



610/23.12.2025

CONTRACT DE SERVICII

Preambul

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Dispozițiile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Instrucțiunea președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru.
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată.
- H.G. nr.719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”.
- Referatul de necesitate, înregistrat la sediul autorității contractante sub nr. 31092/27.10.2025,
- Caietului de sarcini nr. 31091/27.11.2025.
- Raportul procedurii de achiziție nr. DA39421795/03.12.2025.

s-a încheiat prezentul Contract de servicii, **între:****Articolul 1. Părți**

JUDEȚUL ARGEȘ, autoritate contractantă, cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO02TREZ24A510103700101X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat legal prin domnul Ion Mînzîna – Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **Achizitor/Beneficiar**, pe de o parte,

și

S.C. SILVORA TERA S.R.L., cu sediul în sat Merișani, comuna Merișani, nr. 1543, Jud. Argeș, tel. 0726 015 696, e-mail: consultantarapida@yahoo.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J3/268/07.02.2007, cod unic de înregistrare fiscală 20996835, cont RO44TREZ0465069XXX012761 deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentată legal prin domnul **Răzvan OLTEANU**, administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract	acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ și toate Anexele sale, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit Prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
b) Părțile contractante	achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) Prețul contractului	prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) Act adițional	document ce modifica termenii și condițiile contractului de lucrări;
e) Durata contractului	intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea

	convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;
f) Durata de Prestare	timpul pentru finalizarea serviciilor inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor contractului, calculat începând cu Data de Începere;
g) Despăgubire generală	suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de servicii de către cealaltă parte;
h) Penalitate contractuală	despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
i) Forța majoră	un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă prestarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de prestare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
j) Garanția de bună execuție	garanția constituită de Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului de Servicii;
k) Abatere profesională	orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a contractantului, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
l) Abatere profesională gravă	orice abatere comisă de contractant care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
m) Acceptarea la plată	reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că Prestatorul a efectuat corespunzător verificarea, precum și faptul că toate pozițiile din factură au fost verificate și recepționate;
n) Zi	zi calendaristică;
o) An	365 de zile

Articolul 3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul "zi"/"zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

Clauze obligatorii

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Obiectul contractului îl reprezintă: achiziția publică a serviciilor de elaborare documentații tehnico-economice pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, alei pietonale, trotuare, parcări aferente obiectivului de investiții **"Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"**, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini - Anexa nr.1, oferta tehnică și financiară, achiziția SEAP - DA39421795/03.12.2025, precum și cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează:

1.	Elaborare studii de teren, alte studii de specialitate și documentații tehnice pentru obținerea Certificatului de urbanism
2.	Elaborare documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin

	Certificatul de urbanism
3.	Verificare tehnică de calitate a Documentațiilor tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism
4.	Elaborarea Studiului de fezabilitate pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare (inclusiv branșarea la utilități a imobilului construit), alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"
5.	Elaborare Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"
6.	Verificare tehnică de calitate a Proiectului tehnic, a Detaliilor de execuție, a Caietelor de sarcini pe specialități și a Dispozițiilor de șantier, dacă este cazul

Articolul 5. Prețul contractului

- 5.1** Prețul pentru îndeplinirea contractului este de **106.000.00 lei fără TVA** în conformitate cu Propunerea financiară care face parte integrantă din prezentul contract și DA39421795/03.12.2025, la care se adaugă TVA potrivit prevederilor legale, preț defalcat după cum urmează:

Denumire etapă	Valoare Lei fara T.V.A.
1. Elaborare studii de teren, alte studii de specialitate și documentații tehnice pentru obținerea Certificatului de urbanism	5.000,00
2 . Elaborare documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism	5.000,00
3. Verificare tehnică de calitate a Documentațiilor tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism	5.000,00
4. Elaborarea Studiului de fezabilitate pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare (inclusiv branșarea la utilități a imobilului construit), alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"	71.000,00
5. Elaborare Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"	10.000,00
6. Verificare tehnică de calitate a Proiectului tehnic, a Detaliilor de execuție, a Caietelor de sarcini pe specialități și a Dispozițiilor de șantier, dacă este cazul	10.000,00
TOTAL PREȚ ETAPE	106.000.00

- 5.2** Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și NU se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

Articolul 6. Durata contractului. Termene

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la recepția la terminarea lucrărilor de realizare a rețelor tehnico-edilitare, a aleilor pietonale, a trotuarelor, a parcărilor, aferente obiectivului de investiții **"Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"**.

6.2. Durata de prestare a serviciilor este de **75 zile**, după cum urmează:

Denumire serviciu	Durata	Data începerii prestării serviciului
Etapa 1 Elaborare studii de teren, alte studii de specialitate și documentații tehnice pentru obținerea Certificatului de urbanism	15 zile	De la data înscrisa în ordinul de începere a prestării serviciului de Elaborare studii de teren, alte studii de specialitate și documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism
Etapa 2 Elaborare documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism	10 zile	De la data înscrisa în ordinul de începere a prestării serviciului de Elaborare documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin certificatul de urbanism
Etapa 3 Verificare tehnică de calitate a Documentațiilor tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism	5 zile	De la data înscrisa în ordinul de începere a prestării serviciului de Verificare tehnică de calitate a Documentațiilor tehnice necesare obținerii de avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism
Etapa 4 Elaborarea Studiului de fezabilitate pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare (inclusiv branșarea la utilități a imobilului construit), alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"	30 zile	De la data înscrisa în ordinul de începere a prestării serviciului de Elaborare a Studiului de fezabilitate

Etapa 5 Elaborare Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de proiectare, asistența tehnică și execuție lucrări pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parări, aferente obiectivului de investiții "Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"	10 zile	De la data înscrisă în ordinul de începere a prestării serviciului de Elaborare Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de proiectare, asistența tehnică și execuție lucrări pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parări, aferente obiectivului de investiții
Etapa 6 Verificare tehnică de calitate a Proiectului tehnic, a Detaliilor de execuție, a Caietelor de sarcini pe specialități și a Dispozițiilor de șantier, dacă este cazul	5 zile	De la data înscrisă în ordinul de începere a prestării serviciului de Verificare tehnică de calitate a Proiectului tehnic, a Detaliilor de execuție, a Caietelor de sarcini pe specialități și a Dispozițiilor de șantier, dacă este cazul
TOTAL DURATĂ	75 zile	

Articolul 7. Executarea contractului

Executarea contractului începe de la data care va fi prevăzută în Ordinul de începere a serviciilor, emis de Achizitor.

Articolul 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) *Caietul de sarcini* - **anexa nr.1;**
- b) *Propunerea tehnică* - **anexa nr. 2;**
- c) *Propunerea financiară* - **anexa nr. 3;**
- d) *Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție* - **anexa nr. 4;**
- e) Asigurările specifice prezentului contract – **anexa nr. 5**
- f) Documentația de atribuire - **anexa nr. 6**

8.2. Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini

- 8.3. Serviciile** prestate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, **vor respecta** standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în Caietul de sarcini și legislația în vigoare.

Articolul 9. Obligațiile principale ale Prestatorului

- 9.1.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în Caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului.
- 9.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la termenele de prestare precizate în caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului.
- 9.3.** Prestatorul va respecta și se va supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta și se va supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale.
- 9.4.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 9.5.** Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.
- 9.6.** Obligațiile specifice ale Prestatorului sunt cele menționate în Anexa 1 - Caietul de Sarcini la prezentul contract de servicii.
- 9.7.** Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- i)** reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea/executarea serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul contractului;
 - ii)** daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
 - iii)** sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.
- 9.8.** Prestatorul va desemna un Reprezentant care va acționa în numele său în relația cu Achizitorul. Cu excepția cazului în care Reprezentantul Prestatorului este numit prin Contract, Prestatorul va prezenta în termen de **10 zile** de la semnarea Contractului, numele și referințele persoanei propuse ca Reprezentant al acestuia.
- 9.9.** Prestatorul va prelua exigențele Programului guvernamental de construcții locuințe de servicii aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.719/2016, actualizată.

9.10. (1) Prestatorul autorizat va face dovada și va prezenta, înainte de semnarea contractului **Asigurarea de răspundere civilă profesională**, încheiată în condițiile legii.

(1) Asigurarea/asigurarile de răspundere civilă profesională, precum și atestatele specialiștilor implicați în prestarea serviciilor trebuie să aibă valabilitate până la recepția la terminarea lucrărilor obiectivului de investiții.

(3) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată Achizitorului în termen de **5 zile lucrătoare** împreună cu documentele suport.

9.11. Codul de conduită

(1) Prestatorul respectă codul profesiei și nu face declarații publice despre Contract fără aprobarea Achizitorului. Nu angajează Achizitorul fără acordul acestuia și informează clar terții despre acest fapt.

(2) Prestatorul, personalul și subcontractanții săi nu folosesc funcția pentru câștig personal.

(3) Nu primesc și nu oferă bani, cadouri sau alte avantaje legate de executarea Contractului ori pentru favorizarea unei persoane.

(4) Respectă legislația privind combaterea mitei și corupției.

(5) Sumele plătite prin Contract reprezintă singurul venit al Prestatorului din acest acord.

(6) Prestatorul și personalul său nu acceptă activități sau avantaje contrare obligațiilor din Contract.

9.12. Conflict de interese

(1) Prestatorul previne și elimină orice situație care poate afecta executarea corectă și obiectivă a Contractului. Conflictele pot apărea din interese financiare, economice sau personale comune între reprezentanții Prestatorului și cei ai Achizitorului. Orice conflict apărut se anunță imediat Achizitorului și se rezolvă fără întârziere.

(2) Prestatorul evită orice contact care ar putea influența independența sa sau a personalului implicat în executarea Contractului.

9.13. Politica anti-mită

(1) Prestatorul declară că el, personalul și subcontractanții săi nu au oferit, promis sau dat bani, bunuri ori beneficii pentru a influența un salariat al Achizitorului să acționeze necorespunzător sau să obțină avantaje legate de Contract.

(2) Prestatorul și personalul său nu vor oferi, promite sau da astfel de beneficii pe durata și după executarea Contractului.

(3) Prestatorul declară că personalul său nu a plătit comisioane sau taxe nelegale angajaților Achizitorului.

(4) Prestatorul și personalul său nu vor plăti sau oferi cadouri ori avantaje necuvenite angajaților Achizitorului.

(5) Dacă Prestatorul, personalul sau subcontractanții săi oferă mită, bunuri ori avantaje pentru influențarea contractului, Achizitorul poate rezilia Contractul.

(6) Prestatorul declară că nici el, nici conducerea sau asociații săi nu au fost condamnați pentru fapte de corupție, mită, fraudă sau alte infracțiuni financiare.

(7) Prestatorul acceptă să prezinte, la cererea Achizitorului, o declarație privind respectarea politicii anti-mită și să anunțe în scris orice incident relevant în maximum 5 zile lucrătoare.

- 9.14.** Prestatorul se va asigura că personalul său specializat este autorizat și/sau certificat în conformitate cu prevederile Legii
- 9.15.** Prestatorul este responsabil, din punct de vedere profesional, pentru acuratețea, realitatea și corectitudinea documentelor elaborate pe perioada derulării contractului.
- 9.16.** Prestatorul va fi obligat să repare prejudiciile cauzate Achizitorului în cazul în care acesta din urmă adoptă o decizie, în baza documentelor întocmite, care se dovedește a fi incorectă datorită informațiilor greșite/incorecte/incomplete etc., cuprinse în documentele predate de către Prestator, Achizitorului.
- 9.17.** Proiectantul are obligația să revizuiască și să completeze SF – ul în funcție de condițiile impuse de avizele/acordurile obținute conform Certificatului de Urbanism.
- 9.18.** Proiectantul are obligația de a remedia neconformitățile și/sau de a completa documentațiile elaborate într-un termen de cel mult **5 zile** de la data notificării acestuia, ca urmare a verificării documentelor predate în baza procesului verbal de predare-primire;
- 9.19.** Prezentul articol **se completează cu obligațiile stabilite în Caietul de sarcini.**

Articolul 10. Obligațiile principale ale Achizitorului

- 10.1.** Achizitorul este obligat de punerea la dispoziția Prestatorului toate informațiile disponibile pe care Prestatorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.
- 10.2.** Achizitorul are obligația desemnării echipei/persoanei implicate și responsabile cu interacțiunea și suportul oferit Prestatorului, inclusiv comunicarea datelor de identificare ale Supervizorului/Dirigintelui de șantier.
- 10.3.** Achizitorul are obligația asigurării resurselor care sunt în sarcina sa pentru buna derulare a Contractului.
- 10.4.** Achizitorul se obligă să achite contravaloarea serviciilor prestate în baza facturilor emise de către Prestator în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Articolul 11. Aprobări

- 11.6.** (1) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Prestatorul de obligațiile sale.
- (2) În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

Clauze specifice

Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1.** (1) Garanția de bună execuție va reprezenta **10%** din prețul contractului, fără TVA și va fi valabilă până la data recepției la terminarea lucrărilor pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, alei pietonale, trotuare, parări, aferente obiectivului de investiții

"Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B".

(2) În cazul în care pe parcursul prestării serviciilor, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

- 12.2.** Prestatorul se obligă **să constituie** și, *după opțiunea aleasă, să depună, în original*, la sediul Achizitorului, Garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru perioada de valabilitate a contractului în conformitate cu dispozițiile art. 154, alin (4) din *Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice*, actualizată. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.
- 12.3.** Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data recepției la terminarea lucrărilor pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții **"Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B"**.
- 12.4.** Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (*all risk*) care ar putea decurge din neîndeplinirea cantitativă și calitativă a lucrărilor respective și din neîndeplinirea contractului în perioada convenită. Garanția trebuie să fie **irevocabilă**. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa **necondiționat**, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
- 12.5.** În situația în care părțile contractului de proiectare și execuției pentru obiectivul de investiții care face obiectul prezentului contract convin prelungirea termenului de execuție, pentru orice motiv (*inclusiv forța majoră*), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.
- 12.6.** Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.
- 12.7.** (1) Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.
(2) În acest sens, cu **10 zile** înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.
(3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.
- 12.8.** Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de buna executie a Prestatorului, în următoarele situații:



- a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de **10 zile** de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- c) Prestatorul nu execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea prestării/executării sau prestării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.9. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Prestatorul are obligația ca, în termen de **5 zile** de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **10 zile** înainte de data rezilierii.

(2) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.10. În cazul în care Prestatorul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii *(cu nominalizarea acestora)*, emitentul instrumentului de garantare declarând că vor plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.11. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data solicitării acesteia.

12.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **10 zile** de la notificarea Achizitorului.

12.13. (1) Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Prestatorul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție *(pe cheltuielile sale și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia)*.



(2) Prestatorul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim **30 zile lucrătoare**, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Prestator.

Articolul 13. Modalități de plată. Termene de plată

13.1 Plata serviciilor se va face în termen de **60 de zile** de la data acceptării la plată a facturii fiscale (*semnarea și acordarea mențiunii "Bun de plată pe factură"*), emise și înregistrate în Registrul RO e-Factura și se va efectua astfel:

a) Plata nr.1 se va efectua după parcurgerea etapelor 1, 2, 3, 4 și 5 precizate în Oferta de preț (la cap.6, punctul 2), după aprobarea SF-ului, inclusiv a indicatorilor tehnico-economici, în plenul Consiliului Județean Argeș și după încheierea Contractului de servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții "**Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B**"; Suma plătită va fi cea rezultată din totalul sumelor etapelor 1, 2, 3, 4 și 5.

b) Plata nr.2 se va efectua după parcurgerea etapei 6, precizate în Oferta de preț (la cap.6, punctul 2), dar nu înainte de recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții "**Locuințe de serviciu, jud. Argeș, orașul Ștefănești, sat Ștefăneștii Noi, str. Calea București, nr.339B**", inclusiv a lucrărilor pentru realizarea de rețele tehnico-edilitare, căi de acces (carosabile) alei pietonale, trotuare, parcuri, aferente obiectivului de investiții. Suma plătită va fi cea de la etapa 6.

Articolul 14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele prevăzute în Oferta.

14.2. Ajustarea prețului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe și impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea /diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Modificarea contractului va fi materializată prin act adițional în condițiile art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 15. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

15.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a)** prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b)** prin acordul părților consemnat în scris;
- c)** prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

15.2. În situația rezilierii, totale/părțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

- 15.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .
- 15.4.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.
- 15.5.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult **15 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin **3 zile** înainte de momentul denunțării.
- 15.6.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
 - b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.
- 15.7.** Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:
- a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
 - b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
 - c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, întră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
 - d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
 - e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
 - f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **10 zile** în executarea prezentului contract;

- g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

- 15.8.** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.
- 15.9.** Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **30 zile** de la notificarea Achizitorului.
- 15.10.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- 15.11.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- 15.12.** Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:
- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
 - b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat Prestatorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
 - c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz Prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
 - d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă Prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- 15.13.** În situația în care instanțele judecătorești vor pronunța o hotărâre de anulare totală sau parțială a procedurii de achiziție publică ce a stat la baza prezentului contract, prezentul contract se desființează cu efect retroactiv, hotărârea de anulare având efectele unei condiții rezolutorii. Prestatorul va fi informat, de îndată de către Achizitor cu privire la hotărârea pronunțată.

Articolul 16. Amendamente

- 16.1.** Modificarea prezentului contract de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor, prin act adițional.

Articolul 17. Forța majoră

- 17.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 17.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 17.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 17.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 17.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **60 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
- 17.6.** Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Articolul 18. Riscurile, consecințele și măsurile de gestionare ale Achizitorului

18.1 **Întârzierea plăților (art. 13.1, 23.4).**

Descriere: Neefectuarea plăților către Prestator în termenul de 60 zile.

Consecințe: Dobânzi penalizatoare conform Legii 72/2013; litigii comerciale; suspendarea prestațiilor de către Prestator.

Măsuri de gestionare: Respectarea termenelor de plată; verificarea rapidă a documentelor de plată; coordonare între serviciile financiar-contabile și cele tehnice.

18.2 **Lipsa fondurilor bugetare (art. 15.12 lit. c).**

Descriere: Neasigurarea resurselor financiare necesare derulării contractului.

Consecințe: Rezilierea contractului; imposibilitatea continuării serviciilor; afectarea obiectivului de investiții.

Măsuri de gestionare: Planificarea bugetară riguroasă; includerea fondurilor în bugetul anual; comunicarea timpurie cu finanțatorii.

18.3 **Întârzierea în furnizarea informațiilor (art. 10.1).**

Descriere: Neasigurarea la timp a informațiilor solicitate de Prestator pentru realizarea serviciilor.

Consecințe: Întârzieri în livrarea documentațiilor; posibile penalități sau prelungiri nejustificate de termene.

Măsuri de gestionare: Desemnarea unei persoane responsabile cu coordonarea și comunicarea cu Prestatorul; răspunsuri prompte la solicitările tehnice.

18.4 Denunțarea unilaterală nejustificată (art. 15.5–15.7).

Descriere: Rezilierea contractului fără cauză obiectivă documentată.

Consecințe: Daune-interese; litigii; blocarea proiectului.

Măsuri de gestionare: Consultanță juridică prealabilă; documentarea temeinică a motivelor de denunțare; respectarea termenului de notificare.

18.5 Risc de neconformitate contractuală

Descriere: Încălcarea prevederilor Legii 98/2016 sau HG 395/2016.

Consecințe: Posibile sancțiuni administrative sau nulitatea contractului.

Măsuri de gestionare: Verificarea legalității modificărilor prin act adițional (art. 16).

Articolul 19. Riscurile, consecințele și măsurile de gestionare ale Prestatorului

19.1 Neîndeplinirea obligațiilor de prestare (art. 9.1–9.6).

Descriere: Prestatorul nu respectă standardele și termenele de prestare asumate.

Consecințe: Penalități de întârziere de 0,2% pe zi din valoarea serviciilor neexecutate (art. 21.2); rezilierea contractului; pierderea garanției de bună execuție.

Măsuri de gestionare: Planificarea etapizată a activităților; verificarea permanentă a respectării termenelor; raportare periodică către Achizitor.

19.2 Neconstituirea sau neprelungirea garanției de bună execuție (art. 12.1–12.8).

Descriere: Nerespectarea termenului de 5 zile pentru depunerea garanției sau lipsa prelungirii acesteia.

Consecințe: Reținerea garanției; rezilierea contractului; pierderea sumelor aferente.

Măsuri de gestionare: Monitorizarea valabilității garanției; reîntregirea la timp a sumei; notificarea Achizitorului în caz de modificare.

19.3 Lipsa sau neactualizarea asigurării de răspundere profesională (art. 9.10, 18.1–18.9).

Descriere: Absența poliței de asigurare valabile pentru toți specialiștii implicați.

Consecințe: Suspendarea contractului; rezilierea acestuia; imposibilitatea acoperirii daunelor.

Măsuri de gestionare: Verificarea anuală a polițelor; transmiterea copiilor actualizate către Achizitor; alegerea unui asigurător autorizat.

19.4 Încălcarea normelor etice, de integritate și anticorupție (art. 9.11–9.13).

Descriere: Oferirea de avantaje sau implicarea în practici de mită și fraudă.

Consecințe: Rezilierea imediată; interdicția de a participa la alte proceduri; sancțiuni penale.

Măsuri de gestionare: Implementarea unui cod intern de etică; instruirea personalului; raportarea imediată a oricărui incident.

19.5 Calitate necorespunzătoare a serviciilor (art. 9.15–9.18).

Descriere: Documentații incorecte, incomplete sau care generează decizii greșite ale Achizitorului.

Consecințe: Obligația de a remedia în 5 zile neconformitățile; răspundere profesională pentru prejudiciile cauzate; reținerea garanției.

Măsuri de gestionare: Control intern al calității; verificare tehnică a documentațiilor; respectarea cerințelor din Caietul de sarcini.

19.6 Insolvență / încetarea activității (art. 15.7 lit. c, 15.11)

Descriere: Intrarea în procedură de insolvență, faliment sau suspendarea activității.

Consecințe: Rezilierea de drept a contractului; pierderea garanției; excluderea de la viitoare proceduri.

Măsuri de gestionare: Menținerea stabilității financiare; gestionarea preventivă a datoriilor; constituirea de rezerve pentru obligații contractuale.

19.7 Încălcarea drepturilor de proprietate intelectuală (art. 9.7, 23.1).

Descriere: Folosirea neautorizată a materialelor protejate prin drepturi de autor.

Consecințe: Reclamații, daune-interese, litigii, sancțiuni administrative.

Măsuri de gestionare: Folosirea materialelor proprii sau licențiate; verificarea surselor; respectarea prevederilor legale.

Articolul 20. Asigurări

- 20.1.** Începând cu Data de Începere sau mai devreme, și pe durata executării Contractului, Prestatorul se asigură că el, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană de care Contractantul este responsabil, sunt asigurați corespunzător de societăți de asigurare recunoscute pe piața europeană a asigurărilor.
- 20.2.** Încheierea și menținerea de către Prestator a unor asigurări corespunzătoare nu îl vor exonera de responsabilitățile legale și/sau contractuale.
- 20.3.** În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr.10/1995, Prestatorul va prezenta Beneficiarului **asigurarea de răspundere civilă profesională** a tuturor specialiștilor atestați tehnico-profesional sau autorizați angrenați în realizarea obiectivului de investiții, valabilă până la data semnării Procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu admiterea recepției;
- 20.4.** Prestatorul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Prestatorului.
- 20.5.** Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Prestator.
- 20.6.** Prestatorul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare.
- 20.7.** Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere cu privire la evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de către Prestator în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.
- 20.8.** Prestatorul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Achizitorul de orice răspundere în această privință.
- 20.9.** Pe durata executării Contractului, dacă vreun asigurator nu își poate respecta angajamentele, asigurarea respectivă nu va mai fi validă iar Prestatorul are obligația încheierii unei noi asigurări potrivit prevederilor Contractului. În cazul în care Prestatorul nu transmite o copie a noului certificat de asigurare și a poliței aferente în

termen de **30 de zile** de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor contractului ce se va încheia între părți.

Articolul 21. Soluționarea litigiilor

- 21.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 21.2.** Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 22. Caracterul confidențial al contractului

- 22.1.** O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului.
 - de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- 22.2.** Dezvăluirea oricărei informații, față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului, se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare îndeplinirii contractului.
- 22.3.** O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă.
 - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire.
 - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Articolul 23. Obligațiile privind daunele și penalitățile de întârziere

- 23.1.** Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul în cazul reclamațiilor, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar, sau sume imputate prin acte emise de Curtea de Conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.
- 23.2.** În cazul în care Prestatorul nu îndeplinește din culpa sa obligațiile ce-i revin în termenul/termenele specificate în Contract și/sau Caietul de sarcini, Beneficiarul are dreptul, după transmiterea unei notificări prealabile și fără a prejudicia celorlalte remedii pe care le are la dispoziție conform Contractului, să calculeze penalități pentru fiecare zi de întârziere scursă între expirarea termenului prevăzut în contract și data

executării obligației, penalități în valoare de **0,2% pe zi** din valoarea serviciilor neexecutate, cu TVA, până la suma **maximă de 1%** din valoarea totală a Contractului cu TVA. Valoarea penalităților va fi reținută/dedusă din valoarea garanției de bună execuție, dacă Contractantul nu achită această valoare în termenele prevăzute din contract.

- 23.3.** Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:
- a)** datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere.
 - b)** neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Beneficiarului.
 - c)** Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

- 23.4.** În cazul în care Prestatorul, din vina sa exclusiv, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în graficul de plăți, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 8 din *Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante*, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

- 23.4.** Penalitățile de întârziere datorate curg de drept de la data scadenței obligatorii asumate conform prezentului contract.

Articolul 24. Limba care guvernează contractual

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 25. Comunicări

- (1)** Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.
- (2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (3)** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articolul 26. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 27. Dispoziții finale

- (1)** Direcția Tehnică prin *Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții* răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.
- (2)** Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Drept care, Părțile au încheiat prezentul contract în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARGES**

**PREȘEDINTE,
Ion MÎNZINĂ**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP, JUDEȚUL ARGES
VIZAT
Carmen MOCANU**

08. DEC. 2025

Control financiar preventiv propriu

**Consilier juridic,
Robert CIORTAN**

**PRESTATOR,
S.C. SILVORA TERA S.R.L.**

**ADMINISTRATOR,
Răzvan OLTEANU**

