de executie	71,755.00	13,633.45	85,388.45
	Proiect tehnic si detalii de executie (TVA 19%)	71,755.00	13,633.45	85,388.45
	Proiect tehnic si detalii de executie (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
	Organizarea procedurilor de achizitie (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Organizarea procedurilor de achizitie (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	3,180.00	667.80	3,847.80
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	3,180.00	667.80	3,847.80
	Auditul financiar (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Auditul financiar (TVA 21%)	3,180.00	667.80	3,847.80
3.8	Asistenta tehnica	374,389.86	78,216.22	452,606.08
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	79,640.00	16,583.19	96,223.19
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (TVA 19%)	7,060.48	1,341.49	8,401.97
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (TVA 21%)	72,579.52	15,241.70	87,821.22
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	41,800.00	8,636.79	50,436.79
	pe perioada de executie a lucrarilor (TVA 19%)	7,060.48	1,341.49	8,401.97
	pe perioada de executie a lucrarilor (TVA 21%)	34,739.52	7,295.30	42,034.82
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii	37,840.00	7,946.40	45,786.40
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii (TVA 21%)	37,840.00	7,946.40	45,786.40
	3.8.2. Dirigentie de santier	265,000.00	55,650.00	320,650.00
	Dirigentie de santier (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Dirigentie de santier (TVA 21%)	265,000.00	55,650.00	320,650.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	29,749.86	5,983.03	35,732.89
	Coordonator în materie de securitate și sănătate (TVA 19%)	13,222.16	2,512.21	15,734.37
	Coordonator în materie de securitate și sănătate (TVA 21%)	16,527.70	3,470.82	19,998.52

Total Capitol 3	780,679.86	156,444.92	937,124.78
------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	23,665,347.07	4,807,536.64	28,472,883.71
	Constructii si instalatii (TVA 19%)	8,109,312.11	1,540,769.30	9,650,081.41
	Constructii si instalatii (TVA 21%)	15,556,034.96	3,266,767.34	18,822,802.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	344,104.62	72,261.97	416,366.59
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale (TVA 21%)	344,104.62	72,261.97	416,366.59
4.3	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care necesita montaj	33,482,839.00	7,031,396.19	40,514,235.19
	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care necesita montaj (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care necesita montaj (TVA 21%)	33,482,839.00	7,031,396.19	40,514,235.19
4.4	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	240,555.00	50,516.55	291,071.55
	Dotari (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Dotari (TVA 21%)	240,555.00	50,516.55	291,071.55
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		57,732,845.69	11,961,711.35	69,694,557.04

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	1,171,076.09	233,934.78	1,405,010.87
	5.1.1. Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si instalatii	33,401.09	6,399.32	39,800.41
	Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si instalatii (TVA 19%)	30,745.48	5,841.64	36,587.12
	Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si instalatii (TVA 21%)	2,655.61	557.68	3,213.29
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,137,675.00	227,535.46	1,365,210.46
	Cheltuieli conexe organizarii santierului (TVA 19%)	568,814.40	108,074.74	676,889.14
	Cheltuieli conexe organizarii santierului (TVA 21%)	568,860.60	119,460.73	688,321.33
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare:	284,818.16	0.00	284,818.16
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea de C+M)	123,339.62	0.00	123,339.62
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din valoarea de C+M)	24,667.92	0.00	24,667.92
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	123,339.62	0.00	123,339.62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	13,471.00	0.00	13,471.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	3,249,646.63	682,425.79	3,932,072.42
	Cheltuieli diverse si neprevazute 5% (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli diverse si neprevazute 5% (TVA 21%)	3,249,646.63	682,425.79	3,932,072.42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16,570.17	3,351.33	19,921.50
	Cheltuieli pentru informare si publicitate (TVA 19%)	6,420.17	1,219.83	7,640.00
	Cheltuieli pentru informare si publicitate (TVA 21%)	10,150.00	2,131.50	12,281.50
Total Capitol 5		4,722,111.05	919,711.91	5,641,822.96

CAPITOLUL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
Total Capitol 6				

CAPITOLUL 7

Aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 15% (cap. 1, 2, 4, 5.1)	12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10
	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 15% (cap. 1, 2, 4, 5.1) (TVA 19%)	0.00	0.00	
	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 20.65% (cap. 1, 2, 4, 5.1) (TVA 21%)	12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10
Total Capitol 7		12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10
TOTAL GENERAL		77,531,705.42	16,013,718.93	93,545,424.35
din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)		26,003,466.97	5,271,603.21	31,275,070.18

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocar



CAPITOLUL NR. 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

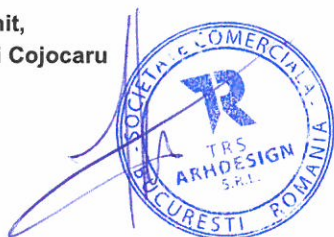
Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara lei)	TVA lei	Valoare cu lei
1	2	3	4	5
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,221,414.18	240,016.94	1,461,431.12
	Amenajarea terenului - zid de sprijin	469,330.42	89,935.14	559,265.56
	Amenajarea terenului - zid de sprijin (TVA19%)	431,212.50	81,930.38	513,142.88
	Amenajarea terenului - zid de sprijin (TVA 21%)	38,117.92	8,004.76	46,122.68
	Desfintare corp cladire C5-cos de fum	392,789.60	74,630.02	467,419.62
	Desfintare corp cladire C5-cos de fum (TVA19%)	392,789.60	74,630.02	467,419.62
	Desfintare corp cladire C5-cos de fum (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Sistematizare - Platforma betonata	359,294.16	75,451.77	434,745.93
	Sistematizare - Platforma betonata (TVA19%)	0.00	0.00	0.00
	Sistematizare - Platforma betonata (TVA 21%)	359,294.16	75,451.77	434,745.93
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	65,073.72	13,665.48	78,739.20
	Terasamente, sistematizare si amenajari exterioare	65,073.72	13,665.48	78,739.20
	Terasamente, sistematizare si amenajari exterioare (TVA19%)	0.00	0.00	0.00
	Terasamente, sistematizare si amenajari exterioare (TVA 21%)	65,073.72	13,665.48	78,739.20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	373,267.19	71,426.80	444,693.99
	Lucrari relocare retele	373,267.19	71,426.80	444,693.99
	Lucrari relocare retele (TVA19%)	347,965.66	66,113.48	414,079.14
	Lucrari relocare retele (TVA 21%)	25,301.53	5,313.32	30,614.85
	Total Capitol 1	1,659,755.09	325,109.22	1,984,864.31

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocaru



CAPITOLUL NR.2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.1	Retele exterioare	300,859.10	60,296.06	361,155.16
	Retele exterioare alimentare cu apa	7,903.33	1,659.70	9,563.03
	Retele exterioare alimentare cu apa (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Retele exterioare alimentare cu apa (TVA 21%)	7,903.33	1,659.70	9,563.03
	Retele exterioare canalizare menajera si pluviala	60,615.18	12,729.19	73,344.37
	Retele exterioare canalizare menajera si pluviala (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Retele exterioare canalizare menajera si pluviala (TVA 21%)	60,615.18	12,729.19	73,344.37
	Electrice exterioare	144,217.54	27,401.33	171,618.87
	Electrice exterioare (TVA 19%)	144,217.54	27,401.33	171,618.87
	Electrice exterioare (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Bransament si instalatie de utilizare gaze	88,123.05	18,505.84	106,628.89
	Bransament si instalatie de utilizare gaze (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Bransament si instalatie de utilizare gaze (TVA 21%)	88,123.05	18,505.84	106,628.89
2.2	Utilaje si echipamente	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente (TVA 21%)			
Total Capitol 2		300,859.10	60,296.06	361,155.16

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocaru



CAPITOLUL NR. 3

Cheltuieli pentru studii, avize, proiectare si asistenta tehnica

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
3.1.	STUDII	122,800.00	23,572.00	146,372.00
3.1.1.	Studii de teren	112,800.00	21,672.00	134,472.00
	Studii geotehnice	42,800.00	8,132.00	50,932.00
	Studii geotehnice (TVA 19%)	42,800.00	8,132.00	50,932.00
	Studii geotehnice (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Studiu Nzeb + calcul G	4,000.00	760.00	4,760.00
	Studiu Nzeb + calcul G (TVA 19%)	4,000.00	760.00	4,760.00
	Studiu Nzeb + calcul G (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Studii fotogrammetrice	0.00	0.00	0.00
	Studii fotogrammetrice (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Studii fotogrammetrice (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Studii topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie (TVA 19%)	4,000.00	760.00	4,760.00
	Studii topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie (TVA 19%)	4,000.00	760.00	4,760.00
	Studii topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Studii monitorizare cladiri invecinate - perioada executie	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	Studii monitorizare cladiri invecinate - perioada executie(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Studii monitorizare cladiri invecinate - perioada executie(TVA 21%)	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	Studii analiza chimica apa - perioada executie	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	Studii analiza chimica apa - perioada executie(TVA 19%)	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	Studii analiza chimica apa - perioada executie(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic de detaliu - perioada executie	44,000.00	8,360.00	52,360.00
	Studiu geotehnic de detaliu - perioada executie(TVA 19%)	44,000.00	8,360.00	52,360.00
	Studiu geotehnic de detaliu - perioada executie(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	Raport privind impactul asupra mediului(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Raport privind impactul asupra mediului(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Alte studii specifice(TVA 19%)	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Alte studii specifice(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.1.	122,800.00	23,572.00	146,372.00

3.2.	DOCUMENTATII - SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	30,000.00	6,200.00	36,200.00
	DOCUMENTATII - SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII(TVA 19%)	5,000.00	950.00	5,950.00
	DOCUMENTATII - SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII (TVA 21%)	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.2.1.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza proiectare(TVA 19%)	5,000.00	950.00	5,950.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza proiectare (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (DSP, CNCAN , etc)	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (DSP, CNCAN , etc)(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (DSP, CNCAN , etc)(TVA 21%)	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.2.3.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (Bransament si instalatie de utilizare gaze)	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (Bransament si instalatie de utilizare gaze)(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii faza executie (Bransament si instalatie de utilizare gaze)(TVA 21%)	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	Total	30,000.00	6,200.00	36,200.00
	TOTAL 3.2.	30,000.00	6,200.00	36,200.00
3.3.	EXPERTIZA TEHNICA			
3.3.1.	Expertiza tehnica	11,625.00	2,208.75	13,833.75
	Expertiza tehnica(TVA 19%)	11,625.00	2,208.75	13,833.75
	Expertiza tehnica (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
	TOTAL 3.3.	11,625.00	2,208.75	13,833.75
3.4.	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR			
	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR (TVA 21%)	2,500.00	525.00	3,025.00
3.4.1	Certificarea performantei energetice	2,500.00	525.00	3,025.00
	Certificarea performantei energetice(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Certificarea performantei energetice (TVA 21%)	2,500.00	525.00	3,025.00
	TOTAL 3.4.	2,500.00	525.00	3,025.00

3.5.	PROIECTARE			
3.5.1.	Tema de proiectare	2,200.00	418.000	2,618.00
	Tema de proiectare (TVA 19%)	2,200.00	418.000	2,618.00
	Tema de proiectare (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.2.	Studiul de prefazibilitate	0.00	0.00	0.00
	Studiul de prefazibilitate (TVA 19%)	0.00	0.000	0.00
	Studiul de prefazibilitate (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	69,475.00	13,200.25	82,675.25
	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (TVA 19%)	69,475.00	13,200.250	82,675.25
	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor(TVA 19%)	4,950.00	940.500	5,890.50
	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21,000.00	4,170.00	25,170.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie(TVA 19%)	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (TVA 21%)	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5.5.1	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie (TVA 19%)	12,000.00	2,280.000	14,280.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie(TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.5.2	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie(TVA 19%)	0.00	0.000	0.00
	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - perioada executie(TVA 21%)	9,000.00	1,890.000	10,890.00
3.5.6.	Intocmire PAC	56,905.00	10,811.95	67,716.95
	Intocmire PAC(TVA 19%)	56,905.00	10,811.95	67,716.95
	Intocmire PAC(TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
3.5.7.	Intocmire POE	4,950.00	940.50	5,890.50
	Intocmire POE(TVA 19%)	4,950.00	940.50	5,890.50
	Intocmire POE(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.5.8.	Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire(TVA 19%)	4,950.00	940.50	5,890.50
	Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de construire(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.5.9.	Proiect tehnic si detalii de executie	71,755.00	13,633.45	85,388.45
	Proiect tehnic si detalii de executie(TVA 19%)	71,755.00	13,633.45	85,388.45
	Proiect tehnic si detalii de executie (TVA 21%)	0.00	0.000	0.00
	TOTAL 3.5.	236,185.00	45,055.15	281,240.15
3.6.	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE			
3.6.1	Cheltuieli aferenta intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acestuia (exclusiv cele cumparate de ofertanti)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli aferenta intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acestuia (exclusiv cele cumparate de ofertanti)(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli aferenta intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acestuia (exclusiv cele cumparate de ofertanti)(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00

3.6.2	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.6.3	Anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
	Anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.6.4	Cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7.	CONSULTANTA			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie(TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	3,180.00	667.80	3,847.80
	Auditul financiar(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Auditul financiar(TVA 21%)	3,180.00	667.80	3,847.80
	TOTAL 3.7.	3,180.00	667.80	3,847.80
3.8.	ASISTENTA TEHNICA			0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	79,640.00	16,583.19	96,223.19
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (TVA 19%)	7,060.48	1,341.49	8,401.97
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (TVA 21%)	72,579.52	15,241.70	87,821.22
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	41,800.00	8,636.79	50,436.79
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor(TVA 19%)	7,060.48	1,341.49	8,401.97
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor(TVA 21%)	34,739.52	7,295.30	42,034.82
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii	37,840.00	7,946.40	45,786.40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectia de Stat in Constructii(TVA 21%)	37,840.00	7,946.40	45,786.40
3.8.2.	Dirigentie de santier	265,000.00	55,650.00	320,650.00
	Dirigentie de santier(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Dirigentie de santier(TVA 21%)	265,000.00	55,650.00	320,650.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	29,749.86	5,983.03	35,732.89
	Coordonator in materie de securitate si sanatate(TVA 19%)	13,222.16	2,512.21	15,734.37
	Coordonator in materie de securitate si sanatate(TVA 21%)	16,527.70	3,470.82	19,998.52
	TOTAL 3.8	374,389.86	78,216.22	452,606.08
	TOTAL 3.1 - 3.8	780,679.86	156,444.92	937,124.78

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocar



CAPITOLUL NR. 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	TVA	Valoare cu
		lei	lei	lei
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII			
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	117,759.60	22,869.54	140,629.14
	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare (TVA 21%)	0.00	0.00	0.00
	Demolări platforme și pregătire teren pentru foraje	117,759.60	22,869.54	140,629.14
	Demolări platforme și pregătire teren pentru foraje (TVA 19%)	92,998.75	17,669.76	110,668.51
	Demolări platforme și pregătire teren pentru foraje (TVA 21%)	24,760.85	5,199.78	29,960.63
4.1.2	Rezistentă	17,382,781.19	3,490,057.78	20,872,838.97
	Rezistentă(TVA 19%)	8,016,313.36	1,523,099.54	9,539,412.90
	Rezistentă(TVA 21%)	9,366,467.83	1,966,958.24	11,333,426.07
4.1.3	Arhitectura	3,323,526.85	697,940.64	4,021,467.49
	Arhitectura(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Arhitectura(TVA 21%)	3,323,526.85	697,940.64	4,021,467.49
4.1.4	Instalații	2,841,279.43	596,668.68	3,437,948.11
	Instalații(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Instalații (TVA 21%)	2,841,279.43	596,668.68	3,437,948.11
	TOTAL OBIECT 1	23,665,347.07	4,807,536.64	28,472,883.71
	TOTAL I SUBCAPITOL 4.1	23,665,347.07	4,807,536.64	28,472,883.71
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE			
4.2.1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale			
	OBIECT 1	344,104.62	72,261.97	416,366.59
	OBIECT 1(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 1(TVA 21%)	344,104.62	72,261.97	416,366.59
	TOTAL II SUBCAPITOL 4.2	344,104.62	72,261.97	416,366.59
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ			
4.3.1	Utilaje si echipamente tehnologice			
	OBIECT 1	33,482,839.00	7,031,396.19	40,514,235.190
	OBIECT 1(TVA 19%)	0.00	0.00	0.000
	OBIECT 1(TVA 21%)	33,482,839.00	7,031,396.19	40,514,235.190
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport(TVA 19%)	0.00	0.00	0.000
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport (TVA 21%)	0.00	0.00	0.000

4.5	DOTARI			
4.5.1	Dotari			
	OBIECT 1	240,555.00	50,516.55	291,071.55
	OBIECT 1(TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 1(TVA 21%)	240,555.00	50,516.55	291,071.55
4.6	ACTIVE NECORPORALE			
4.6.1	Achizitionare drepturi referitoare la brevete, licente, know-how, sau cunostinte tehnice ne brevetate	0.00	0.00	0.000
	Achizitionare drepturi referitoare la brevete, licente, know-how, sau cunostinte tehnice ne brevetate(TVA 19%)	0.00	0.00	0.000
	Achizitionare drepturi referitoare la brevete, licente, know-how, sau cunostinte tehnice ne brevetate (TVA 21%)	0.00	0.00	0.000
TOTAL III SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		33,723,394.00	14,163,825.48	81,610,613.48
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		57,732,845.69	11,961,711.35	69,694,557.04

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocaru



CAPITOLUL NR. 5

Cheltuieli pentru organizare de santier, comisioane, taxe, diverse si neprevazute

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

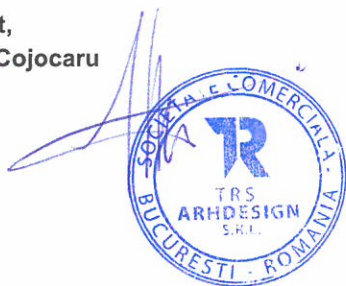
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
5.1.	Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,401.09	6,399.32	39,800.41
	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (TVA 19%)	30,745.48	5,841.64	36,587.12
	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (TVA 21%)	2,655.61	557.68	3,213.29
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	1,137,675.00	227,535.47	1,365,210.47
	Cheltuieli conexe organizarii de santier (TVA 19%)	568,814.40	108,074.74	676,889.14
	Cheltuieli conexe organizarii de santier (TVA 21%)	568,860.60	119,460.73	688,321.33
	Total 5.1.	1,171,076.09	233,934.79	1,405,010.88
5.2.	Comision, taxe legale, costuri de finantare			
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea de C+M)	123,339.62	0.00	123,339.62
	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea de C+M)			
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii)0,1% din valoarea	24,667.92	0.00	24,667.92
	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii)0,1% din valoarea de C+M)			
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	123,339.62	0.00	123,339.62
	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)			
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	13,471.00	0.00	13,471.00
	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
	Total 5.2.	284,818.160	0.000	284,818.160
5.3.	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE			
5.3.1.	Cheltuieli diverse si nepravazute 5%x(cap.1.2+cap.1.3+	3,249,646.63	682,425.79	3,932,072.42
	Cheltuieli diverse si nepravazute 5%x(cap.1.2+cap.1.3+ cap.1.4+cap.2+cap.3.5+cap.3.8+cap.4) (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli diverse si nepravazute 5%x(cap.1.2+cap.1.3+ cap.1.4+cap.2+cap.3.5+cap.3.8+cap.4) (TVA 21%)	3,249,646.63	682,425.79	3,932,072.42
	Total 5.3.	3,249,646.63	682,425.79	3,932,072.42
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16,570.17	3,351.33	19,921.50

	Cheltuieli pentru informare si publicitate (TVA 19%)	6,420.17	1,219.83	7,640.00
	Cheltuieli pentru informare si publicitate (TVA 21%)	10,150.00	2,131.50	12,281.50
	Total 5.4.	16,570.17	3,351.33	19,921.50
	TOTAL 5.1 - 5.4	4,722,111.05	919,711.91	5,641,822.96

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

**Intocmit,
Andrei Cojocar**



CAPITOLUL NR. 7

Aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
7	Aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (cap. 1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 15% (cap. 1, 2, 4, 5.1)	12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10
	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 15% (cap. 1, 2, 4, 5.1) (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret 20.65% (cap. 1, 2, 4, 5.1) (TVA 21%)	12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10
TOTAL 7,1+7,2		12,335,454.63	2,590,445.47	14,925,900.10

Data: 12.03.2026

Beneficiar/Investitor CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Intocmit,
Andrei Cojocaru

