

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**  
**DIRECTIA TEHNICĂ**  
**SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE**

**Se aprobă,**  
**PREȘEDINTE**  
**Ion MÎNZÎNĂ**

Vizat,

**VICEPREȘEDINTE**  
**Marius Florinel NICOLAESCU**

*Avizat de legalitate,*  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES**  
**Ionel VOICA**

***RAPORT***

**privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație medicală aflat în domeniul public al Județului Argeș, situat în incinta imobilului din Mun. Pitești, str. Garoafelor nr. 6, parter, unitate individuală 2, județul Argeș**

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 1573/26.01.2026 (*anexată*), dna. Cristina Lungu reprezentant legal al DR. LUNGU FAMILY SRL a solicitat demararea procedurilor pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 150-300 mp, cu destinație medicală, situat pe raza mun. Pitești.

În temeiul art. 108 lit. (c), al art. 333 și al art. 334 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propunem închirierea în vederea desfășurării de activități medicale, pe o perioadă de **5 ani** (*cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici*) a **bunului imobil: Spațiu cu destinație medicală, în suprafață totală de 195,4 mp, compus din cabinete medicale și dependințe**, situat în incinta imobilului din Mun. Pitești, str. Garoafelor nr. 6, parter, unitate individuală 2, județul Argeș, aflat în domeniul public al Județului Argeș,

identificat conform Anexei nr. I (*Elementele de identificare ale bunului supus închirierii*) și Anexei nr. II (*Relevu C1 – Parter – Spațiu ce urmează a fi închiriat*).

***Totodată propunem și aprobarea Documentației de atribuire (anexată), întocmită pentru închirierea acestui bun imobil aflat în domeniul public al Județului Argeș.***

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind închirierea **bunului imobil: *Spațiu cu destinație medicală, în suprafață totală de 195,4 mp, compus din cabinete medicale și dependințe***, situat în incinta imobilului din Mun. Pitești, str. Garoafelor nr. 6, parter, unitate individuală 2, județul Argeș aflat în domeniul public al județului Argeș este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Alisa CIOBANU**

**ȘEF S.E.A.P.D.  
Rodica DUMITRESCU**

*Redactat  
Alin RĂBOJ*