

(modifică, completează și înlocuiește Anexa nr. 2 la OMDLPA nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare)

**Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru
Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică**

Nr. crt.	Județ	U.A.T/ JUDEȚ/ AUTORITATE/ UNITATE DE CULT	Denumirea obiectivului de investiții	Amplasament
1	ALBA	PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SÎNCEL	REABILITARE BISERICA SANCEL	STR. SIMION BARNUTIU, NR.2
2	ALBA	SÂNCEL	Reabilitare Scoala Iclod	sat Iclod, nr.86, Comuna Iclod, Județul Alba
3	ALBA	ȘONA	Consolidare și renovare energetica cladire Grădinița Sona	Loc.Sona , Str. Lunga, nr 38, Comuna Sona, Jud.Alba
4	ARAD	NĂDLAC	CONSOLIDARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CENTRULUI MEDICAL DE PERMANENȚĂ NĂDLAC, JUDEȚUL ARAD	Orașul Nădlac, strada George Enescu nr. 85, județul Arad
5	ARAD	NĂDLAC	REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE GRĂDINIȚA SITUATĂ ÎN ORAȘUL NĂDLAC, CARTIERUL VIILE VECHE NR. 101, JUD. ARAD	Orașul Nădlac, Strada VIILE VECHE, Nr. 101, județul Arad
6	ARAD	PECICA	Consolidare și eficientizare energetică clădire Cinematograf, oraș Pecica	Oraș Pecica, strada 335, nr.5, județul Arad
7	ARAD	ȘEITIN	CONSOLIDARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII GENERALE „ȘTEFAN BOZIAN” DIN COMUNA SEITIN, JUD. ARAD	Jud. Arad, Comuna Seitin, satul Seitin, Str. Revoluției, Nr. 52, județul Arad
8	ARGEȘ	BĂLILEȘTI	REABILITARE INTEGRATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ BĂLILEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ	Comuna Bălilești, str. Principală nr. 34 și 34A județul Argeș
9	ARGEȘ	BUDEASA	Consolidare seismică și renovare energetica moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotesti corp B din comuna Budeasa, județul Argeș	Comuna Budeasa, sat Calotesti, strada Calotesti nr. 66
10	ARGEȘ	BUZOEȘTI	Reabilitare integrată la școala și grădinița C1 - situată în comuna Buzoești, sat Cornățel, județul Argeș	Comuna Buzoești, sat Cornățel, Județul Argeș
11	ARGEȘ	BUZOEȘTI	Reabilitare integrată la clădire centru medico- social - situată în comuna Buzoești, sat Ionești, județul Argeș	Comuna Buzoești, sat Ionești, Județul Argeș
12	ARGEȘ	CĂLINEȘTI	Reabilitare Școală Glodu, Comuna Călinești, județul Argeș	Comuna Călinești, Sat Glodu
13	ARGEȘ	CĂLINEȘTI	Reabilitare Centrul socio-educational multifuncțional, sat Gorganu, comuna Călinești, județul Argeș	Comuna Călinești, Sat Gorganu
14	ARGEȘ	COSTEȘTI	Reabilitare integrată la clădire administrativă - situată în localitatea Costești, județul Argeș	Orașul Costesti, str. Victoriei nr. 44, Județul Argeș

15	ARGEȘ	HÂRTIEȘTI	Reabilitare integrată a ȘCOLII GIMNAZIALE nr. 1, corpul C1, comuna Hartiești, județul Argeș	Comuna Hârtiești, nr. 336, Punctul "Școala Hârtiești", T 8, P 20, P 22, N.C. 80012, județul Argeș
16	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și reabilitare corp C3, aparținând Centrului de Diagnostic și Tratament Pitești	Municipiul Pitești, Bulevardul I.C. Brătianu, Nr.62, jud. Argeș
17	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și reabilitare Corp Spital de Boli Cronice și Geriatrie "Constantin Bălăceanu Stolnici", oraș Ștefănești, Județul Argeș	Orașul Ștefănești, județul Argeș
18	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și Reabilitare Spital Județean de Urgență Pitești	Municipiul Pitești, strada Aleea Spitalului nr.36, județul Argeș
19	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și reabilitare Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni, Pavilion central, comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, Județul Argeș	comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, județul Argeș
20	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și reabilitare Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni, Pavilion I, comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, Județul Argeș	comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, Județul Argeș
21	ARGEȘ	Județul ARGEȘ prin Consiliul Județean ARGEȘ	Consolidare și reabilitare Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni, Pavilion II, comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, Județul Argeș	comuna Leordeni, sat Carciumaresti, nr. 106, Județul Argeș
22	ARGEȘ	MUȘĂTEȘTI	Reabilitare Construcție administrativ - socială: Centru Multifunctional Valsănești, jud. Argeș	Comuna Mușătești, sat Vâlsănești, strada Jupâneasa Boloșina, nr. 111, județul Argeș
23	ARGEȘ	NEGRAȘI	Reabilitare integrată la Școala Gimnazială "Petre Badea", situată în comuna Negrași, județul Argeș	Comuna Negrași, nr. 327, Județul Argeș
24	ARGEȘ	OARJA	Reabilitare integrată Școala Generală clasele I-VIII Oarja, comuna Oarja, județul Argeș	Comuna Oarja, Strada Primăriei, nr. 183, județul Argeș
25	ARGEȘ	PITEȘTI	Consolidare și reabilitare Colegiul economic Maria Teuleanu, str. Teuleanu 1A, municipiul Pitești, Județul Argeș	Municipiul Pitești, strada Teuleanu nr. 1A, județul Argeș
26	ARGEȘ	PITEȘTI	Consolidare, reabilitare și autorizare ISU -Sala Sporturilor Trivale	Str. Nicolae Dobrin nr. 12
27	ARGEȘ	POIANA LACULUI	REABILITARE INTEGRATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ DIN LOCALITATEA PĂDUROIU DIN VALE, NR. 2 JUDEȚUL ARGEȘ	Comuna Poiana Lacului, sat Păduroi din Vale, nr. 2, Județul Argeș
28	ARGEȘ	POIANA LACULUI	REABILITARE INTEGRATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ SĂMARA, JUDEȚUL ARGEȘ	Comuna Poiana Lacului, sat Sămara, nr. 197, Județul Argeș
29	ARGEȘ	POIANA LACULUI	REABILITARE INTEGRATĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 COMUNA POIANA LACULUI, JUDEȚUL ARGEȘ	Comuna Poiana Lacului, nr. 558, Județul Argeș
30	ARGEȘ	SLOBOZIA	Reabilitare integrată ȘCOALA GIMNAZIALĂ „CONSTANTIN BRÂNCOVEANU” SLOBOZIA, Comuna Slobozia, județul Argeș	Comuna Slobozia, Județul Argeș

SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE
LEORDENI

Nr. _____ /

SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE LEORDENI	
NR.	4278
DATA	25.10.2025

UAT JUDEȚUL ARGEȘ

Nr. _____ /

ROMANIA	
JUDEȚUL ARGEȘ	
CONSILIUL JUDEȚEAN	

06. OCT. 2025

CONTRACT DE CESIUNE DE DREPTURI DE AUTOR
cu titlu gratuit

Nr. 26527

1. PREAMBUL

Prezentul contract de cesiune de drepturi de autor cu titlu gratuit se încheie în temeiul dispozițiilor:

- art. 1, 3, 13, 14 și 25 din Legea nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată și actualizată;
- dispozițiilor Codului civil, privind contractele și obligațiile părților;
- Contractelor de prestări servicii nr. 85/22.05.2025/1826/23.05.2025 (SC RAPID PROIECT LEVEL SRL) și nr. 89/16.06.2025/2100/16.06.2025 (SC DALURA FINANCE SRL), în baza cărora au fost realizate documentațiile ce fac obiectul cesiunii.

între:

SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE LEORDENI cu sediul în loc. Leordeni, sat. Cărciumărești, nr.106, cont bancar RO44TREZ05121F332100XXXX, deschis la Trezoreria Topoloveni, reprezentată prin **doamna Adriana MOLFEA - Manager**, în calitate de **cedent**, pe de altă parte

și

JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin **domnul Ion MÎNZÎNĂ – Președinte al Consiliului Județean Argeș**, în calitate de **cesionar**, pe de o parte,

Cedentul și Cesionarul vor fi denumiți împreună „Părțile” și individual „Partea”.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie cedarea exclusivă cu titlu gratuit și exclusiv a drepturilor patrimoniale de autor asupra următoarelor documentații:

- Expertizei tehnice a clădirii "Pavilion Central";
- Expertizei tehnice a clădirii "Pavilion I";
- Expertizei tehnice a clădirii "Pavilion II";
- Raport energetic Pavilion Central, Pavilion I, Pavilion II;
- CD Expertiza tehnică a clădirii Pavilion central, Pavilion I, Pavilion II;
- CD audit energetic a clădirii Pavilion central, Pavilion I, Pavilion II

realizate conform Contractului de prestări servicii nr. 85/22.05.2025/1826/23.05.2025 încheiat cu SC RAPID PROIECT LEVEL SRL și Contractului de prestări servicii nr. 89 / 16.06.2025 / 2100 / 16.06.2025 încheiat cu SC DALURA FINANCE SRL.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Drepturile și obligațiile cesionarului

3.1.1. - Cesionarul dobândește drepturile patrimoniale exclusive asupra documentațiilor și are dreptul să transmită altor persoane, cu titlu gratuit spre difuzare, reproducere sau în orice alt scop, creațiile intelectuale care fac obiectul prezentului contract prevăzute la art. 2 integral sau parțial, cu titlu oneros sau gratuit.

3.1.2. - Cesionarul devine proprietarul întregii documentații prevăzute la art. 2 din prezentul contract.

3.1.3.- Cesionarul se obligă să menționeze autorii/realizatorii documentațiilor atunci când acestea sunt utilizate public, conform obligațiilor prevăzute de Legea nr. 8/1996;

3.2. Drepturile și obligațiile cedentilor

3.2.1. - Cedentul declară că are dreptul de a transmite Cesionarului drepturile patrimoniale asupra documentațiilor menționate la art. 2, întrucât acestea au fost recepționate legal în baza contractelor de prestări servicii;

3.2.2. - Cedentul transmite în cesiune exclusivă și cu titlu gratuit drepturile de autor asupra întregii documentații recepționate în cadrul Contractului de prestări servicii nr. 85 / 22.05.2025 / 1826 / 23.05.2025 încheiat cu SC RAPID PROIECT LEVEL SRL și Contractului de prestări servicii nr. 89 / 16.06.2025 / 2100 / 16.06.2025 încheiat cu SC DALURA FINANCE SRL pentru obiectivul de investiții SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE LEORDENI.

3.2.3. - Cedenții garantează cesionarului că documentațiile recepționate în cadrul Contractului de prestări servicii nr. 85/22.05.2025/1826/23.05.2025 încheiat cu SC RAPID PROIECT LEVEL SRL și Contractului de prestări servicii nr. 89 / 16.06.2025 / 2100 / 16.06.2025 încheiat cu SC DALURA FINANCE SRL pentru obiectivul de investiții SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE LEORDENI sunt libere de sarcini și litigii și nu au fost cedate exclusiv sau neexclusiv, cu titlu oneros sau cu titlu gratuit altor persoane.

4. TERMENE

Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării lui la părțile contractante și este valabil conform Legii nr. 8/1996 până când intervine vreunul din cazurile prevăzute de art. 244 Cod Civil.

5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează în condițiile legii, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, imposibilitate fortuită de executare, dacă cesionarul nu utilizează drepturile ce fac obiectul Contractului sau le utilizează într-o măsură insuficientă, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

6. CLAUZE DE GARANȚIE

6.1. - Cedentul garantează Cesionarului împotriva oricăror pretenții ale terților referitoare la drepturile cedate.

6.2. - În cazul în care apar litigii privind titularitatea drepturilor, Cedentul se obligă să suporte eventualele daune-interese stabilite prin hotărâri judecătorești definitive.

7. PREVEDERI FINALE

7.1. - Părțile se obligă să execute obligațiile asumate prin semnarea prezentului contract cu bună-credință.

7.2. - Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin act adițional semnat de părți. Clauzele sale se completează și se interpretează conform dreptului comun.

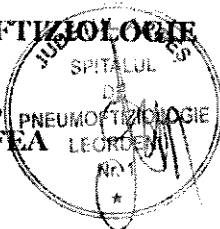


7.3. – Soluționarea eventualelor divergențe se poate face prin conciliere directă între părți, în termen de 10 zile lucrătoare de la data apariției lor.

7.4. – Părțile declară expres că au citit cuprinsul clauzelor și că au înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE
LEORDENI
MANAGER,
Adriana MOLFEA**



**CESIONAR,
JUDEȚUL ARGES
PRESEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ**

**DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
Ec. Georgeta VOICU**

**SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI ARGES,
Ionel VOICA**

**CONSILIER JURIDIC,
Raluca Mihaela STAN**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**Consilier JURIDIC,
Robert CIORTAN**