

JUDEȚUL ARGEȘ		NIDE COM SERV S.R.L.	
ROMÂNIA/.....2025 JUDEȚUL ARGEȘ CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ 17. SEP. 2025 Nr. <u>24741</u>		Nr. <u>641</u> / <u>17.09</u> 2025	

CONTRACT DE SERVICII

Articolul 1. Părțile contractante

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată;
- Dispozițiile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru;
- Referatul nr. 13169/15.05.2025 al Direcției Tehnice - Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții;
- Caietul de sarcini nr. 13170/15.05.2025;
- Raportul achiziției 23104 / 01.09.2025,

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii,

între:

JUDEȚUL ARGEȘ, autoritate contractantă, cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO54 TREZ 24A8 4030 1710 101X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat legal prin **domnul Ion Mînzîna – Președinte al Consiliului Județean Argeș**, în calitate de **Achizitor/Beneficiar**, pe de o parte,

și

NIDE COM SERV S.R.L., cu sediul în loc. Ostroveni, Principală, nr. 1285, Jud. Dolj, tel. +40-721.290.121, e-mail: nicusor.demetriad@gmail.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J16 / 666 / 1992, cod unic de înregistrare fiscală 2290067, cont RO03 TREZ 2975 069X XX00 0653 deschis la Trezoreria orasului Bechet, reprezentată legal prin **domnul Nicușor DEMETRIAD - Administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract	Contractul și celelalte documente enumerate în "Documentele contractului" nominalizate ca "anexe", constituind actul juridic prin intermediul căruia s-a realizat și se probează acordul de voință al părților;
b) Părțile contractante	achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) Prețul contractului	prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) Act adițional	document semnat de Părți care completează și/sau modifica termenii și condițiile contractului;

e) Data de începere a prestării serviciilor	data notificată de către achizitor cu privire la începerea activităților de prestare a serviciilor;
f) Prețul contractului	suma de bani datorată de Achizitor Prestatorului, cu titlu de obligație corelativă a acestuia față de prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică întocmit de către prestator a obligațiilor contractuale asumate;
g) Documentele prestatorului	calcul, programe de computer și alt software, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către prestator conform prevederilor Contractului;
h) Modificare	schimbarea adusă Documentelor Prestatorului dispusă de către Achizitor potrivit prevederilor prezentului contract;
i) Servicii	toate activitățile de proiectare și asistență tehnică care urmează să fie realizate de către Prestator;
j) Instrucțiunea Achizitorului	documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Prestator, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract. Instrucțiunile Achizitorului pot avea caracter de procedură, de metodologie sau de comunicare care clarifică sau organizează derularea contractului;
k) Servicii de proiectare	Temă de Proiectare, Documentație tehnică pentru obținerea Certificatului de Urbanism, Studii de teren, alte studii de specialitate, documentații pentru obținere avize/acorduri solicitate prin C.U., DALI, D.T.A.C., D.T.O.E, Proiectului Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție, proiectul AS BUILT, asistența tehnică din partea proiectantului și verificare tehnică de calitate
l) Asistența tehnică a proiectantului	toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului în perioada de execuție a lucrărilor cât și, dacă este cazul, în perioada de garanție pentru stabilirea de soluții tehnice de remediere a unor situații care pot să apară în perioada de garanție, până la Recepția finală, pe toată perioada de valabilitate a contractului;
m) Penalitate contractuală	despăgubirea stabilită în contractului ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
n) Forța majoră	un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
o) Garanția de bună execuție	garanția constituită de Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului;
p) Măsurile de remediere	acele măsuri adoptate de autoritatea contractantă, în urma primirii unei contestații, cu scopul de a corecta o decizie adoptată în cadrul procedurii de atribuire; acest termen are semnificația dată de <i>Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor</i> , cu modificările și completările ulterioare;
q) Supervizor	operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului, desemnat de către Beneficiar. Supervizorul are atribuțiile tehnice, financiare și contractuale stabilite în Contract. Supervizorul va fi notificat prestatorului ulterior încheierii Contractului. Supervizorul are în echipă sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor Legii, și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său;
r) Standard	orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și asistență tehnică, obligatoriu pentru calitatea serviciilor care vor fi prestate;
s) Specificații tehnice	cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
t) Proiect	înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către proiectant, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
u) Obiectiv de investiții	rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării uneia sau mai multor lucrări, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiar;
v) Investiție publică	totalitatea cheltuielilor din fonduri publice, inițiale sau ulterioare, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-

	teritoriale, inclusiv înlocuirea activelor fixe uzate, precum și cheltuielile ocazionate de înlocuirea acestora, care se finanțează total sau parțial din fondurile publice;
w) Verificator de proiecte atestat	specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează verificarea tehnică a proiectelor privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile;
x) Abatere profesională	orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a contractantului, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
y) Abatere profesională gravă	orice abatere comisă de contractant care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
z) Acceptarea la plată	reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că prestatorul a efectuat corespunzător serviciile, precum și faptul că toate pozițiile din factură au fost verificate și recepționate.
aa) Despagubire generală	suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;
bb) Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor	procesul verbal întocmit de către supervisor/ diriginte de santier și semnat în conformitate cu legislația națională, de către comisia de recepție numită de Beneficiar și aprobat de către acesta din urmă;
cc) Proces Verbal de Recepție Finală a Lucrărilor	procesul verbal întocmit și semnat în conformitate cu legislația națională, de către comisia de recepție finală numită de către Beneficiar și aprobat de către acesta din urmă;
dd) Termen	intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Beneficiarului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
ee) Zi	zi calendaristică;
ff) An	365 de zile

Articolul 3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul „zi”/„zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

Clauze obligatorii

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de: **Elaborare Temă de Proiectare, Documentație tehnică pentru obținerea Certificatului de Urbanism, Studii de teren, alte studii de specialitate, documentații pentru obținere avize/acorduri solicitate prin C.U, DALI, D.T.A.C., D.T.O.E, Proiectului Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție, proiectul AS BUILT, asistenta tehnică din partea proiectantului și verificare tehnică de calitate pentru obiectivul de investiții "Consolidare și reabilitare Corp Spital de Boli Cronice și Geriatrie Constantin Bălăceanu Stolnici, oraș Ștefănești, Județul**

Argeș” în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, anexă a contractului, precum și cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract.

- 4.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții: **“Consolidare și reabilitare Corp Spital de Boli Cronice si Geriatrie Constantin Bălăceanu Stolnici, oraș Ștefănești, Județul Argeș”** în perioada convenită și în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă.
- 4.3. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.
- 4.4. Prestatorul are obligația de a efectua toate demersurile necesare pentru obținerea, **pe numele Achizitorului**, a avizelor și acordurilor prevăzute de Certificatul de Urbanism și legislația aplicabilă. În conformitate cu prevederile art. III și art. VI din O.U.G. nr. 31/30.04.2025, aceste avize și acorduri se emit fără perceperea de taxe sau tarife și își păstrează valabilitatea până la recepția finală a lucrărilor. În orice situație, inclusiv în cazul modificării cadrului legislativ prin eliminarea scutirii de taxe prevăzute de actul normativ menționat, toate costurile aferente obținerii avizelor și acordurilor cad exclusiv în sarcina Prestatorului, fără a genera costuri suplimentare pentru Achizitor față de prețul contractului.

Articolul 5. Prețul contractului

- 5.1. Prețul pentru îndeplinirea contractului este de **169.000,00 lei (fără TVA)**, conform Propunerii financiare, care face parte integrantă din prezentul contract, la care se adaugă TVA potrivit prevederilor legale și se compune din:

Capitolul	Activități	Valoare lei
	PROIECTARE	
3.5.1	Tema de Proiectare	5.000,00
3.5.3	- Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I), - Verificare tehnică de calitate	40.000,00
3.5.4	- Documentații tehnice necesare obținerii certificatului de urbanism, acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție, pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C/D.T.A.D., D.T.O.E), - Verificare tehnică de calitate	30.000,00
3.5.6	- Proiect Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantități (P.T.+D.E.+C.S.) - Verificare tehnică de calitate - Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor „as built”	90.000,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrării, participarea la Recepția la terminarea lucrărilor	4.000,00

	și la elaborarea Cărții tehnice a construcției cât și, dacă este cazul, asigurarea asistenței tehnice în perioada de garanție acordată lucrărilor, până la Recepția finală	
--	--	--

- 5.2. Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția situațiilor prevăzute la articolul referitor la ajustare din contract prin clauze speciale în acest sens.
- 5.3. Prețul Contractului conține toate costurile și orice altfel de plăți, incluzând tot ce trebuie realizat în mod indispensabil sau fortuit de către Prestator în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

Articolul 6. Durata contractului. Termene. Graficul general de realizare a investiției

6.1. Contractul intră în vigoare după data semnării și înregistrării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți. Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data înregistrării lui de către ultima parte contractantă și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, pentru o perioadă de **29 luni** până la recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții, din care **5 luni** durata de prestare a serviciilor de proiectare a documentației tehnico-economice. Ulterior achiziției de lucrări, Contractul se poate prelungi prin act adițional cu durata perioadei de garanție de bună execuție a lucrărilor de construcții acordată de executantul lucrării.

- 6.2. (1) Pentru realizarea activităților din cadrul contractului sunt prevăzute următoarele etape:
- **Etapa I - elaborare:** Tema de Proiectare, documentație pentru obținerea certificatului de urbanism; studii de teren, alte studii de specialitate și documentații tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor și verificare tehnică de calitate, Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I) și verificare tehnică de calitate, Documentații tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții conform D.A.L.I, certificatului de urbanism, cerintelor din avizele/acordurile obtinute - D.T. (D.T.A.C.), Documentație tehnică pentru organizarea de șantier (D.T.O.E.) și verificare tehnică de calitate - **începe cu Data comunicată prin Ordinul de începere pentru serviciile de elaborare Temă de proiectare**
 - **Etapa II - elaborare:** Elaborare Proiect Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantitati (P.T.+D.E.+C.S.) și verificare tehnică de calitate **începe cu Data comunicată prin Ordinul de începere a prestării serviciului însoțit de autorizația de construire;**
 - **Etapa III –** Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrării, participarea la Recepția la terminarea lucrărilor și la elaborarea Cărții tehnice a construcției cât și, dacă este cazul, asigurarea asistenței tehnice în perioada de garanție acordată lucrărilor, până la Recepția finală - **începe cu Data comunicată prin Ordinul de începere pentru serviciile de asistență tehnică condiționată de obținerea Autorizației de construire, aprobarea documentației de execuție - faza Proiect Tehnic și încheierea contractului de execuție a Lucrărilor proiectate**

Durata de prestare a serviciilor pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice aferente ETAPEI I si ETAPEI a II-a este de 5 luni.

Durata minimă de garanție acordată lucrărilor este cea prevăzută de lege.

6.4. Ordinele administrative:

- a) Imediat ce Prestatorul identifică necesitatea unei schimbări, acesta va notifica Autoritatea Contractantă, în termen de **3 zile**.
- b) Autoritatea Contractantă are obligația de a răspunde, prin Supervizor/Dirigintele de șantier în termen de **3 zile** și de a urmări emiterea Ordinului în termen de **5 zile**.

6.5. Emiterea înștiințării privind Data de Începere a serviciilor de elaborare – Etapa I este condiționată de **constituirea garanției de bună execuție a contractului**.

6.6. Emiterea înștiințării privind **Data de Începere** a serviciilor de elaborare – Etapa II este condiționată de **obținerea autorizației de construire**.

6.7. Emiterea înștiințării privind **Data de Începere a** serviciilor de asistență tehnică este condiționată de obținerea Autorizației de construire, aprobarea documentației de execuție - faza Proiect Tehnic și încheierea contractului de execuție a Lucrarilor proiectate.

6.8. *Graficul general de realizare a investiției*

- (1) Prestarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice și asistență tehnică se va face în succesiunea și termenele stabilite prin **Graficul general de realizare a investiției** alcătuit în ordinea activităților, Anexa la contract, parte integrantă a acestuia.
- (2) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Prestator, sub aspectul încadrării în termenele de prestare, se va face prin raportarea stadiului de fapt a serviciilor prestate la conținutul Graficului general de realizare a investiției.
- (3) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea serviciilor de elaborare nu concordă cu Graficul general de realizare a investiției, la cererea Achizitorului, Prestatorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării serviciilor aferente ETAPEI I, ETAPEI II la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Prestator de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

6.9. Prelungirea Duratei de predare a documentației de proiectare

- (1) În mod excepțional Achizitorul poate accepta o depășire a termenelor de predare a documentației de Proiectare, dacă este cazul, în următoarele condiții:
 - a) imposibilitatea obținerii avizelor, permiselor, certificatelor și autorizațiilor de la terți, la timp sau deloc, din motive care nu sunt imputabile Prestatorului;
 - b) modificări ale legislației în materie tehnică, orice alte prevederi legale incidente, ordine, instrucțiuni, normative, stas-uri, etc.
- (2) Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Prestatorului de executare a obligațiilor contractuale îl obligă la informarea promptă a Achizitorului. Informarea Achizitorului va fi însoțită de documente justificative relevante care demonstrează situația de fapt.
- (3) Lipsa informării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția de sistare temporară, integrală sau parțială, a prestării serviciilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de prestare și de predare a proiectului.

6.10. Prelungirea Duratei Contractului

- (1) Cu condiția respectării prevederilor referitoare la notificarea părților, Prestatorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de prestare a serviciilor aferente ETAPEI I și ETAPEI II dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sub condiția informării Achizitorului, în termen de **3 zile**, asupra împrejurărilor ce pot determina prelungirea duratei de execuție.
- (2) La primirea solicitării motivate din partea Prestatorului, Achizitorul va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către Prestator și, dacă este cazul, va prelungi Durata de prestare a serviciilor aferente ETAPEI I și ETAPEI II.

Articolul 7. Executarea contractului

Executarea contractului începe de la data care va fi prevăzută în Ordinul de începere a prestării serviciilor – ETAPA 1, emis de Achizitor.

Articolul 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) *Caietul de sarcini*, inclusiv clarificările/ modificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor (*dacă este cazul*) - **anexa nr.1**;
- b) *Propunerea tehnică*, inclusiv clarificările / modificările din perioada de evaluare - **anexa nr. 2**;
- c) *Propunerea financiară* - **anexa nr. 3**;
- d) *Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție* - **anexa nr. 4**;
- e) Graficul general de realizare a investiției – **anexa nr. 5**
- f) Asigurările specifice prezentului contract – **anexa nr. 6**
- g) Documentația de atribuire - **anexa nr. 7**
- h) Contractul/ele cu subcontractanții (*dacă este cazul*) - **anexa nr. 8**
- i) Angajament ferm de susținere din partea unui terț (*dacă este cazul*) - **anexa nr. 9**

8.2. Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.

8.3. **Serviciile** prestate de către Prestator, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, **vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare**, în conformitate cu *cerințele Achizitorului* prezentate în *Caietul de sarcini și legislația în vigoare*.

Articolul 9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1. Prestatorul va elabora documentațiile tehnico-economice și va asigura asistența tehnică din partea Proiectantului în conformitate cu prevederile Contractului, Caietul de sarcini legislația aplicabilă și instrucțiunile Achizitorului și, cu respectarea termenelor și graficului agreed.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.

- 9.3.** Prestatorul declară că, anterior semnării prezentului contract, a avut deplina posibilitate de a analiza, verifica și confirma exactitatea, completitudinea și coerența documentației puse la dispoziție de către Beneficiar în cadrul procedurii de achiziție publică (*denumită în continuare „Documentele Beneficiarului”*), transmise cu titlu informativ și spre utilizare.
- 9.4** Prin semnarea prezentului contract, Prestatorul confirmă că a luat act de conținutul Documentelor Beneficiarului, și se consideră că a acceptat în mod necondiționat utilizarea acestora ca bază pentru prestarea serviciilor, asumându-și întreaga responsabilitate pentru completarea, actualizarea, revizuirea sau optimizarea acestora, în măsura în care acest lucru este necesar pentru realizarea corectă și completă a obiectului contractului.
- 9.5** Toate activitățile de revizuire, completare, actualizare sau elaborare de documente suplimentare necesare derivate din analiza Documentelor Beneficiarului vor fi efectuate de către Prestator fără costuri suplimentare, fiind considerate parte integrantă a obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 9.6** Prestatorul nu va putea invoca ulterior neconcordanțe, omisiuni sau erori în Documentele Beneficiarului ca motiv pentru suplimentarea valorii contractului sau extinderea termenelor de execuție.
- 9.7.** Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- i)** reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
 - ii)** daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
 - iii)** sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.
- 9.8.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini, oferta tehnică și oferta financiară. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 9.9.** Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;
- 9.10.** Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale *Legii 10/1995 privind calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și al prevederilor legale în vigoare.
- 9.11.** Prestatorul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la Proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

- 9.12.** În raport cu obiectivele anticipate pentru Contract, responsabilitățile Contractantului sunt:
- 1)** Asigurarea planificării resurselor pe toată perioada derulării Contractului pe baza informațiilor puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă;
 - 2)** Asigurarea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor deținute (atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus pentru prestarea serviciilor), care sunt necesare conform legislației în vigoare;
 - 3)** Respectarea legislației privind sănătatea și securitatea în muncă și protecția mediului înconjurător și a cerințelor specifice ale Autorității Contractante, precum și a oricăror acte normative aflate în interdependență cu obiectul Contractului, pe toată durata acestuia;
 - 4)** Planificarea activității și asigurarea capacității de personal calificat necesară pentru îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a Contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Autorității Contractante;
 - 5)** Propunerea spre aprobare către Autoritatea Contractantă, a unui grafic de prestare a serviciilor, incluzând datele de finalizare a fiecărei activități;
 - 6)** Asigurarea unui grad de flexibilitate în prestarea serviciilor în funcție de necesitățile obiective ale Autorității Contractante, la orice moment în derularea Contractului;
 - 7)** Executarea și documentarea corespunzătoare a tuturor schimbărilor (Modificări) solicitate de către Autoritatea Contractantă pe durata derulării Contractului;
 - 8)** Prezentarea solicitărilor de plată, însoțite de un centralizator care să cuprindă individual pentru fiecare activitate în parte și per total, serviciile prestate, detaliind în mod separat serviciile prestate și costurile cu diverse taxe, dacă e cazul, achitate în numele și pentru Autoritatea Contractantă. Solicitățile de plată trebuie să includă originalele documentației doveditoare, conform cu legislația în vigoare, de plata de taxe, onorarii etc. în numele și pentru Autoritatea Contractantă acolo unde este cazul;
 - 9)** Acceptarea realizării de verificări de către Autoritatea Contractantă pe durata derulării Contractului în ceea ce privește îndeplinirea oricărei și tuturor obligațiilor sale și prezentarea la cerere a oricărui și tuturor documentelor justificative referitoare la îndeplinirea acestor obligații.

- 9.13.** Prestatorul/Contractantul are răspunderea planificării activității sale și asigurării capacității de personal calificat necesar pentru îndeplinirea obligațiilor sale ca un bun profesionist cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, cu respectarea prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea Contractului conform planificărilor, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Autorității Contractante, incluzând indicativ, fără a fi limitativ:

- 1)** Contractantul este responsabil pentru activitatea personalului său, pentru obținerea rezultatelor cerute și pentru respectarea termenelor de prestare a serviciilor;
- 2)** Contractantul este responsabil pentru întreaga coordonare a activităților ce reprezintă obiectul Contractului;
- 3)** Contractantul va realiza toate activitățile/serviciile specificate în cadrul Contractului, conform cerințelor Caietului de sarcini, respectând și aplicând cele mai bune practici în domeniu.

- 9.14.** Aprobarea de către Autoritatea Contractantă a Documentațiilor tehnice de proiectare, a solicitărilor de plată sau a oricăror documente emise de Prestator/Contractant nu îl

eliberează pe acesta de obligațiile și responsabilitățile sale menționate în Caietul de sarcini și/sau menționate în acest Contract.

- 9.15.** Prestatorul este responsabil de prezentarea solicitărilor de plată pentru activitățile prestate.
- 9.16.** Prestatorul are obligația respectării termenelor contractate, astfel încât la momentul lansării Ordinului de începere a prestării serviciilor, respectiv a Ordinului de începere a prestării serviciilor de asistență tehnică, să fie îndeplinite toate condițiile necesare.
- 9.17.** Asistența tehnică va presupune dar nu este limitativ:
- 1)** Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente;
 - 2)** Stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către verficatorii de proiecte;
 - 3)** Soluționarea neconformităților și neconcordanțelor la soluțiile tehnice proiectate, semnalate de către verficatorii atestați, diriginți de șantier, etc.
 - 4)** Participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții în cadrul Programului de control al calității lucrărilor de execuție;
 - 5)** Participarea la recepțiile lucrărilor ce devin ascunse, la recepția la terminarea lucrărilor și elaborarea punctului său de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor (Referat de autor), precum și la Recepția finală unde va prezenta Referatul privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce îi revin potrivit legii în conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2), din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.
- 9.18.** Prestatorul/Contractantul va îndeplini obligațiile specificate și/sau prevăzute în contract și anexele contractului în conformitate cu legile, standardele tehnice, normele și regulile de construcții, incluzând, dar nu limitând următoarele activități:
- 1)** Modificări asupra documentației tehnico - economice cauzate de actualizarea / modificarea legislației, normelor și standardelor tehnice în vigoare;
 - 2)** Întocmirea Notelor de Comandă Suplimentare / Notelor de Renunțare;
 - 3)** Consilierea Beneficiarului cu privire la toate aspectele legate de rezolvarea sesizărilor venite din partea Dirigintelui de șantier, cat a autoritatilor competente, inclusiv detinatorii de retele privind necorelări/omisiuni regăsite la nivelul documentatiei tehnico-economice;
 - 4)** Asigurarea tuturor măsurilor necesare în cazul suspendării temporare a lucrărilor. Intocmirea Proiectului tehnic de conservare precum și estimarea costurilor privind lucrările necesar a se executa, cuprinse în proiect;
 - 5)** Propunerea de soluții de remediere în cazul dezastrelor sau accidentelor cauzate de fenomene naturale, acțiuni umane sau activități tehnologice, etc.;
 - 6)** Determinarea în orice stadiu a stării tehnice a construcției pentru evaluarea capacității ei de satisfacere a cerințelor conform legislației în vigoare;
 - 7)** Elaborarea documentațiilor tehnico-economice complete (dispoziții de șantier, clarificări oficiale și orice alte documente necesare continuării lucrărilor de execuție și orice documente solicitate de către reprezentanții Beneficiarului), pentru toate categoriile de lucrări, în termen de maxim 5 zile de la data solicitării de către

Beneficiar cat și, dacă este cazul, documentația aferentă prelungirii/reînnoirii Autorizației de construire.

- 8) Realizarea tuturor măsurătorilor, inclusiv topografice, studii geotehnice în vederea elaborării unor soluții de remediere ce s-ar impune;
- 9) Corelarea soluțiilor tehnice ale prezentului proiect cu soluțiile tehnice ale proiectelor adiacente amplasamentului, în special corelări ale specificațiilor tehnice legate de specialitățile: rețele exterioare de apă, canalizare, electrice, drumuri de acces, alei, amenajări exterioare, etc.;
- 10) Furnizarea documentațiilor tehnico-economice complete;
- 11) Monitorizarea respectării specificațiilor puse în opera materialelor și a tehnologiilor de execuție;
- 12) Asigurarea expertizelor tehnice pentru cazurile în care situația o impune.

9.19. Prestatorul va garanta că proiectanții săi și Subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Prestatorul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în măsura convocării cu cel puțin **3 zile lucrătoare** în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

9.20. Prestatorul va preda Achizitorului, toate Documentațiile Tehnico-economice solicitate prin Caietul de Sarcini, așa cum sunt definite în H.G. nr. 907/2016, actualizată, în Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, însoțite de referatele de verificare tehnică de calitate, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini – capitol referitor la: "*Mecanismul de aprobare pentru activitățile realizate de către Contractant / Prestator*".

- 9.21. (1) Prestatorul, se obligă ca **în termen de 15 zile** de la **încheierea prezentului contract, să depună contractul de asigurare de răspundere civilă profesională** și să se îngrijească de valabilitatea asigurării pe durata contractului prevăzută de **subclauza 6.2** (*termenele maxime pentru activitățile ce cad în responsabilitatea autorității contractante*).
- (2) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de **5 zile lucrătoare** împreună cu documentele suport.

9.22. Codul de conduită

- (1) Prestatorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Prestatorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.
- (2) Prestatorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.
- (3) Prestatorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

- (4) Prestatorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.
- (5) Plățile către Prestator în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Prestator, din Contract.
- (6) Prestatorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

9.23. Conflict de interese

- (1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Prestatorului (*inclusiv al tuturor membrilor din asocieri și al subcontractanților săi*), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Prestatorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.
- (2) Prestatorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

9.24. Politica anti-mită

- (1) Prestatorul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Achizitorului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.
- (2) Prestatorul/Personalul Prestatorului nici direct, nici printr-un terț, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Achizitorului să întreprindă sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar încălca atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.
- (3) Prestatorul declară că, după cunoștința sa, Personalul nu a/au plătit direct sau indirect, niciun comision necuvenit sau o taxă solicitată nelegal, unui salariat al Achizitorului, în legătură cu prezentul contract.
- (4) Prestatorul /Personalul Prestatorului nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Achizitorului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.

- (5) În cazul în care Prestatorul/Personalul Prestatorului /Subcontractanții sai se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.
- (6) Prestatorul/Personalul Prestatorului/Subcontractanții declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mita, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.
- (7) Prestatorul /Personalul Prestatorului este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Achizitorului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Achizitorului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Achizitorul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

9.25. Sănătatea și securitatea muncii

- (1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității Personalului propriu.
- (2) Prestatorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Prestatorul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.
- (3) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (*utilaje, instalații etc.*), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
- (4) În cazul producerii unui accident, Prestatorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Prestatorul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.
- (5) Prestatorul se obligă să respecte prevederile *Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006*, ale *H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006* precum și prevederile *H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile*.

9.26. Reprezentantul Prestatorului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

- (1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
 - b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul prestatorului (*ex. demisia, etc.*).
- (2) Prestatorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Prestatorului
- (3) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:
- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (*dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate*);
 - b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (*dacă este cazul aplicării unor astfel de factori*).
- (4) În situațiile prevăzute mai sus, Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.
- (5) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea contractului de servicii în conformitate cu prevederile din contract, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea contractului de servicii, să accepte înlocuitorul, cu condiția ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remunerație corespunzător.
- (6) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă prestatorului.

9.27. Prestatorul răspunde integral de respectarea legislației, reglementărilor tehnice și normativelor în vigoare, precum și de completările solicitate de avizatori, conform Caietului de sarcini

9.28. Prezentul articol **se completează cu obligațiile specifice stabilite în Caietul de sarcini.**

Articolul 10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să aprobe fiecare documentație tehnico-economică în plenul Consiliului Județean Arges potrivit prevederilor legale, **în termen de 30 zile calendaristice.**

10.2. Achizitorul se obligă să obțină Autorizația de construire **în termen de 30 zile conform prevederilor Art. 7 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza documentațiilor elaborate de Prestator, documentații conforme prevederilor și exigențelor prevăzute la art. 47, alin. (1) din *Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.*

- 10.2. Emiterea înștiințării privind Data de Începere a serviciilor de elaborare – Etapa I este condiționată de **constituirea garanției de bună execuție a contractului**.
- 10.3. Emiterea înștiințării privind **Data de Începere** a serviciilor de elaborare – Etapa II este condiționată de **obținerea autorizației de construire**.
- 10.4. Emiterea înștiințării privind **Data de Începere** a serviciilor de asistență tehnică este condiționată de **obținerea Autorizației de construire, aprobarea documentației de execuție - faza Proiect Tehnic și inchierea contractului de execuție a Lucrarilor proiectate**.
- 10.5. Achizitorul se obligă să achite contravaloarea serviciilor prestate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Articolul 11. Reprezentanții Achizitorului. Instrucțiuni. Aprobări.

- 11.1. Achizitorul va angaja o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor conform *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 11.2. (1) Achizitorul va comunica Prestatorului datele de identificare ale Supervisorului/Dirigintelui de șantier după obținerea Autorizației de construire/desființare dar nu mai târziu de data începerii lucrărilor de execuție, conform *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „verificarea calității lucrărilor executate pentru realizarea construcțiilor și a intervențiilor la construcțiile existente, pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire sau de desființare, este obligatorie și se efectuează de către investitori prin diriginți de șantier autorizați, angajați ai investitorilor [...]”.
- (2) Supervisorul/Dirigintele nu va fi autorizat să-l elibereze pe Prestator de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contract.
- 11.2. Achizitorul poate numi de asemenea o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate/desemnate de Achizitor și comunicate Prestatorului. Achizitorul va înștiința Prestatorul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.
- 11.4. **Instrucțiuni emise de către Achizitor**
- (1) Prestatorul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la prestarea serviciilor.
- (2) În ipoteza în care Prestatorul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de **5 zile** de la comunicarea instrucțiunii. Exercițarea dreptului de protest este lipsită de efecte juridice în ce privește caracterul executoriu al instrucțiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii vădite a normelor legale imperative și în măsură în care executarea instrucțiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Prestatorului.
- 11.5. **Aprobări**

- (1) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Prestatorul de obligațiile sale.
- (2) În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

Clauze specifice

Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1 (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și va reprezenta **10%** din prețul contractului, fără TVA.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.
(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.
- 12.2. Prestatorul se obligă **să constituie** în conformitate cu dispozițiile **art. 154, alin (4)** din *Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice*, actualizată și, *după opțiunea aleasă, să depună, în original*, la sediul Achizitorului, Garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru perioada de valabilitate a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.
- 12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data expirării duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antemenționată.
- 12.4. Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (*all risk*) care ar putea decurge din neîndeplinirea cantitativă și calitativă a lucrărilor respective și din neîndeplinirea contractului în perioada convenită. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
- 12.5. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare/execuție, pentru orice motiv (*inclusiv forța majoră*), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.
- 12.6. Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare/execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.
- 12.7. Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a facut dovada constituirii garanției de buna executie, în oricare dintre modalitățile prevăzute la art.12.4.

- 12.8.**
- (1) Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea obligațiilor asumate prin contract.
 - (2) În acest sens, cu **10 zile** înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.
 - (3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.

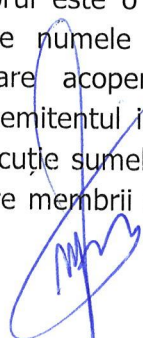
Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

- a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de **10 zile** de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- c) Prestatorul nu prestează/execută, prestează/execută cu întârziere sau prestează/execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea prestării/executării sau prestării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- d) Se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

- 12.9.**
- (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Prestatorul are obligația ca, în termen de **5 zile** de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **10 zile** înainte de data rezilierii.

- (2) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

- 12.10.** În cazul în care Prestatorul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (*cu nominalizarea acestora*), emitentul instrumentului de garantare declarând că vor plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.



- 12.11.** Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție cu respectarea prevederilor din Legea 98/2016.
- 12.12.** În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **10 zile** de la notificarea Achizitorului.
- 12.13.** **(1)** Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Prestatorul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție *(pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia)*.
- (2)** Prestatorul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim **30 zile lucrătoare**, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Prestator.

Articolul 13. Subcontractarea. Terțul susținător. Cesiunea de creanță

- 13.1.** Subcontractarea se realizează în condițiile prevăzute de art. 218 - 220 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.
- 13.2.** Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract *(dacă este cazul)*. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.
- 13.3.** În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.
- 13.4.** Cesiunea drepturilor de creanțe izvorâte din prezentul contract se poate realiza doar cu acordul scris prealabil al Achizitorului.
- 13.5.** Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul serviciilor prestate, în condițiile legii.

- 13.6.** Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

Articolul 14. Modalități de plată. Termene de plată

- 14.1.** Decontarea se va face conform graficului de prețuri și graficului de eșalonare a plăților și cerințelor specificate în Secțiunea 2: Prețul ofertei, din Caietul de sarcini.
- 14.2.** Fiecare activitate/ categorie de servicii va fi plătită pe bază de factură, în funcție de activitățile/ serviciile efectiv realizate de Prestator/Contractant, astfel cum sunt incluse în termenele și condițiile prevăzute în Contract.
- 14.3.** Plata serviciilor prestate privind "*Elaborare Tema de Proiectare, Elaborare și verificare tehnică de calitate a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), Elaborare și verificare tehnică de calitate a Documentațiilor tehnice necesare obținerii certificatului de urbanism, acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție, pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C/ D.T.O.E)*" **se va face după obținerea Autorizației de construire și aprobarea documentației D.T..**
- 14.4.** Plata serviciilor prestate privind "*Elaborare și verificare tehnică de calitate Proiectului Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantități (P.T.+D.E.+C.S.)*" **se va face după aprobarea documentației-faza P.T. în plenul CJ Arges;**
- 14.5.** Plata proiectului "as built" **se va face după admiterea recepției la terminarea lucrărilor.**
- 14.6.** Graficul de plăți defalcat pe Activități detaliază modalitățile în care serviciile prestate vor fi plătite după cum urmează:

Capitole	Activități	Valoare lei
	PROIECTARE	
3.5.1 3.5.3 3.5.4	-Tema de Proiectare -Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I), -Verificare tehnică de calitate -Documentații tehnice necesare obținerii certificatului de urbanism, acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție, pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C/ D.T.O.E), -Verificare tehnică de calitate • 100% din valoare după obținerea Autorizației de construire și aprobarea documentației D.T.	75.000,00
3.5.6	Proiect Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantități (P.T.+D.E.+C.S.), verificare tehnică de calitate • 100% din valoare după aprobarea documentației-faza P.T.	85.000,00

	Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor „as built” • 100% din valoare după admiterea Recepției la Terminarea Lucrărilor	5.000,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	4.000,00
	Prețul total Lei fără TVA	169.000,00

- 14.7.** Documente justificative pentru solicitarea la plată a serviciilor de asistență tehnică în vederea decontării facturilor Prestatorului se va face conform **Capitolului 9-Mecanismul de plata** din Caietul de sarcini.
- 14.8.** Asistența tehnică va fi decontată pe parcursul execuției Lucrărilor proiectate, proporțional cu procentul de realizare a Lucrărilor de construcții montaj executate, ultima transă de plată urmând să fie efectuată după admiterea Recepției la terminarea Lucrărilor.
- 14.9** Plata întregii asistențe tehnice se va încadra în valoarea ofertată inițial, fără a fi suplimentată pe parcursul derulării execuției și perioadei de garanție acordată lucrării.
- 14.9.** Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data comunicării formale a facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (*comunicarea formală a solicitărilor de plată, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate*), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.
- 14.10.** Pentru cheltuielile/sumele aferente facturilor decontate de la bugetul local, Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator/Contractant în termen de **60 de zile** de la data acceptării la plată a facturii înregistrate la Direcția Economică a Autorității Contractante, pentru facturile emise pe baza Solicităților de plată acceptate de către Achizitor.

Articolul 15. Ajustarea prețului contractului

- 15.1.** Se consideră că prețurile din Oferta Prestatorului:
- a)** au fost stabilite în baza celor descrise și aplicabile în prezenta clauză;
 - b)** conform prevederilor legale aplicabile la data depunerii ofertei.
- Se consideră că Părțile contractante sunt satisfăcute de cele prevăzute și aplicabile în prezenta clauză și în celelalte clauze din contract în ceea ce privește ajustarea prețurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensație totală pentru creșterea sau diminuarea prețului oferat.
- 15.2.** Având în vedere durata contractului mai mare de 24 de luni, conform art. 222² alin. (9) din Legea nr. 98/2016, se includ clauze de ajustare a prețului, aplicabile în condițiile legii.
- 15.3.** Prețul contractului rămâne ferm pentru o perioadă de **24 luni** de la data semnării lui. După această perioadă se va aplica următoarea formulă de actualizare:

$$Va = V_o \times [IPC_n / IPC_{data\ de\ referință}] / 100$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului,
- IPC_n reprezintă indicele prețurilor de consum total aferent lunii solicitării de plată,
- $ICC_{data\ referință}$ indicele prețurilor de consum total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

- 15.4.** Ajustarea pretului contractului se va face la cererea Prestatorului, dar nu mai devreme de **24 luni** de la data semnării contractului.

Articolul 16. Amendamente

- 16.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau alte împrejurări ce nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract.
- 16.2.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Încetarea contractului. Rezilierea contractului

- 17.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații:
- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
 - b) prin acordul părților consemnat în scris;
 - c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.
- 17.2.** În situația rezilierii, totale/părțiale din cauza neprestării/prestării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neprestate.
- 17.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.
- 17.4.** Părțile sunt de drept puse în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.
- 17.5.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult **15 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin **3 zile** înainte de momentul denunțării.

- 17.6.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
 - b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.
- 17.7.** Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:
- a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
 - b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea prestării necorespunzătoare sau neprestării obligațiilor din prezentul contract;
 - c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
 - d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
 - e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
 - f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **10 zile** în executarea prezentului contract;
 - g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
 - h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.
- 17.8.** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.
- 17.9.** Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **30 zile** de la notificarea Achizitorului.
- 17.10.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

- 17.11.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- 17.12.** Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:
- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
 - b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat Prestatorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
 - c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz Prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
 - d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă Prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
- 17.13.** În situația în care instanțele judecătorești vor pronunța o hotărâre de anulare totală sau parțială a procedurii de achiziție publică ce a stat la baza prezentului contract, prezentul contract se desființează cu efect retroactiv, hotărârea de anulare având efectele unei condiții rezolutorii. Prestatorul va fi informat, de îndată de către Achizitor cu privire la hotărârea pronunțată.

Articolul 18. Modificări și revendicări

18.1. Dreptul de a modifica

- (1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*, actualizată.
- (2) Modificarea nesubstanțială a Contractului:
 - a) Modificările nesubstanțiale ale Contractului se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.
 - b) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice.
 - c) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - a. devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
 - b. schimbarea contractantului este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul

- procedurii de achiziții inițiale și ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;
- c. orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea serviciilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;
- d) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- a. modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
 - b. modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
 - c. creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;
- e) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- (i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;
 - (ii) valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
 - (iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când Prestatorul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
- a. ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din *Legea 98/2016*;
 - b. drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
 - c. în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

(3) Evaluarea Modificărilor

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- a) la prețurile din Contract, sau
- b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;

- (4) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

18.2. Notificarea Promptă

- (a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica prestarea serviciilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Prestatorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
- (b) Dreptul Prestatorului la prelungirea Duratei de prestare sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

Articolul 19. Forța majoră

- 19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **60 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
- 19.6. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Articolul 20. Asigurări

- 20.1. Înainte de începerea serviciilor de proiectare, Prestatorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea Lucrarilor.
- 20.3. Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului în original, contractul de asigurare de răspundere civilă profesională înainte de începerea serviciilor de proiectare.
- 20.4. Prestatorul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Prestatorului.
- 20.5. Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Prestator.
- 20.6. Prestatorul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare.

- 20.7.** Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere cu privire la evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de către Prestatorul în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.
- 20.8.** Încheierea și menținerea de către Prestator a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Prestator de responsabilitățile legale și/sau contractuale.
- 20.9.** Prestatorul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Achizitorul de orice răspundere în această privință.

Articolul 21. Soluționarea litigiilor

- 21.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 21.2.** Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 22. Utilizarea Documentelor Prestatorului de către Achizitor

- 22.1.** În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Prestatorului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (*sau în numele acestuia*) până la predarea sau aprobarea acestor documente de către Achizitor.
- 22.2.** Se consideră că Prestatorul (*prin semnarea Contractului*) autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Prestatorului și alte documente de proiectare elaborate de către Prestator (*sau în numele acestuia*), inclusiv modificările aduse acestora. Această autorizare:
- a)** se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (*cea mai lungă din cele două*) a părților relevante ale Lucrării;
 - b)** va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită Documentele Prestatorului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (*sau în numele acestuia*) în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării Lucrărilor, și
 - c)** în cazul în care Documentele Prestatorului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe Șantier și alte locuri prevăzute în Contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Prestator.
- 22.3.** Prestatorul va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor. Prestatorul va despăgubi Achizitorul și se va asigura că Achizitorul nu este ținut răspunzător sau nu este afectat de nicio revendicare a unei terțe persoane generată de sau în legătură cu orice drept de proprietate intelectuală/industrială privind proiectul Prestatorului.
- 22.4.** Dacă Achizitorul are dreptul să primească despăgubiri potrivit prevederilor acestei Clauze, Prestatorul poate (*pe cheltuiala sa*) organiza negocieri pentru concilierea revendicării sau

soluționarea litigiului care decurge din aceasta. Achizitorul va participa la procesul de contestare a revendicării, la cererea și pe costul Prestatorului.

Articolul 23. Riscurile Achizitorului

Riscurile asumate de Achizitor includ:

- a) război, ostilități (*indiferent dacă au fost declarate sau nu*), invazii sau acțiuni ostile pe teritoriul Țării;
- b) rebeliune, terorism, revoluție, insurecție, lovitură militară sau de stat, război civil;
- c) revolte, tulburări sau dezordine publică provocate de terți, care afectează buna executare a contractului;
- d) fenomene naturale majore, imprevizibile și inevitabile, împotriva cărora un prestator diligent nu putea lua măsuri rezonabile de prevenire;
- e) Forța Majoră, în sensul legii;
- f) suspendarea prestării serviciilor conform Instrucțiunilor Achizitorului, dacă nu este imputabilă Prestatorului;
- g) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor;
- h) orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;
- i) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Prestatorului așa cum este specificat în Contract;
- j) întârzierea demarării execuției lucrărilor după finalizarea proiectului, cauzată de factori ce țin de Achizitor.

Articolul 24. Consecințele riscurilor Achizitorului

Dacă Prestatorul înregistrează întârzieri ca urmare a producerii unuia dintre riscurile aflate în responsabilitatea Achizitorului, acesta va fi îndreptățit la prelungirea duratei de prestare a serviciilor, însă doar în măsura în care finalizarea serviciilor este efectiv întârziată din motive directe, imputabile Achizitorului. Într-un asemenea caz, Prestatorul nu va putea fi sancționat pentru întârzierile rezultate, neîndeplinirea obligațiilor care revin Achizitorului poate conduce la consecințe grave asupra proiectului, precum:

- Întârzierea sau eșecul implementării investiției;
- Costuri suplimentare necesare pentru corectarea/refacerea documentațiilor afectate de lipsa de informații sau decizii la timp;
- Penalizări contractuale aplicate ulterior, în faza de execuție, din cauza decalării calendarului de lucrări;
- Afectarea reputației instituționale a Achizitorului în relația cu finanțatorii, autoritățile de control sau comunitatea locală.

Articolul 25. Măsurile de gestionare a riscurilor Achizitorului

- 25.1. În caz de apariție a unui risc al Achizitorului, Prestatorul notifică în scris evenimentul în termen de **10 zile**, indicând data și circumstanțele
- 25.2. Notificarea evenimentului Prestatorului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar, astfel încât, să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

- 25.3.** Prestatorul va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de prestare a serviciilor doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea şi în riscul său.
- 25.4.** Detaliile Notificării Evenimentului Prestatorului se bazează pe înregistrările zilnice, iar Prestatorul trebuie să demonstreze solicitările sale. Prestatorul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Notificării Evenimentului.
- 25.5** Achizitorul va iniţia procedura de achiziţie a lucrărilor după aprobarea documentaţiilor de proiectare în plenul Consiliului Judeţean Argeş.

Articolul 26. Riscurile Prestatorului

- 26.1.** Prestatorul îşi va asuma riscurile generale identificate de Beneficiar prin participarea sa la procedura de achiziţie publică precum şi prin semnarea Contractului şi nu va avea nicio pretenţie în cazul apariţiei acestora, cu excepţia cazurilor în care culpa se datorează unor terţe părţi sau unor motive neimputabile acestuia.
- 26.2.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea/minimizarea/controlul efectelor riscurilor identificate după cum urmează:
- a)** Întârzieri în obţinerea avizelor şi acordurilor,
 - b)** Riscul şi consecinţele aferente unor soluţii tehnice greşite sau neadaptate, definite/stabilite în calitatea sa de Proiectant al Lucrărilor de către Prestator/Contractant şi rezultate ca urmare a unor investigaţii/studii geotehnice, hidrologice, topografice, etc. insuficiente, defectuoase sau de slabă calitate sau rezultate în urma unor activităţi de proiectare defectuoase.
 - c)** Schimbări legislative. Prestatorul va reproiecta, dacă este cazul, atunci când există reglementări tehnice care s-au revizuit după depunerea ofertelor, la solicitarea Beneficiarului. Prestarea serviciilor de proiectare se va face ținând cont de normele, reglementările tehnice, legislaţia şi standardele în vigoare la momentul ordinului de începere al serviciilor de proiectare.
 - d)** Riscul identificării incompletă/necorespunzătoare a reţelelor de utilităţi, care poate conduce la întârzieri şi costuri suplimentare în realizarea proiectului.
 - e)** Riscul de întârziere datorită obligaţiei Prestatorului de a susţine documentaţiile de proiectare elaborate, de a răspunde observaţiilor şi de a da curs cererilor de explicaţii suplimentare solicitate de către specialiştii – verificatori atestaţi, contractaţi de către Autoritatea Contractantă. Modificările generate de observaţiile transmise în Raportul de verificare vor fi efectuate de Prestator ca parte a obligaţiilor contractuale.
 - f)** Riscul să apară întârzieri şi/sau alte dificultăţi, ca urmare a unor erori/omisiuni din activitatea de proiectare, în obţinerea Referatelor de verificare tehnică de aprobarea documentaţiilor de proiectare ale Prestatorului, cât şi riscul să apară întârzieri şi/sau alte dificultăţi în obţinerea/reînnoirea avizelor acordurilor şi autorizaţiilor prevazute în Certificatul de urbanism, sau pentru care s-a prevazut solicitarea de avize/acorduri specifice la faza P.T., având în vedere implicarea mai multor autorităţi şi instituţii în emiterea acestora, care pot impune diverse condiţii şi/sau constrângeri. Imposibilitatea de obţinere la timp sau chiar deloc a Referatelor de verificare tehnică sau a avizelor/acordurilor, poate genera riscuri care pot conduce la imposibilitatea de obţinere a Autorizaţiei de construire, fapt ce ar determina blocarea realizării proiectului.
 - g)** Forţa majoră.

- h) Riscul apariției în perioada de garanție, a unor intervenții în regim de urgență asupra lucrărilor proiectate de Prestator, ca urmare a solicitărilor deținătorilor de utilități aflate în amplasamentul obiectivului, solicitări generate de avarii/accidente tehnice. Prestatorul va asigura asistența tehnică și, dacă este cazul, va propune soluții tehnice de remediere și va lua orice măsuri în scopul protejării vieții oamenilor cât și pentru protecția mediului și reducerea impactului asupra mediului, în conformitate cu legislația aplicabilă.
- i) Probleme în timpul asistenței tehnice (execuția diferă de proiect, interpretări greșite ale constructorului).
- j) Erori în documentația "As Built".

Articolul 27. Consecințele riscurilor Prestatorului

Prin semnarea contractului, Prestatorul declară în mod expres că încheie contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea contractului, inclusiv complexitatea obiectivului, regimul juridic și tehnic al amplasamentului, obligațiile legale privind obținerea avizelor și acordurilor, precum și termenele stabilite. Ca urmare, orice întârzieri, deficiențe în documentație sau neîndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor asumate pot atrage, în mod justificat:

- Amânarea etapelor de proiectare ulterioare;
- Penalizări contractuale conform clauzelor stabilite;
- Necesitatea refacerii documentației, compromiterea execuției lucrărilor;
- Blocaje în elaborarea documentației;
- Documentația poate fi respinsă de verificatorii tehnici;
- Inexactități în recepția finală, necesitatea refacerii;
- Scăderea reputației profesionale a Prestatorului în relația cu autoritățile contractante;
- Costuri suplimentare suportate de Prestator pentru corectarea sau refacerea documentațiilor;
- Conflicte cu executantul, solicitări de clarificări frecvente;
- Litigii cu Beneficiarul sau terți (ex. autorități de avizare);
- Rezilierea contractului.

Articolul 28. Măsurile de gestionare a riscurilor Prestatorului

28.1 În vederea preîntâmpinării riscurilor, prestatorul va lua următoarele măsuri de gestionare a acestora:

- Stabilirea unui calendar clar de obținere a avizelor,
- Urmărirea periodică a stadiului solicitărilor,
- Colaborare strânsă cu autoritățile emitente și beneficiarul,
- Verificări interne riguroase înainte de predarea documentației,
- Monitorizarea permanentă a cadrului legislativ,
- Disponibilitate și reacție promptă la solicitările din șantier,
- Claritate maximă în detalii de execuție,
- Colectarea continuă de date din șantier pe parcursul execuției,
- Verificarea planurilor finale împreună cu constructorul.

28.2 În cazul în care intervine un eveniment calificat drept risc al Prestatorului, Achizitorul va notifica Prestatorului evenimentul sau situația și data apariției acestuia în termen de **10 zile** de la data apariției evenimentului.

Articolul 29. Întârzierea Execuției Contractului

- 29.1.** Toate serviciile contractate vor fi finalizate de Prestator și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți în prezentul contract, sub sancțiunea unor penalități de întârziere în cuantum de **0,1% /zi** din valoarea serviciilor de proiectare, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului în vederea verificării și aprobării de către Achizitor;
- 29.2.** Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesar a fi operate.
- 29.3.** Cuantumul penalităților poate fi încasat de Achizitor și prin reținerea sumelor datorate Prestatorului.
- 29.4.** Dacă în termen de **5 zile** de la primirea notificării privind penalitățile de întârziere datorate, Prestatorul nu achită contravaloarea acestora, Achizitorul va reține cuantumul penalităților din sumele datorate Prestatorului.
- 29.2.** Aceste penalități nu vor exonera Prestatorul de obligația de a termina prestarea serviciilor sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

Articolul 30. Recepția

- 30.1. Etapa I - elaborare si verificare tehnica de calitate:** Tema de Proiectare, Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I), Documentații tehnice necesare obținerii certificatului de urbanism, acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție, pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C/ D.T.O.E) este considerată ca terminată după obținerea Autorizației de construire
- 30.2. Etapa II - elaborare si verificare tehnica de calitate Proiect Tehnic de executie + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantități(P.T.+D.E.+C.S.)** este considerată ca terminată după aprobarea documentațiilor tehnice - faza proiect tehnic în plenul C.J. Arges.
- 30.3. Etapa III-** Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrării, participarea la Recepția la terminarea lucrărilor și la elaborarea Cărții tehnice a construcției cât și asigurarea asistenței tehnice în perioada de garanție acordată lucrărilor, până la Recepția finală”este considerată ca terminată la Recepția finală.
- 30.4.** Serviciile vor fi considerate ca terminate în scopul Recepției la terminarea lucrărilor după ce Prestatorul va transmite Supervizorului/Dirigintelui de șantier toate documentele necesare întocmirii capitolelor B și C ale Cărții Tehnice a Construcției, în sensul Legii, respectiv:
- Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor „as built”;
 - Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
 - Referatele pe specialități întocmite de Proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;
- și, după caz,

- documentele necesare completării capitolului D al Cărții Tehnice inclusiv, informații referitoare la proiectul și structura Lucrărilor cu trimiteri către documente relevante din Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - „as built,” respectiv prevederi scrise ale proiectantului privind urmărirea comportării construcției, instrucțiunile de exploatare și întreținere și lista prescripțiilor de bază care trebuie respectate pe timpul exploatării construcției, documentația de interpretare a urmăririi comportării construcției.

30.5. Conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Art. 11, alin. (5), din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, **Proiectantul va participa, în mod obligatoriu, în calitate de invitat, la Recepția la terminarea lucrărilor.**

30.6. Conform prevederilor Art. 25, alin. (2), din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, **Proiectantul va participa, în mod obligatoriu, în calitate de invitat, la Recepția finală.**

30.7. Testarea

- (1) Lucrările și materialele utilizate pentru realizarea acestora sunt supuse testării tehnice în timpul execuției și la finalizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile legale și normativele tehnice în vigoare.
- (2) Prestatorul/Proiectantul va stabili în Proiectul tehnic de execuție aceste activități care includ toate controalele și verificările care sunt solicitate prin lege, precum și cele care pot fi solicitate suplimentar.
- (3) Prestatorul/Proiectantul va stabili în Proiectul tehnic de execuție succesiunea tehnologică de realizare a lucrărilor, ordinea și derularea în timp a activităților și va evidenția punctele cheie din execuția lucrărilor proiectate.
- (4) Etapele de execuție, precum împărțirea execuției pe activități va trebui corelată și va fi în definitivă concordanță cu Programul de urmărire și control al calității lucrărilor ce va fi întocmit de Prestator/Proiectant odata cu Proiectul tehnic de execuție, în conformitate cu Legea nr. 10/1995 și cu normativele tehnice în vigoare.

Articolul 31. Limba care guvernează contractual

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 32. Comunicări

- (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articolul 33. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 34. Dispoziții finale

- (1) Direcția Tehnică prin *Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții* răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.
- (2) Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Drept care, Părțile au încheiat prezentul contract în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARGES
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ**

**PRESTATOR,
NIDE COM SERV S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Nicușor DEMETRIAD**



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP,
Carmen MOCANU**



**Consilier juridic,
Robert CIORTAN**