

## Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.499/17.12.2025

| Nr. Crt. | Denumire institutie                                                                                                       | Spatiul atribuit                                                                                                  | Durata protocolului |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1        | Crucea Roșie Argeș                                                                                                        | <b>Subsol:</b> S 11<br><b>Et. 2:</b> cam. 225                                                                     | 31.12.2026          |
| 2        | Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale<br>Structura Teritorială pentru Probleme Speciale Argeș | <b>Parter:</b> cam. P13, P14, P15                                                                                 | 31.12.2026          |
| 3        | S.P.J. Salvamont Argeș                                                                                                    | <b>Parter:</b> cam. P10, P11                                                                                      | 31.12.2026          |
| 4        | ADR Sud Muntenia                                                                                                          | <b>Mezanin:</b> M11, M12                                                                                          | 31.12.2026          |
| 5        | Autoritatea Electorală Permanentă                                                                                         | <b>Mezanin:</b> M08, M10                                                                                          | 31.12.2026          |
| 6        | Direcția Județeană de Statistică                                                                                          | <b>Subsol:</b> cam. S13<br><b>Et. 2:</b> cam 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 217, 235 | 31.12.2026          |
| 7        | Agentia Domeniilor Statului                                                                                               | <b>Et. 2</b> cam. 233                                                                                             | 31.12.2026          |
| 8        | Serviciul de Protectie si Paza                                                                                            | <b>Parter:</b> cam. P12                                                                                           | 31.12.2026          |
| 9        | Agentia Nationala Impotriva Traficului de Persoane Pitesti                                                                | <b>Et.2:</b> cam. 222                                                                                             | 31.12.2026          |
| 10       | Direcția Județeană pentru Cultură Argeș                                                                                   | <b>Et. 2:</b> cam. 226, 227, 234                                                                                  | 31.12.2026          |
| 11       | Serviciul de Telecomunicații Speciale                                                                                     | <b>Et. 3 cam: 320</b>                                                                                             | 31.12.2026          |
| 12       | ADI Servsal Argeș                                                                                                         | <b>Et. 2:</b> cam. 220, 221, 223, 224;                                                                            | 31.12.2026          |

## Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.499/17.12.2025

### Consiliul Județean Argeș

.....

ACT ADIȚIONAL Nr. ....  
la PROTOCOLUL Nr. ....

#### Părțile protocolului

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ, cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, telefon 0248/217800, reprezentat prin domnul Ion MÎNZÎNĂ – Președinte, în calitate de titular al dreptului de administrare a imobilului situat la adresa sus-menționată, denumit în continuare prestator și

....., cu sediul în .....,  
reprezentată prin ....., în calitate de beneficiar .....

Având în vedere dispozițiile art. art. 173 alin.1 lit. f din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin.1 din H.G. nr. 1031/11.12.2013 privind transmiterea imobilului Palat Administrativ, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Instituția Prefectului Județului Argeș în administrarea Consiliului Județean Argeș, ale art.874, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată și ale Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 53/19.12.2024, părțile au convenit la completarea Art. 3, litera B în sensul introducerii literei i) și modificarea și completarea Art. 4 - (1) din Protocolul nr. ...., în sensul prelungirii folosinței gratuite a spațiului atribuit, până la 31.12.2026.

**I.** În cadrul Art. 3 – ”B. BENEFICIARUL” se introduce o noua litera, respectiv litera i) cu următorul conținut:

**i)** ”Se obligă să suporte toate cheltuielile proporțional cu suprafața atribuită pentru următoarele servicii:

- *mentenanță sisteme de securitate: sistem detecție și alarmare la efracție, sistem supraveghere video IP, sistem control – stare uși, sistem pontaj card, sistem porți detecție metale, sistem bariere auto,*
- *mentenanță a sistemului de avertizare la incendiu,*
- *mentenanță semestrială a sistemelor de stingere a incendiilor (sisteme de stingere cu splinkere, sisteme hidranți interior și exterior, generator energen și sistem backup cu generator),*
- *Servicii de dezinsecție/dezinfectie/deratizare,*
- *Servicii de curățenie.”*

**II.** După modificare Art. 4 - (1) va avea următorul conținut:

„Art. 4 - (1) Obiectul protocolului este atribuirea în folosință gratuită, până la data de 31.12.2026, pentru ..... a unui spațiu în suprafață totală de

..... mp, situat în incinta Palatului Administrativ, imobil aflat în administrarea Consiliului Județean Argeș”.

**III.** Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul Act Adițional s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data de 01.01.2026.

*Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.*

Titular al dreptului de  
Administrare – prestator

Beneficiar

Consiliul Județean Argeș

*ACT ADIȚIONAL Nr. ....*  
*la PROTOCOLUL Nr. ....*

**Părțile protocolului**

Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, tel. 0248/217800, CUI 4229512, reprezentat de dl. Ion MÎNZÎNĂ – Președinte, în calitate de titular al dreptului de administrare  
și

..... – cu sediul în ....., reprezentată de  
..... – Director, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită.

Având în vedere dispozițiile art. 173 alin.1 lit. f din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin.1 din H.G. nr. 1031/11.12.2013 privind transmiterea imobilului Palat Administrativ, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Instituția Prefectului Județului Argeș în administrarea Consiliului Județean Argeș, ale art. 874, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată și ale Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 53/19.12.2024, părțile au convenit la modificarea art. 2, paragraful 2 în sensul prelungirii folosinței gratuite a spațiului atribuit, până la 31.12.2026 și la completarea Art. 4, punctul 4.1 din Protocolul nr. ....,

**I.** După modificare art.2 va avea următorul conținut:

„Art. 2. *Obiectul protocolului este atribuirea în folosință gratuită, până la 31.12.2026, pentru ..... a unui spațiu în suprafață totală de ..... mp, situat în incinta Palatului Administrativ, imobil aflat în administrarea Consiliului Județean Argeș.*”

**II.** În cadrul articolului 4, punctul 4.1 se introduc următoarele obligații:

” - *să achite cheltuielile proporțional cu suprafața atribuită pentru serviciile de mentenanță sisteme de securitate: sistem detecție și alarmare la efracție, sistem supraveghere video IP, sistem control – stare uși, sistem pontaj card, sistem porți detecție metale, sistem bariere auto, ,*

- *să achite cheltuielile proporțional cu suprafața atribuită pentru serviciile de mentenanță a sistemului de avertizare la incendiu,*
- *să achite cheltuielile proporțional cu suprafața atribuită pentru serviciile de mentenanță semestrială a sistemelor de stingere a incendiilor (sisteme de stingere cu splinkere, sisteme hidranți interior și exterior, generator energen și sistem backup cu generator),*
- *să achite cheltuielile proporțional cu suprafața atribuită pentru serviciile de Servicii de dezinsecție/dezinfectie/deratizare”*

**III.** Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul Act Adițional s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data de 01.01.2026.

*Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.*

*Consiliul Județean Argeș*

*Beneficiar*

Președinte